

**Экологическое обоснование хозяйственной
деятельности АО «КМТП» в акватории морского
порта Калининград**

Том 2

Книга 3

**ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ
НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ.
ПРИЛОЖЕНИЯ**

**Экологическое обоснование хозяйственной
деятельности АО «КМТП» в акватории морского
порта Калининград**

Том 2

Книга 3

**ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ
НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ.
ПРИЛОЖЕНИЯ**

**Генеральный директор
АО «КМТП»**

(Подпись, М.П.)

Скатов М.В.

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ И СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Наименование организации-разработчика проекта:	ООО «ИКТИН ГРУПП»
Юридический адрес предприятия-разработчика проекта:	344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, д. 22/13 , кв. 10
Почтовый адрес предприятия-разработчика проекта:	344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 42Б, 5 этаж, комн. 1-5
Телефон/факс:	(863) 221-32-91, 8-903-401-32-91
ИНН	6164121358
ОГРН	1186196017930
Исполнители:	Крохмалюк Мария Игоревна Курочкина Анастасия Алексеевна Минаева Наталья Александровна
Руководитель отдела экологического проектирования	Евдокименко Илья Александрович
Электронный адрес:	ecol1@iktingroupp.ru
Телефон:	+7 (951) 839-08-44
Руководитель отдела экологического проектирования	Евдокименко И.А.
Заместитель генерального директора ООО «ИКТИН ГРУПП»	Чеботарева М.Э.

Содержание

Приложение 5. Рассеивание загрязняющих веществ в атмосфере	5
Приложение 6. Расчеты акустического воздействия	59
Приложение 7. Документация по обращению с отходами	69
Приложение 8. Договоры на инженерное обеспечение	122
Приложение 9. Документы на землепользование	187

Приложение 5. Рассеивание загрязняющих веществ в атмосфере

УПРЗА «ЭКОЛОГ», версия 4.60
Copyright © 1990-2019 ФИРМА «ИНТЕГРАЛ»

Программа зарегистрирована на: ООО "Эко-сервис"
Регистрационный номер: 01-01-3082

Предприятие: 170, ОАО «КМТП»

Город: 2, Калининград

ВИД: 1, Существующее положение

ВР: 1, Новый вариант расчета

Расчетные константы: S=999999,99

Расчет: «Расчет рассеивания по МРР-2017» (лето)

Метеорологические параметры

Расчетная температура наиболее холодного месяца, °С:	-1,7
Расчетная температура наиболее теплого месяца, °С:	23,9
Коэффициент А, зависящий от температурной стратификации атмосферы:	160
U* – скорость ветра, наблюдаемая на данной местности, повторяемость превышения которой находится в пределах 5%, м/с:	8
Плотность атмосферного воздуха, кг/м3:	1,29
Скорость звука, м/с:	331

Структура предприятия (площадки, цеха)

1 - ОАО "КМТП"
1 - ППК
2 - УТО
3 - СКМ
4 - Ремонтный цех №№1,2
5 - СВМ
6 - Служба энергетиков
7 - Управление
8 - Очистные сооружения
9 - Очистные сооружения ливневых стоков
2 - ЗАО "ТрансБалтСервис"
1 - Котельная
2 - Резервуарный парк
3 - Тендерная площадка
4 - Ж/д эстакада
5 - Продуктовая насосная
6 - Нефтеловушка
7 - Стоянка а/транспорта
3 - ООО "Эридан"
1 - Автотранспорт
2 - Деревообраб.цех
3 - Ремонтно-механический цех
4 - ОАО "Портовый элеватор"
1 - Элеватор №1
2 - Котельная в здании Управления
3 - Мехмастерская
4 - Электромастерская
5 - Котельная в мехмастерской
6 - Гараж
7 - Элеватор №2
8 - Элеватор №3
5 - ЗАО "Содружество-Соя"
1 - Разгрузка сырья
2 - Цепной конвейер и нория
3 - СНХ

4 - Загрузка сырья на судно	7
5 - Автопогрузчики	
6 - Пост сварки	
7 - Пост покраски	
6 - ФГБУ "Морспасслужба"	
1 - Котельная	
2 - Склад ГСМ	
3 - Суда	
4 - Аккумуляторная	
5 - Мехмастерская	
6 - Сварочный пост	
7 - Гараж	
8 - Автопогрузчики	
7 - ООО "КалининградЦемент"	
1 - Терминал по перегрузке цемента	
8 - Ж/д и водный транспорт	
1 - Ж/д транспорт	
2 - Водный транспорт	

8
Параметры источников выбросов

Учет:
"%" - источник учитывается с исключением из фона;
"+-" - источник учитывается без исключения из фона;
"- " - источник не учитывается и его вклад исключается из фона.
При отсутствии отметок источник не учитывается.

* - источник имеет дополнительные параметры

- Типы источников:
1 - Точечный;
2 - Линейный;
3 - Неорганизованный;
4 - Совокупность точечных источников;
5 - С зависимостью массы выброса от скорости ветра;
6 - Точечный, с зонтом или выбросом горизонтально;
7 - Совокупность точечных (зонт или выброс вбок);
8 - Автомагистраль (неорганизованный линейный);
9 - Точечный, с выбросом вбок;
10 - Свеча.

№ ист.	Учет ист.	Вар.	Тип	Наименование источника	Высота ист. (м)	Диаметр устья (м)	Объем ГВС (куб.м/с)	Скорость ГВС (м/с)	Темп. ГВС (°C)	Коеф. реп.	Координаты		Ширина ист. (м)
											X1, (м)	X2, (м)	
											Y1, (м)	Y2, (м)	
№ пл.: 1, № цеха: 1													
6033	%	1	3	неорганиз	10	0,00			0,00	1	7468,00	7620,00	20,00
											5680,00	5613,00	
Код в-ва	Наименование вещества			Выброс		F	Лето			Зима			
				г/с	т/г		Cм/ПДК	Xм	Um	Cм/ПДК	Xм	Um	
2902	Взвешенные вещества			0,0033342	4,738502	3	0,01	28,50	0,50		0,00	0,00	0,00
6034	%	1	3	неорганиз	7	0,00			0,00	1	7936,00	7988,00	20,00
											5692,00	5610,00	
Код в-ва	Наименование вещества			Выброс		F	Лето			Зима			
				г/с	т/г		Cм/ПДК	Xм	Um	Cм/ПДК	Xм	Um	
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2			0,2460560	2,117097	3	3,78	19,95	0,50		0,00	0,00	0,00
3119	Кальций карбонат			0,6007210	2,279538	3	5,54	19,95	0,50		0,00	0,00	0,00
6035	%	1	3	неорганиз	10	0,00			0,00	1	7450,00	7590,00	20,00
											5632,00	5567,00	
Код в-ва	Наименование вещества			Выброс		F	Лето			Зима			
				г/с	т/г		Cм/ПДК	Xм	Um	Cм/ПДК	Xм	Um	
2902	Взвешенные вещества			0,6666675	4,738502	3	2,67	28,50	0,50		0,00	0,00	0,00
6036	%	1	3	неорганиз	10	0,00			0,00	1	7646,00	7810,00	20,00
											5601,00	5528,00	
Код в-ва	Наименование вещества			Выброс		F	Лето			Зима			
				г/с	т/г		Cм/ПДК	Xм	Um	Cм/ПДК	Xм	Um	
2902	Взвешенные вещества			0,0026639	2,228361	3	0,01	28,50	0,50		0,00	0,00	0,00
3749	Пыль каменного угля			0,3189328	1,591912	3	2,13	28,50	0,50		0,00	0,00	0,00
6037	%	1	3	неорганиз	10	0,00			0,00	1	7629,00	7778,00	20,00
											5550,00	5482,00	
Код в-ва	Наименование вещества			Выброс		F	Лето			Зима			
				г/с	т/г		Cм/ПДК	Xм	Um	Cм/ПДК	Xм	Um	
2902	Взвешенные вещества			0,0026639	2,228361	3	0,01	28,50	0,50		0,00	0,00	0,00
3749	Пыль каменного угля			0,0005328	1,591912	3	0,00	28,50	0,50		0,00	0,00	0,00
6038	%	1	3	неорганиз	10	0,00			0,00	1	7841,00	7935,00	20,00
											5516,00	5436,00	
Код в-ва	Наименование вещества			Выброс		F	Лето			Зима			
				г/с	т/г		Cм/ПДК	Xм	Um	Cм/ПДК	Xм	Um	
2902	Взвешенные вещества			0,0027698	2,394841	3	0,01	28,50	0,50		0,00	0,00	0,00
3749	Пыль каменного угля			0,3189540	1,625208	3	2,13	28,50	0,50		0,00	0,00	0,00
6039	%	1	3	неорганиз	10	0,00			0,00	1	7816,00	7881,00	20,00
											5466,00	5428,00	
Код в-ва	Наименование вещества			Выброс		F	Лето			Зима			
				г/с	т/г		Cм/ПДК	Xм	Um	Cм/ПДК	Xм	Um	
2902	Взвешенные вещества			0,0027698	2,394841	3	0,01	28,50	0,50		0,00	0,00	0,00
3749	Пыль каменного угля			0,0005540	1,625208	3	0,00	28,50	0,50		0,00	0,00	0,00
6078	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	7833,00	7898,00	10,00
											5875,00	5778,00	
Код в-	Наименование вещества			Выброс		F	Лето			Зима			

10													
0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)				0,0001015	0,000327	2	0,01	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
2930	Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд)				0,0000665	0,000214	2	0,10	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
№ пл.: 1, № цеха: 5													
24	%	1	1	труба	9	0,35	1,82	18,91	15,00	1	8422,00		0,00
											5531,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)				0,0000428	0,000084	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)				0,0000070	0,000014	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)				0,0000265	0,000005	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)				0,0000115	0,000023	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид				0,0001007	0,000192	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин				0,0000330	0,000063	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
25	%	1	1	труба	9	0,35	1,82	18,91	15,00	1	8414,00		0,00
											5526,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)				0,0000428	0,000084	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)				0,0000070	0,000014	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)				0,0000265	0,000005	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)				0,0000115	0,000023	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид				0,0001007	0,000192	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин				0,0000330	0,000063	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
26	%	1	1	труба	8	0,25	0,01	0,20	175,00	1	8470,00		0,00
											5515,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)				0,0009710	0,006772	1	0,02	20,27	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)				0,0001529	0,001100	1	0,00	20,27	0,50	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)				0,0000046	0,000033	1	0,00	20,27	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)				0,0000172	0,000084	1	0,00	20,27	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид				0,0063720	0,045851	1	0,01	20,27	0,50	0,00	0,00	0,00
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)				0,0000000	0,000000	1	0,00	20,27	0,50	0,00	0,00	0,00
142	%	1	1	труба	7	0,50	1,61	8,22	20,00	1	8385,00		0,00
											5577,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0322	Серная кислота (по молекуле H2SO4)				0,0000611	0,000380	1	0,00	60,91	0,76	0,00	0,00	0,00
6120	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8424,00	8425,00	0,10
											5564,00	5564,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)				0,0000840	0,000104	2	0,00	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
2930	Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд)				0,0000560	0,000069	2	0,08	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
6124	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8431,00	8432,00	0,10
											5603,00	5604,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2735	Масло минеральное нефтяное				0,0004500	0,000063	1	0,26	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6125	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	8444,00	8445,00	0,10
											5613,00	5614,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)				0,0004156	0,000459	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)				0,0000675	0,000075	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)				0,0000365	0,000036	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)				0,0000922	0,000096	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

0337	Углерод оксид				0,0008958	0,000916	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин				0,0002000	0,000205	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6127	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8384,00	8385,00	0,10
											5589,00	5589,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
				г/с	т/г	См/ПДК		Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)				0,0001200	0,000104	1	0,02	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)				0,0000195	0,000017	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)				0,0000067	0,000006	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)				0,0000280	0,000027	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид				0,0002931	0,000239	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин				0,0010196	0,000078	1	0,02	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6128	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8380,00	8381,00	0,10
											5580,00	5580,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
				г/с	т/г	См/ПДК		Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
0322	Серная кислота (по молекуле H2SO4)				0,0000611	0,000273	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6129	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	8264,00	8289,00	0,20
											5622,00	5585,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
				г/с	т/г	См/ПДК		Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)				0,0161579	0,061747	1	0,27	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)				0,0027518	0,010019	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)				0,0010683	0,003958	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)				0,0030009	0,013319	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид				0,0433817	0,161248	1	0,03	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин				0,0153673	0,059901	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6130	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	8387,00	8388,00	0,10
											5570,00	5570,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
				г/с	т/г	См/ПДК		Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)				0,0024022	0,000321	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)				0,0003904	0,000052	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)				0,0001564	0,000021	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)				0,0005321	0,000071	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид				0,0063306	0,000844	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин				0,0022722	0,000302	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6141	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8436,00	8435,00	0,10
											5580,00	5580,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
				г/с	т/г	См/ПДК		Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
2754	Углеводороды предельные C12-C19				0,0003445	0,004618	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6164	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8440,00	8440,00	0,10
											5542,00	5543,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
				г/с	т/г	См/ПДК		Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
0333	Дигидросульфид (Сероводород)				0,0000045	0,000020	1	0,02	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2754	Углеводороды предельные C12-C19				0,0091225	0,038455	1	0,26	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6165	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8465,00	8467,00	0,10
											5495,00	5495,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
				г/с	т/г	См/ПДК		Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)				0,0062500	0,002340	1	0,04	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2978	Пыль резинового вулканизата				0,0226000	0,081360	3	19,37	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00
6166	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	8456,00	8455,00	0,10
											5520,00	5520,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
				г/с	т/г	См/ПДК		Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	

№ пл.: 13, № цеха: 8													
6175	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8628,00	8661,00	0,50
											5692,00	5672,00	
Код в-ва	Наименование вещества			Выброс		F	Лето			Зима			
				г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)			0,0002244	0,000255	1	0,03	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
0303	Аммиак			0,0093388	0,010886	1	1,33	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)			0,0028632	0,003374	1	0,20	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
0333	Дигидросульфид (Сероводород)			0,0012708	0,001476	1	4,54	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
0410	Метан			0,0822983	0,097222	1	0,05	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
1071	Гидроксibenзол (Фенол)			0,0010326	0,001219	1	2,95	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
1325	Формальдегид			0,0008083	0,000958	1	0,46	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
1728	Этантиол (Этилмеркаптан)			0,0000388	0,000046	1	22,17	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
№ пл.: 1, № цеха: 9													
6080	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	7907,00	7910,00	0,10
											5518,00	5520,00	
Код в-ва	Наименование вещества			Выброс		F	Лето			Зима			
				г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
0333	Дигидросульфид (Сероводород)			9,6000000E-09	9,200000E-08	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5			0,0000116	0,000111	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
0416	Смесь углеводородов предельных C6-C10			0,0000043	0,000041	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
0602	Бензол			5,6000000E-08	0,000005	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
0616	Диметилбензол (Ксилол) (смесь изомеров о-, м-, п-)			1,8000000E-08	1,700000E-07	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
0621	Метилбензол (Толуол)			3,5000000E-08	3,400000E-07	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
№ пл.: 2, № цеха: 1													
157	%	1	1	труба	31,9	0,80	2,98	5,93	280,00	1	8278,00		0,00
											5796,00		
Код в-ва	Наименование вещества			Выброс		F	Лето			Зима			
				г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)			0,6404941	2,078590	1	0,06	335,17	1,87	0,00	0,00	0,00	
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)			0,1040803	0,337771	1	0,01	335,17	1,87	0,00	0,00	0,00	
0328	Углерод (Сажа)			0,1390517	0,480622	1	0,02	335,17	1,87	0,00	0,00	0,00	
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)			6,5627974	22,866644	1	0,26	335,17	1,87	0,00	0,00	0,00	
0337	Углерод оксид			0,0000000	0,015736	1	0,00	335,17	1,87	0,00	0,00	0,00	
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)			0,0000002	0,000001	1	0,00	335,17	1,87	0,00	0,00	0,00	
2904	Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий)			0,0312784	0,108896	1	0,03	335,17	1,87	0,00	0,00	0,00	
158	%	1	1	труба	31,9	0,80	3,03	6,03	289,00	1	8280,00		0,00
											5802,00		
Код в-ва	Наименование вещества			Выброс		F	Лето			Зима			
				г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)			0,6490340	2,070480	1	0,06	340,92	1,91	0,00	0,00	0,00	
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)			0,1054680	0,336453	1	0,01	340,92	1,91	0,00	0,00	0,00	
0328	Углерод (Сажа)			0,1390517	0,480622	1	0,02	340,92	1,91	0,00	0,00	0,00	
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)			6,5627974	22,866644	1	0,26	340,92	1,91	0,00	0,00	0,00	
0337	Углерод оксид			0,0016273	0,020794	1	0,00	340,92	1,91	0,00	0,00	0,00	
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)			0,0000002	0,000001	1	0,00	340,92	1,91	0,00	0,00	0,00	
2904	Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий)			0,0312784	0,108896	1	0,03	340,92	1,91	0,00	0,00	0,00	
6163	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8268,00	8270,00	0,10
											5814,00	5815,00	
Код в-ва	Наименование вещества			Выброс		F	Лето			Зима			
				г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
0333	Дигидросульфид (Сероводород)			0,0001404	0,000020	1	0,50	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
2754	Углеводороды предельные C12-C19			0,0291096	0,004101	1	0,83	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00	
№ пл.: 2, № цеха: 2													
6158	%	1	3	неорганиз	12,5	0,00			0,00	1	8329,00	8330,00	0,10

0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0000038	0,000003	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)	0,0000025	0,000002	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0000058	0,000005	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,0002330	0,000197	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	0,0000345	0,000029	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин	0,0000065	0,000006	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

6003	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	8675,00	8675,00	0,10
											5661,00	5662,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0000589	0,000053	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0000096	0,000009	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)	0,0000063	0,000005	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0000145	0,000012	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,0005825	0,000494	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	0,0000862	0,000073	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин	0,0000162	0,000014	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

6004	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	8759,00	8760,00	0,10
											5623,00	5624,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0000022	0,000002	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0000004	0,000000	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,0002220	0,000288	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	0,0000190	0,000024	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

6005	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	8755,00	8756,00	0,10
											5645,00	5645,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0021570	0,006203	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0003505	0,001008	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0005131	0,001345	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,1181642	0,335364	1	0,08	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	0,0213397	0,059014	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

6006	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	8698,00	8698,00	0,10
											5681,00	5682,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2936	Пыль древесная	0,0261806	0,371911	3	0,53	14,25	0,50	0,00	0,00	0,00

6007	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	8659,00	8660,00	0,10
											5654,00	5655,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2936	Пыль древесная	0,0103819	0,147482	3	0,21	14,25	0,50	0,00	0,00	0,00

6008	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	8733,00	8734,00	0,10
											5657,00	5658,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2936	Пыль древесная	0,0390278	0,554413	3	0,79	14,25	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 3, № цеха: 3													
1	%	1	1	труба	3	0,20	0,16	5,09	36,00	1	7343,00		0,00
											6107,00		

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,0035190	0,017135	1	0,16	16,81	0,56	0,00	0,00	0,00

0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганца (IV) оксид)				0,0002578	0,001254 ¹⁷	1	0,30	16,81	0,56	0,00	0,00	0,00
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)				0,0013488	0,003105	1	0,08	16,81	0,56	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид				0,0031410	0,015295	1	0,01	16,81	0,56	0,00	0,00	0,00
0342	Фториды газообразные				0,0002195	0,001069	1	0,13	16,81	0,56	0,00	0,00	0,00
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2				0,0002353	0,001150	1	0,01	16,81	0,56	0,00	0,00	0,00
6001	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	7370,00	7395,00	0,20
											6126,00	6114,00	

Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)				0,0037141	0,017582	1	0,05	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганца (IV) оксид)				0,0002717	0,001286	1	0,09	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)				0,0002481	0,001180	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид				0,0002318	0,001098	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0342	Фториды газообразные				0,0013834	0,003119	1	0,23	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2				0,0033154	0,015694	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 4, № цеха: 1													
1	%	1	1	труба	32	0,50	1,84	9,37	16,00	1	7010,00		0,00
											5843,00		

Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,1094000	0,265900	2,5	0,02	114,00	0,50	0,00	0,00	0,00
2	%	1	1	труба	32	0,50	1,76	8,96	16,00	1	7017,00		0,00
											5839,00		

Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,1461000	0,346500	2,5	0,03	114,00	0,50	0,00	0,00	0,00
3	%	1	1	труба	32	0,40	1,16	9,23	17,00	1	7016,00		0,00
											5840,00		

Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,0717000	0,070400	2	0,01	136,80	0,50	0,00	0,00	0,00
4	%	1	1	труба	32	0,35	1,14	11,85	16,00	1	7020,00		0,00
											5838,00		

Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,0791000	0,078500	2	0,01	136,80	0,50	0,00	0,00	0,00
5	%	1	1	труба	24	0,40	1,20	9,55	18,00	1	7009,00		0,00
											5844,00		

Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,0660000	0,066500	2,5	0,03	85,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	%	1	1	труба	24	0,40	1,43	11,38	17,00	1	7021,00		0,00
											5837,00		

Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,0887000	0,086000	2	0,03	102,60	0,50	0,00	0,00	0,00
8	%	1	1	труба	28	0,50	2,05	10,44	17,00	1	7019,00		0,00
											5839,00		

Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,1592000	0,839700	2	0,04	119,70	0,50	0,00	0,00	0,00
9	%	1	1	труба	28	0,45	2,03	12,76	17,00	1	7018,00		0,00
											5839,00		

Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,1591000	0,837700	2	0,04	119,70	0,50	0,00	0,00	0,00
10	%	1	1	труба	32	0,30	0,81	11,46	17,00	1	7014,00		0,00

27	%	1	1	труба	44	19 0,30	1,02	14,43	16,00	1	7021,00		0,00
											5839,00		
Код в-ва				Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937				Пыль зерновая	0,0745000	0,147500	2	0,01	188,10	0,50	0,00	0,00	0,00
28	%	1	1	труба	44	0,45	2,47	15,53	17,00	1	7014,00		0,00
											5840,00		
Код в-ва				Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937				Пыль зерновая	0,1816000	0,757600	2	0,02	188,10	0,50	0,00	0,00	0,00
29	%	1	1	труба	44	0,41	1,82	13,79	16,00	1	7007,00		0,00
											5844,00		
Код в-ва				Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937				Пыль зерновая	0,0801000	0,131600	2	0,01	188,10	0,50	0,00	0,00	0,00
30	%	1	1	труба	44	0,41	1,73	13,10	16,00	1	7006,00		0,00
											5845,00		
Код в-ва				Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937				Пыль зерновая	0,0908000	0,155000	2,5	0,01	156,75	0,50	0,00	0,00	0,00
31	%	1	1	труба	44	0,50	1,86	9,47	16,00	1	7007,00		0,00
											5845,00		
Код в-ва				Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937				Пыль зерновая	0,1823000	1,216500	2	0,02	188,10	0,50	0,00	0,00	0,00
6062	%	1	3	неорганиз	3	0,00			0,00	1	7016,00	7017,00	0,10
											5792,00	5792,00	
Код в-ва				Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937				Пыль зерновая	0,0004100	0,000540	3	0,03	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
6063	%	1	3	неорганиз	3	0,00			0,00	1	7003,00	7004,00	0,10
											5798,00	5798,00	
Код в-ва				Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937				Пыль зерновая	0,0004100	0,000540	3	0,03	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
6064	%	1	3	неорганиз	3	0,00			0,00	1	6989,00	6990,00	0,10
											5806,00	5806,00	
Код в-ва				Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937				Пыль зерновая	0,0004100	0,000540	3	0,03	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
6066	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	7030,00	7031,00	0,10
											5837,00	5837,00	
Код в-ва				Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937				Пыль зерновая	0,0036700	0,009780	3	0,63	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00
№ пл.: 4, № цеха: 2													
57	%	1	1	труба	15	0,20	0,05	1,62	198,00	1	7044,00		0,00
											5818,00		
Код в-ва				Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301				Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0064050	0,066665	1	0,03	43,22	0,55	0,00	0,00	0,00
0304				Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0010408	0,010833	1	0,00	43,22	0,55	0,00	0,00	0,00
0328				Углерод (Сажа)	0,0017112	0,017870	1	0,01	43,22	0,55	0,00	0,00	0,00
0330				Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0012852	0,013037	1	0,00	43,22	0,55	0,00	0,00	0,00
0337				Углерод оксид	0,0090802	0,094821	1	0,00	43,22	0,55	0,00	0,00	0,00
0703				Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	0,0000000	0,000000	1	0,00	43,22	0,55	0,00	0,00	0,00
6060	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	7060,00	7060,00	0,10
											5815,00	5816,00	
Код в-				Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		

ва				г/с	20 т/г	См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um		
0333	Дигидросульфид (Сероводород)				0,0000350	0,0000005	1	0,13	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2754	Углеводороды предельные C12-C19				0,0125250	0,001945	1	0,36	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
№ пл.: 4, № цеха: 3													
6056	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	6787,00	6788,00	0,10
												5940,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)				0,0011000	0,000680	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганца (IV) оксид)				0,0001200	0,000070	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)				0,0021400	0,001580	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид				0,0009200	0,000270	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0342	Фториды газообразные				0,0000500	0,000020	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0344	Фториды плохо растворимые				0,0002300	0,000070	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2				0,0001000	0,000040	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
№ пл.: 4, № цеха: 4													
6061	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	6800,00	6801,00	0,10
												5951,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)				0,0010500	0,000610	3	0,04	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00
2930	Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд)				0,0006500	0,000370	3	1,39	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00
№ пл.: 4, № цеха: 5													
59	%	1	1	труба	15	0,20	0,07	2,16	165,00	1	6813,00		0,00
												5980,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)				0,0091504	0,035030	1	0,04	45,18	0,56	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)				0,0014869	0,005692	1	0,00	45,18	0,56	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)				0,0021182	0,009386	3	0,04	22,59	0,56	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)				0,0014784	0,001585	1	0,00	45,18	0,56	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид				0,0129005	0,049803	1	0,00	45,18	0,56	0,00	0,00	0,00
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)				0,0000000	0,000000	1	0,00	45,18	0,56	0,00	0,00	0,00
6065	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	6773,00	6774,00	0,10
												5965,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0333	Дигидросульфид (Сероводород)				0,0000350	0,0000005	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2754	Углеводороды предельные C12-C19				0,0125250	0,001925	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
№ пл.: 4, № цеха: 6													
6067	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	6794,00	6795,00	0,10
												5954,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)				0,0051541	0,033304	1	0,09	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)				0,0008575	0,005412	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)				0,0004994	0,002678	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)				0,0012071	0,007323	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид				0,1113084	0,081807	1	0,07	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)				0,0168461	0,003604	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин				0,0018950	0,011856	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
№ пл.: 4, № цеха: 7													
79	%	1	1	труба	44	0,35	1,22	12,68	16,00	1	6905,00		0,00
												5878,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um

2937	Пыль зерновая				0,0952000	0,0949000	2,5	0,01	156,75	0,50	0,00	0,00	0,00
80	%	1	1	труба	44	0,35	1,27	13,20	17,00	1	6905,00		0,00
											5877,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,1194000	0,118800	2,5	0,01	156,75	0,50	0,00	0,00	0,00
6071	%	1	3	неорганиз	3	0,00			0,00	1	6940,00	6941,00	0,10
											5832,00	5832,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,0004200	0,000130	3	0,03	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
6072	%	1	3	неорганиз	3	0,00			0,00	1	6887,00	6888,00	0,10
											5857,00	5858,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,0003200	0,000074	3	0,02	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
№ пл.: 4, № цеха: 8													
36	%	1	1	труба	48	0,44	1,44	9,47	18,00	1	7764,00		0,00
											5946,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,2030000	0,413500	2,5	0,02	171,00	0,50	0,00	0,00	0,00
37	%	1	1	труба	35	0,40	0,93	7,40	17,00	1	7761,00		0,00
											5950,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,1116000	0,104400	2,5	0,02	124,69	0,50	0,00	0,00	0,00
38	%	1	1	труба	35	0,40	1,18	9,39	17,00	1	7764,00		0,00
											5947,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,1027000	0,104800	2	0,01	149,63	0,50	0,00	0,00	0,00
39	%	1	1	труба	44	0,45	1,46	9,18	18,00	1	7779,00		0,00
											5956,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,1212000	0,123500	2	0,01	188,10	0,50	0,00	0,00	0,00
40	%	1	1	труба	39	0,35	1,16	12,06	17,00	1	7769,00		0,00
											5940,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,1067000	0,107600	2,5	0,01	138,94	0,50	0,00	0,00	0,00
41	%	1	1	труба	32	0,50	2,44	12,43	18,00	1	7765,00		0,00
											5946,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,1830000	0,062800	2	0,03	136,80	0,50	0,00	0,00	0,00
42	%	1	1	труба	32	0,40	2,55	20,29	18,00	1	7765,00		0,00
											5945,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,2066000	0,071000	2	0,04	136,80	0,50	0,00	0,00	0,00
44	%	1	1	труба	31	0,42	2,12	15,30	17,00	1	7763,00		0,00
											5950,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая				0,1857000	0,382300	2	0,04	132,53	0,50	0,00	0,00	0,00
45	%	1	1	труба	23	0,40	1,64	13,05	18,00	1	7763,00		0,00

							22					5949,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето				Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
2937	Пыль зерновая				0,1164000	0,237700	2,5	0,06	81,94	0,50	0,00	0,00	0,00	
47	%	1	1	труба	27	0,40	1,74	13,85	17,00	1	7763,00		0,00	
											5948,00			
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето				Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
2937	Пыль зерновая				0,1531000	0,422800	2,5	0,05	96,19	0,50	0,00	0,00	0,00	
48	%	1	1	труба	32	0,45	2,44	15,34	17,00	1	7764,00		0,00	
											5947,00			
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето				Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
2937	Пыль зерновая				0,1684000	0,561800	2,5	0,04	114,00	0,50	0,00	0,00	0,00	
49	%	1	1	труба	33	0,40	2,15	17,11	17,00	1	7762,00		0,00	
											5950,00			
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето				Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
2937	Пыль зерновая				0,1849000	0,249900	2	0,03	141,07	0,50	0,00	0,00	0,00	
50	%	1	1	труба	28	0,35	1,37	14,24	18,00	1	7764,00		0,00	
											5946,00			
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето				Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
2937	Пыль зерновая				0,0002045	0,071700	2	0,00	119,70	0,50	0,00	0,00	0,00	
51	%	1	1	труба	43	0,40	2,03	16,15	17,00	1	7764,00		0,00	
											5948,00			
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето				Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
2937	Пыль зерновая				0,1177000	0,233400	2	0,01	183,83	0,50	0,00	0,00	0,00	
52	%	1	1	труба	43	0,40	1,89	15,04	18,00	1	7763,00		0,00	
											5947,00			
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето				Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
2937	Пыль зерновая				0,1588000	0,209900	2	0,01	183,83	0,50	0,00	0,00	0,00	
6068	%	1	3	неорганиз	3	0,00			0,00	1	7825,00	7826,00	0,10	
											5958,00	5958,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето				Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
2937	Пыль зерновая				0,0004100	0,000440	3	0,03	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00	
6069	%	1	3	неорганиз	3	0,00			0,00	1	7828,00	7829,00	0,10	
											5962,00	5962,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето				Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
2937	Пыль зерновая				0,0004100	0,000440	3	0,03	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00	
6070	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	7823,00	7824,00	0,10	
											5954,00	5954,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето				Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
2937	Пыль зерновая				0,0028800	0,003830	3	0,49	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00	
6073	%	1	3	неорганиз	3	0,00			0,00	1	7819,00	7820,00	0,10	
											5971,00	5971,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето				Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	
2937	Пыль зерновая				0,0003100	0,000300	3	0,02	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00	
№ пл.: 5, № цеха: 1														
6001	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8070,00	8070,00	0,10	
											5812,00	5813,00		
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето				Зима		
					г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um	

2937	Пыль зерновая	0,0004669	0,000421	3	0,08	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00
3733	Пыль мучная кукурузы	0,0951773	0,030233	3	16,32	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 5, № цеха: 2													
6006	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8104,00	8105,00	0,10
											5832,00	5832,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая	0,0038888	0,021616	2	0,44	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
3733	Пыль мучная кукурузы	0,0038888	0,001750	3	0,67	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 5, № цеха: 3													
8	%	1	1	труба	8	0,63	2,92	9,36	20,00	1	8066,00		0,00
											5943,00		

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая	0,0008358	0,000156	3	0,00	43,68	0,96	0,00	0,00	0,00
3733	Пыль мучная кукурузы	0,0279358	0,008875	3	0,07	43,68	0,96	0,00	0,00	0,00

9	%	1	1	труба	8	0,63	7,03	22,54	20,00	1	8103,00		0,00
											5846,00		

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая	0,0020139	0,000376	3	0,00	97,23	5,08	0,00	0,00	0,00
3733	Пыль мучная кукурузы	0,0673121	0,021384	3	0,05	97,23	5,08	0,00	0,00	0,00

6003	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8075,00	8075,00	0,10
											5853,00	5854,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая	0,0019460	0,001051	3	0,33	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00
3733	Пыль мучная кукурузы	0,0396572	0,075582	3	6,80	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00

6004	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8111,00	8112,00	0,10
											5862,00	5862,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая	0,0466900	0,000843	3	8,00	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00
3733	Пыль мучная кукурузы	0,0951773	0,060466	3	16,32	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 5, № цеха: 4													
6009	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8060,00	8060,00	0,10
											5813,00	5814,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2937	Пыль зерновая	0,0002918	0,000527	3	0,05	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 5, № цеха: 5													
6005	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	8097,00	8098,00	0,10
											5860,00	5860,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0055496	0,011184	1	0,09	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0009018	0,001818	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)	0,0003887	0,000784	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0012615	0,002533	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,0096796	0,019481	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин	0,0023241	0,004647	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 5, № цеха: 6													
6007	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	8099,00	8100,00	0,10
											5832,00	5832,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,0002888	0,000520	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганца (IV) оксид)	0,0000226	0,000041	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0001403	0,000253	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,0006909	0,001244	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0342	Фториды газообразные	0,0000483	0,000087	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0344	Фториды плохо растворимые	0,0000208	0,000037	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2	0,0000208	0,000037	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 5, № цеха: 7													
6008	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	8092,00	8092,00	0,10
											5827,00	5828,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0616	Диметилбензол (Ксилол) (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0068359	0,081000	1	0,98	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0621	Метилбензол (Толуол)	0,0058536	0,069360	1	0,28	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1042	Бутан-1-ол (Спирт н-бутиловый)	0,0019748	0,023400	1	0,56	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1061	Этанол (Спирт этиловый)	0,0021267	0,025200	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1119	Этилцеллозольв	0,0010532	0,012480	1	0,04	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1210	Бутилацетат	0,0011545	0,013680	1	0,33	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1401	Пропан-2-он (Ацетон)	0,0010026	0,011880	1	0,08	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2752	Уайт-спирит	0,0048105	0,057000	1	0,14	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2902	Взвешенные вещества	0,0090278	0,046800	3	1,55	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 6, № цеха: 1													
1	%	1	1	труба	7	0,15	0,04	2,26	198,00	1	7537,00		0,00
											6025,00		

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0060699	0,043718	1	0,12	25,31	0,65	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0009864	0,007104	1	0,01	25,31	0,65	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)	0,0016230	0,011802	1	0,04	25,31	0,65	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0000264	0,000192	1	0,00	25,31	0,65	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,0086118	0,062625	1	0,01	25,31	0,65	0,00	0,00	0,00
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	0,0000000	0,000000	1	0,00	25,31	0,65	0,00	0,00	0,00

6002	%	1	3	неорганиз	2,2	0,00			0,00	1	7538,00	7539,00	0,10
											6020,00	6020,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0333	Дигидросульфид (Сероводород)	0,0000066	0,000002	1	0,02	12,54	0,50	0,00	0,00	0,00
2754	Углеводороды предельные C12-C19	0,0023484	0,000656	1	0,05	12,54	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 6, № цеха: 2													
6003	%	1	3	неорганиз	3,5	0,00			0,00	1	7561,00	7562,00	0,10
											6118,00	6118,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0333	Дигидросульфид (Сероводород)	0,0000453	0,000004	1	0,04	19,95	0,50	0,00	0,00	0,00
2754	Углеводороды предельные C12-C19	0,0161257	0,001410	1	0,12	19,95	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 6, № цеха: 3													
6004	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	7528,00	7529,00	0,10
											6078,00	6078,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0333	Дигидросульфид (Сероводород)	0,0000079	0,000002	1	0,03	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5	0,0986629	0,165937	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0416	Смесь углеводородов предельных C6-C10	0,0364646	0,061328	1	0,02	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0501	Пентилены (Амилены - смесь изомеров)	0,0036450	0,006130	1	0,07	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0602	Бензол	0,0033534	0,005640	1	0,32	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0616	Диметилбензол (Ксилол) (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0004228	0,000711	1	0,06	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0621	Метилбензол (Толуол)	0,0031639	0,005321	1	0,15	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0627	Этилбензол	0,0000875	0,000147	1	0,13	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00

2754	Углеводороды предельные C12-C19				0,0028181	0,000755	1	0,08	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6011	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	7498,00	7498,00	0,10
											6117,00	6118,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г			См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm
0301				Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0385782	0,989485	1	0,65	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0304				Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0062690	0,160791	1	0,05	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0328				Углерод (Сажа)	0,0023530	0,053871	1	0,05	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0330				Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0150731	0,259028	1	0,10	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337				Углерод оксид	0,0423557	0,901706	1	0,03	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0703				Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	0,0000000	0,000002	1	0,21	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1325				Формальдегид	0,0005650	0,013476	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2704				Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	0,0002765	0,000689	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2732				Керосин	0,0136500	0,323329	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
№ пл.: 6, № цеха: 4													
6005	%	1	3	неорганиз	2	0,00			0,00	1	7505,00	7506,00	0,10
											6065,00	6065,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г			См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm
0322				Серная кислота (по молекуле H2SO4)	0,0000048	0,000001	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
№ пл.: 6, № цеха: 5													
6006	%	1	3	неорганиз	2,5	0,00			0,00	1	7507,00	7508,00	0,10
											6048,00	6048,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г			См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm
0123	ди	Железо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)			0,0006300	0,000236	1	0,00	14,25	0,50	0,00	0,00	0,00
№ пл.: 6, № цеха: 6													
6007	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	7503,00	7504,00	0,10
											6044,00	6044,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г			См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm
0123	ди	Железо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)			0,0014856	0,000160	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0143		Марганец и его соединения (в пересчете на марганца (IV) оксид)			0,0015680	0,000017	1	0,53	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2908		Пыль неорганическая: 70-20% SiO2			0,0000387	0,000004	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
№ пл.: 6, № цеха: 7													
6008	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	7516,00	7515,00	0,10
											6035,00	6035,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г			См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm
0301				Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0006613	0,000301	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0304				Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0001075	0,000049	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0328				Углерод (Сажа)	0,0000317	0,000015	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0330				Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0002526	0,000113	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337				Углерод оксид	0,0058917	0,002525	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2704				Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	0,0003158	0,000146	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2732				Керосин	0,0006888	0,000287	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
№ пл.: 6, № цеха: 8													
6009	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	7528,00	7529,00	0,10
											6055,00	6055,00	
Код в-ва	Наименование вещества				Выброс		F	Лето			Зима		
					г/с	т/г			См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm
0301				Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0003693	0,000163	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0304				Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0000600	0,000026	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0330				Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0000501	0,000023	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337				Углерод оксид	0,0289206	0,011821	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0415				Смесь углеводородов предельных C1-C5	0,0986629	0,163828	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

0416	Смесь углеводородов предельных C6-C10	0,0364646	0,060549	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0501	Пентилены (Амилены - смесь изомеров)	0,0036450	0,006052	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0602	Бензол	0,0033534	0,005568	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0616	Диметилбензол (Ксилол) (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0004228	0,000702	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0621	Метилбензол (Толуол)	0,0031639	0,005254	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0627	Этилбензол	0,0000875	0,000145	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	0,0036010	0,001611	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

6010	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	7549,00	7550,00	0,10
											6044,00	6044,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0024889	0,002258	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0004044	0,000367	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0006018	0,000510	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,1355708	0,116448	1	0,09	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	0,0245597	0,021080	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 7, № цеха: 1

1		1	1	труба	45	1,07	4,88	5,43	31,00	1	7870,00		0,00
											5666,00		

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2	0,2908000	0,984240	2	0,08	135,74	0,60	0,00	0,00	0,00

2		1	1	труба	11	0,36	1,71	17,24	20,00	1	7874,00		0,00
											5462,00		

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2	0,0827000	0,357048	2	0,18	68,03	0,72	0,00	0,00	0,00

3		1	1	труба	5	0,50	0,77	3,94	20,00	1	7880,00		0,00
											5468,00		

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2	0,0187000	0,178416	2	0,41	21,87	0,51	0,00	0,00	0,00

6001	%	1	3	неорганиз	5	0,00			0,00	1	7892,00	7892,00	0,10
											5453,00	5454,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0058044	0,036589	1	0,10	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0094320	0,005946	1	0,08	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)	0,0003466	0,002193	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0010144	0,007514	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,0168644	0,103018	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин	0,0064933	0,043021	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 8, № цеха: 1

6201	%	1	3	неорганиз	0	0,00			0,00	1	8144,00	8234,00	0,10
											5795,00	5626,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0033400	12,649440	1	0,48	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0005400	2,019840	1	0,04	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)	0,0000420	0,157680	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0012130	0,744040	1	0,07	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,0010400	3,942000	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2754	Углеводороды предельные C12-C19	0,0054600	3,720200	1	0,16	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00

6202	%	1	3	неорганиз	0	0,00			0,00	1	7605,00	7765,00	0,10
											5912,00	5653,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um

0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0033400	12,649440	1	0,48	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0005400	2,019840	1	0,04	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)	0,0000420	0,157680	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0012130	0,744040	1	0,07	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,0010400	3,942000	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2754	Углеводороды предельные C12-C19	0,0054600	3,720200	1	0,16	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00

№ пл.: 8, № цеха: 2											
201	%	1	1	труба	10	0,05	0,24	122,23	400,00	1	0,00

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0457780	0,688000	1	0,05	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0074389	0,111800	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)	0,0027778	0,042857	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0152778	0,225000	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,0500000	0,750000	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	5,2000000E-08	7,900000E-07	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
1325	Формальдегид	0,0005952	0,008571	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин	0,0142857	0,214286	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00

202	%	1	1	труба	10	0,05	0,24	122,23	400,00	1	0,00

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0457780	0,688000	1	0,05	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0074389	0,111800	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)	0,0027778	0,042857	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0152778	0,225000	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,0500000	0,750000	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	5,2000000E-08	7,900000E-07	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
1325	Формальдегид	0,0005952	0,008571	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин	0,0142857	0,214286	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00

203	%	1	1	труба	10	0,05	0,24	122,23	400,00	1	0,00

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0457780	0,688000	1	0,05	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0074389	0,111800	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)	0,0027778	0,042857	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0152778	0,225000	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,0500000	0,750000	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	5,2000000E-08	7,900000E-07	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
1325	Формальдегид	0,0005952	0,008571	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин	0,0142857	0,214286	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00

204	%	1	1	труба	10	0,05	0,24	122,23	400,00	1	0,00

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,0457780	0,688000	1	0,05	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,0074389	0,111800	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0328	Углерод (Сажа)	0,0027778	0,042857	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,0152778	0,225000	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0337	Углерод оксид	0,0500000	0,750000	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	5,2000000E-08	7,900000E-07	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
1325	Формальдегид	0,0005952	0,008571	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
2732	Керосин	0,0142857	0,214286	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00

28 Выбросы источников по веществам

Типы источников:

- 1 - Точечный;
- 2 - Линейный;
- 3 - Неорганизованный;
- 4 - Совокупность точечных источников;
- 5 - С зависимостью массы выброса от скорости ветра;
- 6 - Точечный, с зонтом или выбросом горизонтально;
- 7 - Совокупность точечных (зонт или выброс вбок);
- 8 - Автомагистраль (неорганизованный линейный);
- 9 - Точечный, с выбросом в бок;
- 10 - Свеча.

Вещество: 0123 диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
1	1	6153	3	0,0404600	3	0,66	22,80	0,50	0,00	0,00	0,00
1	2	6112	3	0,0008000	3	0,06	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00
1	3	6026	3	0,0001015	2	0,01	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
1	3	6138	3	0,0000021	2	0,00	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
1	4	6113	3	0,0001015	2	0,01	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6120	3	0,0000840	2	0,00	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
1	6	6070	3	0,0040000	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	3	1	1	0,0035190	1	0,16	16,81	0,56	0,00	0,00	0,00
3	3	6001	3	0,0037141	1	0,05	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
4	3	6056	3	0,0011000	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
4	4	6061	3	0,0010500	3	0,04	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00
5	6	6007	3	0,0002888	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	5	6006	3	0,0006300	1	0,00	14,25	0,50	0,00	0,00	0,00
6	6	6007	3	0,0014856	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0573366		1,01			0,00		

Вещество: 0301 Азота диоксид (Азот (IV) оксид)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
1	5	24	1	0,0000428	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
1	5	25	1	0,0000428	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
1	5	26	1	0,0009710	1	0,02	20,27	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6125	3	0,0004156	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6127	3	0,0001200	1	0,02	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6129	3	0,0161579	1	0,27	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6130	3	0,0024022	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6166	3	0,0002767	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6177	3	0,0026088	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	6	71	1	0,1573684	1	0,04	213,24	1,43	0,00	0,00	0,00
1	6	72	1	0,0861622	1	0,02	209,24	1,41	0,00	0,00	0,00
1	7	6172	3	0,0045467	1	0,08	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	8	6175	3	0,0002244	1	0,03	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	1	157	1	0,6404941	1	0,06	335,17	1,87	0,00	0,00	0,00
2	1	158	1	0,6490340	1	0,06	340,92	1,91	0,00	0,00	0,00
2	7	6164	3	0,0002522	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6001	3	0,0120516	1	0,20	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6002	3	0,0017477	1	0,03	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6003	3	0,0000996	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6001	3	0,0000353	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6002	3	0,0000236	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6003	3	0,0000589	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6004	3	0,0000022	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6005	3	0,0021570	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

3	3	1	1	0,0013488	1	29 0,08	16,81	0,56	0,00	0,00	0,00
3	3	6001	3	0,0002481	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
4	2	57	1	0,0064050	1	0,03	43,22	0,55	0,00	0,00	0,00
4	3	6056	3	0,0021400	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
4	5	59	1	0,0091504	1	0,04	45,18	0,56	0,00	0,00	0,00
4	6	6067	3	0,0051541	1	0,09	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
5	5	6005	3	0,0055496	1	0,09	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
5	6	6007	3	0,0001403	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	1	1	1	0,0060699	1	0,12	25,31	0,65	0,00	0,00	0,00
6	3	6011	3	0,0385782	1	0,65	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	7	6008	3	0,0006613	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6009	3	0,0003693	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6010	3	0,0024889	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
7	1	6001	3	0,0058044	1	0,10	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
8	1	6201	3	0,0033400	1	0,48	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
8	1	6202	3	0,0033400	1	0,48	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
8	2	201	1	0,0457780	1	0,05	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	202	1	0,0457780	1	0,05	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	203	1	0,0457780	1	0,05	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	204	1	0,0457780	1	0,05	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
Итого:				1,8511960		3,43			0,00		

Вещество: 0303 Аммиак

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	8	6175	3	0,0093388	1	1,33	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0093388		1,33			0,00		

Вещество: 0304 Азот (II) оксид (Азота оксид)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	5	24	1	0,0000070	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
1	5	25	1	0,0000070	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
1	5	26	1	0,0001529	1	0,00	20,27	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6125	3	0,0000675	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6127	3	0,0000195	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6129	3	0,0027518	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6130	3	0,0003904	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6166	3	0,0000450	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6177	3	0,0002983	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	6	71	1	0,0255724	1	0,00	213,24	1,43	0,00	0,00	0,00
1	6	72	1	0,0140014	1	0,00	209,24	1,41	0,00	0,00	0,00
1	7	6172	3	0,0007341	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	8	6175	3	0,0028632	1	0,20	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	1	157	1	0,1040803	1	0,01	335,17	1,87	0,00	0,00	0,00
2	1	158	1	0,1054680	1	0,01	340,92	1,91	0,00	0,00	0,00
2	7	6164	3	0,0000410	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6001	3	0,0019584	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6002	3	0,0002840	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6003	3	0,0000162	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6001	3	0,0000057	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6002	3	0,0000038	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6003	3	0,0000096	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6004	3	0,0000004	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6005	3	0,0003505	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
4	2	57	1	0,0010408	1	0,00	43,22	0,55	0,00	0,00	0,00

4	5	59	1	0,0014869	1	30 0,00	45,18	0,56	0,00	0,00	0,00
4	6	6067	3	0,0008575	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
5	5	6005	3	0,0009018	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	1	1	1	0,0009864	1	0,01	25,31	0,65	0,00	0,00	0,00
6	3	6011	3	0,0062690	1	0,05	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	7	6008	3	0,0001075	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6009	3	0,0000600	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6010	3	0,0004044	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
7	1	6001	3	0,0094320	1	0,08	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
8	1	6201	3	0,0005400	1	0,04	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
8	1	6202	3	0,0005400	1	0,04	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
8	2	201	1	0,0074389	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	202	1	0,0074389	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	203	1	0,0074389	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	204	1	0,0074389	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,3115103		0,54			0,00		

Вещество: 0322 Серная кислота (по молекуле H2SO4)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
1	5	142	1	0,0000611	1	0,00	60,91	0,76	0,00	0,00	0,00
1	5	6128	3	0,0000611	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6	4	6005	3	0,0000048	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0001270		0,01			0,00		

Вещество: 0328 Углерод (Сажа)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
1	5	24	1	0,0000265	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
1	5	25	1	0,0000265	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
1	5	26	1	0,0000046	1	0,00	20,27	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6125	3	0,0000365	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6127	3	0,0000067	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6129	3	0,0010683	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6130	3	0,0001564	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6166	3	0,0000215	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6177	3	0,0001622	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	6	71	1	0,0000000	1	0,00	213,24	1,43	0,00	0,00	0,00
1	7	6172	3	0,0002684	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2	1	157	1	0,1390517	1	0,02	335,17	1,87	0,00	0,00	0,00
2	1	158	1	0,1390517	1	0,02	340,92	1,91	0,00	0,00	0,00
2	7	6164	3	0,0000160	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6001	3	0,0012628	1	0,03	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6002	3	0,0007600	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6003	3	0,0000118	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6001	3	0,0000038	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6002	3	0,0000025	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6003	3	0,0000063	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
4	2	57	1	0,0017112	1	0,01	43,22	0,55	0,00	0,00	0,00
4	5	59	1	0,0021182	3	0,04	22,59	0,56	0,00	0,00	0,00
4	6	6067	3	0,0004994	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
5	5	6005	3	0,0003887	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	1	1	1	0,0016230	1	0,04	25,31	0,65	0,00	0,00	0,00
6	3	6011	3	0,0023530	1	0,05	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	7	6008	3	0,0000317	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
7	1	6001	3	0,0003466	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

8	1	6201	3	0,0000420	1	³¹ 0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
8	1	6202	3	0,0000420	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
8	2	201	1	0,0027778	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	202	1	0,0027778	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	203	1	0,0027778	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	204	1	0,0027778	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,3022112		0,33			0,00		

Вещество: 0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
1	5	24	1	0,0000115	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
1	5	25	1	0,0000115	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
1	5	26	1	0,0000172	1	0,00	20,27	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6125	3	0,0000922	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6127	3	0,0000280	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6129	3	0,0030009	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6130	3	0,0005321	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6166	3	0,0000617	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6177	3	0,0007084	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	6	71	1	0,0000000	1	0,00	213,24	1,43	0,00	0,00	0,00
1	7	6172	3	0,0011538	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2	1	157	1	6,5627974	1	0,26	335,17	1,87	0,00	0,00	0,00
2	1	158	1	6,5627974	1	0,26	340,92	1,91	0,00	0,00	0,00
2	7	6164	3	0,0000955	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6001	3	0,0013819	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6002	3	0,0003350	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6003	3	0,0000204	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6001	3	0,0000087	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6002	3	0,0000058	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6003	3	0,0000145	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6005	3	0,0005131	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
4	2	57	1	0,0012852	1	0,00	43,22	0,55	0,00	0,00	0,00
4	5	59	1	0,0014784	1	0,00	45,18	0,56	0,00	0,00	0,00
4	6	6067	3	0,0012071	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
5	5	6005	3	0,0012615	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	1	1	1	0,0000264	1	0,00	25,31	0,65	0,00	0,00	0,00
6	3	6011	3	0,0150731	1	0,10	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	7	6008	3	0,0002526	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6009	3	0,0000501	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6010	3	0,0006018	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
7	1	6001	3	0,0010144	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
8	1	6201	3	0,0012130	1	0,07	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
8	1	6202	3	0,0012130	1	0,07	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
8	2	201	1	0,0152778	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	202	1	0,0152778	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	203	1	0,0152778	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	204	1	0,0152778	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
Итого:				13,2193748		0,88			0,00		

Вещество: 0333 Дигидросульфид (Сероводород)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
1	5	6164	3	0,0000045	1	0,02	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	6	6176	3	0,0000044	1	0,01	17,10	0,50	0,00	0,00	0,00
1	8	6175	3	0,0012708	1	4,54	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00

1	9	6080	3	9,6000000E-09	1	³² 0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	1	6163	3	0,0001404	1	0,50	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	2	6158	3	0,0019440	1	0,10	71,25	0,50	0,00	0,00	0,00
2	3	6159	3	0,0021600	1	3,00	17,10	0,50	0,00	0,00	0,00
2	4	6160	3	0,0000640	1	0,23	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	5	6161	3	0,0011480	1	4,10	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	6	6165	3	0,0000830	1	0,30	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	6	6166	3	0,0000830	1	0,30	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
4	2	6060	3	0,0000350	1	0,13	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
4	5	6065	3	0,0000350	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	1	6002	3	0,0000066	1	0,02	12,54	0,50	0,00	0,00	0,00
6	2	6003	3	0,0000453	1	0,04	19,95	0,50	0,00	0,00	0,00
6	3	6004	3	0,0000079	1	0,03	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0070319		13,31			0,00		

Вещество: 0337 Углерод оксид

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
1	5	24	1	0,0001007	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
1	5	25	1	0,0001007	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
1	5	26	1	0,0063720	1	0,01	20,27	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6125	3	0,0008958	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6127	3	0,0002931	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6129	3	0,0433817	1	0,03	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6130	3	0,0063306	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6166	3	0,0006771	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6177	3	0,0062096	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	7	6172	3	0,0374873	1	0,03	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2	1	157	1	0,0000000	1	0,00	335,17	1,87	0,00	0,00	0,00
2	1	158	1	0,0016273	1	0,00	340,92	1,91	0,00	0,00	0,00
2	7	6164	3	0,0007306	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6001	3	0,0636725	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6002	3	0,0114830	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6003	3	0,0003285	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6001	3	0,0003495	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6002	3	0,0002330	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6003	3	0,0005825	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6004	3	0,0002220	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6005	3	0,1181642	1	0,08	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	3	1	1	0,0031410	1	0,01	16,81	0,56	0,00	0,00	0,00
3	3	6001	3	0,0002318	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
4	2	57	1	0,0090802	1	0,00	43,22	0,55	0,00	0,00	0,00
4	3	6056	3	0,0009200	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
4	5	59	1	0,0129005	1	0,00	45,18	0,56	0,00	0,00	0,00
4	6	6067	3	0,1113084	1	0,07	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
5	5	6005	3	0,0096796	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
5	6	6007	3	0,0006909	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	1	1	1	0,0086118	1	0,01	25,31	0,65	0,00	0,00	0,00
6	3	6011	3	0,0423557	1	0,03	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	7	6008	3	0,0058917	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6009	3	0,0289206	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6010	3	0,1355708	1	0,09	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
7	1	6001	3	0,0168644	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
8	1	6201	3	0,0010400	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
8	1	6202	3	0,0010400	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
8	2	201	1	0,0500000	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00

8	2	202	1	0,0500000	1	33 0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	203	1	0,0500000	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	204	1	0,0500000	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,8874891		0,48			0,00		

Вещество: 0410 Метан

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	8	6175	3	0,0822983	1	0,05	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0822983		0,05			0,00		

Вещество: 0415 Смесь углеводородов предельных C1-C5

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	9	6080	3	0,0000116	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6	3	6004	3	0,0986629	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6009	3	0,0986629	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,1973374		0,02			0,00		

Вещество: 0416 Смесь углеводородов предельных C6-C10

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	9	6080	3	0,0000043	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6	3	6004	3	0,0364646	1	0,02	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6009	3	0,0364646	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0729335		0,02			0,00		

Вещество: 0602 Бензол

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	9	6080	3	5,6000000E-08	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6	3	6004	3	0,0033534	1	0,32	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6009	3	0,0033534	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0067069		0,36			0,00		

Вещество: 0616 Диметилбензол (Ксилол) (смесь изомеров о-, м-, п-)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	9	6080	3	1,8000000E-08	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
5	7	6008	3	0,0068359	1	0,98	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6	3	6004	3	0,0004228	1	0,06	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6009	3	0,0004228	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0076815		1,04			0,00		

Вещество: 0621 Метилбензол (Толуол)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	9	6080	3	3,5000000E-08	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
5	7	6008	3	0,0058536	1	0,28	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6	3	6004	3	0,0031639	1	0,15	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6009	3	0,0031639	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0121814		0,45			0,00		

Вещество: 0703 Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	34 Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	5	26	1	0,0000000	1	0,00	20,27	0,50	0,00	0,00	0,00
1	6	71	1	0,0000014	1	0,00	213,24	1,43	0,00	0,00	0,00
1	6	72	1	0,0000002	1	0,00	209,24	1,41	0,00	0,00	0,00
2	1	157	1	0,0000002	1	0,00	335,17	1,87	0,00	0,00	0,00
2	1	158	1	0,0000002	1	0,00	340,92	1,91	0,00	0,00	0,00
4	2	57	1	0,0000000	1	0,00	43,22	0,55	0,00	0,00	0,00
4	5	59	1	0,0000000	1	0,00	45,18	0,56	0,00	0,00	0,00
6	1	1	1	0,0000000	1	0,00	25,31	0,65	0,00	0,00	0,00
6	3	6011	3	0,0000000	1	0,21	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
8	2	201	1	5,2000000E-08	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	202	1	5,2000000E-08	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	203	1	5,2000000E-08	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	204	1	5,2000000E-08	1	0,01	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0000022		0,24			0,00		

Вещество: 1071 Гидроксibenзол (Фенол)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	8	6175	3	0,0010326	1	2,95	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0010326		2,95			0,00		

Вещество: 1325 Формальдегид

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	8	6175	3	0,0008083	1	0,46	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6	3	6011	3	0,0005650	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
8	2	201	1	0,0005952	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	202	1	0,0005952	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	203	1	0,0005952	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	204	1	0,0005952	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0037541		0,51			0,00		

Вещество: 1728 Этантiol (Этилмеркаптан)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	8	6175	3	0,0000388	1	22,17	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0000388		22,17			0,00		

Вещество: 2704 Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	5	6165	3	0,0062500	1	0,04	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	7	6172	3	0,0025976	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6001	3	0,0014609	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6003	3	0,0000175	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6001	3	0,0000517	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6002	3	0,0000345	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6003	3	0,0000862	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6004	3	0,0000190	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6005	3	0,0213397	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
4	6	6067	3	0,0168461	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	3	6011	3	0,0002765	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	7	6008	3	0,0003158	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00

6	8	6009	3	0,0036010	1	35 0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	8	6010	3	0,0245597	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0774562		0,08			0,00		

Вещество: 2732 Керосин

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	5	24	1	0,0000330	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
1	5	25	1	0,0000330	1	0,00	98,07	0,96	0,00	0,00	0,00
1	5	6125	3	0,0002000	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6127	3	0,0010196	1	0,02	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6129	3	0,0153673	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6130	3	0,0022722	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6166	3	0,0002111	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6177	3	0,0019946	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	7	6172	3	0,0036229	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
2	7	6164	3	0,0002514	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6001	3	0,0084344	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6002	3	0,0017533	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	1	6003	3	0,0000330	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6001	3	0,0000097	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6002	3	0,0000065	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	2	6003	3	0,0000162	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
4	6	6067	3	0,0018950	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
5	5	6005	3	0,0023241	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	3	6011	3	0,0136500	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	7	6008	3	0,0006888	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
7	1	6001	3	0,0064933	1	0,02	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
8	2	201	1	0,0142857	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	202	1	0,0142857	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	203	1	0,0142857	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	204	1	0,0142857	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,1174522		0,20			0,00		

Вещество: 2735 Масло минеральное нефтяное

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	5	6124	3	0,0004500	1	0,26	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0004500		0,26			0,00		

Вещество: 2754 Углеводороды предельные C12-C19

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	5	6141	3	0,0003445	1	0,01	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6164	3	0,0091225	1	0,26	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	6	6176	3	0,0090467	1	0,10	17,10	0,50	0,00	0,00	0,00
2	1	6163	3	0,0291096	1	0,83	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	2	6158	3	0,4030560	1	0,16	71,25	0,50	0,00	0,00	0,00
2	3	6159	3	0,4478400	1	4,97	17,10	0,50	0,00	0,00	0,00
2	4	6160	3	0,0132760	1	0,38	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	5	6161	3	0,2379250	1	6,80	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	6	6165	3	0,0171970	1	0,49	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	6	6166	3	0,0171970	1	0,49	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
4	2	6060	3	0,0125250	1	0,36	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
4	5	6065	3	0,0125250	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	1	6002	3	0,0023484	1	0,05	12,54	0,50	0,00	0,00	0,00

6	2	6003	3	0,0161257	1	³⁶ 0,12	19,95	0,50	0,00	0,00	0,00
6	3	6004	3	0,0028181	1	0,08	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
8	1	6201	3	0,0054600	1	0,16	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
8	1	6202	3	0,0054600	1	0,16	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				1,2413765		15,46			0,00		

Вещество: 2902 Взвешенные вещества

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	1	6033	3	0,0033342	3	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6035	3	0,6666675	3	2,67	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6036	3	0,0026639	3	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6037	3	0,0026639	3	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6038	3	0,0027698	3	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6039	3	0,0027698	3	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
5	7	6008	3	0,0090278	3	1,55	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,6898969		4,28			0,00		

Вещество: 2908 Пыль неорганическая: 70-20% SiO2

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	1	6034	3	0,2460560	3	3,78	19,95	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6078	3	0,0949120	3	3,20	14,25	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6079	3	0,0949120	3	3,20	14,25	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6151	3	0,0997806	3	1,53	19,95	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6154	3	0,1080787	3	0,72	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	6	6070	3	0,0026000	1	0,03	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
3	3	1	1	0,0002353	1	0,01	16,81	0,56	0,00	0,00	0,00
3	3	6001	3	0,0033154	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
4	3	6056	3	0,0001000	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
5	6	6007	3	0,0000208	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	6	6007	3	0,0000387	1	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
7	1	1	1	0,2908000	2	0,08	135,74	0,60	0,00	0,00	0,00
7	1	2	1	0,0827000	2	0,18	68,03	0,72	0,00	0,00	0,00
7	1	3	1	0,0187000	2	0,41	21,87	0,51	0,00	0,00	0,00
Итого:				1,0422495		13,17			0,00		

Вещество: 2930 Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд)

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	2	6112	3	0,0006000	3	1,29	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00
1	3	6026	3	0,0000665	2	0,10	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
1	4	6113	3	0,0000665	2	0,10	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6120	3	0,0000560	2	0,08	8,55	0,50	0,00	0,00	0,00
4	4	6061	3	0,0006500	3	1,39	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0014403		2,95			0,00		

Вещество: 2978 Пыль резинового вулканизата

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	5	6165	3	0,0226000	3	19,37	5,70	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,0226000		19,37			0,00		

Вещество: 3119 Кальций карбонат

№	№	№	Тип	Выброс	F	Лето	Зима
---	---	---	-----	--------	---	------	------

пл.	цех.	ист.		(г/с)		³⁷ См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	1	6034	3	0,6007210	3	5,54	19,95	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,6007210		5,54			0,00		

Вещество: 3749 Пыль каменного угля

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	1	6036	3	0,3189328	3	2,13	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6037	3	0,0005328	3	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6038	3	0,3189540	3	2,13	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6039	3	0,0005540	3	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6152	3	0,0006668	3	0,00	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
1	1	6155	3	0,3190668	3	2,13	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:				0,9587072		6,41			0,00		

Группа суммации: 6003 Аммиак, сероводород

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Код в-ва	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
							См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	8	6175	3	0303	0,0093388	1	1,33	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	5	6164	3	0333	0,0000045	1	0,02	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	6	6176	3	0333	0,0000044	1	0,01	17,10	0,50	0,00	0,00	0,00
1	8	6175	3	0333	0,0012708	1	4,54	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	9	6080	3	0333	9,6000000E-09	1	0,00	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	1	6163	3	0333	0,0001404	1	0,50	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	2	6158	3	0333	0,0019440	1	0,10	71,25	0,50	0,00	0,00	0,00
2	3	6159	3	0333	0,0021600	1	3,00	17,10	0,50	0,00	0,00	0,00
2	4	6160	3	0333	0,0000640	1	0,23	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	5	6161	3	0333	0,0011480	1	4,10	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	6	6165	3	0333	0,0000830	1	0,30	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
2	6	6166	3	0333	0,0000830	1	0,30	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
4	2	6060	3	0333	0,0000350	1	0,13	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
4	5	6065	3	0333	0,0000350	1	0,01	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
6	1	6002	3	0333	0,0000066	1	0,02	12,54	0,50	0,00	0,00	0,00
6	2	6003	3	0333	0,0000453	1	0,04	19,95	0,50	0,00	0,00	0,00
6	3	6004	3	0333	0,0000079	1	0,03	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
Итого:					0,0163707		14,64			0,00		

Группа суммации: 6005 Аммиак, формальдегид

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Код в-ва	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
							См/ПДК	Хм	Um	См/ПДК	Хм	Um
1	8	6175	3	0303	0,0093388	1	1,33	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
1	8	6175	3	1325	0,0008083	1	0,46	11,40	0,50	0,00	0,00	0,00
6	3	6011	3	1325	0,0005650	1	0,04	28,50	0,50	0,00	0,00	0,00
8	2	201	1	1325	0,0005952	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	202	1	1325	0,0005952	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	203	1	1325	0,0005952	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
8	2	204	1	1325	0,0005952	1	0,00	117,79	1,35	0,00	0,00	0,00
Итого:					0,0130929		1,84			0,00		

38
Посты измерения фоновых концентраций

№ поста	Наименование	Координаты (м)	
		Х	У
1		0,00	0,00

Код в-ва	Наименование вещества	Максимальная концентрация *					Средняя концентрация *
		Штиль	Север	Восток	Юг	Запад	
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,150	0,120	0,100	0,110	0,130	0,000
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,050	0,040	0,030	0,040	0,040	0,000
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,012	0,003	0,005	0,007	0,016	0,000
0333	Дигидросульфид (Сероводород)	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,000
0337	Углерод оксид	1,600	1,300	1,300	1,600	1,100	0,000
1325	Формальдегид	0,020	0,020	0,018	0,015	0,018	0,000

* Фоновые концентрации измеряются в мг/м3 для веществ и долях приведенной ПДК для групп суммации

Перебор метеопараметров при расчете³⁹

Набор-автомат

Перебор скоростей ветра осуществляется автоматически

Направление ветра

Начало сектора	Конец сектора	Шаг перебора ветра
0	360	1

40
Расчетные области

Расчетные площадки

Код	Тип	Полное описание площадки					Зона влияния (м)	Шаг (м)		Высота (м)
		Координаты середины 1-й стороны (м)		Координаты середины 2-й стороны (м)		Ширина (м)		По ширине	По длине	
		Х	У	Х	У					
1	Полное описание	5560,00	5565,00	10360,00	5565,00	3350,00	0,00	100,00	100,00	2,00

Расчетные точки

Код	Координаты (м)		Высота (м)	Тип точки	Комментарий
	Х	У			
1	7969,00	6182,00	2,00	на границе жилой зоны	Север, ул.Ремесленная, 3
2	9053,00	5542,00	2,00	на границе С33	245 м к востоку
3	8093,00	4986,00	2,00	на границе жилой зоны	Юг. ул.Нансена, 68
4	8417,00	5077,00	2,00	на границе жилой зоны	Юг ул.Нансена
5	6682,00	6079,00	2,00	на границе С33	155 м к западу
6	8059,00	5397,00	2,00	точка пользователя	ул.Портовая, 66

Максимальные концентрации по веществам (расчетные площадки)

Вещество: 0301 Азота диоксид (Азот (IV) оксид)

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7480,00	6140,00	1,19	0,238	141	0,50	0,46	0,091	0,75	0,150

Вещество: 0303 Аммиак

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8660,00	5640,00	0,46	0,093	343	0,71	-	-	-	-

Вещество: 0304 Азот (II) оксид (Азота оксид)

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7860,00	5440,00	0,08	0,032	67	0,56	-	-	-	-

Вещество: 0322 Серная кислота (по молекуле H2SO4)

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8360,00	5540,00	2,51E-03	7,536E-04	28	0,75	-	-	-	-

Вещество: 0328 Углерод (Сажа)

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7460,00	6140,00	0,06	0,009	120	0,73	-	-	-	-

Вещество: 0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый)

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8280,00	5470,00	0,53	0,265	0	1,82	4,80E-03	0,002	0,02	0,012

Вещество: 0333 Дигидросульфид (Сероводород)

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8260,00	5940,00	2,76	0,022	0	0,50	-	-	-	-

Вещество: 0337 Углерод оксид

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7560,00	6040,00	0,10	0,488	292	0,50	-	-	-	-

Вещество: 0410 Метан

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8660,00	5640,00	0,02	0,817	343	0,71	-	-	-	-

Вещество: 0415 Смесь углеводородов предельных C1-C5

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7560,00	6040,00	5,48E-03	1,096	318	0,71	-	-	-	-

Вещество: 0416 Смесь углеводородов предельных C6-C10

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7560,00	6040,00	8,10E-03	0,405	318	0,71	-	-	-	-

Вещество: 0602 Бензол

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7560,00	6040,00	0,12	0,037	318	0,71	-	-	-	-

Вещество: 0616 Диметилбензол⁴²(Ксилол) (смесь изомеров о-, м-, п-)

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8060,00	5840,00	0,53	0,106	111	0,71	-	-	-	-

Вещество: 0621 Метилбензол (Толуол)

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8060,00	5840,00	0,15	0,091	111	0,71	-	-	-	-

Вещество: 1071 Гидроксibenзол (Фенол)

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8660,00	5640,00	1,03	0,010	343	0,71	-	-	-	-

Вещество: 1325 Формальдегид

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8630,00	5690,00	0,33	0,016	117	0,52	-	-	-	-

Вещество: 1728 Этантiol (Этилмеркаптан)

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8660,00	5640,00	7,71	3,854E-04	343	0,71	-	-	-	-

Вещество: 2704 Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7560,00	6040,00	0,02	0,079	291	0,50	-	-	-	-

Вещество: 2732 Керосин

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8260,00	5640,00	0,04	0,048	155	0,50	-	-	-	-

Вещество: 2735 Масло минеральное нефтяное

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8460,00	5640,00	0,10	0,005	218	0,71	-	-	-	-

Вещество: 2754 Углеводороды предельные C12-C19

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8260,00	5940,00	4,58	4,583	0	0,50	-	-	-	-

Вещество: 2902 Взвешенные вещества

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7460,00	5640,00	1,21	0,605	127	0,50	-	-	-	-

Вещество: 2908 Пыль неорганическая: 70-20% SiO₂

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7960,00	5640,00	1,29	0,386	341	0,50	-	-	-	-

Вещество: 2930 Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд)

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7960,00	5540,00	0,69	0,028	117	0,71	-	-	-	-

Вещество: 2978 Пыль резинового вулканизата

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м

8460,00	5540,00	2,86	0,286	172	1,00	-	-	-	-
---------	---------	------	-------	-----	------	---	---	---	---

Вещество: 3119 Кальций карбонат

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7960,00	5640,00	1,77	0,883	341	0,50	-	-	-	-

Вещество: 3749 Пыль каменного угля

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7950,00	5430,00	1,40	0,421	305	0,71	-	-	-	-

Вещество: 6003 Аммиак, сероводород

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8260,00	5940,00	2,76	-	0	0,50	-	-	-	-

Вещество: 6005 Аммиак, формальдегид

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8660,00	5640,00	0,62	-	343	0,75	-	-	-	-

**Результаты расчета по веществам
(расчетные точки)**

Типы точек:

- 0 - расчетная точка пользователя
- 1 - точка на границе охранной зоны
- 2 - точка на границе производственной зоны
- 3 - точка на границе СЗЗ
- 4 - на границе жилой зоны
- 5 - на границе застройки

Вещество: 0301 Азота диоксид (Азот (IV) оксид)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,83	0,166	30	1,86	0,70	0,139	0,75	0,150	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,83	0,165	142	1,86	0,70	0,140	0,75	0,150	4
4	8417,00	5077,00	2,00	0,82	0,163	349	1,86	0,71	0,141	0,75	0,150	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,81	0,163	287	1,86	0,71	0,142	0,75	0,150	3
3	8093,00	4986,00	2,00	0,81	0,162	12	1,86	0,71	0,142	0,75	0,150	4
5	6682,00	6079,00	2,00	0,80	0,160	108	0,50	0,72	0,143	0,75	0,150	3

Вещество: 0303 Аммиак

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
2	9053,00	5542,00	2,00	0,02	0,004	289	8,00	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	0,01	0,002	21	8,00	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	0,01	0,002	64	8,00	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	6,59E-03	0,001	127	8,00	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	5,92E-03	0,001	38	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	1,87E-03	3,744E-04	101	2,00	-	-	-	-	3

Вещество: 0304 Азот (II) оксид (Азота оксид)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,02	0,007	289	0,82	-	-	-	-	0
2	9053,00	5542,00	2,00	0,01	0,004	288	2,57	-	-	-	-	3
1	7969,00	6182,00	2,00	0,01	0,004	142	1,76	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	9,17E-03	0,004	349	2,57	-	-	-	-	4

3	8093,00	4986,00	2,00	7,94E-03	0,003	12	1,76	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	7,43E-03	0,003	108	0,50	-	-	-	-	3

Вещество: 0322 Серная кислота (по молекуле H2SO4)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	1,47E-04	4,396E-05	60	8,00	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	9,26E-05	2,779E-05	356	8,00	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	6,04E-05	1,811E-05	26	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	5,84E-05	1,753E-05	273	8,00	-	-	-	-	3
1	7969,00	6182,00	2,00	5,08E-05	1,525E-05	146	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	1,33E-05	3,985E-06	105	1,12	-	-	-	-	3

Вещество: 0328 Углерод (Сажа)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,03	0,005	29	2,03	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,03	0,005	141	2,03	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	0,03	0,004	349	2,03	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,03	0,004	288	2,03	-	-	-	-	3
3	8093,00	4986,00	2,00	0,02	0,004	13	2,03	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	0,01	0,002	109	0,50	-	-	-	-	3

Вещество: 0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,48	0,240	29	1,82	4,80E-03	0,002	0,02	0,012	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,46	0,232	141	1,82	4,80E-03	0,002	0,02	0,012	4
4	8417,00	5077,00	2,00	0,37	0,187	349	2,44	1,20E-03	6,000E-04	6,00E-03	0,003	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,35	0,177	288	2,44	6,40E-03	0,003	0,03	0,016	3
3	8093,00	4986,00	2,00	0,34	0,171	13	2,44	1,20E-03	6,000E-04	6,00E-03	0,003	4
5	6682,00	6079,00	2,00	0,17	0,084	100	3,29	2,00E-03	0,001	0,01	0,005	3

Вещество: 0333 Дигидросульфид (Сероводород)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	7969,00	6182,00	2,00	0,20	0,002	129	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,11	9,125E-04	291	8,00	-	-	-	-	3
6	8059,00	5397,00	2,00	0,11	8,416E-04	23	8,00	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	0,06	4,922E-04	351	8,00	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,05	4,162E-04	16	0,71	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	0,03	2,289E-04	97	1,00	-	-	-	-	3

Вещество: 0337 Углерод оксид

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
5	6682,00	6079,00	2,00	0,02	0,094	137	0,77	-	-	-	-	3
6	8059,00	5397,00	2,00	0,01	0,053	51	0,77	-	-	-	-	0
2	9053,00	5542,00	2,00	9,36E-03	0,047	285	0,77	-	-	-	-	3
1	7969,00	6182,00	2,00	7,75E-03	0,039	253	8,00	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	3,92E-03	0,020	340	0,52	-	-	-	-	4

3	8093,00	4986,00	2,00	2,94E-03	0,015	25	45	0,52	-	-	-	-	4
---	---------	---------	------	----------	-------	----	----	------	---	---	---	---	---

Вещество: 0410 Метан

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
2	9053,00	5542,00	2,00	7,83E-04	0,039	289	8,00	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	3,77E-04	0,019	21	8,00	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	3,74E-04	0,019	64	8,00	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	2,32E-04	0,012	127	8,00	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	2,09E-04	0,010	38	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	6,60E-05	0,003	101	2,00	-	-	-	-	3

Вещество: 0415 Смесь углеводородов предельных C1-C5

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	7969,00	6182,00	2,00	3,00E-04	0,060	256	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	1,09E-04	0,022	91	8,00	-	-	-	-	3
6	8059,00	5397,00	2,00	1,07E-04	0,021	322	8,00	-	-	-	-	0
3	8093,00	4986,00	2,00	5,89E-05	0,012	332	8,00	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	5,12E-05	0,010	318	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	3,82E-05	0,008	289	1,00	-	-	-	-	3

Вещество: 0416 Смесь углеводородов предельных C6-C10

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	7969,00	6182,00	2,00	4,43E-04	0,022	256	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	1,61E-04	0,008	91	8,00	-	-	-	-	3
6	8059,00	5397,00	2,00	1,58E-04	0,008	322	8,00	-	-	-	-	0
3	8093,00	4986,00	2,00	8,70E-05	0,004	332	8,00	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	7,56E-05	0,004	318	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	5,65E-05	0,003	289	1,00	-	-	-	-	3

Вещество: 0602 Бензол

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	7969,00	6182,00	2,00	6,79E-03	0,002	256	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	2,47E-03	7,400E-04	91	8,00	-	-	-	-	3
6	8059,00	5397,00	2,00	2,43E-03	7,288E-04	322	8,00	-	-	-	-	0
3	8093,00	4986,00	2,00	1,33E-03	4,002E-04	332	8,00	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	1,16E-03	3,478E-04	318	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	8,66E-04	2,599E-04	289	1,00	-	-	-	-	3

Вещество: 0616 Диметилбензол (Ксилол) (смесь изомеров о-, м-, п-)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	7969,00	6182,00	2,00	0,02	0,004	161	8,00	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	0,02	0,003	4	8,00	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	5,08E-03	0,001	337	8,00	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	4,83E-03	9,661E-04	0	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	3,87E-03	7,745E-04	287	0,71	-	-	-	-	3
5	6682,00	6079,00	2,00	2,70E-03	5,406E-04	99	1,00	-	-	-	-	3

Вещество: 0621 Метилбензол (Толуол)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	7969,00	6182,00	2,00	5,85E-03	0,004	161	8,00	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	4,63E-03	0,003	4	8,00	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	1,67E-03	9,994E-04	332	0,71	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	1,52E-03	9,148E-04	94	1,00	-	-	-	-	3
3	8093,00	4986,00	2,00	1,45E-03	8,703E-04	354	0,50	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	1,43E-03	8,582E-04	287	1,00	-	-	-	-	3

Вещество: 1071 Гидроксibenзол (Фенол)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
2	9053,00	5542,00	2,00	0,05	4,909E-04	289	8,00	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	0,02	2,363E-04	21	8,00	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	0,02	2,345E-04	64	8,00	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,01	1,458E-04	127	8,00	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,01	1,310E-04	38	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	4,14E-03	4,139E-05	101	2,00	-	-	-	-	3

Вещество: 1325 Формальдегид

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
2	9053,00	5542,00	2,00	8,14E-03	4,071E-04	289	8,00	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	3,70E-03	1,850E-04	21	8,00	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	3,67E-03	1,836E-04	64	8,00	-	-	-	-	0
5	6682,00	6079,00	2,00	2,40E-03	1,201E-04	92	1,67	-	-	-	-	3
1	7969,00	6182,00	2,00	2,35E-03	1,173E-04	262	5,41	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	2,05E-03	1,025E-04	38	8,00	-	-	-	-	4

Вещество: 1728 Этантиол (Этилмеркаптан)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
2	9053,00	5542,00	2,00	0,37	1,845E-05	289	8,00	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	0,18	8,880E-06	21	8,00	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	0,18	8,811E-06	64	8,00	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,11	5,477E-06	127	8,00	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,10	4,922E-06	38	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	0,03	1,555E-06	101	2,00	-	-	-	-	3

Вещество: 2704 Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
5	6682,00	6079,00	2,00	2,68E-03	0,013	138	1,00	-	-	-	-	3
2	9053,00	5542,00	2,00	1,44E-03	0,007	287	1,00	-	-	-	-	3
1	7969,00	6182,00	2,00	1,16E-03	0,006	252	5,66	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	9,65E-04	0,005	74	8,00	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	6,28E-04	0,003	7	8,00	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	4,56E-04	0,002	40	8,00	-	-	-	-	4

Вещество: 2732 Керосин

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	7,69E-03	0,009	49	0,80	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	3,22E-03	0,004	348	0,80	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	3,11E-03	0,004	272	8,00	-	-	-	-	3
1	7969,00	6182,00	2,00	2,85E-03	0,003	151	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	2,34E-03	0,003	103	0,50	-	-	-	-	3
3	8093,00	4986,00	2,00	2,25E-03	0,003	19	0,80	-	-	-	-	4

Вещество: 2735 Масло минеральное нефтяное

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	4,38E-03	2,190E-04	61	8,00	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	3,02E-03	1,510E-04	2	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	2,23E-03	1,115E-04	276	8,00	-	-	-	-	3
3	8093,00	4986,00	2,00	1,78E-03	8,881E-05	29	8,00	-	-	-	-	4
1	7969,00	6182,00	2,00	1,61E-03	8,060E-05	141	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	4,44E-04	2,218E-05	105	1,41	-	-	-	-	3

Вещество: 2754 Углеводороды предельные C12-C19

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	7969,00	6182,00	2,00	0,30	0,298	129	8,00	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	0,18	0,177	23	8,00	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	0,10	0,103	351	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,10	0,095	296	8,00	-	-	-	-	3
3	8093,00	4986,00	2,00	0,08	0,083	11	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	0,04	0,041	96	1,00	-	-	-	-	3

Вещество: 2902 Взвешенные вещества

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,11	0,057	291	8,00	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,07	0,035	218	8,00	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,07	0,034	317	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	0,05	0,027	120	8,00	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	0,05	0,024	300	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,02	0,010	272	8,00	-	-	-	-	3

Вещество: 2908 Пыль неорганическая: 70-20% SiO2

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,38	0,113	334	1,64	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,16	0,047	181	8,00	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,13	0,040	348	8,00	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	0,10	0,031	320	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,04	0,012	278	8,00	-	-	-	-	3
5	6682,00	6079,00	2,00	0,03	0,008	106	8,00	-	-	-	-	3

Вещество: 2930 Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,04	0,002	328	8,00	-	-	-	-	0
5	6682,00	6079,00	2,00	0,03	0,001	137	8,00	-	-	-	-	3
3	8093,00	4986,00	2,00	2,77E-03	1,108E-04	348	8,00	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	2,19E-03	8,777E-05	316	8,00	-	-	-	-	4
1	7969,00	6182,00	2,00	2,07E-03	8,276E-05	180	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	1,16E-03	4,621E-05	271	8,00	-	-	-	-	3

Вещество: 2978 Пыль резинового вулканизата

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,06	0,006	76	8,00	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	0,06	0,006	7	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,03	0,003	265	8,00	-	-	-	-	3
3	8093,00	4986,00	2,00	0,03	0,003	36	8,00	-	-	-	-	4
1	7969,00	6182,00	2,00	0,02	0,002	144	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	4,20E-03	4,204E-04	108	8,00	-	-	-	-	3

Вещество: 3119 Кальций карбонат

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,37	0,183	339	4,00	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,16	0,080	181	8,00	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,11	0,055	349	8,00	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	0,10	0,048	322	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,04	0,018	276	8,00	-	-	-	-	3
5	6682,00	6079,00	2,00	0,02	0,011	108	8,00	-	-	-	-	3

Вещество: 3749 Пыль каменного угля

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,56	0,168	294	1,00	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	0,14	0,042	305	8,00	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,13	0,038	335	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	0,11	0,032	119	8,00	-	-	-	-	3
1	7969,00	6182,00	2,00	0,07	0,022	189	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,06	0,018	269	8,00	-	-	-	-	3

Вещество: 6003 Аммиак, сероводород

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	7969,00	6182,00	2,00	0,21	-	129	8,00	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,13	-	291	8,00	-	-	-	-	3
6	8059,00	5397,00	2,00	0,11	-	23	8,00	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	0,06	-	1	0,50	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,05	-	19	0,50	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	0,03	-	97	1,00	-	-	-	-	3

Вещество: 6005 Аммиак, формальдегид

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
2	9053,00	5542,00	2,00	0,03	-	289	8,00	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	0,01	-	21	8,00	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	0,01	-	64	8,00	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	8,87E-03	-	127	8,00	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	7,97E-03	-	38	8,00	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	4,00E-03	-	97	1,65	-	-	-	-	3

Максимальные концентрации по веществам (расчетные площадки)

Вещество: 0123 диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7260,00	5740,00	0,23	0,009	-	-	-	-	-	-

Вещество: 0301 Азота диоксид (Азот (IV) оксид)

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7560,00	6140,00	0,78	0,031	-	-	0,28	0,011	0,38	0,015

Вещество: 0303 Аммиак

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8660,00	5640,00	0,28	0,011	-	-	-	-	-	-

Вещество: 0304 Азот (II) оксид (Азота оксид)

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8660,00	5640,00	0,08	0,005	-	-	-	-	-	-

Вещество: 0322 Серная кислота (по молекуле H2SO4)

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8360,00	5540,00	7,58E-04	7,579E-05	-	-	-	-	-	-

Вещество: 0328 Углерод (Сажа)

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7560,00	6040,00	0,04	0,002	-	-	-	-	-	-

Вещество: 0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый)

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8560,00	5840,00	0,88	0,044	-	-	4,80E-03	2,400E-04	0,02	0,001

Вещество: 0337 Углерод оксид

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7560,00	6040,00	0,03	0,082	-	-	-	-	-	-

Вещество: 0415 Смесь углеводородов предельных C1-C5

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7560,00	6040,00	2,83E-03	0,142	-	-	-	-	-	-

Вещество: 0416 Смесь углеводородов предельных C6-C10

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7560,00	6040,00	0,01	0,052	-	-	-	-	-	-

Вещество: 0703 Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8260,00	5440,00	0,01	1,417E-08	-	-	-	-	-	-

Вещество: 1071 Гидроксибензол (Фенол)

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8660,00	5640,00	0,20	0,001	-	-	-	-	-	-

Вещество: 1325⁵ Формальдегид

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8660,00	5640,00	0,26	0,003	-	-	0,17	0,002	0,20	0,002

Вещество: 2704 Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7560,00	6040,00	7,55E-03	0,011	-	-	-	-	-	-

Вещество: 2902 Взвешенные вещества

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7560,00	5640,00	0,74	0,110	-	-	-	-	-	-

Вещество: 2908 Пыль неорганическая: 70-20% SiO₂

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7960,00	5640,00	1,29	0,129	-	-	-	-	-	-

Вещество: 3119 Кальций карбонат

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7960,00	5640,00	1,59	0,238	-	-	-	-	-	-

Вещество: 3749 Пыль каменного угля

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
7860,00	5540,00	0,87	0,087	-	-	-	-	-	-

Вещество: 6005 Аммиак, формальдегид

Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения	
						доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м
8660,00	5640,00	0,37	-	-	-	-	-	-	-

**Результаты расчета по веществам
(расчетные точки)**

Типы точек:

- 0 - расчетная точка пользователя
- 1 - точка на границе охранной зоны
- 2 - точка на границе производственной зоны
- 3 - точка на границе СЗЗ
- 4 - на границе жилой зоны
- 5 - на границе застройки

Вещество: 0123 диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,02	9,577E-04	-	-	-	-	-	-	0
5	6682,00	6079,00	2,00	0,02	8,720E-04	-	-	-	-	-	-	3
1	7969,00	6182,00	2,00	0,02	6,977E-04	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	6,06E-03	2,424E-04	-	-	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	4,85E-03	1,939E-04	-	-	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	3,86E-03	1,546E-04	-	-	-	-	-	-	3

Вещество: 0301 Азота диоксид (Азот (IV) оксид)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,51	0,020	-	-	0,35	0,014	0,38	0,015	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,50	0,020	-	-	0,35	0,014	0,38	0,015	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,46	0,018	-	-	0,35	0,014	0,38	0,015	3

4	8417,00	5077,00	2,00	0,45	0,018	-	52	-	0,35	0,014	0,38	0,015	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,45	0,018	-	-	-	0,36	0,014	0,38	0,015	4
5	6682,00	6079,00	2,00	0,44	0,018	-	-	-	0,36	0,014	0,38	0,015	3

Вещество: 0303 Аммиак

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
2	9053,00	5542,00	2,00	0,02	6,340E-04	-	-	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	5,43E-03	2,173E-04	-	-	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	5,36E-03	2,142E-04	-	-	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	3,73E-03	1,491E-04	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	2,99E-03	1,197E-04	-	-	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	9,81E-04	3,925E-05	-	-	-	-	-	-	3

Вещество: 0304 Азот (II) оксид (Азота оксид)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,03	0,002	-	-	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,02	0,001	-	-	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,02	0,001	-	-	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	0,01	8,479E-04	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,01	8,227E-04	-	-	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	9,47E-03	5,685E-04	-	-	-	-	-	-	3

Вещество: 0322 Серная кислота (по молекуле H2SO4)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	4,92E-05	4,925E-06	-	-	-	-	-	-	0
2	9053,00	5542,00	2,00	2,99E-05	2,995E-06	-	-	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	2,97E-05	2,972E-06	-	-	-	-	-	-	4
1	7969,00	6182,00	2,00	2,10E-05	2,104E-06	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	1,87E-05	1,874E-06	-	-	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	4,59E-06	4,594E-07	-	-	-	-	-	-	3

Вещество: 0328 Углерод (Сажа)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	7969,00	6182,00	2,00	0,02	8,352E-04	-	-	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	0,02	7,708E-04	-	-	-	-	-	-	0
2	9053,00	5542,00	2,00	0,01	6,445E-04	-	-	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	0,01	5,161E-04	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	9,40E-03	4,700E-04	-	-	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	8,62E-03	4,312E-04	-	-	-	-	-	-	3

Вещество: 0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	7969,00	6182,00	2,00	0,58	0,029	-	-	0,01	7,007E-04	0,02	9,445E-04	4
6	8059,00	5397,00	2,00	0,51	0,026	-	-	0,02	8,108E-04	0,02	9,445E-04	0
2	9053,00	5542,00	2,00	0,51	0,025	-	-	9,65E-03	4,826E-04	0,02	9,445E-04	3
4	8417,00	5077,00	2,00	0,40	0,020	-	-	0,02	8,682E-04	0,02	9,445E-04	4

3	8093,00	4986,00	2,00	0,36	0,018	-	53	-	0,02	8,715E-04	0,02	9,445E-04	4
5	6682,00	6079,00	2,00	0,19	0,010	-	-	-	0,02	8,281E-04	0,02	9,445E-04	3

Вещество: 0337 Углерод оксид

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
5	6682,00	6079,00	2,00	4,60E-03	0,014	-	-	-	-	-	-	3
6	8059,00	5397,00	2,00	4,37E-03	0,013	-	-	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	4,15E-03	0,012	-	-	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	3,35E-03	0,010	-	-	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	2,16E-03	0,006	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	1,83E-03	0,005	-	-	-	-	-	-	4

Вещество: 0415 Смесь углеводородов предельных C1-C5

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	7969,00	6182,00	2,00	2,03E-04	0,010	-	-	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	4,40E-05	0,002	-	-	-	-	-	-	3
6	8059,00	5397,00	2,00	4,31E-05	0,002	-	-	-	-	-	-	0
3	8093,00	4986,00	2,00	2,37E-05	0,001	-	-	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	2,26E-05	0,001	-	-	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	2,09E-05	0,001	-	-	-	-	-	-	4

Вещество: 0416 Смесь углеводородов предельных C6-C10

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	7969,00	6182,00	2,00	7,49E-04	0,004	-	-	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	1,63E-04	8,131E-04	-	-	-	-	-	-	3
6	8059,00	5397,00	2,00	1,59E-04	7,966E-04	-	-	-	-	-	-	0
3	8093,00	4986,00	2,00	8,74E-05	4,371E-04	-	-	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	8,35E-05	4,173E-04	-	-	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	7,74E-05	3,871E-04	-	-	-	-	-	-	4

Вещество: 0602 Бензол

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	7969,00	6182,00	2,00	3,44E-03	3,442E-04	-	-	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	7,48E-04	7,477E-05	-	-	-	-	-	-	3
6	8059,00	5397,00	2,00	7,32E-04	7,321E-05	-	-	-	-	-	-	0
3	8093,00	4986,00	2,00	4,02E-04	4,019E-05	-	-	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	3,84E-04	3,837E-05	-	-	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	3,56E-04	3,559E-05	-	-	-	-	-	-	4

Вещество: 0703 Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
3	8093,00	4986,00	2,00	6,42E-03	6,424E-09	-	-	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	5,84E-03	5,842E-09	-	-	-	-	-	-	4
1	7969,00	6182,00	2,00	5,51E-03	5,509E-09	-	-	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	5,20E-03	5,203E-09	-	-	-	-	-	-	3
6	8059,00	5397,00	2,00	4,62E-03	4,618E-09	-	-	-	-	-	-	0

5	6682,00	6079,00	2,00	2,57E-03	2,571E-09	-54	-	-	-	-	-	3
---	---------	---------	------	----------	-----------	-----	---	---	---	---	---	---

Вещество: 1071 Гидроксibenзол (Фенол)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
2	9053,00	5542,00	2,00	0,01	7,010E-05	-	-	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	4,00E-03	2,402E-05	-	-	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	3,95E-03	2,369E-05	-	-	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	2,75E-03	1,649E-05	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	2,21E-03	1,323E-05	-	-	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	7,23E-04	4,340E-06	-	-	-	-	-	-	3

Вещество: 1325 Формальдегид

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
2	9053,00	5542,00	2,00	6,16E-03	6,162E-05	-	-	-	-	-	-	3
1	7969,00	6182,00	2,00	4,18E-03	4,179E-05	-	-	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	3,57E-03	3,572E-05	-	-	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	2,61E-03	2,610E-05	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	1,87E-03	1,869E-05	-	-	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	1,86E-03	1,859E-05	-	-	-	-	-	-	3

Вещество: 2704 Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
5	6682,00	6079,00	2,00	1,19E-03	0,002	-	-	-	-	-	-	3
2	9053,00	5542,00	2,00	9,56E-04	0,001	-	-	-	-	-	-	3
1	7969,00	6182,00	2,00	8,89E-04	0,001	-	-	-	-	-	-	4
6	8059,00	5397,00	2,00	7,18E-04	0,001	-	-	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	5,31E-04	7,968E-04	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	3,65E-04	5,475E-04	-	-	-	-	-	-	4

Вещество: 2902 Взвешенные вещества

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,06	0,009	-	-	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,03	0,005	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,02	0,004	-	-	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	0,02	0,003	-	-	-	-	-	-	3
4	8417,00	5077,00	2,00	0,02	0,003	-	-	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,01	0,002	-	-	-	-	-	-	3

Вещество: 2908 Пыль неорганическая: 70-20% SiO2

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,19	0,019	-	-	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,12	0,012	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,05	0,005	-	-	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	0,05	0,005	-	-	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,03	0,003	-	-	-	-	-	-	3
5	6682,00	6079,00	2,00	0,01	0,001	-	-	-	-	-	-	3

Вещество: 3119 Кальций карбонат

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,13	0,019	-	-	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,05	0,008	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,04	0,006	-	-	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	0,03	0,005	-	-	-	-	-	-	4
2	9053,00	5542,00	2,00	0,02	0,003	-	-	-	-	-	-	3
5	6682,00	6079,00	2,00	7,28E-03	0,001	-	-	-	-	-	-	3

Вещество: 3749 Пыль каменного угля

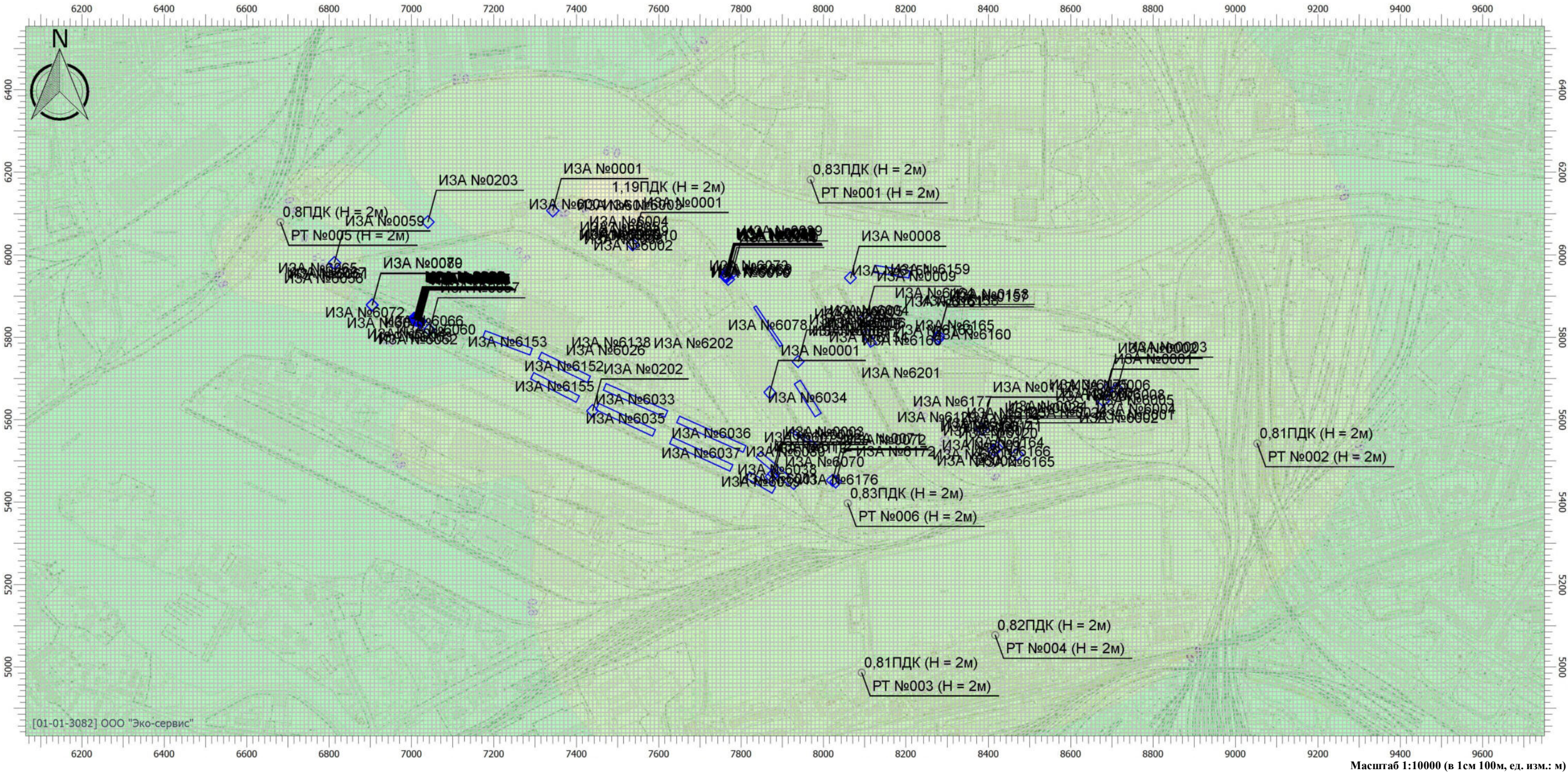
№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
6	8059,00	5397,00	2,00	0,24	0,024	-	-	-	-	-	-	0
1	7969,00	6182,00	2,00	0,06	0,006	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	0,06	0,006	-	-	-	-	-	-	4
4	8417,00	5077,00	2,00	0,05	0,005	-	-	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	0,04	0,004	-	-	-	-	-	-	3
2	9053,00	5542,00	2,00	0,03	0,003	-	-	-	-	-	-	3

Вещество: 6005 Аммиак, формальдегид

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высот а (м)	Концентр (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
2	9053,00	5542,00	2,00	0,02	-	-	-	-	-	-	-	3
6	8059,00	5397,00	2,00	8,93E-03	-	-	-	-	-	-	-	0
4	8417,00	5077,00	2,00	8,04E-03	-	-	-	-	-	-	-	4
1	7969,00	6182,00	2,00	7,91E-03	-	-	-	-	-	-	-	4
3	8093,00	4986,00	2,00	4,86E-03	-	-	-	-	-	-	-	4
5	6682,00	6079,00	2,00	2,78E-03	-	-	-	-	-	-	-	3

Отчет

Вариант расчета: ЗАО "ТрансБалтСервис (170) - Расчет рассеивания по МРР-2017 [10.01.2020 10:33 - 10.01.2020 11:07] , ЛЕТО
Тип расчета: Концентрации по веществам
Код расчета: 0301 (Азота диоксид (Азот (IV) оксид))
Параметр: Концентрация вредного вещества (в долях ПДК)
Высота 2м



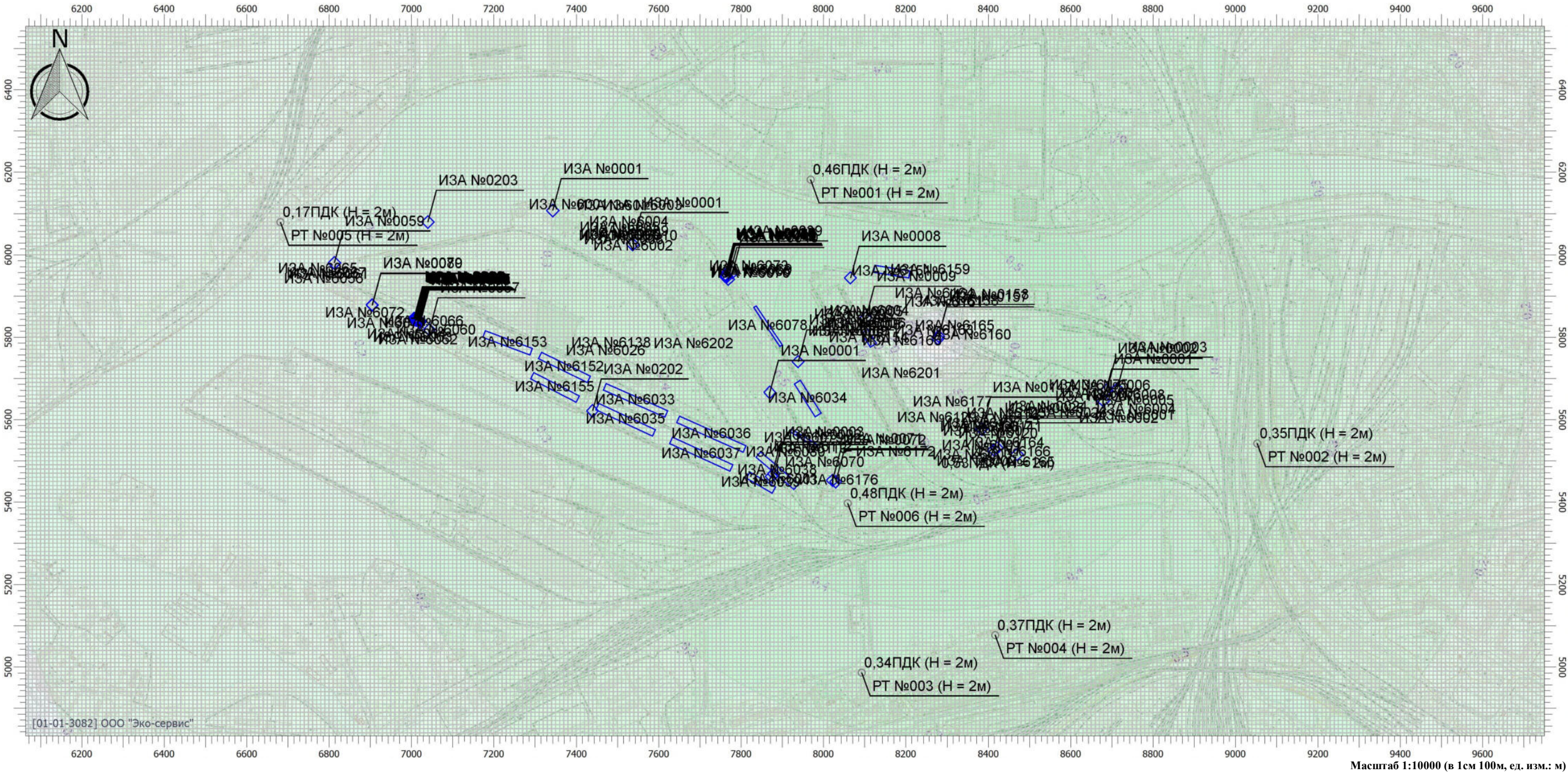
Цветовая схема

Масштаб 1:10000 (в 1см 100м, ед. изм.: м)

<div></div> 0 и ниже ПДК	<div></div> (0,05 - 0,1] ПДК	<div></div> (0,1 - 0,2] ПДК	<div></div> (0,2 - 0,3] ПДК
<div></div> (0,3 - 0,4] ПДК	<div></div> (0,4 - 0,5] ПДК	<div></div> (0,5 - 0,6] ПДК	<div></div> (0,6 - 0,7] ПДК
<div></div> (0,7 - 0,8] ПДК	<div></div> (0,8 - 0,9] ПДК	<div></div> (0,9 - 1] ПДК	<div></div> (1 - 1,5] ПДК
<div></div> (1,5 - 2] ПДК	<div></div> (2 - 3] ПДК	<div></div> (3 - 4] ПДК	<div></div> (4 - 5] ПДК
<div></div> (5 - 7,5] ПДК	<div></div> (7,5 - 10] ПДК	<div></div> (10 - 25] ПДК	<div></div> (25 - 50] ПДК
<div></div> (50 - 100] ПДК	<div></div> (100 - 250] ПДК	<div></div> (250 - 500] ПДК	<div></div> (500 - 1000] ПДК
<div></div> (1000 - 5000] ПДК	<div></div> (5000 - 10000] ПДК	<div></div> (10000 - 100000] ПДК	<div></div> выше 100000 ПДК

Отчет

Вариант расчета: ЗАО "ТрансБалтСервис (170) - Расчет рассеивания по МРР-2017 [10.01.2020 10:33 - 10.01.2020 11:07] , ЛЕТО
Тип расчета: Концентрации по веществам
Код расчета: 0330 (Сера диоксид (Ангидрид сернистый))
Параметр: Концентрация вредного вещества (в долях ПДК)
Высота 2м

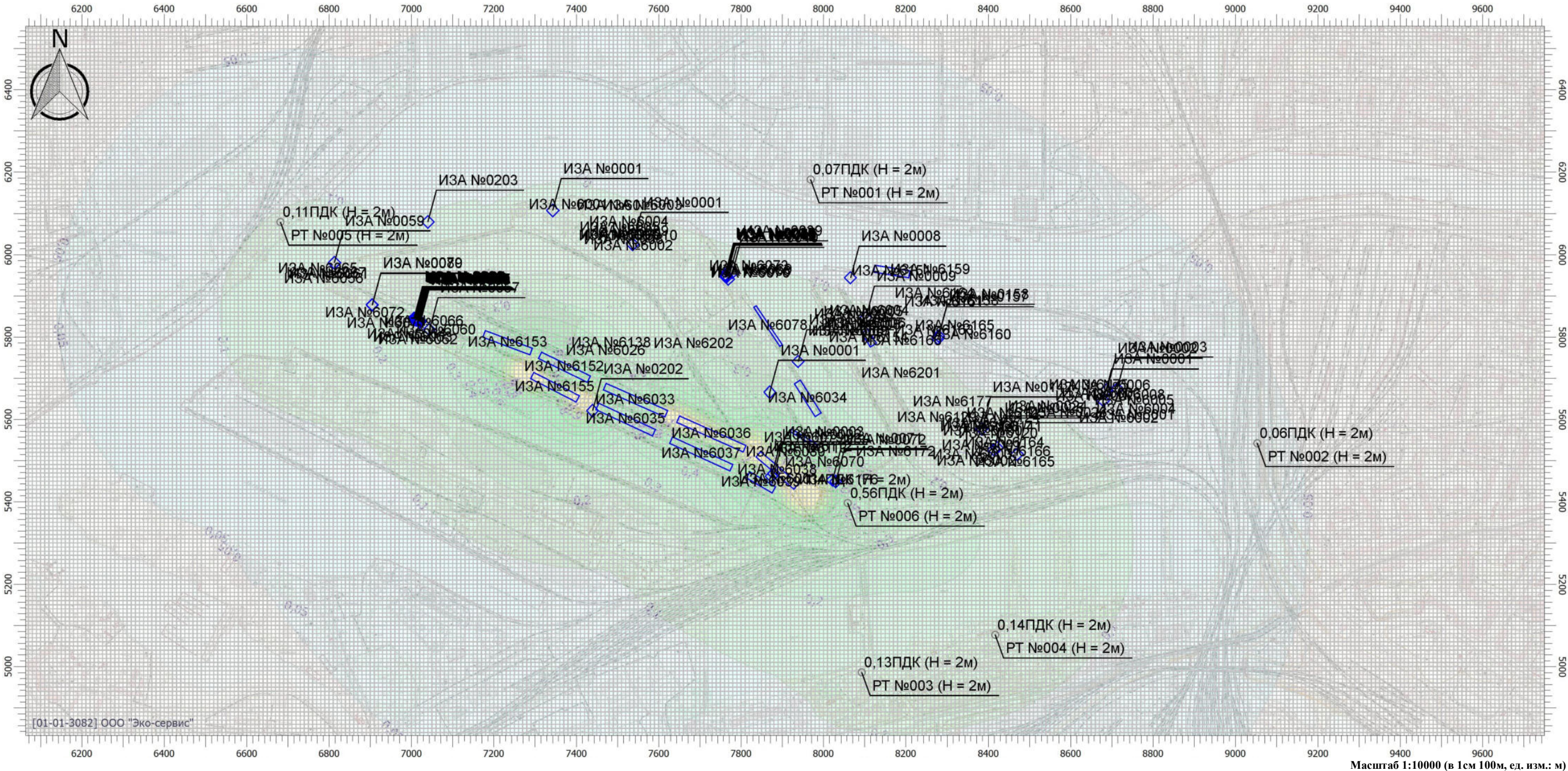


Цветовая схема

0 и ниже ПДК	(0,05 - 0,1] ПДК	(0,1 - 0,2] ПДК	(0,2 - 0,3] ПДК
(0,3 - 0,4] ПДК	(0,4 - 0,5] ПДК	(0,5 - 0,6] ПДК	(0,6 - 0,7] ПДК
(0,7 - 0,8] ПДК	(0,8 - 0,9] ПДК	(0,9 - 1] ПДК	(1 - 1,5] ПДК
(1,5 - 2] ПДК	(2 - 3] ПДК	(3 - 4] ПДК	(4 - 5] ПДК
(5 - 7,5] ПДК	(7,5 - 10] ПДК	(10 - 25] ПДК	(25 - 50] ПДК
(50 - 100] ПДК	(100 - 250] ПДК	(250 - 500] ПДК	(500 - 1000] ПДК
(1000 - 5000] ПДК	(5000 - 10000] ПДК	(10000 - 100000] ПДК	выше 100000 ПДК

Отчет

Вариант расчета: ЗАО "ТрансБалтСервис (170) - Расчет рассеивания по МРР-2017 [10.01.2020 10:33 - 10.01.2020 11:07] , ЛЕТО
Тип расчета: Концентрации по веществам
Код расчета: 3749 (Пыль каменного угля)
Параметр: Концентрация вредного вещества (в долях ПДК)
Высота 2м



Цветовая схема

0 и ниже ПДК	(0,05 - 0,1] ПДК	(0,1 - 0,2] ПДК	(0,2 - 0,3] ПДК
(0,3 - 0,4] ПДК	(0,4 - 0,5] ПДК	(0,5 - 0,6] ПДК	(0,6 - 0,7] ПДК
(0,7 - 0,8] ПДК	(0,8 - 0,9] ПДК	(0,9 - 1] ПДК	(1 - 1,5] ПДК
(1,5 - 2] ПДК	(2 - 3] ПДК	(3 - 4] ПДК	(4 - 5] ПДК
(5 - 7,5] ПДК	(7,5 - 10] ПДК	(10 - 25] ПДК	(25 - 50] ПДК
(50 - 100] ПДК	(100 - 250] ПДК	(250 - 500] ПДК	(500 - 1000] ПДК
(1000 - 5000] ПДК	(5000 - 10000] ПДК	(10000 - 100000] ПДК	выше 100000 ПДК

Приложение 6. Расчеты акустического воздействия

РЕЗУЛЬТАТЫ РАСЧЕТА ШУМА

Эколог-Шум. Модуль печати результатов расчета
Copyright © 2006-2017 ФИРМА "ИНТЕГРАЛ"
Источник данных: Эколог-Шум, версия 2.4.3.5646 (от 20.06.2019) [3D]
Серийный номер 01-01-0762, ООО "НИМБ-Проект"

1. Исходные данные
1.1. Источники постоянного шума

N	Объект	Координаты точки			Пространственный угол	Уровни звукового давления (мощности, в случае R = 0), дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц										Л.э.жв	В расчете
		X (м)	Y (м)	Высота подъема (м)		Дистанция замера (расчета) R (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
001	Точечный ИШ	2871.50	1927.00	1.50	12.57		71.6	74.6	79.6	76.6	73.6	73.6	70.6	64.6	63.6	77.6	Да
002	Точечный ИШ	2857.00	1934.00	1.50	12.57		80.0	83.0	88.0	85.0	82.0	82.0	79.0	73.0	72.0	86.0	Да
003	Точечный ИШ	2851.00	1972.00	1.50	12.57		61.0	64.0	69.0	66.0	63.0	63.0	60.0	54.0	53.0	67.0	Да
004	Точечный ИШ	2845.00	1959.00	1.50	12.57		64.0	67.0	72.0	69.0	66.0	66.0	63.0	57.0	56.0	70.0	Да
005	Точечный ИШ	2657.00	2156.00	1.50	12.57		64.0	67.0	72.0	69.0	66.0	66.0	63.0	57.0	56.0	70.0	Да
006	Точечный ИШ	2857.00	2043.50	1.50	12.57		64.0	67.0	72.0	69.0	66.0	66.0	63.0	57.0	56.0	70.0	Да
007	Точечный ИШ	2324.00	1958.00	1.50	12.57		64.0	67.0	72.0	69.0	66.0	66.0	63.0	57.0	56.0	70.0	Да
008	Точечный ИШ	1630.50	2256.00	1.50	12.57		64.0	67.0	72.0	69.0	66.0	66.0	63.0	57.0	56.0	70.0	Да
009	Точечный ИШ	2193.00	2324.00	1.50	12.57		57.0	60.0	65.0	62.0	59.0	59.0	56.0	50.0	49.0	63.0	Да
010	Точечный ИШ	1366.50	2345.00	1.50	12.57		67.0	70.0	75.0	72.0	69.0	69.0	66.0	60.0	59.0	73.0	Да
011	Точечный ИШ	2720.00	2277.00	1.50	12.57		67.0	70.0	75.0	72.0	69.0	69.0	66.0	60.0	59.0	73.0	Да
012	Точечный ИШ	2919.50	1917.50	1.50	12.57		62.0	65.0	70.0	67.0	64.0	64.0	61.0	55.0	54.0	68.0	Да
013	Точечный ИШ	2744.50	2138.50	3.00	12.57		82.5	85.5	90.5	87.5	84.5	84.5	81.5	75.5	74.5	88.5	Да
014	Точечный ИШ	2617.00	2095.00	3.00	12.57		82.5	85.5	90.5	87.5	84.5	84.5	81.5	75.5	74.5	88.5	Да
015	Точечный ИШ	2714.00	2140.50	3.00	12.57		82.5	85.5	90.5	87.5	84.5	84.5	81.5	75.5	74.5	88.5	Да
016	Точечный ИШ	3078.50	2091.50	1.50	12.57		64.0	67.0	72.0	69.0	66.0	66.0	63.0	57.0	56.0	70.0	Да
019	Точечный ИШ	2026.00	2055.50	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
020	Точечный ИШ	1954.00	2039.00	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
021	Точечный ИШ	2428.00	2039.00	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
022	Точечный ИШ	2106.50	2017.00	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
023	Точечный ИШ	2042.50	1989.00	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
024	Точечный ИШ	2201.50	1970.00	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
025	Точечный ИШ	2217.50	1910.50	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
026	Точечный ИШ	2328.50	2207.00	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
027	Точечный ИШ	2407.00	1945.50	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
028	Точечный ИШ	2579.50	2352.00	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
029	Точечный ИШ	2565.50	2189.50	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
030	Точечный ИШ	1847.50	2137.00	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
031	Точечный ИШ	1854.50	2074.00	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
032	Точечный ИШ	1658.50	2160.50	1.50	12.57		89.0	92.0	97.0	94.0	91.0	91.0	88.0	82.0	81.0	95.0	Да
033	Точечный ИШ	2543.50	2300.50	1.50	12.57		54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
034	Точечный ИШ	2645.00	2104.50	1.50	12.57		54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
035	Точечный ИШ	2741.00	2124.50	1.50	12.57		54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
036	Точечный ИШ	2710.50	2128.00	1.50	12.57		54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
037	Точечный ИШ	2683.50	2027.50	1.50	12.57		54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
038	Точечный ИШ	2248.00	2166.50	1.50	12.57		54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да

039	Точечный ИШ	2833.00	2126.50	1.50	12.57	54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
040	Точечный ИШ	2376.50	2050.50	1.50	12.57	54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
041	Точечный ИШ	2765.50	2027.50	1.50	12.57	54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
042	Точечный ИШ	2855.50	2116.00	1.50	12.57	54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
043	Точечный ИШ	3007.00	2056.50	1.50	12.57	54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
044	Точечный ИШ	1778.50	2217.50	1.50	12.57	54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
045	Точечный ИШ	1809.00	2345.00	1.50	12.57	54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
055	Точечный ИШ	2160.00	1893.50	6.00	12.57	82.0	82.0	88.0	94.0	91.0	91.0	85.0	78.0	96.4	Да
056	Точечный ИШ	1792.00	2062.00	6.00	12.57	82.0	82.0	88.0	94.0	91.0	91.0	85.0	78.0	96.4	Да
057	Точечный ИШ	1487.50	2443.00	6.00	12.57	82.0	82.0	88.0	94.0	91.0	91.0	85.0	78.0	96.4	Да
058	Точечный ИШ	2516.50	1989.50	6.00	12.57	82.0	82.0	88.0	94.0	91.0	91.0	85.0	78.0	96.4	Да
059	Точечный ИШ	2781.50	2284.50	1.50	12.57	77.0	80.0	85.0	82.0	79.0	79.0	70.0	69.0	83.0	Да
060	Точечный ИШ	2794.50	2203.00	1.50	12.57	72.0	75.0	80.0	77.0	74.0	74.0	65.0	64.0	78.0	Да
063	Точечный ИШ	3175.50	2019.00	1.50	12.57	84.0	87.0	92.0	89.0	86.0	83.0	77.0	76.0	90.0	Да
064	Точечный ИШ	1378.00	2295.00	5.00	12.57	82.0	85.0	90.0	87.0	84.0	81.0	75.0	74.0	88.0	Да
065	Точечный ИШ	1400.00	2286.50	5.00	12.57	82.0	85.0	90.0	87.0	84.0	81.0	75.0	74.0	88.0	Да
066	Точечный ИШ	1398.00	2311.00	1.50	12.57	54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
067	Точечный ИШ	2007.50	2466.50	0.00	12.57	82.0	82.0	88.0	94.0	91.0	91.0	85.0	78.0	96.4	Да
068	Точечный ИШ	1478.50	2250.50	1.50	12.57	74.0	77.0	82.0	79.0	76.0	73.0	67.0	66.0	80.0	Да
069	Точечный ИШ	2245.50	2324.00	1.50	12.57	74.0	77.0	82.0	79.0	76.0	73.0	67.0	66.0	80.0	Да
070	Точечный ИШ	2339.00	1852.00	1.50	12.57	54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
071	Точечный ИШ	3231.50	1978.50	1.50	12.57	54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да

1.2. Источники непостоянного шума

N	Объект	Координаты точки				Пространственный угол	Уровни звукового давления (мощности, в случае R = 0), дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц														t	Т	Л.экв	Л.а.макс	В расчете
		X (м)		Y (м)			Высота подъема (м)	Дистанция замера (расчета) R (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000								
017	Точечный ИШ	2835.50	1979.50	1.50	12.57		59.0	62.0	67.0	64.0	61.0	61.0	58.0	52.0	51.0			65.0	70.0	Да					
018	Точечный ИШ	2835.50	1944.50	1.50	12.57		59.0	62.0	67.0	64.0	61.0	61.0	58.0	52.0	51.0			65.0	70.0	Да					
046	Точечный ИШ	2908.00	1989.00	1.50	12.57		59.0	62.0	67.0	64.0	61.0	61.0	58.0	52.0	51.0			65.0	70.0	Да					
047	Точечный ИШ	2903.00	1908.00	1.50	12.57		77.0	80.0	85.0	82.0	79.0	79.0	76.0	70.0	69.0			83.0	88.0	Да					
048	Точечный ИШ	2753.50	2008.50	1.50	12.57		59.0	62.0	67.0	64.0	61.0	61.0	58.0	52.0	51.0			65.0	70.0	Да					
049	Точечный ИШ	2735.00	2039.00	1.50	12.57		59.0	62.0	67.0	64.0	61.0	61.0	58.0	52.0	51.0			65.0	70.0	Да					
050	Точечный ИШ	2627.50	1867.50	1.50	12.57		48.0	51.0	56.0	53.0	50.0	50.0	47.0	41.0	40.0			54.0	60.0	Да					
051	Точечный ИШ	2607.50	1801.00	1.50	12.57		59.0	62.0	67.0	64.0	61.0	61.0	58.0	52.0	51.0			65.0	70.0	Да					
052	Точечный ИШ	2578.50	1813.50	1.50	12.57		59.0	62.0	67.0	64.0	61.0	61.0	58.0	52.0	51.0			65.0	70.0	Да					
061	Точечный ИШ	2826.00	2203.00	1.50	12.57		56.0	59.0	64.0	61.0	58.0	58.0	55.0	49.0	48.0			62.0	72.0	Да					
062	Точечный ИШ	2860.00	1890.50	1.50	12.57		59.0	62.0	67.0	64.0	61.0	61.0	58.0	52.0	51.0			65.0	70.0	Да					

N	Объект	Координаты точек (X, Y, Высота подъема)	Ширина (м)	Высота (м)	Пространственный угол	Уровни звукового давления (мощности, в случае R = 0), дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц														t	Т	Л.экв	Л.макс	В расчете
						Дистанция замера (расчета) R (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000									
053	Источник шума -	(3127.5, 1896.5, 1.5),	0.20		12.57	12.5	56.0	59.0	64.0	61.0	58.0	58.0	55.0	49.0	48.0			62.0	72.0	Да				

124

2638.95	2972.00	1.50	36	38.8	43.5	40.7	36.8	35	26.8	0	0	39.20	43.50
2942.59	2972.00	1.50	35	37.8	42.5	39.5	35.5	33.5	24.3	0	0	37.80	42.30
3246.23	2972.00	1.50	33.9	36.7	41.3	38.2	34.1	31.8	21.6	0	0	36.20	41.20
3549.86	2972.00	1.50	32.7	35.5	40.1	36.9	32.5	29.9	18.6	0	0	34.60	39.90
3853.50	2972.00	1.50	31.6	34.3	38.9	35.4	30.9	28	14.4	0	0	32.90	38.30
513.50	2795.23	1.50	31.7	34.4	38.9	36.1	31.7	29	18.4	0	0	33.80	36.00
817.14	2795.23	1.50	33.2	36	40.6	38.1	33.9	31.8	23.5	0	0	36.20	38.50
1120.77	2795.23	1.50	35	37.7	42.4	40.3	36.4	34.7	28.4	7.8	0	39.00	41.30
1424.41	2795.23	1.50	36.7	39.4	44.2	42.4	38.7	37.4	32.2	15.4	0	41.60	44.00
1728.05	2795.23	1.50	38	40.7	45.5	43.6	40	38.8	33.6	15.3	0	42.90	46.10
2031.68	2795.23	1.50	38.6	41.4	46.2	44.3	40.8	39.6	34.8	18.5	0	43.80	47.50
2335.32	2795.23	1.50	38.3	41.1	45.9	43.5	39.9	38.6	32.5	11.5	0	42.60	46.90
2638.95	2795.23	1.50	37.3	40.1	44.9	42.2	38.4	36.9	29.5	0	0	41.00	45.30
2942.59	2795.23	1.50	36.1	38.9	43.6	40.7	36.8	35.1	26.7	0	0	39.20	44.00
3246.23	2795.23	1.50	34.8	37.6	42.3	39.2	35.2	33.2	24	0	0	37.50	42.90
3549.86	2795.23	1.50	33.5	36.3	40.9	37.7	33.5	31.2	20.9	0	0	35.60	41.40
3853.50	2795.23	1.50	32.1	34.9	39.5	36.1	31.7	29	16.8	0	0	33.70	39.50
513.50	2618.45	1.50	32	34.8	39.3	36.6	32.2	29.6	19.5	0	0	34.30	36.50
817.14	2618.45	1.50	33.8	36.5	41.2	38.7	34.7	32.7	24.9	0	0	37.00	39.20
1120.77	2618.45	1.50	36	38.7	43.4	41.5	37.7	36.3	30.8	13.4	0	40.50	42.50
1424.41	2618.45	1.50	38.4	41	45.9	44.8	41.4	40.5	37.2	25.6	2.6	44.80	46.50
1728.05	2618.45	1.50	39.8	42.5	47.4	45.8	42.3	41.4	37.2	22.3	0	45.50	48.50
2031.68	2618.45	1.50	41.1	43.7	48.7	47.9	44.5	43.9	41.1	30.5	10.2	48.20	51.40
2335.32	2618.45	1.50	40.3	43.1	48	45.6	42.1	41.1	35.8	18.7	0	45.10	49.60
2638.95	2618.45	1.50	38.8	41.7	46.5	43.8	40.1	38.9	32.4	9.9	0	42.90	47.20
2942.59	2618.45	1.50	37.3	40.1	44.9	42	38.3	36.8	29.3	0.7	0	40.80	45.70
3246.23	2618.45	1.50	35.8	38.7	43.4	40.4	36.4	34.7	26.4	0	0	38.90	44.80
3549.86	2618.45	1.50	34.3	37.1	41.8	38.6	34.5	32.5	23.3	0	0	36.80	43.10
3853.50	2618.45	1.50	32.7	35.5	40.1	36.7	32.4	29.9	19.1	0	0	34.50	40.80
513.50	2441.68	1.50	32.3	35	39.6	36.9	32.6	30.1	20.2	0	0	34.70	36.90
817.14	2441.68	1.50	34.2	37	41.7	39.2	35.2	33.3	25.8	0.4	0	37.60	39.80
1120.77	2441.68	1.50	36.9	39.6	44.4	42.4	38.7	37.5	32.4	16.5	0	41.60	43.50
1424.41	2441.68	1.50	42.1	44.1	49.2	47.1	48	47.7	46.7	39	26.6	52.60	53.00
1728.05	2441.68	1.50	42	44.8	49.7	47.9	44.5	43.8	39.9	26.5	0	47.90	50.80
2031.68	2441.68	1.50	46.3	48.1	53.3	56	52.9	52.8	52.1	45.1	35.1	57.80	59.10
2335.32	2441.68	1.50	42.8	45.7	50.6	48.1	44.7	44	39.3	25.2	0	48.00	52.80
2638.95	2441.68	1.50	40.6	43.5	48.3	45.6	42.1	41.1	35.5	18.5	0	45.10	49.00
2942.59	2441.68	1.50	38.7	41.6	46.4	43.5	39.9	38.7	32.2	13.4	0	42.70	47.60
3246.23	2441.68	1.50	37.1	39.9	44.7	41.7	37.9	36.5	29.3	8.9	0	40.50	47.10
3549.86	2441.68	1.50	35.2	38	42.7	39.6	35.6	33.9	25.8	0	0	38.10	45.10
3853.50	2441.68	1.50	33.2	36	40.7	37.4	33.2	30.9	21	0	0	35.40	42.10
513.50	2264.91	1.50	32.5	35.2	39.8	37	32.7	30.3	20.4	0	0	34.80	37.00
817.14	2264.91	1.50	34.5	37.2	41.9	39.4	35.4	33.6	26	0	0	37.80	40.00
1120.77	2264.91	1.50	37.4	40.1	44.9	42.7	39.1	37.9	32.5	16.3	0	42.00	43.80
1424.41	2264.91	1.50	46.4	49.4	54.3	51.7	48.5	48.3	45	37.3	32.7	52.50	53.00
1728.05	2264.91	1.50	45.2	48.1	53.1	50.6	47.4	46.9	43.1	32.2	17.8	51.00	53.00
2031.68	2264.91	1.50	48.2	51.1	56.1	53.4	50.3	49.9	46.3	36.9	28.2	54.00	61.40
2335.32	2264.91	1.50	48.1	51.1	56	53.2	50	49.7	46	37.4	30.8	53.80	56.90
2638.95	2264.91	1.50	42.7	45.6	50.5	47.9	44.5	43.8	39.1	26.6	10.7	47.80	50.90
2942.59	2264.91	1.50	40.3	43.2	48	45.2	41.7	40.7	35.1	20.6	0	44.70	49.90
3246.23	2264.91	1.50	38.8	41.7	46.6	43.5	40	39	33.1	18.1	0	42.90	50.30
3549.86	2264.91	1.50	36.2	39.1	43.9	40.7	36.9	35.5	28.4	10.1	0	39.60	47.30

3853.50	2264.91	1.50	33.7	36.6	41.2	37.9	33.8	31.8	22.7	0	0	36.10	43.30
513.50	2088.14	1.50	32.5	35.2	39.8	37	32.7	30.2	20.2	0	0	34.80	37.00
817.14	2088.14	1.50	34.5	37.3	41.9	39.4	35.4	33.5	25.5	0	0	37.70	39.90
1120.77	2088.14	1.50	37.2	40	44.8	42.4	38.7	37.4	31.4	12.7	0	41.50	43.50
1424.41	2088.14	1.50	41.1	44	48.9	46.5	43.1	42.3	37.7	23.9	0	46.30	48.00
1728.05	2088.14	1.50	47.4	50.1	55.1	53.7	50.6	50.3	48	39.6	27.4	54.70	55.70
2031.68	2088.14	1.50	53	55.9	60.9	58	54.9	54.8	51.4	43.8	39	58.90	60.90
2335.32	2088.14	1.50	47.9	50.8	55.8	53.1	49.9	49.5	45.7	35.7	23.1	53.60	56.50
2638.95	2088.14	1.50	49	51.9	56.9	54.1	51	50.8	47.5	40.2	36.6	55.00	55.90
2942.59	2088.14	1.50	41.6	44.5	49.4	46.6	43.2	42.4	37.4	24.4	0	46.40	52.40
3246.23	2088.14	1.50	42.5	45.4	50.3	47.3	44	43.5	39.2	29.3	17.3	47.50	55.50
3549.86	2088.14	1.50	37.3	40.2	45	41.9	38.2	37.1	30.9	15.4	0	41.10	49.40
3853.50	2088.14	1.50	34.1	36.9	41.6	38.3	34.3	32.4	23.9	0	0	36.70	44.20
513.50	1911.36	1.50	32.4	35.1	39.7	36.9	32.5	30	19.5	0	0	34.60	36.80
817.14	1911.36	1.50	34.3	37.1	41.8	39.1	35	33	24.6	0	0	37.30	39.60
1120.77	1911.36	1.50	36.8	39.5	44.3	41.8	38	36.6	29.8	5.9	0	40.70	42.80
1424.41	1911.36	1.50	40	42.8	47.6	45.2	41.7	40.7	35.4	18.7	0	44.70	46.70
1728.05	1911.36	1.50	44.2	47	51.9	49.7	46.4	45.8	42	30.4	8.4	49.90	51.60
2031.68	1911.36	1.50	48.7	51.6	56.6	54	50.9	50.6	47.1	37.8	27	54.70	56.20
2335.32	1911.36	1.50	48.1	51.1	56	53.4	50.2	49.9	46.3	37	26.9	54.00	55.50
2638.95	1911.36	1.50	43.3	46.1	51.1	49	45.7	45.1	41.6	30.7	10.1	49.30	51.70
2942.59	1911.36	1.50	43.5	46.4	51.4	48.4	45.2	44.7	40.5	31.3	25.4	48.70	55.00
3246.23	1911.36	1.50	57.8	60.8	65.8	62.8	59.8	59.7	56.6	50.3	48.1	64.10	73.70
3549.86	1911.36	1.50	37.9	40.8	45.6	42.5	38.9	37.9	32.1	17.7	0	41.90	50.60
3853.50	1911.36	1.50	34.2	37	41.7	38.4	34.4	32.6	24.3	0	0	36.90	44.60
513.50	1734.59	1.50	32.2	34.9	39.5	36.6	32.2	29.6	18.5	0	0	34.20	36.50
817.14	1734.59	1.50	34	36.7	41.4	38.6	34.5	32.4	23.4	0	0	36.80	39.00
1120.77	1734.59	1.50	36.1	38.9	43.7	41	37.2	35.6	28.1	0	0	39.70	41.90
1424.41	1734.59	1.50	38.7	41.5	46.3	43.8	40.2	39	32.9	12.3	0	43.00	45.20
1728.05	1734.59	1.50	41.6	44.4	49.3	46.8	43.4	42.5	37.5	21.6	0	46.50	48.70
2031.68	1734.59	1.50	44	46.8	51.8	49.3	46	45.4	41.1	28.3	0	49.40	51.40
2335.32	1734.59	1.50	43.9	46.8	51.7	49.2	45.9	45.3	41	28.4	5.5	49.30	51.30
2638.95	1734.59	1.50	41.4	44.3	49.1	46.6	43.2	42.3	37.5	22.7	0	46.40	49.70
2942.59	1734.59	1.50	40.7	43.6	48.4	45.5	42.1	41.2	35.9	22	0	45.20	52.40
3246.23	1734.59	1.50	41.9	44.9	49.8	46.7	43.4	42.9	38.4	27.9	11.9	46.90	56.10
3549.86	1734.59	1.50	37.2	40.1	44.9	41.7	38.1	36.9	30.8	15.4	0	41.00	49.60
3853.50	1734.59	1.50	34	36.8	41.5	38.2	34.2	32.3	23.8	0	0	36.50	44.30
513.50	1557.82	1.50	31.9	34.6	39.2	36.2	31.8	29	17.4	0	0	33.70	36.00
817.14	1557.82	1.50	33.5	36.3	40.9	38.1	33.9	31.6	22	0	0	36.10	38.40
1120.77	1557.82	1.50	35.4	38.2	42.9	40.2	36.2	34.4	26.2	0	0	38.60	40.90
1424.41	1557.82	1.50	37.5	40.3	45.1	42.4	38.7	37.3	30.3	2.4	0	41.30	43.70
1728.05	1557.82	1.50	39.5	42.4	47.2	44.6	41	39.9	33.9	14	0	43.90	46.30
2031.68	1557.82	1.50	41	43.8	48.7	46.1	42.7	41.7	36.4	19.5	0	45.70	48.10
2335.32	1557.82	1.50	40.9	43.8	48.6	46.1	42.6	41.7	36.3	19.5	0	45.60	48.20
2638.95	1557.82	1.50	39.6	42.4	47.3	44.6	41	39.9	34	14.6	0	43.90	47.80
2942.59	1557.82	1.50	38.7	41.6	46.4	43.5	39.9	38.7	32.4	14.1	0	42.70	49.40
3246.23	1557.82	1.50	38.3	41.2	46	42.9	39.3	38.2	32.3	17.1	0	42.20	50.60
3549.86	1557.82	1.50	35.9	38.8	43.5	40.4	36.6	35.1	28.1	9.7	0	39.20	47.40
3853.50	1557.82	1.50	33.5	36.3	41	37.7	33.5	31.5	22.4	0	0	35.80	43.30
513.50	1381.05	1.50	31.5	34.3	38.8	35.7	31.2	28.3	16	0	0	33.20	35.40
817.14	1381.05	1.50	33	35.7	40.4	37.4	33.2	30.7	20.4	0	0	35.30	37.60
1120.77	1381.05	1.50	34.6	37.4	42.1	39.2	35.2	33.2	24.2	0	0	37.50	39.90

127

1424.41	1381.05	1.50	36.3	39.1	43.8	41.1	37.2	35.5	27.7	0	0	39.70	42.10
1728.05	1381.05	1.50	37.8	40.6	45.4	42.7	39	37.6	30.6	0.4	0	41.60	44.20
2031.68	1381.05	1.50	38.8	41.6	46.4	43.8	40.1	38.9	32.4	9.6	0	42.90	45.50
2335.32	1381.05	1.50	38.8	41.6	46.4	43.8	40.1	38.8	32.4	10.5	0	42.80	45.80
2638.95	1381.05	1.50	38	40.8	45.6	42.8	39.1	37.7	30.8	4.8	0	41.70	45.90
2942.59	1381.05	1.50	37.1	40	44.7	41.8	38	36.5	29.2	0.4	0	40.60	46.70
3246.23	1381.05	1.50	36.3	39.1	43.9	40.8	37	35.5	28.1	7.9	0	39.60	47.00
3549.86	1381.05	1.50	34.7	37.6	42.3	39	35.1	33.3	25.1	0	0	37.50	45.10
3853.50	1381.05	1.50	32.9	35.7	40.3	37	32.7	30.5	20.5	0	0	34.90	42.10
513.50	1204.27	1.50	31.1	33.9	38.4	35.2	30.6	27.5	14	0	0	32.50	34.80
817.14	1204.27	1.50	32.4	35.2	39.8	36.7	32.4	29.7	18.4	0	0	34.40	36.70
1120.77	1204.27	1.50	33.8	36.6	41.2	38.3	34.2	31.9	22.1	0	0	36.30	38.80
1424.41	1204.27	1.50	35.2	37.9	42.7	39.8	35.8	33.9	25.1	0	0	38.10	40.70
1728.05	1204.27	1.50	36.3	39.1	43.9	41.1	37.2	35.5	27.6	0	0	39.70	42.30
2031.68	1204.27	1.50	37	39.8	44.6	41.9	38.1	36.5	29	0	0	40.60	43.40
2335.32	1204.27	1.50	37.1	39.9	44.6	41.9	38.1	36.5	29	0	0	40.60	43.80
2638.95	1204.27	1.50	36.5	39.3	44.1	41.2	37.4	35.7	27.8	0	0	39.80	44.00
2942.59	1204.27	1.50	35.8	38.6	43.3	40.3	36.4	34.6	26.3	0	0	38.80	44.40
3246.23	1204.27	1.50	34.9	37.7	42.4	39.3	35.3	33.4	24.8	0	0	37.70	44.30
3549.86	1204.27	1.50	33.7	36.5	41.2	37.9	33.7	31.6	22.2	0	0	36.00	42.90
3853.50	1204.27	1.50	32.2	35	39.6	36.2	31.9	29.3	18.2	0	0	34.00	40.70
513.50	1027.50	1.50	30.7	33.4	37.9	34.7	30	26.7	11.7	0	0	31.80	34.10
817.14	1027.50	1.50	31.8	34.6	39.1	36	31.6	28.7	16.2	0	0	33.50	35.90
1120.77	1027.50	1.50	33	35.8	40.4	37.4	33.1	30.6	19.9	0	0	35.20	37.60
1424.41	1027.50	1.50	34.1	36.9	41.6	38.6	34.5	32.3	22.6	0	0	36.70	39.30
1728.05	1027.50	1.50	35	37.8	42.5	39.7	35.6	33.7	24.6	0	0	37.90	40.60
2031.68	1027.50	1.50	35.6	38.4	43.1	40.3	36.3	34.4	25.8	0	0	38.60	41.60
2335.32	1027.50	1.50	35.6	38.4	43.2	40.3	36.3	34.4	25.8	0	0	38.70	42.00
2638.95	1027.50	1.50	35.3	38.1	42.8	39.8	35.8	33.8	24.9	0	0	38.10	42.20
2942.59	1027.50	1.50	34.6	37.4	42.1	39	35	32.9	23.5	0	0	37.20	42.40
3246.23	1027.50	1.50	33.8	36.6	41.3	38.1	33.9	31.7	21.9	0	0	36.10	42.20
3549.86	1027.50	1.50	32.8	35.6	40.2	36.9	32.6	30.1	19.3	0	0	34.70	41.10
3853.50	1027.50	1.50	31.6	34.4	38.9	35.5	31	28.2	15.8	0	0	33.00	39.30

Отчет

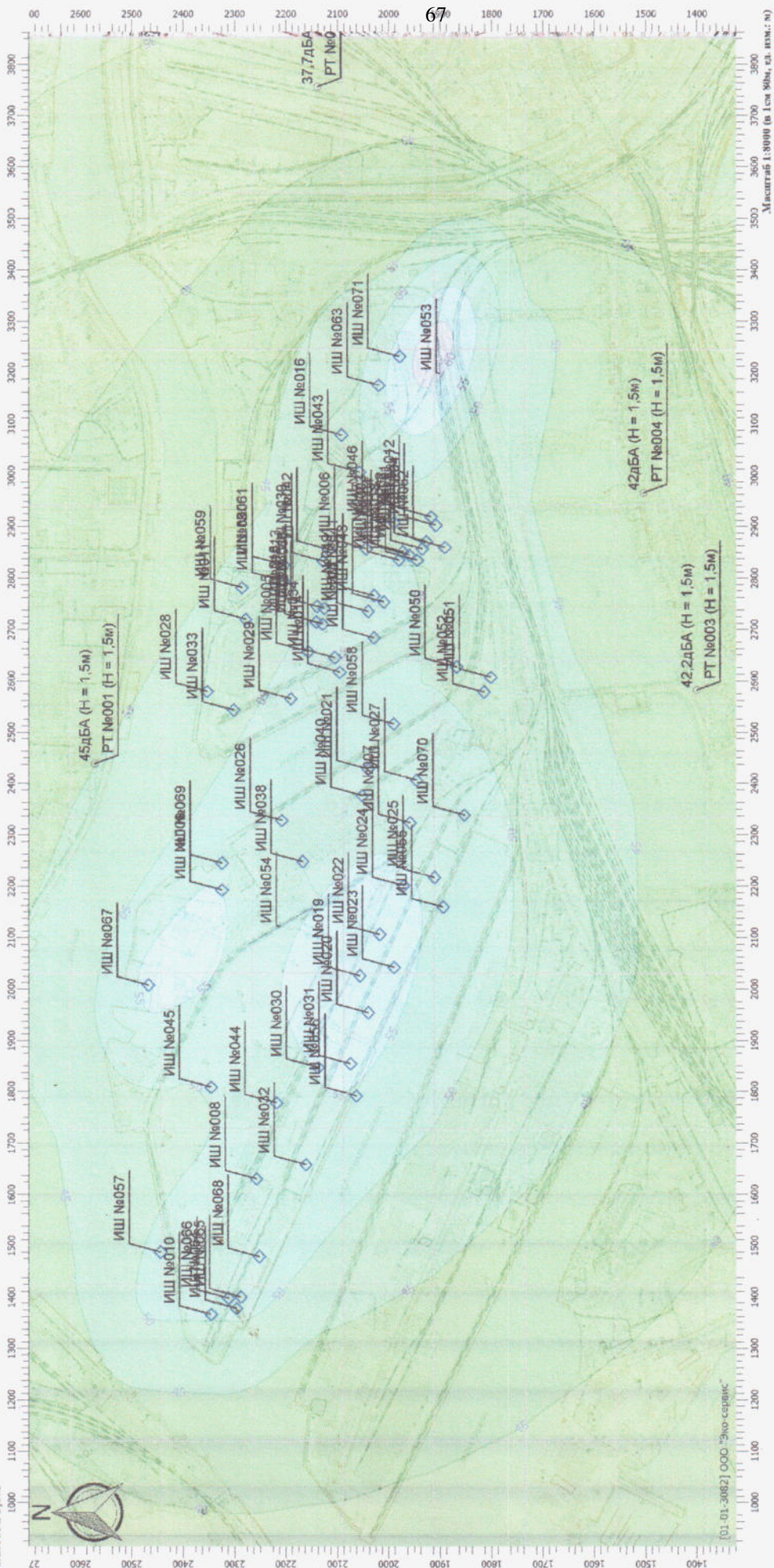
Вариант расчета: Эколог.-Шум. Вариант расчета по умалчанию

Тип расчета: Уровни шума

Код расчета: Ла (Уровень звука)

Параметр: Уровень звука

Высота 1,5м



Цветовая схема



180

Отчет

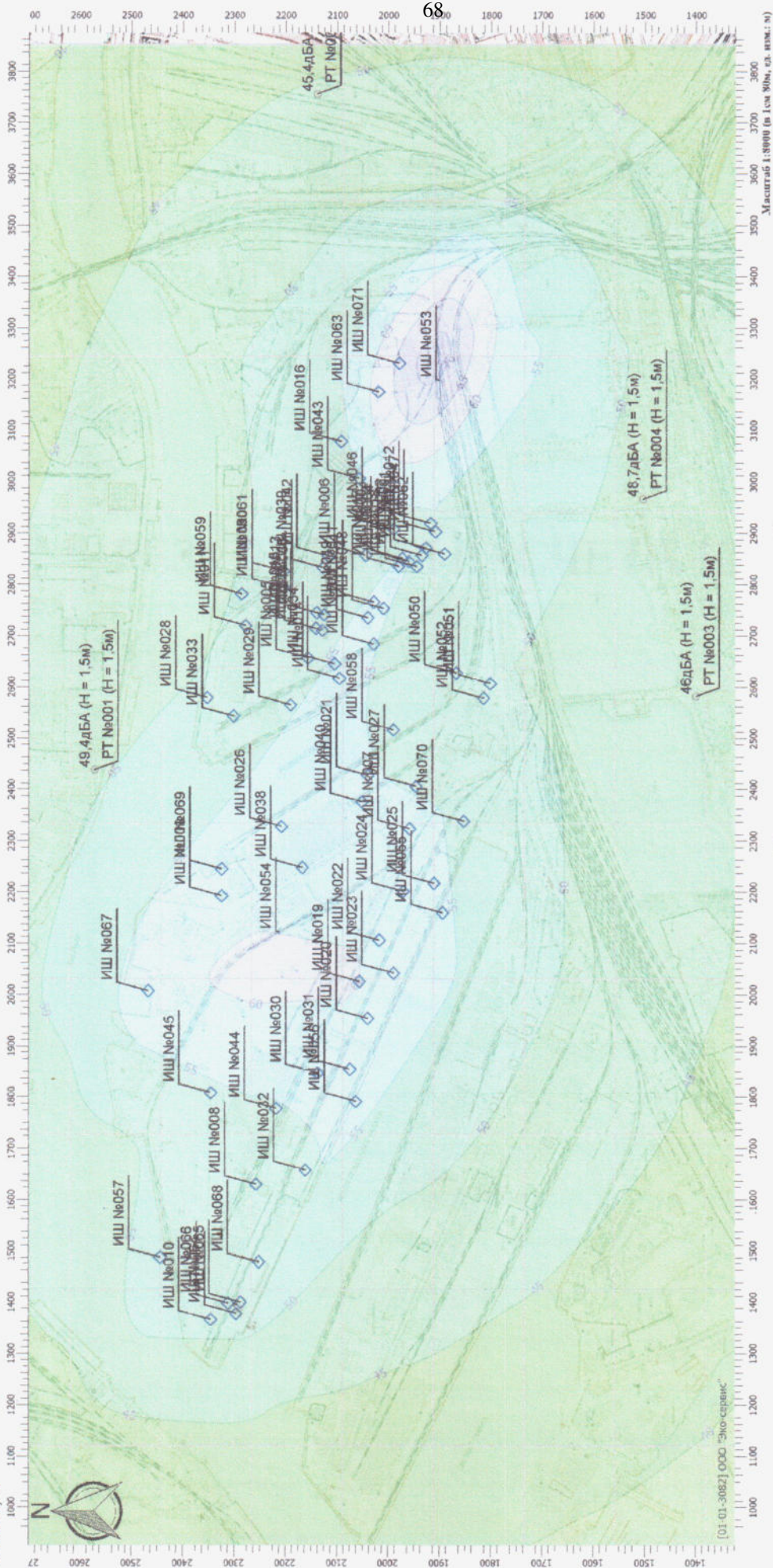
Вариант расчета: Экология-Шум. Вариант расчета по умолчанию

Тип расчета: Уровень шума

Код расчета: La max (Максимальный уровень звука)

Параметр: Максимальный уровень звука

Высота 1,5м



Цветовая схема



Приложение 7. Документация по обращению с отходами

Форма утверждена
постановлением Правительства
Российской Федерации от 24
октября 2019 г. № 1363
(в ред. Постановления
Правительства Российской
Федерации от 24 марта 2023 г.
№ 458)

ДОГОВОР № 94044
на оказание услуг по обращению с отходами
I и II классов опасности

г. Москва

23.11.2023

Федеральное государственное унитарное предприятие «Федеральный экологический оператор», именуемое в дальнейшем федеральным оператором, в лице начальника отдела технического контроля объектов обращения с ОПВК Кириллова Павла Александровича, действующего на основании доверенности № 214/207/2023-ДОВ от 15.06.2023 с одной стороны, и АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице Инженера по охране окружающей среды Охалкиной Дарьи Андреевны, действующего на основании доверенности № 827ef6ea-ab8e-4aba-8405-aac16ca4a093 от 2023-01-01, с другой стороны, именуемые в дальнейшем стороны, подписали настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору заказчик обязуется передать отходы I и (или) II классов опасности (далее - отходы) федеральному оператору, а федеральный оператор обязуется принять отходы и оказать услуги по обращению с отходами - сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - услуги).

Сведения о планируемых месте накопления, коде и наименовании (согласно Федеральному классификационному каталогу отходов), массе и периодичности передачи отходов представляются заказчиком федеральному оператору согласно приложению № 1.

2. Код и наименование (согласно Федеральному классификационному каталогу отходов), масса и объем передаваемых отходов, адрес места накопления отходов, сведения об отнесении отходов к опасному грузу согласно законодательству Российской Федерации, устанавливающему требования к перевозкам опасных грузов соответствующими видами транспорта, и о его таре и (или) об упаковке определяются в заявке по форме согласно приложению № 1(1) к настоящему договору (далее - заявка);

II. Цена договора и порядок расчетов

3. Исполнение настоящего договора оплачивается по цене, определяемой исходя из предельных (максимальных) тарифов по обращению с отходами I и II классов опасности, установленных в порядке, определенном Федеральным законом «Об отходах производства и потребления», и массы отходов, указанной в приложении № 1 к настоящему договору. Цена по настоящему договору составляет 581644 (Пятьсот восемьдесят одна тысяча шестьсот сорок четыре) рублей 60 копеек, в том числе НДС 20 % - 96940 (Девяносто шесть тысяч девятьсот сорок) рублей 77 копеек.

4. Заказчик производит оплату авансового платежа в размере 30 процентов цены оказываемых по заявке услуг путем безналичного перечисления денежных средств по реквизитам федерального оператора, указанным в разделе XI настоящего договора, в течение 5 рабочих дней со дня согласования федеральным оператором заявки.

Размер аванса рассчитывается как произведение массы передаваемого по заявке отхода и тарифа на услугу федерального оператора для соответствующего класса опасности, примененного при расчете цены настоящего договора.

5. Окончательный расчет по заявке и оплата за оказанные по такой заявке услуги производится заказчиком в течение 10 рабочих дней со дня подписания сторонами акта об оказании услуг по обращению с отходами I и II классов опасности по форме согласно приложению № 2 к настоящему договору (далее - акт об оказании услуг) за вычетом ранее оплаченного аванса путем безналичного перечисления денежных средств по реквизитам федерального оператора, указанным в разделе XI настоящего договора.

6. Расчеты по настоящему договору производятся в российских рублях.

7. Федеральный оператор обязуется представить заказчику счета-фактуры в порядке и в сроки, которые установлены статьей 169 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Стороны обязаны по окончании срока действия настоящего договора или в случае его досрочного расторжения производить сверку взаимных расчетов по обязательствам, возникшим из настоящего договора.

Федеральный оператор представляет заказчику подписанные акты сверки взаиморасчетов по форме согласно приложению № 3 к настоящему договору в течение 10 рабочих дней с даты досрочного расторжения или окончания срока действия настоящего договора.

Заказчик в течение 10 рабочих дней со дня получения акта сверки взаиморасчетов по форме согласно приложению № 3 к настоящему договору подписывает его либо при наличии разногласий направляет федеральному оператору подписанный протокол разногласий.

В случае составления акта сверки взаиморасчетов по форме согласно приложению № 3 к настоящему договору на бумажном носителе он оформляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9. Датой оказания услуг по заявке считается дата подписания сторонами акта об оказании услуг по такой заявке. Датой оплаты услуг по заявке считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет федерального оператора по реквизитам, указанным в разделе XI настоящего договора.

III. Права и обязанности сторон

10. Федеральный оператор обязан:

а) обеспечить соответствие результатов оказания услуг требованиям качества, установленным законодательством Российской Федерации к соответствующим услугам;

б) не позднее чем за 10 рабочих дней до даты передачи отходов заказчиком уведомить его о предстоящей передаче;

в) принять отходы, соответствующие условиям заявки и имеющие надлежаще оформленные паспорта отходов и транспортные накладные на грузовые места с

отходами;

г) обеспечивать обращение с принятыми отходами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Федеральный оператор имеет право:

а) требовать оплаты оказываемых услуг на условиях, установленных настоящим договором;

б) направлять заказчику письменные запросы и получать от него сведения и документы, необходимые для исполнения обязательств по настоящему договору, а также разъяснения и уточнения по вопросам оказания услуг в рамках настоящего договора;

в) выполнить проверку принимаемых отходов;

г) отказать в приеме отходов в случае нарушения заказчиком условий приема-передачи отходов, согласованных сторонами в заявке, непредставления документов, указанных в пункте 17 настоящего договора, либо несоответствия представленных документов настоящему договору.

12. Заказчик обязан:

а) указать в заявке все необходимые и достоверные данные;

б) представить федеральному оператору документацию для транспортирования отходов, предусмотренную Федеральным законом «Об отходах производства и потребления»;

в) произвести передачу отходов в соответствии с заявкой в сроки, определенные федеральным оператором;

г) принять и оплатить оказанные услуги по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые установлены настоящим договором;

д) подготовить отходы для транспортирования федеральным оператором в таре и (или) упаковке согласно законодательству Российской Федерации, устанавливающему требования к перевозкам соответствующих грузов отдельными видами транспорта;

е) осуществить погрузку отходов в транспортное средство федерального оператора для их транспортирования;

ж) не препятствовать федеральному оператору при выполнении им услуг, предусмотренных настоящим договором;

з) обеспечить доступ работников федерального оператора и (или) привлекаемых федеральным оператором к выполнению своих обязательств по настоящему договору третьих лиц при оказании услуг к месту передачи (погрузки) отходов;

и) обеспечить присутствие своего представителя при приеме-передаче отходов.

13. Заказчик имеет право требовать от федерального оператора:

а) надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором;

б) своевременного устранения выявленных недостатков оказываемых услуг.

14. По согласованию с заказчиком передача отходов может быть осуществлена в срок менее чем 10 рабочих дней со дня уведомления федеральным оператором заказчика о дате передачи отходов.

15. Каждая из сторон гарантирует другой стороне, что:

а) сторона вправе заключить и исполнить настоящий договор;

б) заключение и (или) исполнение стороной настоящего договора не противоречит

прямо или косвенно нормативным правовым актам Российской Федерации, локальным нормативным актам стороны и судебным решениям;

в) стороной получены все и любые решения, одобрения и согласования, необходимые ей для заключения и (или) исполнения настоящего договора, в том числе в соответствии с законодательством Российской Федерации или учредительными документами стороны, включая одобрение сделки с заинтересованностью, одобрение крупной сделки.

IV. Порядок оказания услуг

16. Оказание услуг осуществляется на основании согласованной федеральным оператором заявки.

Федеральный оператор согласовывает представленную заказчиком заявку при отсутствии замечаний к ней в течение 10 рабочих дней с даты ее получения. Основанием для отклонения федеральным оператором заявки является указание заказчиком в заявке неполных и (или) недостоверных данных.

При наличии замечаний к заявке федеральный оператор отклоняет ее с приложением указанных замечаний в течение 10 рабочих дней с даты получения заявки.

После учета замечаний к заявке заказчик вправе повторно направить доработанную заявку на согласование федеральному оператору, который согласовывает ее в соответствии с абзацами вторым и третьим настоящего пункта.

Федеральный оператор обеспечивает прием отходов для целей транспортирования в даты передачи (погрузки) отходов, указанные в заявке.

Указанные в заявке даты передачи (погрузки) отходов для целей транспортирования не могут составлять:

менее 60 дней, но не более 90 дней с даты оплаты заказчиком аванса;

менее 90 дней, но не более 120 дней с даты оплаты заказчиком аванса в случае необходимости вывоза отходов из закрытого административно-территориального образования, либо нахождения места накопления отходов на территориях Дальневосточного федерального округа, в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, Арктической зоне Российской Федерации, либо при наличии сезонных ограничений.

Обезвреживание, и (или) утилизацию, и (или) размещение отходов, указанных в заявке, федеральный оператор обеспечивает в течение 60 дней со дня приема отходов на транспортирование.

В случае нахождения места накопления отходов на территориях Дальневосточного федерального округа, в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, Арктической зоне Российской Федерации либо при наличии сезонных ограничений по транспортированию отходов федеральный оператор обеспечивает обезвреживание, и (или) утилизацию, и (или) размещение соответствующих отходов, указанных в заявке, в течение 240 дней с даты приема таких отходов на транспортирование.

Стороны вправе для отдельных видов отходов изменить сроки оказания услуг путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору.

17. При передаче отходов по согласованной федеральным оператором заявке заказчик вместе с отходами передает федеральному оператору:

а) копию паспорта отходов;

б) акт приема-передачи по форме согласно приложению № 4 к настоящему

договору, подписанный со стороны заказчика ;

18. Федеральный оператор или привлеченный федеральным оператором оператор по обращению с отходами I и II классов опасности в течение 10 рабочих дней с даты поступления на объекты обезвреживания, и (или) утилизации, и (или) размещения отходов I и II классов опасности отходов и документов, предусмотренных пунктом 17 настоящего договора, оценивает соответствие передаваемых отходов характеристикам, указанным в заявке, и при установлении такого соответствия осуществляет их приемку.

В течение 3 рабочих дней, следующих за днем приемки переданных отходов, федеральный оператор направляет заказчику подписанный федеральным оператором акт приема-передачи по форме согласно приложению № 4 к настоящему договору.

В течение 3 рабочих дней, следующих за днем оказания услуг по заявке, федеральный оператор направляет заказчику:

подписанный федеральным оператором акт об оказании услуг;

подписанный федеральным оператором счет-фактуру.

Заказчик в течение 3 рабочих дней с даты получения от федерального оператора подписанного им акта об оказании услуг подписывает и направляет федеральному оператору акт об оказании услуг или замечания к нему.

При наличии замечаний к акту об оказании услуг федеральный оператор в течение 3 рабочих дней с даты получения от заказчика замечаний рассматривает полученные замечания, учитывает их и направляет повторно заказчику доработанный по замечаниям заказчика подписанный акт об оказании услуг. В случае если федеральный оператор считает полученные от заказчика замечания к акту об оказании услуг необоснованными, федеральный оператор вместе с подписанным актом об оказании услуг направляет заказчику мотивированный отказ по представленным заказчиком замечаниям.

При несогласии заказчика с мотивированным отказом федерального оператора разногласия подлежат урегулированию в порядке, предусмотренном разделом IX настоящего договора.

В случае неполучения федеральным оператором от заказчика акта об оказании услуг или замечаний к нему в течение срока, установленного абзацем шестым настоящего пункта, акт об оказании услуг считается подписанным заказчиком, а услуги по акту об оказании услуг выполненными надлежащим образом в полном объеме.

19. При выявлении несоответствия передаваемых отходов условиям, указанным в заявке, федеральный оператор в течение одного рабочего дня после завершения оценки соответствия передаваемых отходов условиям заявки, предусмотренной абзацем первым пункта 18 настоящего договора, оформляет акт возврата отходов по форме согласно приложению № 5 к настоящему договору и не позднее 3 рабочих дней после его оформления направляет его заказчику с указанием даты возврата отходов.

В случае выявления несоответствия передаваемых отходов характеристикам, указанным в заявке, возврат не принятых федеральным оператором отходов осуществляется за счет заказчика на основании документально подтвержденных расходов федерального оператора. Заказчик также возмещает федеральному оператору документально подтвержденные затраты федерального оператора на хранение непринятых отходов.

В случае возврата отходов аванс, уплаченный заказчиком федеральному оператору, возвращается федеральным оператором не позднее 10 рабочих дней с даты подписания сторонами акта возврата отходов по форме согласно приложению № 5 к настоящему договору.

20. Полномочия лиц на подписание указанных в пункте 18 настоящего договора документов удостоверяются доверенностью или иными документами, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают полномочия указанных лиц.

V. Ответственность сторон

21. Стороны обязуются выполнять свои обязательства в полном объеме в соответствии с условиями настоящего договора.

22. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая предусмотренные настоящим договором обязательства, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

23. Заказчик несет ответственность:

а) за несвоевременную оплату услуг федерального оператора в порядке и на условиях, которые установлены настоящим договором;

б) за недостоверность сведений о передаваемых отходах;

в) за передачу отходов в объемах и (или) в сроки, которые не соответствуют условиям настоящего договора.

24. Федеральный оператор несет ответственность за отказ от приема отходов, имеющих оформленные в надлежащем порядке сопроводительные документы, в объемах и в сроки, которые установлены в соответствии с условиями настоящего договора.

25. За нарушение сроков исполнения обязанностей по оплате аванса и оказанных услуг федеральный оператор имеет право взыскать с заказчика пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты неустойки ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки заказчиком предусмотренных настоящим договором обязательств, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим договором срока исполнения обязательств.

VI. Обстоятельства непреодолимой силы

26. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение или частичное невыполнение своих обязательств по настоящему договору в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы.

27. Сторона, для которой наступили обстоятельства непреодолимой силы, должна письменно уведомить об этом другую сторону не позднее 5 рабочих дней со дня наступления таких обстоятельств. Сторона, не уведомившая другую сторону о возникновении обстоятельства непреодолимой силы в установленный срок, лишается права ссылаться на такое обстоятельство в дальнейшем. Сторона должна не позднее 24 часов со дня прекращения обстоятельств непреодолимой силы известить об этом другую сторону.

28. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по настоящему договору откладывается на весь период действия этих обстоятельств. Если такие обстоятельства длятся более 6 месяцев, стороны должны провести переговоры для выработки единой позиции о возможности продолжения действия настоящего договора.

29. Если после прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы, по мнению сторон, исполнение настоящего договора может быть продолжено в порядке, действовавшем до возникновения обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, которое необходимо для учета действия этих обстоятельств и их последствий.

VII. Условия конфиденциальности

30. Стороны в своих отношениях по настоящему договору обязуются соблюдать требования Закона Российской Федерации «О государственной тайне», Федерального закона «О коммерческой тайне», Федерального закона «О персональных данных», постановления Правительства Российской Федерации от 3 ноября 1994 г. № 1233 «Об утверждении Положения о порядке обращения со служебной информацией ограниченного распространения в федеральных органах исполнительной власти, уполномоченном органе управления использованием атомной энергии и уполномоченном органе по космической деятельности» и иных нормативных правовых актов, регулирующих указанные отношения.

VIII. Срок действия договора. Порядок изменения и расторжения договора

31. Настоящий договор вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует до «31» декабря 2024 г. но в любом случае до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору в полном объеме.

32. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, а также по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

33. По взаимному согласию и в соответствии с законодательством Российской Федерации стороны могут вносить в настоящий договор необходимые изменения, которые оформляются дополнительным соглашением и подписываются уполномоченными на то представителями сторон, если иное не установлено настоящим договором. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего договора.

34. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные договоренности, переговоры и переписка между сторонами, относящиеся к настоящему договору, теряют силу.

IX. Рассмотрение и разрешение споров

35. Стороны разрешают все спорные вопросы, возникшие в связи с выполнением настоящего договора, путем направления претензий, рассматриваемых в течение 30 дней со дня их получения.

36. В случае если стороны не могут прийти к соглашению, все споры и разногласия по выполнению настоящего договора, а также споры, связанные с его изменением, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

X. Прочие условия договора

37. Во всем остальном, что не отражено в настоящем договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

38. При исполнении настоящего договора стороны обязуются соблюдать законодательство Российской Федерации, включая законодательство о противодействии коррупции.

Стороны и любые лица, действующие от их имени или в их интересах, не будут прямо или косвенно в рамках деловых отношений в сфере предпринимательской деятельности или в рамках деловых отношений с государственным сектором предлагать, вручать или осуществлять платеж, подарок, иную привилегию, а также соглашаться на предложение, вручение или осуществление (самостоятельно или в согласии с другими лицами) какого-либо платежа, подарка или иной привилегии с целью исполнения (воздержания от исполнения) каких-либо условий настоящего

договора, если указанные действия нарушают законодательство о противодействии коррупции.

39. Если в процессе исполнения обязательств по настоящему договору обнаружатся препятствия к надлежащему исполнению настоящего договора, одна из сторон обязана известить об этом другую сторону посредством направления соответствующего уведомления и принять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий.

40. В случае изменения у стороны наименования, адреса или банковских реквизитов сторона письменно уведомляет об этом другую сторону в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений посредством направления соответствующего уведомления. Со дня получения другой стороной уведомления о смене адреса и (или) об изменении банковских реквизитов исполнение другой стороной своих обязательств по настоящему договору по прежнему адресу и (или) прежним банковским реквизитам считается ненадлежащим и влечет за собой предусмотренную настоящим договором ответственность.

41. Настоящий договор, приложения и дополнительные соглашения к нему, а также иные документы, связанные с заключением и исполнением настоящего договора, подписываются сторонами и передаются другой стороне посредством федеральной государственной информационной системы учета и контроля за обращением с отходами I и II классов опасности (далее - система учета и контроля) в виде электронных документов, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и (или) соглашением сторон, а также при отсутствии возможности использования системы учета и контроля по обстоятельствам, не зависящим от воли сторон.

Под электронным документом в целях настоящего договора понимается документ, созданный в электронной форме без предварительного документирования на бумажном носителе, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В предусмотренных абзацем первым настоящего пункта случаях, когда настоящий договор, приложения и дополнительные соглашения к нему, а также иные документы, связанные с заключением и исполнением настоящего договора, не могут быть подписаны сторонами посредством системы учета и контроля, они оформляются на бумажных носителях, подписанных собственноручной подписью уполномоченных лиц и заверенных печатью (при наличии). В связи с этим передача и обмен документами, связанными с заключением и исполнением настоящего договора, осуществляются посредством использования адресов электронной почты с последующим направлением оригиналов документов на почтовые адреса сторон.

Передача электронных документов посредством системы учета и контроля фиксируется протоколом передачи, автоматически формируемым системой учета и контроля, в котором отражается каждое действие с электронным документом на этапах его согласования и подписания усиленной квалифицированной электронной подписью. Стороны признают, что протокол передачи является достаточным доказательством факта получения стороной электронных документов.

Стороны признают, что подписание усиленной квалифицированной электронной подписью электронных документов, предусмотренных настоящим договором, является достаточным условием, позволяющим установить, что соответствующий электронный документ исходит от отправившей его стороны. Риск неправомерного подписания электронного документа усиленной квалифицированной электронной подписью несет подписавшая его сторона.

42. В случае, когда настоящий договор составлен в форме электронного

документа с использованием системы учета и контроля, настоящий договор составляется на русском языке в виде одного электронного документа и размещается в системе учета и контроля с возможностью доступа к нему обеих сторон.

В случае, предусмотренном абзацем третьим пункта 41 настоящего договора, настоящий договор составляется на бумажном носителе на русском языке в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

43. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

XI. Реквизиты сторон

Федеральный оператор:

Наименование: Федеральное
государственное унитарное предприятие
«Федеральный экологический оператор»
Юридический адрес: 119017, город
Москва, улица Ордынка Б., дом 24

Адрес электронной почты:
info@rosfeo.ru

ОГРН: 1024701761534

ИНН: 4714004270

КПП: 660850001

Р /с 40502810338090000044
в ПАО Сбербанк

К/с: 30101810400000000225

БИК: 044525225

ОКПО: 32802451

Заказчик:

Наименование: АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ
МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ"
Юридический адрес: 236039,
Калининградская область, Г.О. ГОРОД
КАЛИНИНГРАД, Г КАЛИНИНГРАД, УЛ
ПОРТОВАЯ, Д. 24

Наименование плательщика: Акционерное
общество "Калининградский морской
торговый порт"
Адрес плательщика: г. Калининград, ул.
Портовая, д.24

Адрес электронной почты:
u.beletskaya@scport.ru

ОГРН/ОГРНИП 1023901862676

ИНН 3908018946

КПП 390601001

Р/с: 40702810520000008619

в КАЛИНИНГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
N8626 ПАО СБЕРБАНК

К/с: 30101810100000000634

БИК: 042748634

ОКПО: 51785698

ПОДПИСИ СТОРОН

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР:

Начальник
отдела

Договор подписан
усиленной
квалифицированной
электронной подписью

Кириллов Павел
Александрович

-

ЗАКАЗЧИК:

Договор подписан
квалифицированной
электронной подписью

Охапкина Дарья
Андреевна

СВЕДЕНИЯ ОБ УКЭП

Сертификат: 04644DD40034B04E9C4D9B9071BCBB52FA
Срок действия сертификата: с 2023-07-03 по 2024-10-03
Дата и время подписания: 2023-11-23 19:15:23
Подписант: ФГУП "ФЭО"
Должность: Начальник отдела
ФИО: Кириллов Павел Александрович

СВЕДЕНИЯ ОБ КЭП

Сертификат: 02CB86F5008CB083AA419AF0D662BA7271
Срок действия сертификата: с 2023-09-29 по 2038-04-28
Дата и время подписания: 2023-11-23 11:32:43
Подписант: Охапкина Дарья Андреевна
Должность: -
ФИО: Охапкина Дарья Андреевна

СВЕДЕНИЯ ОБ МЧД

UUID: 827ef6ea-ab8e-4aba-8405-aac16ca4a093
Срок действия МЧД: с 2023-01-01 по 2023-12-31
ФИО подписанта МЧД: ЛАВРЕНЧУК В.Б.
Должность подписанта МЧД: -

Приложение № 1
к договору на оказание услуг
по обращению с отходами
I и II классов опасности №
94044 от 23.11.2023

СВЕДЕНИЯ

о месте накопления отходов, коде и наименовании отходов, массе и периодичности
передачи отходов

№ п/п	Место накопления отхода	Код и наименование отхода по Федеральному классификационному каталогу отходов	Масса отхода, нетто, т	Периодичность передачи отхода
1	МНО г. Калининград, ул. Портовая, д.24	47110101521, лампы ртутные, ртутно- кварцевые, люминесцентные, утратившие потребительские свойства	0.442	2 раза в год
2	МНО г. Калининград, ул. Портовая, д.24	92011001532, аккумуляторы свинцовые отработанные неповрежденные, с электролитом	6.182	1 раз в 11 месяцев

ПОДПИСИ СТОРОН

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР:

Начальник
отдела

Договор подписан
усиленной
квалифицированной
электронной подписью

Кириллов Павел
Александрович

ЗАКАЗЧИК:

-

Договор подписан
квалифицированной
электронной подписью

Охапкина Дарья
Андреевна

СВЕДЕНИЯ ОБ УКЭП

Сертификат: 04644DD40034B04E9C4D9B9071BCBB52FA
Срок действия сертификата: с 2023-07-03 по 2024-10-03
Дата и время подписания: 2023-11-23 19:15:23
Подписант: ФГУП "ФЭО"
Должность: Начальник отдела
ФИО: Кириллов Павел Александрович

СВЕДЕНИЯ ОБ КЭП

Сертификат: 02CB86F5008CB083AA419AF0D662BA7271
Срок действия сертификата: с 2023-09-29 по 2038-04-28
Дата и время подписания: 2023-11-23 11:32:43
Подписант: Охапкина Дарья Андреевна
Должность: -
ФИО: Охапкина Дарья Андреевна

СВЕДЕНИЯ ОБ МЧД

UUID: 827ef6ea-ab8e-4aba-8405-aac16ca4a093
Срок действия МЧД: с 2023-01-01 по 2023-12-31
ФИО подписанта МЧД: ЛАВРЕНЧУК В.Б.
Должность подписанта МЧД: -

Приложение № 1(1)
к договору на оказание
услуг по обращению с отходами
I и II классов опасности №
94044 от 23.11.2023

ЗАЯВКА

1. Адрес места накопления отходов I и (или) II классов опасности: _____.
2. Планируемая дата передачи (погрузки) отходов I и (или) II классов опасности: _____.
3. Ограничения по транспортному средству (ограничения по высоте, ширине, массе) в месте накопления отходов I и (или) II классов опасности: _____.
4. Сведения о грузовых местах с отходами I и (или) II классов опасности:

№ п/п	Описание грузового места	Масса грузового места, тонн (объем грузового места, м ³)	Габариты грузового места, м			Код и наименование отхода, размещенного в грузовом месте, по Федеральному классификацио нному каталогу отходов	Масса отходов нетто, тонн	Примеча ние
			длина	ширина	высота			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Режим доступа в место передачи (погрузки) отходов I и (или) II классов опасности: _____
(время) _____ (дни недели)
6. Сведения об отнесении к опасному грузу и о его таре и (или) об упаковке (если относится к опасному грузу): _____
(обоснование)
7. Сведения о необходимости или об отсутствии необходимости возврата тары и (или) упаковки заказчику (возврат тары и (или) упаковки заказчику осуществляется за счет заказчика) _____.

Подписи сторон:

Федеральный оператор:

Заказчик:

(должность)

(должность (при наличии))

(подпись, фамилия и инициалы)

(подпись, фамилия и инициалы)

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии печати)

М.П. (при наличии печати)

Приложение № 2
к договору на оказание услуг
по обращению с отходами
I и II классов опасности № 94044 от
23.11.2023

АКТ
об оказании услуг по обращению с отходами
I и II классов опасности № ____

г. Москва

«__» _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем федеральным оператором, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем именуемые сторонами, во исполнение договора на оказание услуг по обращению с отходами I и II классов опасности от «__» _____ г. № ____ (далее - договор) оформили настоящий акт о нижеследующем:

1. Федеральный оператор в рамках договора оказал следующие услуги:
_____.
2. Адрес объекта обращения с отходами (утилизации, обезвреживания, размещения):
_____.
3. Услуги оказаны федеральным оператором полностью в соответствии с договором и подлежат оплате.
4. Оказанные услуги приняты заказчиком в полном объеме по заявке № ____.
5. Заказчик к качеству и объему оказанных услуг претензий не имеет.
6. Цена оказанных услуг составляет _____ рублей, в том числе НДС _____ процентов.

Подписи сторон:

Федеральный оператор:

Заказчик:

(должность)_____
(должность (при наличии))_____
(подпись, фамилия и инициалы)_____
(подпись, фамилия и инициалы)

" __ " _____ 20__ г.

" __ " _____ 20__ г.

М.П. (при наличии печати)

М.П. (при наличии печати)

Приложение № 3
к договору на оказание услуг
по обращению с отходами
I и II классов опасности № 94044 от
23.11.2023

АКТ
сверки взаиморасчетов № ____

г. Москва

«__» _____ г.

_____, именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем федеральным оператором, в лице _____, действующего на основании _____, в дальнейшем именуемые сторонами, составили настоящий акт сверки взаиморасчетов о нижеследующем:

Сторонами проверено состояние взаиморасчетов по состоянию на «__» _____ г. и по результатам сверки установлено:

№ п/п	Реквизиты договора с указанием реквизитов дополнительных соглашений (при их наличии)	Сальдо расчетов на _____ (дата)		Информация о расхождениях с указанием причины расхождений
		задолженность заказчика перед федеральным оператором, рублей	задолженность федерального оператора перед заказчиком, рублей	
1	2	3	4	5
Итого по всем договорам				

По данным заказчика
на _____
(дата)

По данным федерального оператора
на _____
(дата)

Задолженность в пользу

(сумма прописью)

Задолженность в пользу

(сумма прописью)

Подписи сторон:

От федерального оператора:

От заказчика:

(должность)_____
(должность (при наличии))_____
(подпись, фамилия и инициалы)_____
(подпись, фамилия и инициалы)

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии печати)

М.П. (при наличии печати)

Приложение № 4
к договору на оказание услуг
по обращению с отходами
I и II классов опасности № 94044 от
23.11.2023

АКТ
приема-передачи № ____

Г. _____

«__» _____ Г.

_____, именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем федеральным оператором, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, во исполнение договора на оказание услуг по обращению с отходами производства и потребления I и II классов опасности от «__» _____ г. № _____ оформили настоящий акт о том, что заказчик передал, а федеральный оператор принял следующие грузовые места с отходами I и (или) II классов опасности:

№ п/п	Описание грузового места	Масса грузового места, тонн (объем грузового места, м³)	Габариты грузового места, м			Код и наименование отхода, размещенного в грузовом месте по Федеральному классификационному каталогу отходов	Масса отходов нетто, тонн	Примечание
			длина	ширина	высота			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Подписи сторон:

Федеральный оператор:

Заказчик:

(должность)

(должность (при наличии))

(подпись, фамилия и инициалы)

(подпись, фамилия и инициалы)

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии печати)

М.П. (при наличии печати)

Приложение № 5
к договору на оказание услуг
по обращению с отходами
I и II классов опасности № 94044 от
23.11.2023

АКТ
возврата отходов № ____

г. _____

«__» _____ г.

_____, именуемое в дальнейшем федеральным оператором, в лице _____, действующего на основании _____, во исполнение договора на оказание услуг по обращению с отходами I и II классов опасности от «__» _____ г. № ____ оформило настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с пунктом ____ указанного договора федеральный оператор возвращает заказчику следующие отходы, полученные по акту приема-передачи от «__» _____ г. № ____:

№ п/п	Описание грузового места	Масса грузового места, тонн (объем грузового места, м³)	Габариты грузового места, м			Код и наименование отхода, размещенного в грузовом месте, по Федеральному классификационному каталогу отходов	Масса отходов нетто, тонн	Примечание
			длина	ширина	высота			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Подписи сторон:

Федеральный оператор:

Заказчик:

(должность)_____
(должность (при наличии))_____
(подпись, фамилия и инициалы)_____
(подпись, фамилия и инициалы)

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии печати)

М.П. (при наличии печати)

г. Калининград

08.11.2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Эталон» (ООО «Эталон»), именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Генерального директора Шевкунова Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Акционерное общество «Калининградский морской торговый порт» (АО «КМТП»), именуемое в дальнейшем «Поставщик» в лице Генерального директора Лавренчука Владимира Борисовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Поставщик обязуется по мере накопления партии производить сбор и передавать в собственность Покупателя вторичное сырьё, далее именуемое Товар, а Покупатель обязуется принимать и оплачивать его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

2. Порядок поставки и приемки. Качество Товара.

2.1. Доставка Товара осуществляется:

- путем вывоза силами и за счет Покупателя со склада Поставщика, расположенного по адресу: 236003, г. Калининград, ул. Портовая, 24. Вывоз Товара осуществляется по заявкам Поставщика, поданным на электронную почту office@forest39.com в течение 24 часов с момента подачи заявки. Контактные телефоны диспетчерской службы Покупателя для уточнения оперативных вопросов: +7 (906) 237-76-90, +7 (906) 238-97-38.

- силами и за счет Поставщика на склад Покупателя, расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Судостроительная, 75.

2.2. Минимальная партия Товара при вывозе силами Покупателя – 200 кг.

2.3. Перед передачей Покупателю Товар должен быть отсортирован строго по ассортименту (виду вторичного сырья) согласно п.3.2.

2.4. Не допускается наличие в Товаре грязи, масла, посторонних запахов, органических и химических загрязнений, примесей инородных материалов.

2.5. В случае визуального выявления представителем Покупателя нарушения п. 2.3., 2.4. непосредственно при приемке Товара на складе Поставщика, Покупатель вправе отказаться от приемки и вывоза партии Товара, уведомив об этом Поставщика. При этом Покупатель вправе выставить, а Поставщик обязан принять и оплатить расходы, понесенные Покупателем при совершении данного «холостого» выезда.

2.6. После доставки Товара на склад Покупателя последний производит приемку Товара по качеству (сортировку) во время которой отделяет Товар, не соответствующий требованиям п.2.3., п. 2.4. Договора и приемку Товара по количеству путем взвешивания.

2.7. На каждую партию качественного Товара Покупатель составляет приходную накладную с указанием ассортимента и количества принятого Товара. Приходную накладную Покупатель направляет Поставщику для оформления товарной накладной ТОРГ-12 или УПД.

2.8. Покупатель по своему усмотрению вправе не проводить приемку Товара по количеству (взвешивание), если Поставщик произвел взвешивание Товара перед отгрузкой со своего склада и составил товаросопроводительные документы.

2.9. При обнаружении в ходе приемки Товара Покупателем расхождения количества Товара по данным Поставщика и Покупателя, либо выявление Товара не соответствующего требованиям договора по качеству, Покупатель составляет Акт приемки Товара и направляет его Поставщику по электронной почте, указанной в п. 5.1., или любым иным способом, обеспечивающим достоверность получения уведомления Поставщиком.

2.10. Акт приемки должен содержать количество принятого качественного Товара, количество некачественного Товара (или загрязнений) и характер загрязнений, а так же расходы на обработку, транспортирование, утилизацию или размещение данных загрязнений с приложением соответствующего фотоматериала. Поставщик не позднее 24 часов с момента получения уведомления о выявлении некачественного Товара обязан за свой счет вывезти некачественный

Товар и обнаруженные загрязнения с территории Покупателя. В противном случае Поставщик обязан оплатить Покупателю затраты на транспортирование, обработку и размещение (либо утилизацию) обнаруженных загрязнений и некачественного Товара.

2.11. При наличии у Поставщика возражений по Акту приемки Товара, Поставщик вправе потребовать произвести совместную приемку Товара по количеству и качеству с участием представителей Поставщика и Покупателя. В данном случае Поставщик обязан уведомить Покупателя о желании провести такую приемку и не позднее 24 часов с момента получения Поставщиком Акта приемки от Поставщика направить к Поставщику своего представителя для проведения совместной приемки партии Товара. В случае если Поставщик заявил желание провести совместную приемку, но в оговоренный Сторонами срок не направил своего представителя, первоначально составленный Покупателем Акте приемки Товара считается согласованным Сторонами.

2.12. После доставки партии Товара на склад Покупателя, последний производит приемку товара по количеству путем взвешивания. Покупатель по своему усмотрению вправе не проводить приемку Товара по количеству (взвешивание), если Поставщик имеет техническую возможность взвешивать Товар перед отгрузкой. В данном случае Поставщик в присутствии представителя Покупателя производит взвешивание партии Товара и оформляет накладную формы ТОРГ-12 или УПД, которые передаются представителю Покупателя непосредственно при вывозе Товара со склада Поставщика.

2.13. Покупатель вправе при расчете с Поставщиком в бесспорном порядке произвести зачет расходов по всем Актам приемки Товара.

2.14. Право собственности на Товар переходит от Поставщика к Покупателю в момент подписания товарной накладной ТОРГ-12 или УПД.

3. Цена договора и порядок расчетов.

3.1. Точное количество Товара и общая стоимость партии указываются в товарных накладных ТОРГ-12, составленных Поставщиком и направленных Покупателю.

3.2. Ассортимент и цены Товара:

Наименование Товара	Характеристика, качество, упаковка.	Цена, рублей за 1 тонну, без НДС	Налоговая ставка	Цена за 1 тонну, рублей с НДС
Макулатура: Картон.	За исключением картонных труб, картона с полимерным покрытием, влагостойкого (парафинированного) картона. Упаковка - навалом.	1000	НДС исчисляется налоговым агентом	-
Макулатура: Бумага.	Офисные и архивные документы. Упаковка - навалом.	1000	НДС исчисляется налоговым агентом	-
Отходы полиэтилена	Пленка бесцветная, незагрязненная (в том числе стрейч-плёнка). Упаковка - навалом.	3000	20%	3600
Отходы полиэтилена	Пленка цветная или с нанесенной цветной печатью, незагрязненная (в том числе стрейч-плёнка). Упаковка - навалом.	1000	20%	1200
Отходы полиэтилена	Маркированная тара и упаковка из твердого полиэтилена (бочки, ведра, канистры, флаконы, бутылки, ящики, поддоны). Упаковка - навалом.	1000	20%	1200

Аврам

Отходы полипропилена	Маркированная тара и упаковка из твердого полипропилена (бочки, ведра, канистры, флаконы, бутылки, ящики, поддоны). Упаковка - навалом.	1000	20%	1200
Отходы полиэтиленотерефталата	ПЭТ-бутылки. Упаковка - навалом.	1000	20%	1200

3.3. Если при приемке Товара на складе Покупателя выявилось, что вес партии качественного Товара составляет менее указанного в п.2.2., то цена данного Товара составляет 0,10 (ноль рублей десять копеек) за один килограмм.

3.4. Покупатель производит оплату поставленного за предшествующий месяц Товара до 15 числа текущего месяца на основании выставленных Поставщиком счетов на оплату и подписанных товарных накладных ТОРГ-12.

3.5. Поставщик на каждую партию Товара должен предоставить счет на оплату, товарные накладную формы ТОРГ-12 (или УПД) и счет-фактуру (в случае применения общей системы налогообложения) составленные в соответствии с законодательством РФ.

3.6. Стороны ежеквартально, по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчетным кварталом, проводят сверку взаиморасчетов по произведенным поставкам Товара и оплатам:

- a. Поставщик готовит и направляет Покупателю проект Акта сверки на электронный адрес office@forest39.com в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;
- b. Покупатель проверяет проект Акта сверки и в срок не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет Поставщику подписанный Акт сверки или встречный Акт сверки в редакции Покупателя;
- c. Поставщик обязан подписать встречный Акт сверки в редакции Покупателя и до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, передать Покупателю подписанный Поставщиком и скрепленный печатью Акт сверки;
- d. В случае не поступления до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом от Поставщика возражений по встречному Акту сверки, полученному от Покупателя, Акт сверки считается принятым в редакции Покупателя.

4. Ответственность сторон.

4.1. Стороны за невыполнение обязательств по договору несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

4.2. В случае нарушения условий Договора Стороны должны приложить все усилия, чтобы решить спорный вопрос путем переговоров. При недостижении согласия Сторон в спорном вопросе, спор передается на рассмотрение Арбитражного суда Калининградской области.

4.3. До обращения в суд направление письменной претензии является обязательным. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения. Претензия считается полученной с момента вручения, либо доставления почтовым отправлением по адресу места нахождения адресата, либо получения почтового извещения, свидетельствующего о невозможности вручения организацией почтовой связи по любым причинам либо на 7 (Седьмой) день с момента направления претензии, в зависимости от того что наступит ранее.

5. Заключительные положения.

5.1. Стороны назначают Ответственных лиц по Договору:

От Продавца: Раук Михаил Геннадьевич, контактный телефон: +79062157482

От Покупателя: Шевкунов Михаил Сергеевич, тел. +7(4012)35-39-39, +7(963)29-29-509

5.2. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует по 31 декабря 2023 года включительно, а в части расчетов – до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

При изменении банковских реквизитов, места нахождения, телефонов, факсов Стороны, такая Сторона не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента изменения данных обязана направить другой Стороне письменное уведомление, подписанное уполномоченным представителем.

Аврам

5.4. Стороны вправе расторгнуть⁹⁰ Договор (отказаться от исполнения Договора) по письменному соглашению Сторон или по основаниям, предусмотренным Договором и законодательством Российской Федерации.

5.5. Расторжение Договора в одностороннем внесудебном порядке (отказ от исполнения Договора) осуществляется путем направления одной Стороной письменного уведомления об этом другой Стороне не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до даты расторжения Договора. Уведомление считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

Договор считается прекращенным с даты, указанной в уведомлении о расторжении Договора..

5.6. Все уведомления и сообщения Сторонами должны направляться в письменной форме нарочным и (или) посредством почты РФ, электронных средств связи.



5.7. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями Договора, Стороны руководствуются требованиями законодательства Российской Федерации.

5.8. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте Договора, будут разрешаться путем переговоров в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5.9. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в судебном порядке, в Арбитражном суде Калининградской области. Соблюдение претензионного порядка – обязательно. Срок рассмотрения претензии – 5 (пять) рабочих дней.

5.10. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. Реквизиты и подписи сторон.

Покупатель:	Поставщик:
ООО «Эталон» 236011 г. Калининград, ул. Судостроительная, д. 75, Литер Е6, Помещение 14 ИНН/КПП 3907206295 / 390701001, ОКПО 60599635 ОГРН 1093925027162; р/с 40702810922340001013 к/с 30101810800000000706 БИК 044030706 ФИЛИАЛ ПАО "БАНК УРАЛСИБ" В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Тел. +7 (9062) 37-76-90, +7 (9062) 38-97-38 office@forest39.com	АО «КМТП» 236039, г. Калининград, ул. Портовая, 24 тел.: 692-467, факс: 692-210 E-mail: kaliningrad@scport.ru ИНН 3908018946 КПП 390601001 ОГРН 1023901862676 ОКПО 51785698 Банковские реквизиты: р/с 40702 81022 00100 00509 в Калининградском отделении № 8626 ПАО Сбербанк к/с 30101 81010 00000 00634 БИК 042748634
Генеральный директор: Шевкунов М.С.	Генеральный директор: В.Б.Лавренчук
 М.П.	 М.П.



Согласование:

Инициатор

Начальник ОДР

Паук М.Г./

/ Авраменко Е.Н./

Согласовано электронно:

Островская П.И., Манохин М.А., Бондарев Ю.А.

**Договор № 2/5-2023/333/п
на оказание услуг по уничтожению спецодежды**

Общество с ограниченной ответственностью «Золотой Ресурс» (ООО «Золотой Ресурс»), в лице генерального директора Крылова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и

Акционерное общество «Калининградский морской торговый порт» (АО «КМТП»), в лице генерального директора Лавренчука Владимира Борисовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Исполнитель обязуется по поручению Заказчика оказать услуги по уничтожению спецодежды (далее – «Имущество») путем шредирования (далее – «услуги») для последующей утилизации полезных компонентов, а Заказчик в установленные сроки принять и оплатить оказанные услуги.

1.2. Услуги оказываются Исполнителем в соответствии с действующими техническими условиями на обработку Имущества для последующей утилизации полезных компонентов:

- спецодежда из натуральных, синтетических, искусственных и шерстяных волокон, загрязненная нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов менее 15%);
- обувь кожаная рабочая, утратившая потребительские свойства;
- каски защитные пластмассовые, утратившие потребительские свойства;
- респираторы фильтрующие противогазоаэрозольные, утратившие потребительские свойства.

1.3. Место оказания услуг: г. Калининград, ул. Суворова 54 В.

2. Порядок доставки и приёмки.

2.1. Доставка может осуществляться партиями. Заказчик представляет Исполнителю Заявку на сдаваемую партию Имущества.

2.2. О готовности к сдаче Заказчик сообщает Исполнителю по телефонам 8-909-777-9009; 8-(4012)-376-339.

2.3. Доставка партии Имущества до места оказания осуществляется силами и за счет Исполнителя.

3. Стоимость работ и порядок расчёта.

3.1. Стоимость услуг по Договору определяется суммой выставленных Исполнителем счетов и не может превышать 99 000,00 (Девяносто девять тысяч) рублей исходя из расчета 50,00 (Пятьдесят) рублей за 1 (один) кг. Имущества. НДС не предусмотрен в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения на основании п.2 ст. 346.11 НК РФ.

3.2. Расчёт за выполненные услуги производится Заказчиком по предъявленному Исполнителем Счёту, на основании подписанных Сторонами Акта приёма-передачи и Акта выполненных услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их подписания.

3.3. Расчёты производятся в валюте Российской Федерации, рублях путем перечисления Заказчиком безналичных денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Договоре. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Передавать Имущество Исполнителю по Акту приема-передачи.

4.1.2. Своевременно оплачивать Счета, предъявленные Исполнителем.

4.1.3. Принимать выполненную услугу по Акту выполненных услуг.

4.2. Исполнитель обязан:

4.2.1. Принимать от Заказчика Имущество для осуществления первичной переработки и утилизации Имущества.

4.2.2. Уничтожить сданную партию Имущества в соответствии с установленным порядком в течение 3-х дней с момента передачи Имущества.

4.2.3. Предоставить Заказчику надлежаще оформленный акт об уничтожении каждой сданной партии не позднее следующего дня после уничтожения.

4.2.4. Предоставить по просьбе Заказчика информацию о ходе выполнения услуг.

5. Ответственность сторон.

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К событиям чрезвычайного характера относятся: наводнение, пожар, землетрясение, взрыв, шторм, эпидемии и иные явления природы, война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти или управления решения, повлекшего невозможность исполнения настоящего договора.

5.3. При наступлении и прекращении обстоятельств указанных в п. 5.2. настоящего Договора, Сторона, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств по настоящему Договору, должна немедленно известить другую Сторону.

6. Условия конфиденциальности.

Е.В.Роса

- 6.1. По взаимному согласию Сторон в рамках настоящего Договора конфиденциальной признается информация, касающаяся предмета Договора, хода его выполнения и полученных результатов.
- 6.2. Каждая из Сторон обязана обеспечить защиту конфиденциальной информации, ставшей доступной ей в рамках настоящего Договора, от несанкционированного использования, распространения или публикации.
- 6.3. Любой ущерб, вызванный нарушением условий конфиденциальности, определяется и возмещается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.4. Вышеперечисленные обязательства действуют во все время проведения работ по настоящему Договору между Заказчиком и Исполнителем, а также в течение срока действия Договора.

7. Заключительные положения.

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует по «31» декабря 2024г. включительно, а в части взаиморасчетов до полного исполнения обязательств.

7.2. Договор может быть изменен или досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон.

7.3. Претензии Сторон, возникшие в ходе исполнения обязательств по настоящему Договору, включая споры и разногласия по техническим и финансовым вопросам (условиям), рассматриваются Сторонами путем переговоров. Срок рассмотрения претензии Стороны составляет 14 (четырнадцать) календарных дней с момента получения письменного обращения (претензии) одной из Сторон.

При не достижении согласия между Сторонами в результате переговоров, споры разрешаются в Арбитражном суде Калининградской области в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7.4. Все приложения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

7.5. Переписка по Договору, платежные документы, извещения об изменении цены, дополнительные соглашения в рамках настоящего Договора, зачеты взаимных требований, переданные посредством факсимильной связи, являются действительными при ссылке на номер и дату настоящего Договора и до обмена оригиналами. Использование при заключении настоящего Договора факсимильной подписи лица уполномоченного на подписание настоящего Договора - допускается.

7.6. Стороны обязуются своевременно информировать друг друга об изменении своих адресов и реквизитов.

7.7. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства Российской Федерации.

7.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой стороны.

7.9. Стороны назначают Ответственных лиц по Договору:

От Заказчика: Фель Раиса Дмитриевна r.fel@scport.ru, тел. 8-962-250-13-71., Охапкина Дарья Андреевна d.oharkina@scport.ru, тел. 8-906-238-58-06.

От Исполнителя: Крылов Андрей Владимирович тел. 8-4012-64-13-09, 8-4012-37-63-39

8. Юридические адреса Сторон и их реквизиты.

Заказчик:	Исполнитель:
<p>АО «КМТП» 236039, г. Калининград, ул. Портовая, 24 тел.: 692-467, факс: 692-210 E-mail: kaliningrad@scport.ru ИНН 3908018946 КПП 390601001 ОГРН 1023901862676 ОКПО 51785698 Банковские реквизиты: р/с 40702810520000008619 в Калининградском отделении № 8626 ПАО Сбербанк к/с 30101 81010 00000 00634 БИК 042748634</p>	<p>ООО «Золотой Ресурс» Юридический адрес: 236001, г. Калининград, ул. Пулеметная, 37 Фактический адрес: 236001, г. Калининград, ул. Больничная, 24 оф 32 Тел. 8(4012) 376-339, 641-309; 89097779009 ИНН 3906232528/КПП 390601001 Банковские реквизиты: р/сч: 40702810700000114083 Филиал «Европейский» ПАО «Банк «Санкт-Петербург» к/сч: 30101810927480000877 БИК 042748877 Email: gr_ru@mail.ru; Сайт: gr-com.ru</p>
<p>Генеральный директор</p> <p> /В.Б. Лавренко/</p> <p></p>	<p>Генеральный директор</p> <p> /А.В. Крылов/</p> <p></p>

Согласование:

Инициатор  / Раук М.Г./

Начальник ОДР  / Авраменко Е.Н./

Согласовано электронно: Островская П.И., Манохин М.А.

Акционерное общество «Калининградский морской торговый порт» (АО «КМТП»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Лавренчука Владимира Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Олимп - Дизайн» (ООО «Олимп - Дизайн»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Лавриненко Святослава Олеговича, действующего на основании Устава и лицензии № (39)-00109/П-01 от 15.09.2017 года, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим договором Заказчик передает Исполнителю отходы III, IV, V классов опасности для транспортирования и утилизации, в количестве, указанном в акте приема-передачи отходов. Отходы принимаются в собственность Исполнителя.

1.1.1. Перечень отходов и стоимость услуг:

Наименование отхода	Код ФКОО	Ед. измерения	Цена
Отходы смазок на основе нефтяных масел	40641001393	тонна	25 000
Фильтры очистки масла автотранспортных средств отработанные	92130201523	тонна	70 000
Осадок механической очистки нефтесодержащих сточных вод, содержащий нефтепродукты в количестве 15% и более	72310201393	тонна	12 500
Отходы минеральных масел гидравлических, не содержащих галогены	40612001313	тонна	3 000
Отходы минеральных масел промышленных	40613001313	тонна	3 000
Отходы минеральных масел моторных	40611001313	тонна	3 000
Отходы минеральных масел трансмиссионных	40615001313	тонна	3 000
Всплывшие нефтепродукты из нефтеловушек и аналогичных сооружений	40635001313	тонна	12 500
Опилки и стружка древесные, загрязненные нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15% и более)	91920501393	тонна	5 000
Обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15% и более)	91920401603	тонна	25 000
Шпалы железнодорожные деревянные, пропитанные антисептическими средствами, отработанные	84100001513	тонна	14 000
Тара из черных металлов, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание 5% и более)	46811201513	тонна	10 000
Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов	91120002393	тонна	12 500
Отходы абразивных материалов в виде порошка	45620052414	тонна	7 000
Смет с территории предприятия малоопасный	73339001714	тонна	2 000
Покрышки пневматических шин с металлическим кордом отработанные	92113002504	тонна	10 000
Ил избыточный биологических очистных сооружений хозяйственно-бытовых и смешанных сточных вод	72220001394	тонна	2 000
Осадок очистных сооружений дождевой (ливневой) канализации малоопасный	72110001394	тонна	3 000
Остатки и огарки стальных сварочных электродов	91910001205	тонна	7 000

Тормозные колодки отработанные без накладок асбестовых	92031001525	тонна	7 000
Абразивные круги отработанные, лом отработанных абразивных кругов	45610001515	тонна	500
Стружка черных металлов несортированная незагрязненная	36121203225	тонна	7 000
Лом и отходы алюминия несортированные	46220006205	тонна	500
Лом и отходы незагрязненные, содержащие медные сплавы, в виде изделий, кусков, несортированные	46210001205	тонна	500
Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные	46101001205	тонна	500
Транспортные услуги по сбору отходов		Час	2 000
Услуги по вывозу отходов манипулятором, мусоровозом, пресс компактором		Час	4 000
Транспортные услуги по области (кроме Гурьевского района)		1 км	400

2. Порядок выполнения работ

2.1. Отходы передаются в таре, исключающей попадание отходов в окружающую среду.

2.2. Для оказания услуг Заказчик направляет Исполнителю по электронной почте заявку. Заявка составляется в произвольной письменной форме и подписывается уполномоченным лицом Заказчика. В заявке указываются код отхода, ориентировочная масса, вид тары, режим работы, вид транспорта, контактный телефон ответственного за отгрузку.

2.3. Все мероприятия, связанные с наполнением тары и погрузкой отходов в транспорт Исполнителя производит Заказчик, если иное не оговорено дополнительно.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Перед первым вывозом отходов Заказчик передаёт Исполнителю копии паспортов отходов подлежащих утилизации.

3.2. Исполнитель имеет право привлекать для выполнения работ третьи лица. Ответственность за действия третьих лиц несёт Исполнитель.

3.3. После выполнения работ Исполнитель направляет по электронной почте, указанной в реквизитах и/или на адрес почты, с которой поступила заявка на вывоз отходов, Заказчику акт выполненных работ и акт приёма-передачи отходов. В случае отсутствия мотивированного отказа в приёме работ в течении трёх рабочих дней, работы считаются принятыми Заказчиком в полном объёме и подлежат оплате.

4. Стоимость и порядок расчетов

4.1. Все цены указаны в рублях, НДС не предусмотрен. Стоимость услуг по вывозу и утилизации отходов определяется в соответствии с п. 1.1.1. Договора.

4.2. **Максимальная стоимость услуг по договору не должна превышать 855 339,00 (Восемьсот пятьдесят пять тысяч триста тридцать девять) рублей.** Не облагается НДС на основании главы 26.2 Налогового кодекса РФ.

4.3. Транспортные услуги оплачиваются в количестве не менее 3-х часов.

4.4. Оплата услуг производится в виде безналичного расчета, путем перечисления денежных средств на расчетный счет исполнителя в течение 5-ти рабочих дней, на основании выставленного счета и акта выполненных работ.

4.5. Обязанности по оплате считаются выполненными в момент зачисления денежных средств на расчетный счет исполнителя.

4.6. Стороны вправе осуществлять юридически значимый электронный документооборот, под которым понимается: выставление/получение счетов, счетов-фактур, актов выполненных работ/оказанных услуг и прочих документов, имеющих отношение к Договору, в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, в соответствии с Соглашением об электронном обмене документами и применении электронных подписей, который Стороны подписывают отдельно.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также военные действия, блокада, запретительные действия властей и акты государственных органов, забастовка, разрушение коммуникаций и энергоснабжения, возникшие во время действия Договора, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

К обстоятельствам чрезвычайного характера не относятся, в частности, нарушение обязательств контрагентами Сторон, отсутствие у Сторон необходимых денежных средств,

5.3. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.2., Сторона должна в течение 3 рабочих дней известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

5.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.2, срок выполнения Стороной обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

5.5. В случае просрочки оплаты за выполненные работы Заказчик оплачивает Исполнителю неустойку в размере 0,1 % от стоимости оказанных услуг за каждый календарный день просрочки.

5.6. Стороны обязуются соблюдать экологические требования при исполнении настоящего договора. С момента приема отходов от Заказчика, подписания акта приема-передачи, накладной, или другого документа, подтверждающего факт приема отходов Исполнителем, отходы становятся собственностью Исполнителя. Ответственность за надлежащее обращение с принятыми отходами в соответствии с действующим законодательством РФ несёт Исполнитель.

6. Разрешение споров

6.1. Стороны предпринимают все необходимые меры для разрешения споров путем переговоров. Переговорный процесс может быть инициирован любой из Сторон путем подачи претензии. Претензия должна быть предъявлена в письменном виде, за подписью уполномоченного представителя стороны.

6.2. Ответ на претензию должен быть направлен в письменном виде, за подписью уполномоченного представителя стороны, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней от даты ее получения. В случае согласия с предъявленной претензией, ответ должен содержать информацию о мерах, а по претензиям материального характера должна быть указана признанная сумма, номер и дата платежного поручения на перечисление указанной суммы. В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии в ответе должны быть указаны мотивы ее отклонения.

6.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по Договору или в связи с этим Договором, если они не будут устранены путем, указанным в п.п.6.1-6.2, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Калининградской области в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Срок действия и прекращение договора

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует по 31 декабря 2024 года включительно, а в отношении расчётов до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

7.3. При изменении банковских реквизитов, места нахождения, телефонов, факсов, Сторона не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента изменения данных обязана направить другой Стороне письменное уведомление, подписанное уполномоченным представителем. В

указанном случае дополнительное соглашение к Договору не заключается.

7.4. Стороны вправе расторгнуть Договор по письменному соглашению Сторон или по основаниям, предусмотренным Договором и законодательством Российской Федерации.

7.5. Расторжение Договора в одностороннем внесудебном порядке (отказ от исполнения Договора) осуществляется путем направления одной Стороной письменного уведомления об этом другой Стороне не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до даты расторжения Договора. Уведомление считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним. Договор считается прекращенным с даты, указанной в уведомлении о расторжении Договора.

8. Особые условия и заключительные положения.

8.1. Стороны назначают Ответственных лиц по Договору:

- От Заказчика: Фель Райса Дмитриевна r.fel@scport.ru, тел. 8-962-250-13-71., Охалкина Дарья Андреевна d.ohapkina@scport.ru, тел. 8-906-238-58-06.
- От Исполнителя: _____, контактный телефон: _____.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежащие уполномоченными на то представителями сторон. Документы, подписанные сторонами и направленные в виде сканированного образа на электронную почту, указанную в п. 9 Договора, имеют юридическую силу оригинального документа.

8.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющую равную юридическую силу.

9. Реквизиты сторон

Заказчик

АО «КМТП»

236039, г. Калининград, ул. Портовая, 24

тел.: 692-467, факс: 692-210

E-mail: kaliningrad@scport.ru

ИНН 3908018946 КПП 390601001

ОГРН 1023901862676 ОКПО 51785698

Банковские реквизиты:

р/с 40702810520000008619

в Калининградском отделении № 8626

ПАО Сбербанк

к/с 30101810100000000634 БИК 042748634

Исполнитель

ООО «Олимп – Дизайн»

236039, г. Калининград,

ул. Серпуховская д. 35 А кв. 27

ИНН 3906976990 КПП 390601001

Р/с 40702810100000007721

в КБ «ЭНЕРГОТРАНСБАНК» (АО)

г. Калининград

К/с 30101810800000000701 БИК 042748701

Электронная почта: 960028@mail.ru

Генеральный директор

_____ В.Б. Лавренчук
М.П.

Генеральный директор

_____ С.О. Лавриненко
М.П.

Согласование:

Инициатор _____ / Раук М.Г./

Начальник ОДР _____ / Авраменко Е.Н./

Согласовано электронно:

Островская П.И., Манохин М.А., Бондарев Ю.А., Веселов Ю.С.

ДОГОВОР №220100405

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами для нужд ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ"

(для юридических лиц, осуществляющих закупки в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ))

г. Калининград

«06» 11 2020 г.

Государственное предприятие Калининградской области «Единая система обращения с отходами» (ГП КО «ЕСОО»), именуемое в дальнейшем «Региональный оператор» или «Исполнитель», в лице начальника департамента по работе с потребителями услуг Тэдера Германа Владимировича, действующего на основании доверенности №86 от 02 июля 2020 г., руководствуясь Соглашением об осуществлении деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Калининградской области от 20 июня 2018 года, заключенным с Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области, и Лицензией № (39) — 4360 — СТУРБ/П от 24 сентября 2019 года на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности, выданной Федеральной службой по надзору в сфере природопользования, с одной стороны, и **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ"**, именуемое(ый) в дальнейшем «Потребитель» или «Заказчик», в лице генерального директора Дорофеева Владислава Юрьевича, действующего(ей) на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Основания заключения Договора

1. Основанием для заключения настоящего Договора является:

- пункт — части — статьи 6 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и п. 5.5.5 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", в рамках обеспечения деятельности регионального оператора по обращению с ТКО на территории Калининградской области.

II. Предмет договора

2. В настоящем договоре используются термины и определения, содержащиеся в Федеральном законе от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Правилах обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 г. № 641».

3. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

4. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению к настоящему договору.

5. Способ складирования твердых коммунальных отходов - контейнеры.

6. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами 01.01.2021 года.

III. Сроки и порядок оплаты по договору

7. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора: с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. — 506,16 руб/м3, с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. — 510,31 руб/м3. НДС не облагается.

Цена настоящего договора составляет 243 952 (двести сорок три тысячи девятьсот пятьдесят два) руб. 80 копеек, НДС не облагается.

При вступлении в силу нормативно-правовых актов, изменяющих порядок определения стоимости оказываемых Услуг, а также принятия уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов решения об изменении действующего тарифа, расчеты будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в законную силу нормативно-правовых актов, с даты, установленной постановлениями уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования цен (тарифов).

Информация об установлении и изменении тарифов размещается в средствах массовой информации, в сети Интернет на сайте Регионального оператора esoo39.ru. При этом любой из способов признается сторонами надлежащим

8. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами. Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора.

9. Потребители вносят оплату за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, крупногабаритными отходами в соответствии с пунктом 6 настоящего договора на основании платежного документа, исходящего от Регионального оператора (иного уполномоченного им лица).

10. Региональный оператор до 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным, формирует и направляет Потребителю любым доступным способом (почтовое отправление, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет», вручение под роспись) акт оказанных услуг в 2 (двух) экземплярах, счет, счет-фактуру. Потребитель обязуется принять от Регионального оператора указанные документы и не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их получения вернуть Региональному оператору подписанный со своей стороны экземпляр акта оказанных услуг либо направить в адрес Регионального оператора мотивированный отказ от подписания акта.

В случае если Потребитель не получил акт оказанных услуг, счет и счет-фактуру за отчетный месяц по независящим от Регионального оператора причинам или не направил в адрес Регионального оператора мотивированный отказ в установленный срок, услуга считается оказанной Региональным оператором в полном объеме и принятой Потребителем.

11. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

12. Ввиду наличия возможности у Потребителя беспрепятственно пользоваться контейнерными площадками и/или контейнерами, услугами позвонкового мусоровоза, и как следствие, доступности оказываемых Региональным оператором услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, крупногабаритными отходами в случае отсутствия со стороны Потребителя в соответствующем отчетном периоде мотивированных и документально подтвержденных возражений относительно объема и качества оказанных Региональным оператором услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами по настоящему договору, услуги считаются оказанными и подлежат оплате Потребителем в полном объеме.

IV. Права и обязанности сторон

13. Региональный оператор обязан:

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении № 1 к настоящему договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) информировать Потребителя об изменениях в оказании услуг, о порядке изменения условий договора, изменения цены на услуги, путем размещения информации на официальном сайте Регионального оператора — esoo39.ru. Стороны признают размещение информации посредством публикации в сети Интернет на официальном сайте Регионального оператора надлежащим уведомлением;

е) ежемесячно формировать и предоставлять Потребителю акт оказанных услуг, счет, счет-фактуру;

ж) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

С.В.Роса

14. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;
- б) самостоятельно определять способ оказания услуги по настоящему договору, а также тип мусоровозов, а равно иного оборудования, необходимого для надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору;
- в) привлекать третьих лиц (в том числе операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами) для исполнения обязательств по настоящему договору;
- г) письменно запрашивать у Потребителя информацию и документы, необходимые для надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору;
- д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- е) требовать от Потребителя своевременной оплаты оказанной услуги, а также исполнения иных обязанностей, предусмотренных настоящим договором;
- ж) не принимать от Потребителя отходы, не предусмотренные настоящим договором;
- з) в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего договора при наличии оснований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

15. Потребитель обязан:

- а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;
- б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";
- в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;
- г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением № 1 к настоящему договору;
- д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов; не допускать складирования в контейнерах и бункерах, предназначенных для накопления твердых коммунальных и крупногабаритных отходов, иных видов отходов и предметов, в том числе опасных отходов из состава твердых коммунальных отходов;
- е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;
- ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику; о возникновении непредвиденных обстоятельств или изменении данных, препятствующих исполнению настоящего договора;
- з) предоставить Региональному оператору надлежащим образом заверенные копии паспортов отходов I-IV классов опасности, протоколов биотестирования на отходы V класса опасности;
- и) получать у Регионального оператора акты оказанных услуг, счета, счета-фактуры и не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их получения возвращать Региональному оператору подписанные со своей стороны вторые экземпляры вышеуказанных документов;
- к) по письменному запросу Регионального оператора предоставлять ему информацию и документы, необходимые для надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения от него запроса;
- л) содержать подъездные пути к контейнерным площадкам, иным местам накопления твердых коммунальных отходов, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, в исправном состоянии (в зимнее время осуществлять очистку от снега подъездных путей, контейнеров и бункеров), обеспечить беспрепятственные подъезды к контейнерным площадкам, контейнерам и бункерам, в том числе не допускать парковки автомобилей в непосредственной близости от контейнерных площадок, контейнеров и бункеров;
- м) подготавливать твердые коммунальные отходы к вывозу в соответствии с согласованными графиками, исключая чрезмерное уплотнение (утрамбовывание) твердых коммунальных отходов в контейнерах и бункерах, складирование твердых коммунальных отходов сверх объемов установленных контейнеров и бункеров, предъявление контейнеров и бункеров к вывозу с закрытыми крышками;
- н) в случае обнаружения возгорания твердых коммунальных отходов в контейнерах, в бункерах и(или) на контейнерной площадке известить о данном факте органы пожарной службы, принять возможные меры по тушению и известить о данном факте Регионального оператора. При этом, по каждому факту обнаружения возгорания твердых

коммунальных отходов потребителем должен быть составлен акт, а копия такого акта направлена в адрес Регионального оператора;

о) содействовать Региональному оператору в организации вывоза твердых коммунальных отходов.

16. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

V. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

17. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", следующим способом: расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов.

VI. Порядок фиксации нарушений по договору

18. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Приглашение для составления акта Потребитель направляет любым доступным способом (почтовое отправление, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет», вручение под роспись), позволяющим подтвердить его получение Региональным оператором. В приглашении указываются: дата, место и время составления акта, а также основания для его составления. Приглашение должно быть направлено Региональному оператору в рабочее время и не позднее чем за 24 часа до составления акта.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

19. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

20. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

21. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

22. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон

23. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

24. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

25. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет

Нераск

административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

26. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение условий настоящего договора с следующих случаях:

- а) при наличии технической неисправности контейнера, а также несоответствии контейнера техническим характеристикам, приводящим к невозможности вывоза отходов, находящихся в таком контейнере;
- б) при наличии обстоятельств, влекущих невозможность исполнения обязательств, в том числе, но не ограничиваясь такими обстоятельствами, как: отсутствие беспрепятственного доступа мусоровоза к месту первичного сбора отходов (в т.ч. числе по причине наличия припаркованных автомобилей, неочищенных от снега подъездных путей и пр.);
- в) несанкционированного и несогласованного перемещения Потребителем контейнера с места согласованного первичного сбора отходов;
- г) возгорания отходов в контейнере для сбора отходов.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

27. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

28. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

29. Обстоятельствами непреодолимой силы не являются события, вызванные небрежностью или преднамеренным действием Стороны или субисполнителей, агентов или сотрудников Стороны, события, которые Сторона могла бы предусмотреть при должном прилежании, чтобы учесть их при заключении Договора и предотвратить или контролировать их при выполнении обязательств по настоящему Договору. Обстоятельством непреодолимой силы также не является отсутствие достаточных средств для оплаты услуг, предусмотренных настоящим Договором.

IX. Действие договора

30. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года включительно, а в части гарантийных обязательств и обязательств по оплате действует до их полного исполнения.

31. Настоящий договор считается ежегодно продленным на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

32. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

X. Антикоррупционная оговорка

33. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

34. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

35. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения

подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

36. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения».

XI. Прочие условия

37. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

40. В случае возникновения каких-либо споров, претензий и разногласий, вытекающих из настоящего Договора, Стороны приложат все разумные усилия для проведения добросовестных переговоров с целью достижения мирного урегулирования такого спора, разногласия или требования.

41. В случае, если Стороны не достигнут мирного урегулирования любого спора, претензии или разногласия в течение 30 (тридцати) календарных дней с начала переговоров, все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, подлежат разрешению в Арбитражном суде Калининградской области.

42. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

43. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

44. Ответственными за исполнение настоящего Договора являются:

со	стороны	Заказчика:	(Ф.И.О,	телефон,	E-mail:	
-	со	стороны	Исполнителя:	(Ф.И.О.,	телефон,	E-mail:

Карпущен А.В., тел. 89097759047

Региональный оператор:

ГП КО "ЕСОО",

Юридический адрес: 236006, г. Калининград, ул.

Коперника, д. 2-4, помещение литер XI

Почтовый адрес: 236023, г. Калининград, ул.

Космонавта Леонова, 48А

тел./факс.: 8-(4012)-31-06-07

ИНН/КПП: 3904036510 / 390601001

расч./счет № 40602810232170000005

ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО

"АЛЬФА-БАНК"

кор./счет № 30101810600000000786

БИК 044030786

Потребитель:

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

"КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ
ПОРТ"

Юридический адрес: 236003, КАЛИНИНГРАДСКАЯ
ОБЛ, Г КАЛИНИНГРАД, МОСКОВСКИЙ Р-Н, УЛ
ПОРТОВАЯ, Д. 24

Почтовый адрес: 236003, Калининградский городской
округ, город Калининград, ул Портовая, д. 24

ИНН/КПП: 3908018946 / 390601001

расч./счет № 40702810220010000000

в КАЛИНИНГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8626 ПАО
СБЕРБАНК

г. Калининград, Московский пр-т, 24

кор./счет № 30101810100000000634

БИК 042748634

Начальник департамента
по работе с потребителями услуг

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

I. Объем и место накопления твердых
коммунальных отходов

Наименование объекта	Адрес объекта	ФККО	Наименование отхода	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов м ³ / мес.	Место накопления	Периодичность вывоза
ОАО КМТП	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	40,000000	Калининградский городской округ, город Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 42-128- 4690-88, утв. Минздравом СССР 05.08.1988 № 4690-88
ОАО КМТП	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,000000	Калининградский городской округ, город Калининград, площадка Вторая	Согласно СанПиН 42-128- 4690-88, утв. Минздравом СССР 05.08.1988 № 4690-88

II. Информация в графическом виде о размещении мест
накопления твердых коммунальных отходов и подъездных
путей к ним (за исключением жилых домов)

Калининградский городской округ, город Калининград, ул Портовая, д. 24 (54.701291%2020.480937)

54°42'04.7"N 20°28'51.4"E

PF2J+G9 Калининград,
Калининградская обл.

Маршру...

Увеличить карту

2-я Причальная ул.

56

54

52

50

Алесь

я Причальная ул.

54°42'06.6"N 20°28'02.5"E

PF28+PW Калининград,
Калининградская обл.

Маршру...

Увеличить карту

ЗАО Лини



Региональный оператор:
Начальник департамента
по работе с потребителями услуг

Потребитель:
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Ибрагу

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору № 220100405 от 06.11.2020 года
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

г. Калининград

«01» июня 2023 года.

Государственное предприятие Калининградской области «Единая система обращения с отходами», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице директора Полякова Ярослава Юрьевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ»**, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице генерального директора Лавренчука Владимира Борисовича, действующего на основании устава, с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Дополнительное соглашение) к договору №220100405 на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 06.11.2020 года (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 01.10.2022 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ООО «ААА Интермодал», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения, организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 1 (один) сотрудник.

2. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 06.10.2022 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ООО Калининградское морское пароходство», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения, организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 7 (семь) сотрудников.

3. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 01.07.2023 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ООО «Карго Сервис», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения, организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 5 (пять) сотрудников.

4. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 01.11.2022 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ЗАО «Линии МАНН», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения, организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 11 (одиннадцать) сотрудников.

5. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 01.07.2023 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ООО «Морагент Сервис», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения, организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 3 (три) сотрудника.

6. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 01.03.2023 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ООО «МПИТ», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения, организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 3 (три) сотрудника.

7. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 01.07.2023 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ООО «ТКС», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения,



организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 5 (пять) сотрудников.

8. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 01.09.2022 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ООО «РусТрейл Северо-Запад», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения, организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 2 (два) сотрудника.

9. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 01.11.2022 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ООО «Ствг-Агент Калининград», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения, организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 4 (четыре) сотрудника.

10. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 01.10.2022 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ООО «ТрансМарин», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения, организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 18 (восемнадцать) сотрудников.

11. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 01.11.2022 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ООО «Три Консалт», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения, организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 6 (шесть) сотрудников.

12. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 01.10.2022 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ООО «Унитра-Гамма», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения, организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 3 (три) сотрудника.

13. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 01.11.2022 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ООО «ЮБС», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения, организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 3 (три) сотрудника.

14. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов включить с 27.12.2022 года в настоящий Договор следующий объект: «Офисное помещение ООО «Бриз Шипинг», расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, с отнесением данного объекта к категории «Учреждения, организации, офисы, конторы» с расчетной единицей, установленной для указанной категории объектов – 2 (два) сотрудника.

15. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов установить с 20.01.2023 года количество расчетных единиц в отношении объекта: «Офисное помещение ООО «ТрансМарин Порт Логистика» – 5 (пять) сотрудников.

16. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов установить с 20.01.2023 года количество расчетных единиц в отношении объекта: «Офисное помещение ООО «ТрансМарин Порт Сервис» – 5 (пять) сотрудников.

17. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов установить с 01.06.2023 года количество расчетных единиц в отношении объекта: «Офисное помещение ООО «Вторичные металлы» – 2 (два) сотрудника.

18. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов установить с 07.07.2023 года количество расчетных единиц в отношении объекта: «Офисное помещение ООО «Алгоритм Групп» – 8 (восемь) сотрудников.

19. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов установить с 01.06.2023 года количество расчетных единиц в отношении объекта: «Офисное помещение ООО «Инкотек-Калининград» – 5 (пять) сотрудников.

20. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов установить с 04.07.2023 года количество расчетных единиц в отношении объекта: «Офисное помещение ООО «Си Ви Эм Сюрвей Энд Инспекшн Калининград» – 3 (три) сотрудника.

21. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов установить с 01.06.2023 года количество расчетных единиц в отношении объекта: «Офисное помещение ООО «Новокос Трейдинг» – 2 (два) сотрудника.

22. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов установить с 01.06.2023 года количество расчетных единиц в отношении объекта: «Офисное помещение ООО «Инколаб Сервисез Рапа» – 9 (девять) сотрудников.

23. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов установить с 01.06.2023 года количество расчетных единиц в отношении объекта: «Офисное помещение АО «СЖС Восток Лимитед» – 4 (четыре) сотрудника.

24. В соответствии с п.37 Договора и представленных документов установить с 01.07.2023 года количество расчетных единиц в отношении объекта: «Офисное помещение ООО «ОКС Калининград» – 1 (один) сотрудник.

25. Изложить абзацы 1, 2 пункта 7 Договора в следующей редакции:

«Под расчетным периодом по настоящему Договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему Договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора: с 01.01.2023 по 30.06.2023 – 685,35 руб/м3, с 01.07.2023 по 31.12.2023 – 685,35руб/м3. НДС не облагается.

Цена настоящего Договора на период с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года составляет: 318 376,11 руб. (Триста восемнадцать тысяч триста семьдесят шесть рублей 11 копеек). НДС не облагается.

Цена настоящего Договора на период с 01.01.2023 года по 31.12.2023 года составляет: 450 417,20 руб. (Четыреста пятьдесят тысяч четыреста семнадцать рублей 20 копеек). НДС не облагается.

26. Изложить Приложение № 1 Договора в редакции Приложения № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

27. Все остальные условия Договора, не затронутые Дополнительным соглашением, остаются неизменными и «Стороны» подтверждают взятые на себя обязательства.

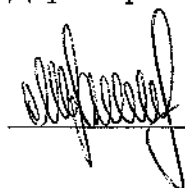
28. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора. Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания «Сторонами» и распространяет свое действие на отношения «Сторон», возникшие с 01.09.2022 года.

29. Дополнительное соглашение действует в течение срока действия Договора.

30. Дополнительное соглашение составлено в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (Одному) экземпляру для каждой из «Сторон».

Региональный оператор:

Директор

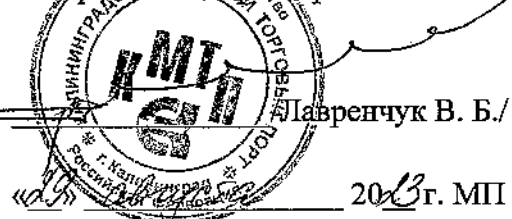


« »



Потребитель:

Генеральный директор


Лавренчук В. Б./

2023 г. МП





I. Объем и место накопления твердых
коммунальных отходов

Наименование объекта	Адрес объекта	ФККО	Наименование отхода	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов м³/мес.	Место накопления	Периодичность вывоза
АО КМТП	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	40,000000	Калининградский городской округ, город Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684-21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
АО КМТП	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,000000	Калининградский городской округ, город Калининград, площадка Вторая, д. 0	Согласно СанПиН 2.1.3684-21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "Вторичные металлы"	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,266667	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684-21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "Новокос Трейдинг"	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,266667	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684-21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "ОКС Калининград"	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,133333	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684-21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3




Офисное помещение АО "СЖС Восток Лимитед"	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,533333	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684-21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисные помещения ООО "Инколаб Сервисез Раша"	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	1,200000	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684-21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "Алгоритм Групп"	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	1,066667	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684-21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "Инкотек-Калининград"	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,666667	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684-21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "Си Ви Эм Сюрвей Энд Инспекшн Калининград"	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,400000	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684-21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение "Трансмарин Порт Логистика"	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,666667	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684-21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "ТрансМарин Порт Сервис"	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,666667	Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684-21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО	Калининградская	73310001724	Мусор от офисных и бытовых	0,133333	Калининградская область, г	Согласно СанПиН 2.1.3684-

"ААА Интермодал"	область, г Калининград, ул Портовая, д. 24		помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)		Калининград, ул Портовая, д. 24	21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО Калининградское Морское Пароходство	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,933333	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684- 21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "Карго Сервис"	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,666667	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684- 21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ЗАО "Линии МАНН"	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	1,466667	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684- 21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "Морагент Сервис"	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,400000	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684- 21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "МПИТ"	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,400000	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684- 21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "ТКС"	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,666667	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684- 21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "РусТрейл Северо-Запад"	Калининградская область, г	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций	0,266667	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684- 21, утв. постановлением

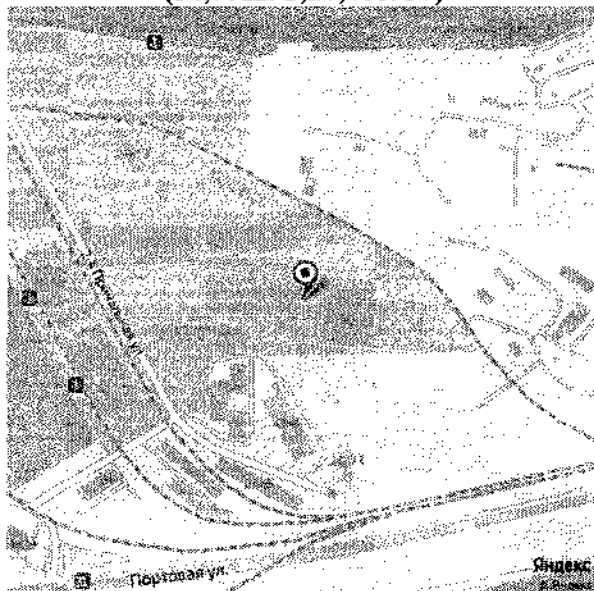



	Калининград, ул Портовая, д. 24		несортированный (исключая крупногабаритный)			Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "Ствг-Агент Калининград"	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,533333	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684- 21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "ТрансМарин"	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	2,400000	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684- 21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "Три Консалт"	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,800000	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684- 21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение ООО "Унигтра-Гамма"	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,400000	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684- 21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3
Офисное помещение "Юнайтед Балтик Сюрвей"	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	73310001724	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	0,400000	Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24	Согласно СанПиН 2.1.3684- 21, утв. постановлением Главного государственного санитарного врача России от 28.01.2021 №3

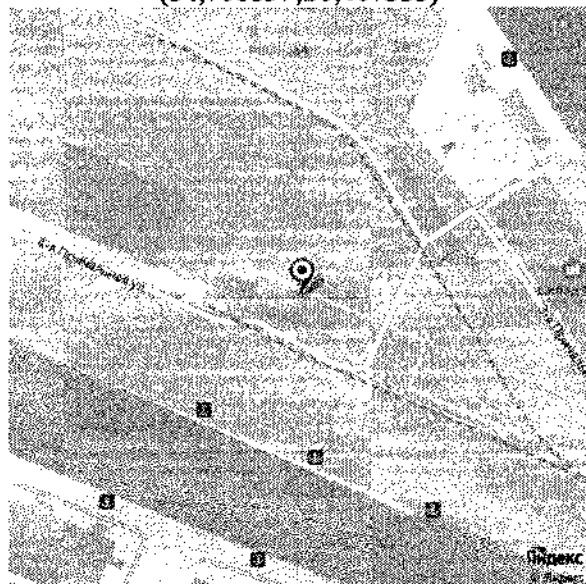
II. Информация в графическом виде о размещении мест
накопления твердых коммунальных отходов и подъездных
путей к ним (за исключением жилых домов)

С.В.Рак

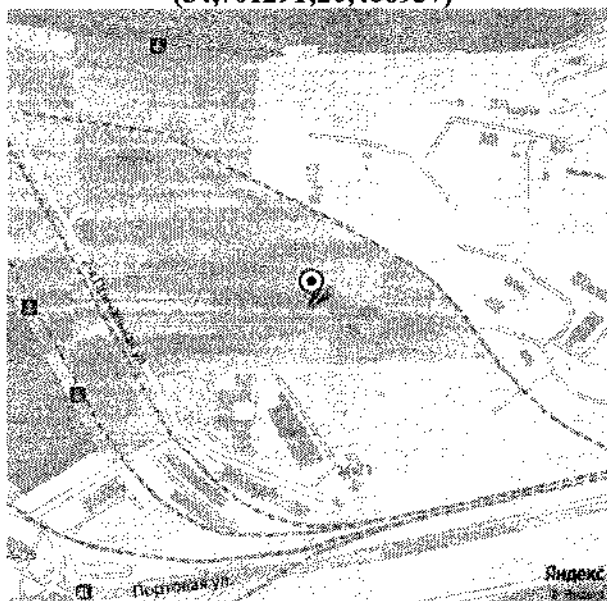
Калининградский городской округ, город Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



Калининградский городской округ, город Калининград, площадка Вторая, д. 0
(54,701837;20,467353)



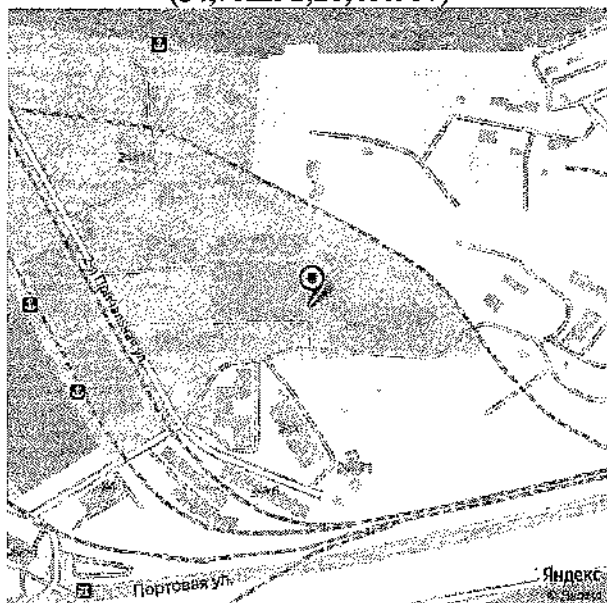
Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



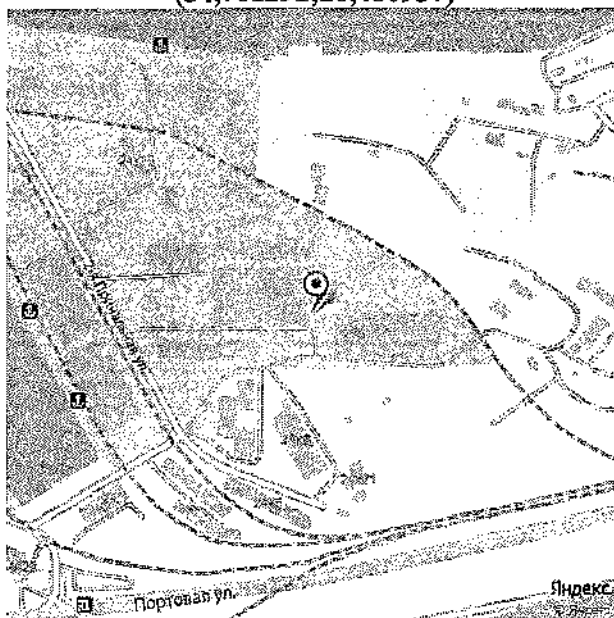
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

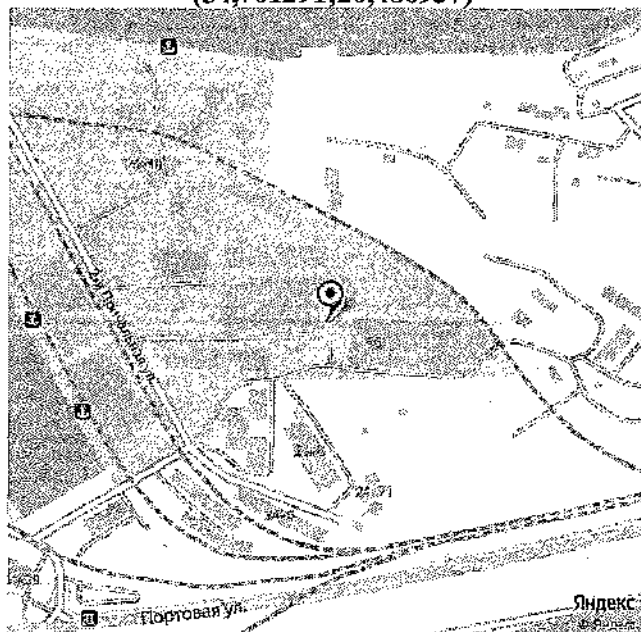
113
Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)

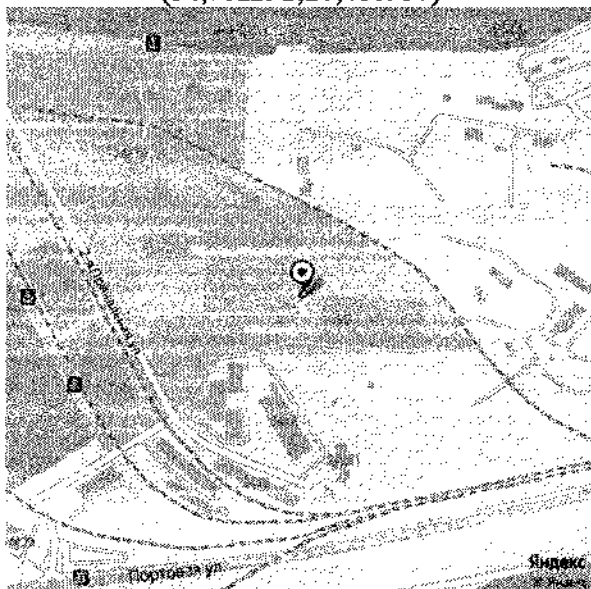


Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)

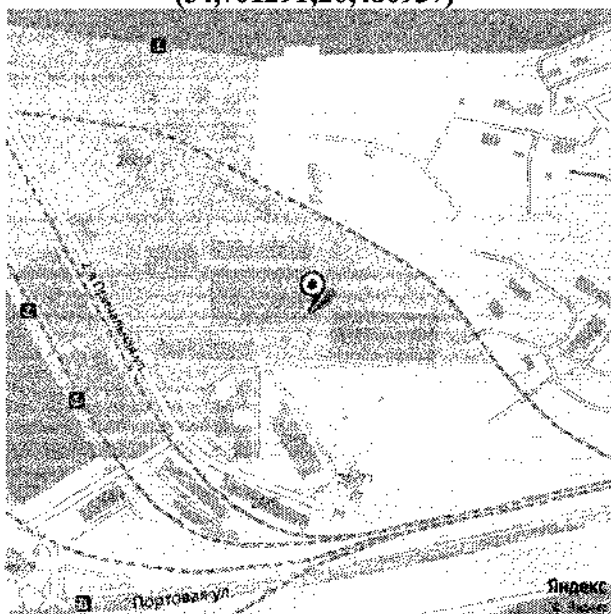


Сторак

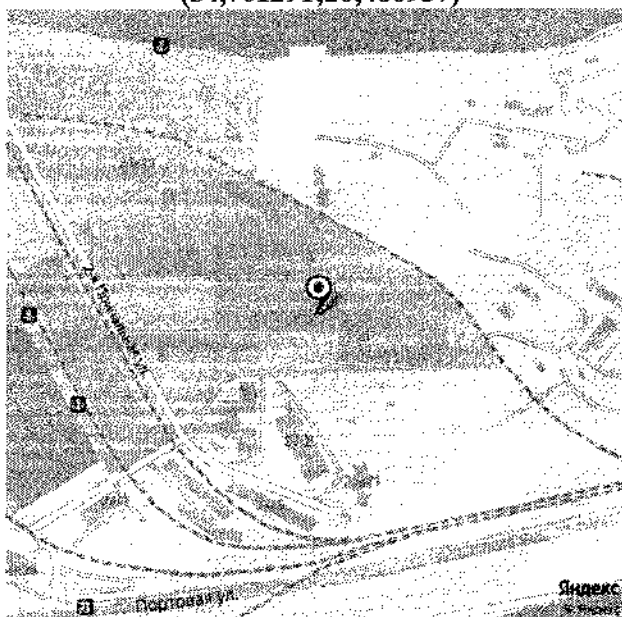
Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



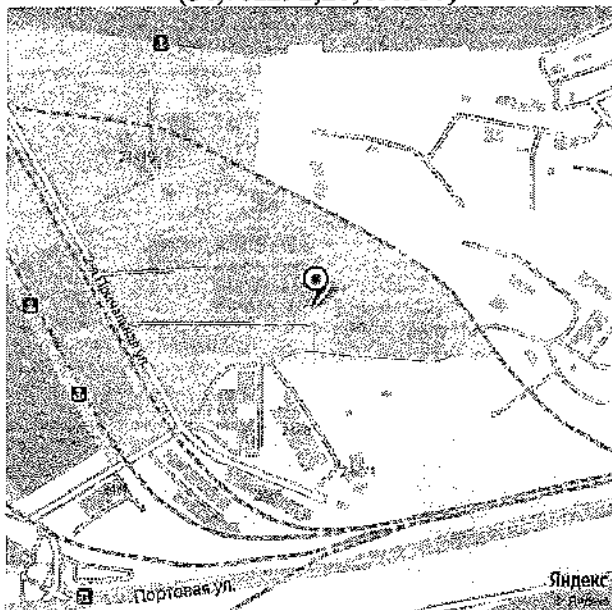
Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



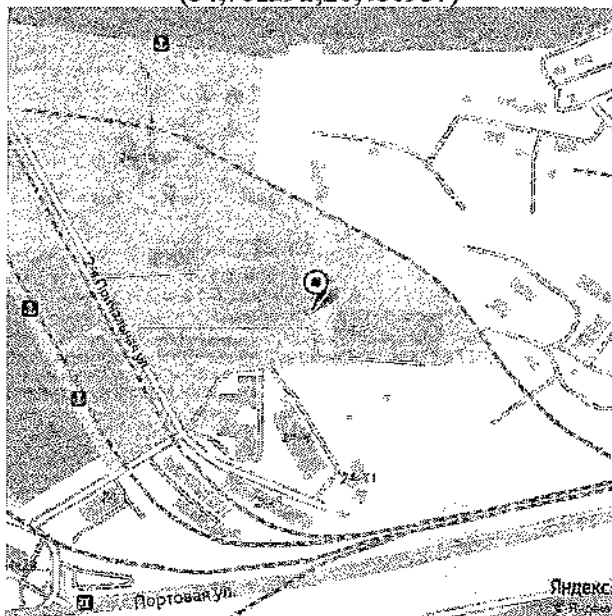
[Handwritten signature]

Скорая

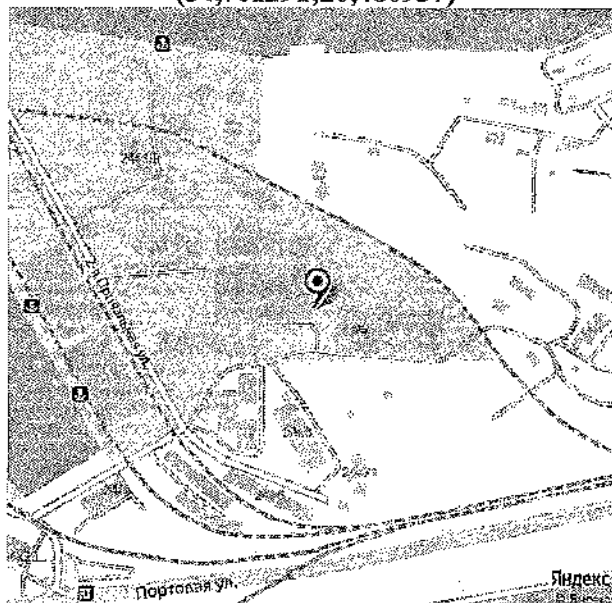
115
Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)

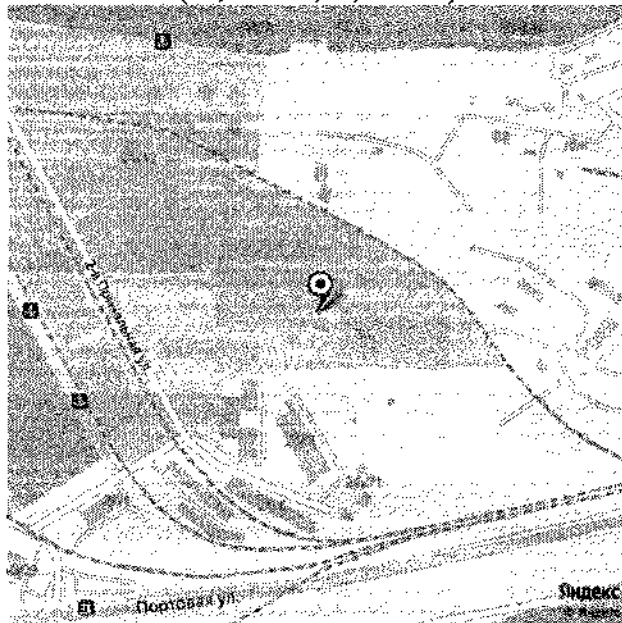


Калининградская обл, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)

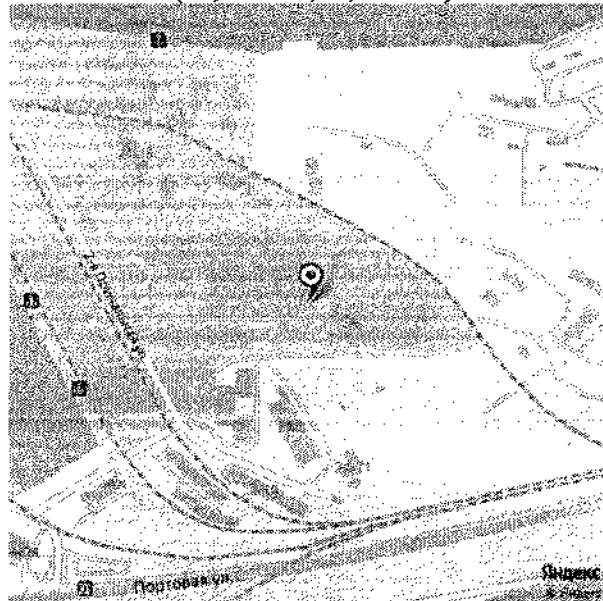


Аврам

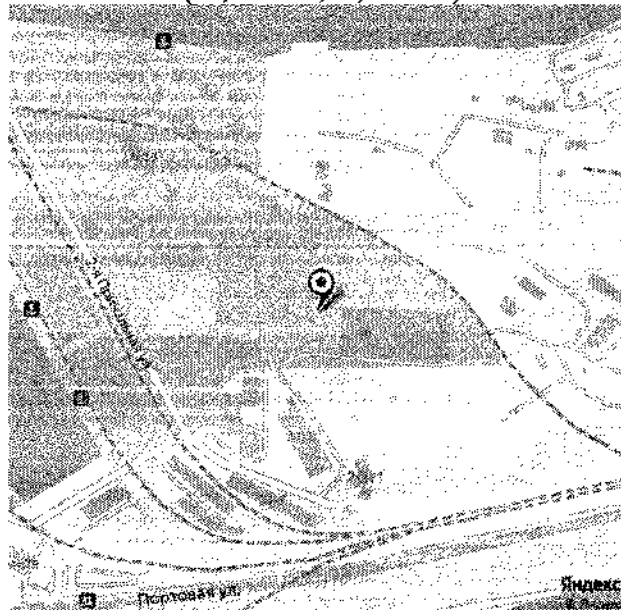
Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



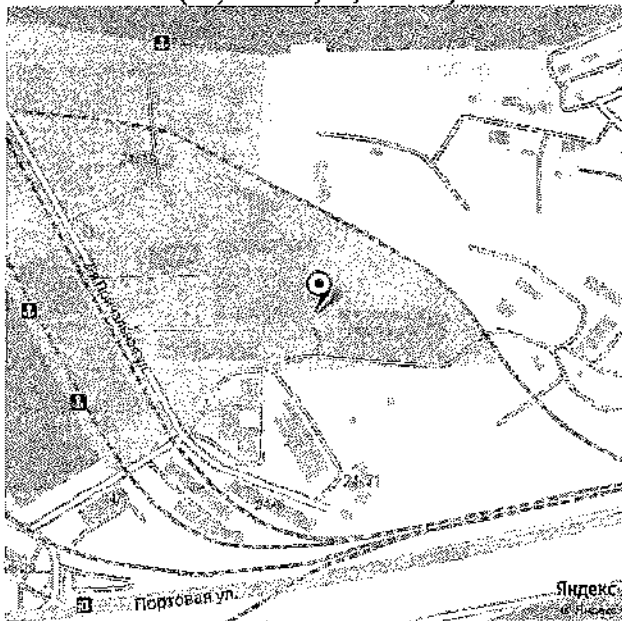
Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



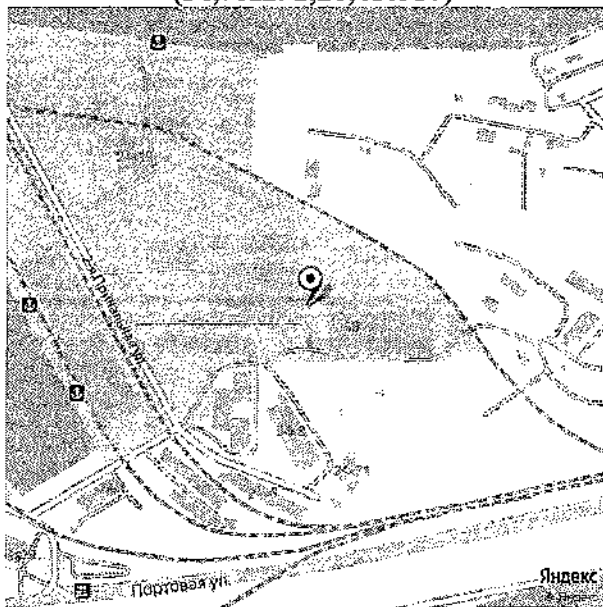
Handwritten signature

Handwritten signature

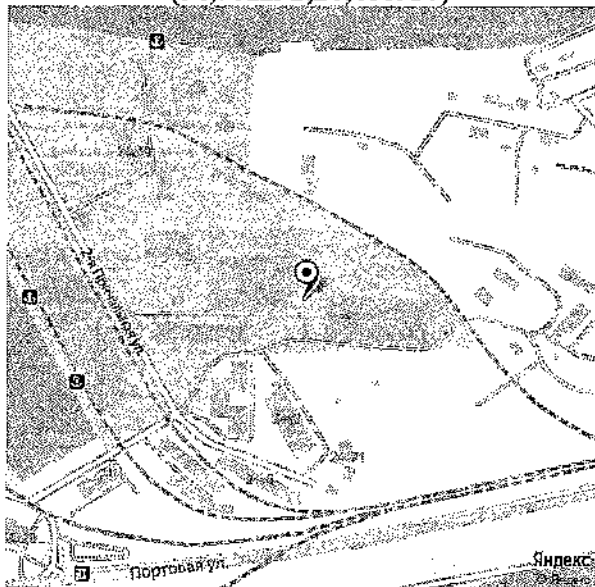
117
Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)

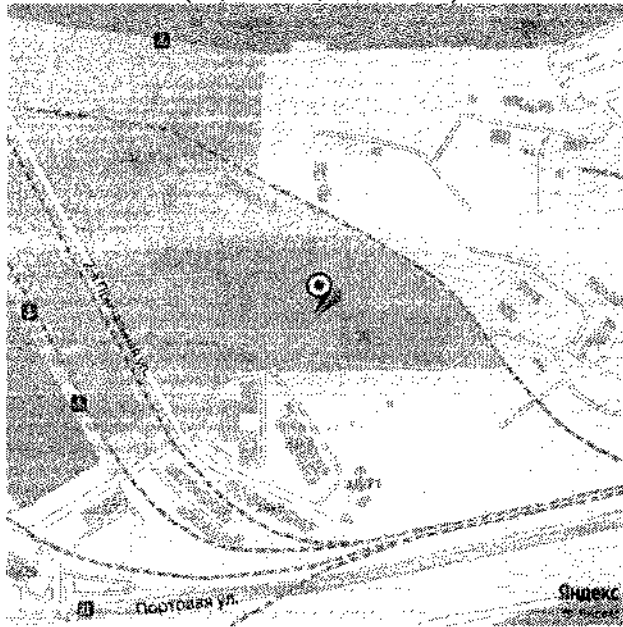


Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)

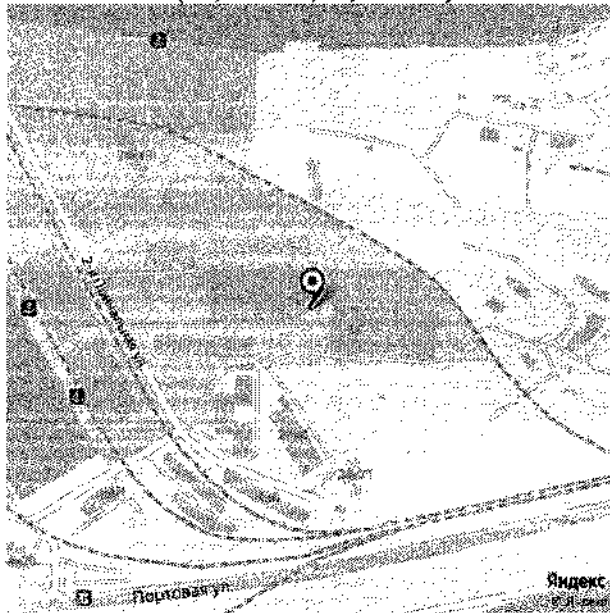


С.Б.С.С.

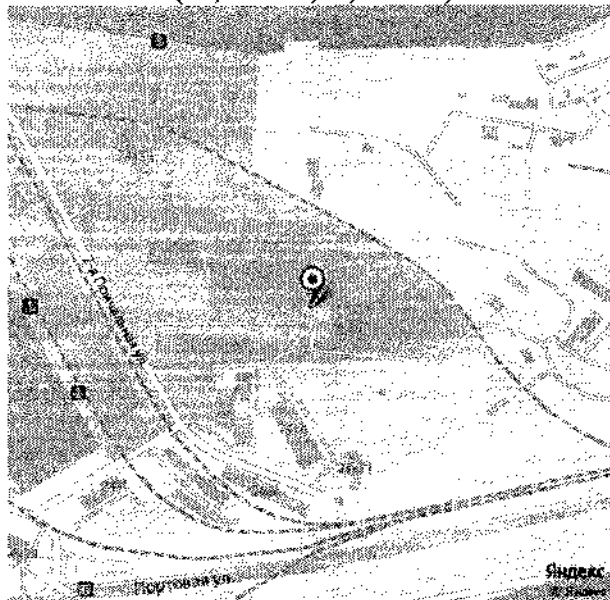
Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



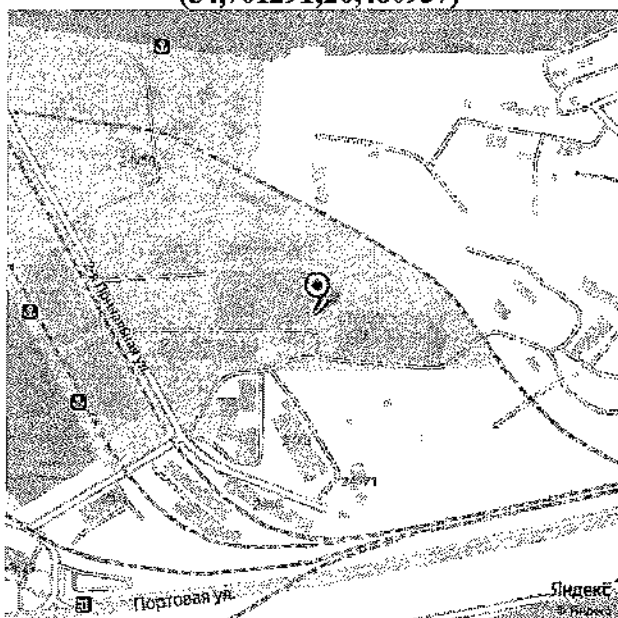
Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



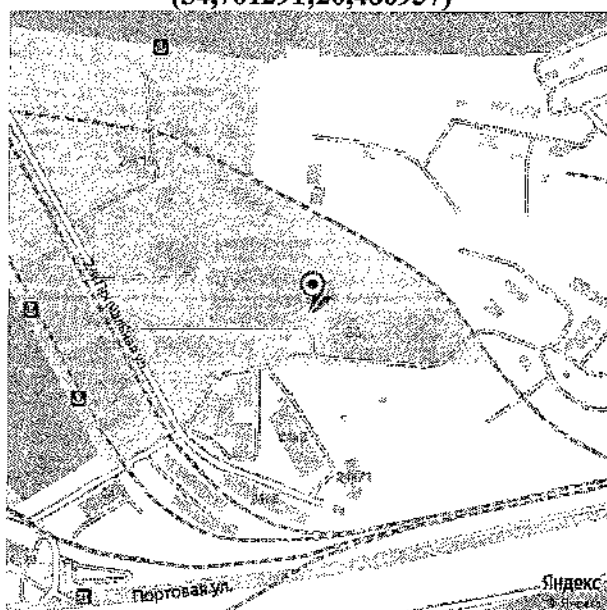
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

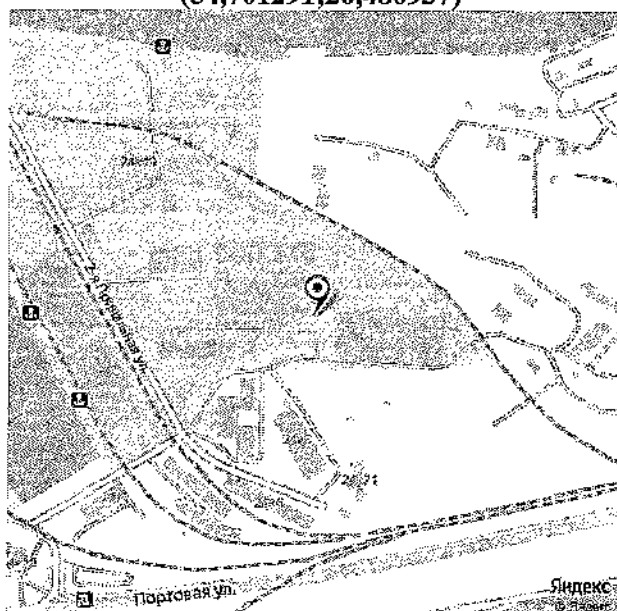
119
Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



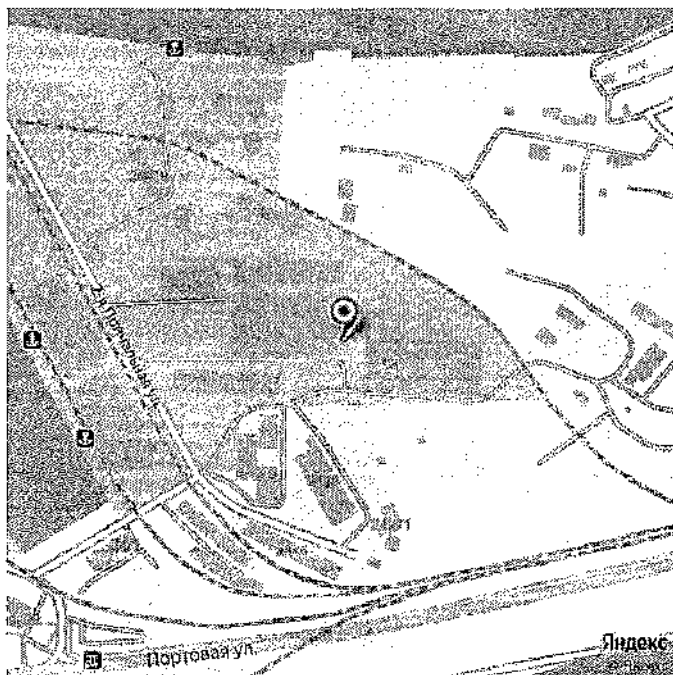
Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



Калининградская область, г Калининград, ул Портовая, д. 24
(54,701291;20,480937)



Handwritten signature



Потребитель:
Генеральный директор

« »



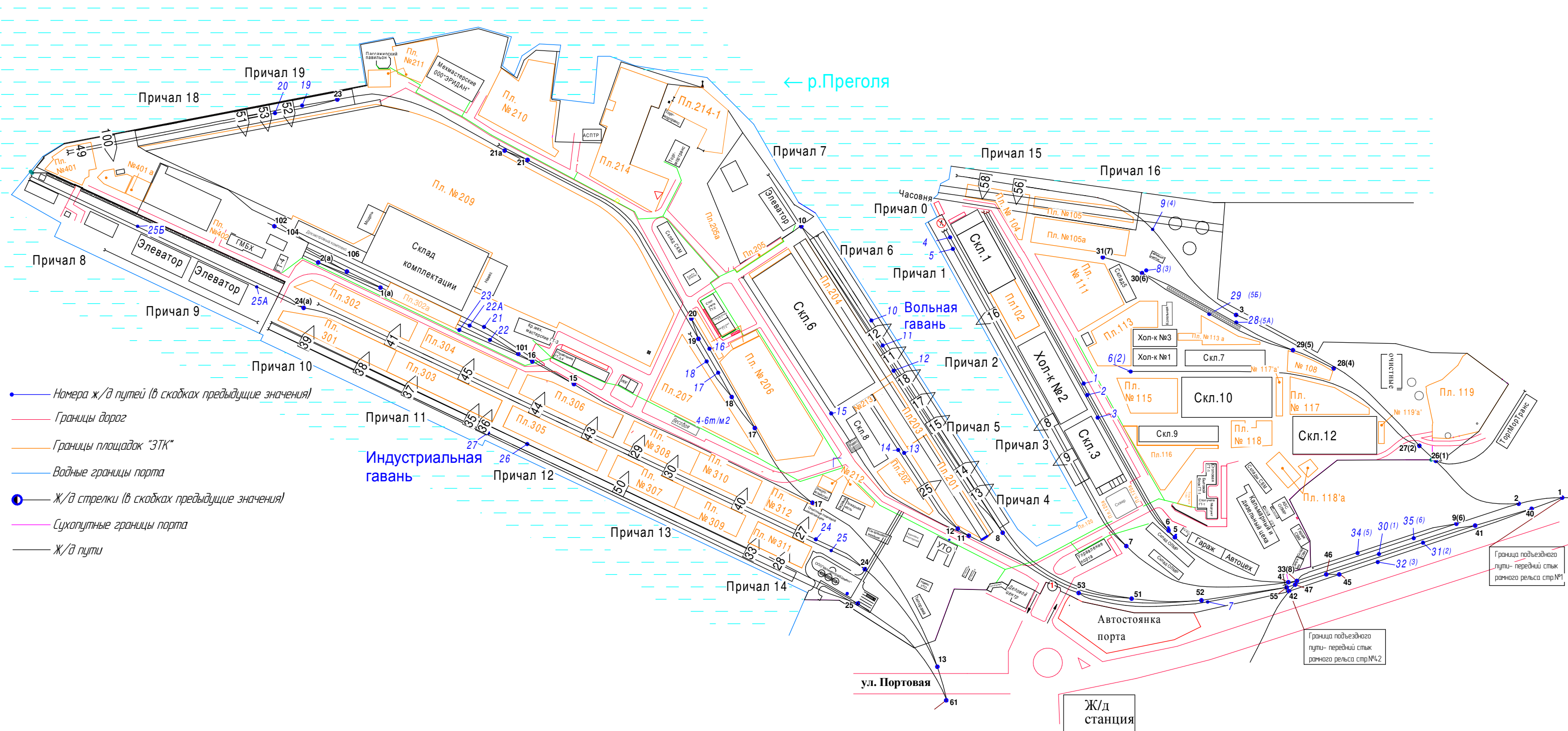
Павренчук В. Б./

2023 г. МП



Hand

Шпанд



Приложение 8. Договоры на инженерное обеспечение

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 1363

г.Калининград

отдел № 2017 г.

Открытое акционерное общество «Янтарьэнергосбыт» (ОАО «Янтарьэнергосбыт»), именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице Директора департамента по работе с юридическими лицами Коврига Натальи Васильевны, действующего на основании Доверенность № 01/223 от 01.09.2017, с одной стороны, и **ОАО "Калининградский морской торговый порт"**, в лице Генерального директора Дорофеева Владислава Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемый (ое) в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности) (далее - электрическая энергия), а также путем заключения договоров с третьими лицами обеспечить передачу электрической энергии и предоставление иных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии Потребителю, а Потребитель обязуется оплатить приобретаемую электрическую энергию и оказанные услуги в порядке, количестве (объеме) и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также соблюдать предусмотренный договором режим потребления энергии (мощности), обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении электрических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением электрической энергии.

1.2. Стороны договорились понимать используемые в настоящем договоре термины в следующем значении:

Сетевая организация - организация, владеющая на праве собственности или на ином установленном федеральными законами основании объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых такая организация оказывает услуги по передаче электрической энергии и осуществляет в установленном порядке технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям, определенных в Приложении №2 к настоящему договору.

Точка поставки на розничном рынке - место исполнения обязательств по договору энергоснабжения с Потребителем, используемое для определения объема взаимных обязательств Сторон, определенное в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон и указанное в согласованном Сторонами Приложении №2 к настоящему договору.

В случае заключения настоящего договора до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств и отсутствия согласованного Сторонами Приложения №2 к настоящему договору, местом исполнения обязательств по договору энергоснабжения является точка(и) присоединения энергопринимающего(их) устройств(а) Потребителя к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации, определенная(ые) в Акте(ах) разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон и Акте (ах) о технологическом присоединении энергопринимающих устройств Потребителя.

Заявленная мощность - величина мощности, планируемой к использованию в предстоящем расчетном периоде регулирования, применяемая в целях установления тарифов на услуги по передаче электрической энергии и исчисляемая в мегаваттах/киловаттах.

Максимальная мощность - наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию энергопринимающими устройствами в соответствии с документами о технологическом присоединении и обусловленная составом энергопринимающего оборудования и технологическим процессом Потребителя, в

пределах которой сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии, исчисляемая в мегаваттах/киловаттах.

Безучетное потребление энергии - потребление электрической энергии с нарушением установленного настоящим договором и Основными положениями порядка учета электрической энергии со стороны Потребителя, выразившееся во вмешательстве в работу прибора учета (систему учета), обязанность по обеспечению целостности и сохранности которого возложена на Потребителя, в том числе в нарушении (повреждении) пломб и (или) знаков визуального контроля, нанесенных на прибор учета (систему учета), в несоблюдении установленных договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета (системы учета), а также в совершении Потребителем иных действий (бездействия), которые привели к искажению данных об объеме потребления электрической энергии (мощности).

Внерегламентные отключения - отключения вследствие повреждения оборудования, в том числе в результате стихийных бедствий, а также вследствие необходимости отключения подачи энергии с целью устранения угрозы жизни и здоровью людей.

Аварийное ограничение – полное и (или) частичное ограничение режима потребления электрической энергии в случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов по причине возникновения (угрозы возникновения) дефицита энергии и мощности и (или) падения напряжения, перегрузки электротехнического оборудования и в иных чрезвычайных ситуациях, осуществляемое в соответствии с графиками аварийного ограничения, а также посредством действия аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики.

Графики аварийного ограничения - графики, утвержденные Правительством Калининградской области.

- График аварийного ограничения потребления электрической энергии.
- График аварийного ограничения потребления электрической мощности.
- График временного отключения потребления электрической мощности.

Иные понятия, используемые в настоящем договоре, имеют значения, определенные в Федеральном законе «Об электроэнергетике» от 26.03.2003 № 35-ФЗ, Основных положениях функционирования розничных рынков электрической энергии (далее – Основные положения), Правилах полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии (далее – Правила ограничения), утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442, Правилах недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правилах технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, и иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Гарантирующий поставщик обязуется:

2.1.1. Обеспечить надежную и бесперебойную поставку качественной электрической энергии, соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами и иными обязательными правилами, в точки поставки Потребителя в порядке, сроки и количестве, предусмотренные настоящим договором.

2.1.2. Урегулировать в интересах Потребителя отношения по передаче электрической энергии, а также отношения по оказанию иных, неразрывно связанных с процессом снабжения электрической энергией, услуг, в соответствии с правилами, установленными

законодательством Российской Федерации в отношении договора оказания услуг по передаче электрической энергии и иных услуг.

2.1.3. Предоставлять Потребителю счета и счета-фактуры, оформленные в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством и настоящим договором.

2.1.4. Оформлять совместно с Потребителем акты сверки поставленной и оплаченной электрической энергии не реже 1 раза в квартал.

2.1.5. Сообщать письменно в течение 10 дней Потребителю об изменениях наименования Гарантирующего поставщика и банковских реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение настоящего договора.

2.1.6. Размещать на своем официальном сайте в сети Интернет vantarenergosbyt.ru информацию, обязательную для публикации в соответствии с требованиями законодательства, в том числе о действующих ценах на электрическую энергию.

2.2. Гарантирующий поставщик имеет право:

2.2.1. Инициировать полное и (или) частичное ограничение режима потребления электрической энергии Потребителю в случаях и порядке, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

2.2.2. Гарантирующий поставщик и Сетевая организация вправе проводить проверки соблюдения Потребителем условий настоящего договора, определяющих порядок учета поставляемой электрической энергии, а также наличия у Потребителя оснований для потребления электрической энергии.

2.2.3. Требовать от Потребителя компенсации затрат, связанных с введением ограничения режима потребления электрической энергии Потребителю за невыполнение обязательств по настоящему договору, а также затрат на последующее восстановление режима потребления электрической энергии.

2.2.4. В одностороннем порядке отказаться от исполнения договора полностью или в части отдельных объектов энергоснабжения в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств по оплате, предварительно уведомив такого Потребителя об этом за 10 рабочих дней до заявляемой даты отказа от договора.

2.2.5. Вносить изменения в настоящий договор в части банковских реквизитов Гарантирующего поставщика путем письменного уведомления об их изменении Потребителя.

2.2.6. Осуществлять иные права, предоставленные Гарантирующему поставщику настоящим договором и (или) нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.3. Потребитель обязуется:

2.3.1. Принимать, учитывать и оплачивать электрическую энергию в порядке, количестве и сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.3.2. Осуществлять непосредственное взаимодействие с третьими лицами, привлеченными Гарантирующим поставщиком для оказания услуг по передаче электрической энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии, в том числе урегулировать с Сетевой организацией вопросы оперативно-технологического взаимодействия в соответствии с действующими нормативно-техническим документами и нормативными правовыми актами.

При неисполнении (ненадлежащем исполнении) данной обязанности Потребитель несет ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

2.3.3. Использовать приборы учета, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, а также требованиям по их классу точности, допущенные в эксплуатацию в установленном действующим законодательством порядке, имеющие неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля.




Обеспечить работоспособность приборов учета и соблюдать в течение всего срока действия договора эксплуатационные требования к приборам учета, установленные уполномоченным органом по техническому регулированию и метрологии и изготовителем.

Обслуживание (поверка, калибровка), замена в случае выхода из строя или истечения срока эксплуатации приборов учета, принадлежащих Потребителю, осуществляется им самостоятельно или с привлечением третьих лиц, ответственность за действия которых несёт Потребитель.

2.3.4. Оборудовать точки поставки средствами измерения электрической энергии; самостоятельно обслуживать приборы учета электроэнергии, установленные в электроустановках Потребителя.

2.3.5. Осуществлять эксплуатацию принадлежащих Потребителю энергопринимающих устройств в соответствии с правилами технической эксплуатации, техники безопасности и оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и нести ответственность за их состояние.

2.3.5.1. Обеспечить сохранность и надежное функционирование установленных на принадлежащих ему энергопринимающих устройствах устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики и (или) ее компонентов, а также возможность своевременного выполнения управляющих воздействий в соответствии с требованиями системного оператора (субъекта оперативно-диспетчерского управления технологически изолированной территориальной электроэнергетической системы) при их наличии.

2.3.6. Соблюдать установленные договором значения соотношения потребления активной и реактивной энергии и мощности, определяемые для отдельных энергопринимающих устройств (групп энергопринимающих устройств) в соответствии с порядком, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики в сфере топливно-энергетического комплекса.

2.3.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ для представителей Гарантирующего поставщика и (или) Сетевой организации в порядке, предусмотренном настоящим договором и действующим законодательством РФ:

а) к приборам учета (измерительным комплексам, системам учета), установленным в электроустановках Потребителя, в целях осуществления контроля за соблюдением установленных режимов потребления электрической энергии (мощности) и значений соотношения потребляемой активной и реактивной мощности, проведения замеров по определению качества электрической энергии, участия в допуске прибора учета в эксплуатацию, проведения контрольного снятия показаний прибора учета, проверки расчетных приборов учета;

б) к электроустановкам Потребителя для участия в проведении мероприятий по вводу ограничения режима потребления электрической энергии Потребителем самостоятельно либо Сетевой организацией.

2.3.8. Для определения величины принятой электрической энергии ежемесячно снимать показания расчетных приборов учета (данные о почасовых объемах потребления электрической энергии в расчетном периоде), указанных в Приложении № 2 к настоящему договору, в следующие сроки:

- с 23 по 25 число каждого месяца по точкам поставки электрической энергии, расположенным в многоквартирных домах;
- в последний календарный день месяца - по прочим точкам поставки.

Показания приборов учета предоставлять в день снятия показаний либо на следующий день Гарантирующему поставщику по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 11, телефон 556-003, 556-033, ведомостью показаний расчетных приборов учета (Приложение №5 к настоящему договору), скрепленной подписью и печатью Потребителя.

В случае направления Ведомости показаний расчетных приборов учета посредством факсимильной связи, не позднее трех рабочих дней предоставлять оригинал Ведомости показаний расчетных приборов учета по указанному адресу.

В случае, если день снятия показаний приходится на выходной или нерабочий праздничный день, снятие и передача показаний расчетных приборов учета производится в предшествующий ему рабочий день.

2.3.9. Незамедлительно уведомлять Гарантирующего поставщика и Сетевую организацию обо всех нарушениях схемы учета, неисправностях в работе прибора учета и (или) его утрате, о нарушениях защитных и пломбирующих устройств приборов учета, в случае установки прибора в границах балансовой принадлежности Потребителя, об авариях на энергетических объектах Потребителя, связанных с отключением питающих линий, повреждением основного оборудования, о пожарах, вызванных неисправностью электроустановок, обо всех изменениях схем электроснабжения, обо всех неисправностях оборудования, принадлежащего Сетевой организации, находящегося в помещении или на территории Потребителя, любыми средствами связи, с подтверждением указанных обстоятельств надлежащим образом в течение суток с момента обнаружения.

2.3.10. Уведомлять Гарантирующего поставщика и Сетевую организацию о плановых (текущих и капитальных) ремонтах на энергетических объектах Потребителя в срок не позднее 10 дней до их начала.

2.3.11. Информировать Сетевую организацию и Гарантирующего поставщика об объеме участия в автоматическом либо оперативном противоаварийном управлении мощностью, в нормированном первичном регулировании частоты и во вторичном регулировании мощности (для электростанций), а также о перечне и мощности токоприёмников Потребителя, которые могут быть отключены устройствами противоаварийной автоматики при их наличии.

2.3.12. Безусловно соблюдать оперативно-диспетчерскую дисциплину, требования, обеспечивающие надежность и экономичность работы Сетевой организации, ремонтных схем и режимов, требования по предотвращению и ликвидации технологических нарушений.

2.3.13. Выполнять требования Гарантирующего поставщика и Сетевой организации, направленные на введение ограничения режима потребления электрической энергии, в случаях, установленных действующим законодательством РФ и разделом 4.2. настоящего договора.

2.3.14. В летний и зимний «режимный день» снимать, документально оформлять и в 10-дневный срок со дня замера предоставлять Гарантирующему поставщику ведомость о почасовых расходах электрической энергии. Точная дата режимного дня сообщается Гарантирующим поставщиком дополнительно.

2.3.15. В случае если Потребитель (энергопринимающие устройства Потребителя) относится к категории Потребителей, ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) которых может привести к возникновению угрозы жизни и здоровью людей, экологической безопасности, безопасности государства и (или) необратимому нарушению непрерывных технологических процессов, используемых в производственном цикле, в том числе Потребителей электрической энергии, частичное или полное ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) которых может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям, относящихся к категориям, определенным в Приложении к Правилам ограничения, такой Потребитель обязан составить (изменить) и согласовать с Сетевой организацией акт согласования технологической и (или) аварийной брони в течение 30 (тридцати) дней с даты заключения настоящего договора или возникновения оснований для его изменения, а также передать Гарантирующему поставщику копию акта согласования технологической и (или) аварийной брони или его изменения не позднее 5 дней со дня согласования с Сетевой организацией, после чего он становится неотъемлемым Приложением к настоящему договору.

2.3.16. В случае если в отношении объектов Потребителя установлены величины аварийной (технологической) брони, поддерживать схему электроснабжения с выделением

ответственных нагрузок на резервируемые внешние питающие линии, обеспечивающие отпуск электрической энергии для покрытия технологической и (или) аварийной брони.

2.3.17. Соблюдать режим потребления электрической энергии (мощности), уровень нагрузки технологической и (или) аварийной брони, сроки завершения технологического процесса при введении ограничения режима потребления электрической энергии (мощности), предусмотренные действующим законодательством РФ, настоящим договором, в том числе Актом согласования технологической и (или) аварийной брони электроснабжения Потребителя и документами о технологическом присоединении.

2.3.18. Самостоятельно урегулировать с Сетевой организацией вопросы оперативно-технологического взаимодействия.

2.3.19. По требованию Гарантирующего поставщика (Сетевой организации) представлять технологическую информацию (главные электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования).

2.3.20. В десятидневный срок в письменной форме уведомлять Гарантирующего поставщика об изменениях юридического адреса, адреса для переписки и (или) электронного адреса (e-mail), банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение настоящего договора, с предоставлением соответствующих документов.

2.3.21. Предоставлять Гарантирующему поставщику информацию о площади (изменении площади) занимаемого нежилого помещения, с предоставлением подтверждающих документов, в случае, если объектом энергоснабжения по настоящему договору является нежилое помещение в составе многоквартирного дома (в том числе в пристройке).

2.3.22. Своевременно предоставлять Гарантирующему поставщику подтверждающие документы для внесения изменений в настоящий договор в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.3.23. Получать у Гарантирующего поставщика акт выполненных работ и акт сверки расчетов за потребленную электрическую энергию, подписывать со своей стороны и возвращать Гарантирующему поставщику в срок не позднее десяти рабочих дней с момента его получения.

При несогласии с данными акта выполненных работ и акта сверки расчетов за потребленную электрическую энергию Потребитель обязан в тот же срок направить Гарантирующему поставщику обоснованные возражения в письменном виде.

При не подписании Потребителем акта – сверки расчетов за потребленную электрическую энергию и акта выполненных работ, либо отсутствием от Потребителя возражений в письменном виде в указанный срок, обязательство по поставке электрической энергии считается исполненным Гарантирующим поставщиком надлежащим образом, надлежащего качества и в срок, в объеме, указанном в акте выполненных работ и считается согласованным Потребителем.

2.3.24. В случае заключения настоящего договора в отношении точек поставки, в которых процедура технологического присоединения не завершена, после завершения процедуры технологического присоединения и предоставления копий документов о технологическом присоединении Сетевой организацией в адрес Гарантирующего поставщика, подписать оформленное со стороны Гарантирующего поставщика дополнительное соглашение к настоящему договору о согласовании договорных условий в отношении описания характеристик приборов расчетного учета, величин максимальной и заявленной мощности, порядка определения объемов электрической энергии, в том числе алгоритмов расчета потерь, в случае расположения прибора расчетного учета не на границе балансовой принадлежности.

2.3.25. Не препятствовать перетоку электрической энергии через объекты Потребителя, через которые опосредованно присоединены к электрическим сетям Сетевой организации энергопринимающие устройства иных Потребителей розничного рынка.

2.3.26. Ежегодно, не позднее 15 марта, направлять Гарантирующему поставщику надлежащим образом заполненное и подписанное со своей стороны Приложение № 3 к настоящему договору на следующий период регулирования (следующий календарный год) в количестве экземпляров, равном количеству экземпляров договора.

2.3.27. Исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим договором и действующим законодательством РФ.

2.4. Потребитель имеет право:

2.4.1. Принимать электрическую энергию в количестве и качества, предусмотренными настоящим договором.

2.4.2. Выбрать ценовую категорию и условия почасового планирования в случаях и порядке, предусмотренных Основными положениями, посредством письменного уведомления Гарантирующего поставщика в течение одного месяца с даты принятия решения об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии в Калининградской области. В случае отсутствия уведомления о выборе ценовой категории на каждый последующий период регулирования расчеты осуществляются по ценовой категории, которая применялась в предыдущем периоде регулирования.

2.4.3. Изменить выбранную ценовую категорию в текущем периоде регулирования при условии:

- установки и приемки соответствующих приборов расчетного учета, позволяющих получать данные о потреблении электрической энергии по часам (зонам) суток;
- письменного уведомления Гарантирующего поставщика об изменении ценовой категории не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала расчетного периода;
- подписания дополнительного соглашения к настоящему договору, предусматривающего обязанности Потребителя, в соответствии с выбранной ценовой категорией (в том числе: о порядке осуществления почасового планирования объемов потребления электрической энергии; об обязанности Потребителя предоставлять Гарантирующему поставщику детализацию фактического объема потребления электрической энергии по часам (зонам) суток, оформленного Гарантирующим поставщиком на основании уведомления Потребителя в течение 10 дней с момента получения данного соглашения.
- предоставления Гарантирующему поставщику планового почасового потребления электрической энергии не позднее 28 числа месяца, предшествующего планируемому (в случае выбора пятой или шестой ценовой категории).

2.4.4. В одностороннем порядке отказаться от исполнения договора полностью или в одностороннем порядке уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у Гарантирующего поставщика, путем заключения договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии) с иной энергосбытовой организацией, при условии выполнения им всех указанных ниже обязательных требований:

а) Потребитель обязан передать Гарантирующему поставщику письменное уведомление о расторжении или изменении договора не позднее, чем за 20 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения или изменения договора способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления;

б) Потребитель обязан не позднее, чем за 10 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения или изменения договора оплатить Гарантирующему поставщику стоимость потребленной до заявленной даты расторжения или изменения договора электрической энергии (мощности), а также в случаях, предусмотренных Основными положениями, начисленной ему Гарантирующим поставщиком суммы компенсации в связи с полным отказом от исполнения договора или с изменением договора, что должно быть подтверждено оплатой счета, выставяемого Гарантирующим поставщиком в соответствии с Основными положениями;

в) Потребитель обязан не позднее чем за 10 рабочих дней до заявляемой им даты изменения договора предоставить Гарантирующему поставщику выписку из договора, обеспечивающего продажу электрической энергии (мощности), с производителем электрической энергии (мощности) на розничном рынке, содержащую сведения о продавце, а также согласованные Сторонами указанные в Основных положениях условия, обязательные при заключении такого договора, которая должна быть подписана уполномоченными лицами Сторон такого договора и заверена печатями Сторон такого договора (предоставляется в случае заключения Потребителем договора с производителем электрической энергии);

г) Потребитель обязан обеспечить предоставление Гарантирующему поставщику показаний приборов учета, используемых для расчетов по договору, на дату расторжения для осуществления окончательных расчетов за электрическую энергию;

д) Потребитель обязан произвести окончательный расчет за электрическую энергию в сроки, предусмотренные разделом 6 настоящего договора.

Если Потребитель выполнил все указанные выше условия и заключил договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии) с иной энергосбытовой организацией в отношении всего объема электрической энергии, предусмотренного настоящим договором, обязательства по настоящему договору считаются прекращенными с даты вступления в силу договора с иной энергосбытовой организацией.

2.4.5. В случае лишения поставщика по настоящему договору статуса Гарантирующего поставщика, перейти на обслуживание к иной энергосбытовой организации (организации, получившей статус Гарантирующего поставщика) при соблюдении следующих условий:

а) Если отсутствует задолженность перед Гарантирующим поставщиком по настоящему договору, признанная Потребителем по акту сверки расчетов или подтвержденная решением суда;

б) Если Потребитель уведомил Гарантирующего поставщика по настоящему договору о переходе на обслуживание к энергосбытовой организации (организации, получившей статус Гарантирующего поставщика) в письменной форме с уведомлением о вручении не менее, чем за 20 дней до предполагаемой даты вступления в силу договора с иным продавцом электрической энергии.

В случае неисполнения Потребителем указанных в настоящем пункте условий, настоящий договор продолжает действовать, а Потребитель продолжает нести все установленные настоящим договором обязательства, включая обязательство по оплате потребленной электрической энергии и оказанных услуг.

2.4.6. Осуществлять присоединение своих энергопринимающих устройств и присоединение к собственным электросетям энергопринимающего оборудования иных потребителей в установленном действующим законодательством РФ порядке с обязательной установкой приборов учета (измерительных комплексов, систем учета) электрической энергии (мощности), с предоставлением Гарантирующему поставщику в течение 5 рабочих дней измененной однолинейной схемы электроснабжения и Актов разграничения балансовой принадлежности электросетей.

2.4.7. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим договором и действующим законодательством РФ.

3. КОЛИЧЕСТВО, КАЧЕСТВО И СРОКИ ПОСТАВКИ

3.1. Поставка электрической энергии осуществляется в течение срока действия настоящего договора в количестве и в сроки, согласованные настоящим договором.

3.2. Качество подаваемой электрической энергии должно соответствовать требованиям технических регламентов, ГОСТ, а также иным обязательным требованиям действующего законодательства РФ.

3.3. Потребитель поддерживает качественные показатели электрической энергии на границе балансовой принадлежности электрооборудования.

3.4. Гарантирующий поставщик несет ответственность перед Потребителем за надежность снабжения электрической энергией и ее качество в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации.

3.5. Фактически переданное Потребителю количество электрической энергии определяется на основании показаний средств измерения энергии в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего договора.

3.6. Договорный объем потребления с разбивкой по месяцам определен в Приложении № 3 к настоящему договору. В договорный объем потребления не включаются объемы потребления для населения и (или) приравненных к нему категорий потребителей.

Потребители, имеющие объекты электропотребления, рассчитывающиеся по разным ценовым категориям, обязаны заявить договорный объем потребления с разбивкой по месяцам и договорный объем потребления мощности с разбивкой по месяцам отдельно по каждой ценовой категории.

В случае если Потребитель в установленные сроки не уведомил Гарантирующего поставщика о договорных объемах потребления по каждой ценовой категории, Гарантирующий поставщик самостоятельно определяет эти объемы пропорционально фактическим объемам потребления в данном расчетном периоде по соответствующим ценовым категориям.

3.7. Договорный объем потребления электрической энергии, а также величина заявленной мощности по каждой точке поставки заявляются Потребителем на очередной год, не позднее 15 марта текущего года.

В случае если Потребитель не уведомил Гарантирующего поставщика о договорном объеме потребления электрической энергии в установленные сроки, договорный объем для каждого месяца года определяется равным договорному объему потребления электрической энергии за соответствующий месяц предыдущего года, а в случае отсутствия указанных данных - фактическому объему потребления электрической энергии за соответствующий месяц предыдущего года.

В случае непредставления Потребителем величины заявленной мощности, в указанный в настоящем договоре срок, величина заявленной мощности принимается Гарантирующим поставщиком равной величине присоединенной мощности энергопринимающих устройств Потребителя.

3.8. Изменение плановых (договорных) объемов потребления электрической энергии допускается не позднее, чем за 15 дней, а электрической мощности - за месяц до начала соответствующего месяца поставки, на основании согласования Гарантирующим поставщиком письменной заявки Потребителя при одновременном выполнении следующих условий:

- наличия у Гарантирующего поставщика возможности поставки электрической энергии;

- отсутствия у Потребителя задолженности по настоящему договору и вытекающих из него обязательств на момент рассмотрения заявки.

4. ПОРЯДОК ПОСТАВКИ ЭНЕРГИИ

4.1. Порядок поставки энергии:

4.1.1. Поставка электрической энергии осуществляется по факту ее передачи в точки поставки Потребителя, указанные в Приложении № 2 к настоящему договору.

4.1.2. Обязательства Гарантирующего поставщика считаются выполненными по факту поставки электрической энергии в точки поставки Потребителя.

4.1.3. Поставка энергии оформляется актом приема-передачи электрической энергии. Потребитель при получении акта приема-передачи электрической энергии обязан




подписать указанный акт в течение 10 дней или представить письменные мотивированные возражения к акту в указанный срок. Уклонение Потребителя от подписания акта не является основанием для неисполнения обязательств по оплате поставленной электрической энергии.

4.2. Порядок ограничения (прекращения) и возобновления поставки энергии:

4.2.1. Ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) вводится при наступлении любого из следующих обстоятельств, с учетом особенностей, установленных действующим законодательством РФ:

- а) соглашение Сторон настоящего договора;
- б) неисполнение или ненадлежащее исполнение Потребителем обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии по настоящему договору, в том числе по предварительной оплате;
- в) выявление факта осуществления Потребителем безучетного потребления электрической энергии;
- г) неисполнение Потребителем условий настоящего договора, касающихся обеспечения функционирования устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики, устройств компенсации реактивной мощности;
- д) подключение Потребителем к принадлежащим ему энергопринимающим устройствам электропотребляющего оборудования, повлекшее нарушение характеристик технологического присоединения, указанных в документах о технологическом присоединении;
- е) удостоверение в установленном порядке неудовлетворительного состояния объектов электросетевого хозяйства, энергетических установок, энергопринимающих устройств потребителя, что создает угрозу жизни и здоровью людей и (или) угрозу возникновения технологических нарушений на указанных объектах, установках (устройствах);
- ж) возникновение (угроза возникновения) аварийных электроэнергетических режимов;
- з) прекращение исполнения обязательств Сторон по настоящему договору;
- и) выявление факта ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств Потребителя к объектам электросетевого хозяйства, в случае если настоящий договор был заключен в отсутствие документов, подтверждающих технологическое присоединение и (или) разграничение балансовой принадлежности;
- к) необходимость проведения ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства Сетевой организации, к которым присоединены энергопринимающие устройства Потребителя, либо необходимость проведения ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций (иных владельцев объектов электросетевого хозяйства) в случае, если проведение таких работ невозможно без ограничения режима потребления;
- л) поступление от Потребителя заявления о введении в отношении него ограничения режима потребления в случае, если у Потребителя отсутствует техническая возможность введения ограничения самостоятельно;
- м) нарушение Потребителем введенного ранее в отношении него ограничения режима потребления при сохранении обстоятельств, послуживших основанием для его введения.

4.2.2. Введение ограничения режима потребления электрической энергии в отношении Потребителей (в том числе в отношении отдельных используемых ими объектов), ограничение режима потребления которых может привести к экономическим, экологическим и социальным последствиям, относящимся к категориям потребителей, указанных в Приложении к Правилам ограничения, ниже величины аварийной брони не допускается.

При отсутствии у такого Потребителя акта согласования аварийной брони, величины аварийной брони определяются Гарантирующим поставщиком по согласованию с Сетевой

организацией в размере не менее 10 процентов максимальной мощности соответствующих объектов такого Потребителя.

4.2.3. Иницилируя ограничение режима потребления Гарантирующий поставщик или Сетевая организация в соответствующем действующему законодательству РФ случаях предварительно уведомляет Потребителя о возможном введении полного и (или) частичного ограничения режима потребления. Уведомление Потребителя считается надлежащим, если оно произведено одним из следующих способов:

- заказным письмом, направленным по указанному в разделе 11 настоящего договора почтовому адресу Потребителя;
- доставлено Потребителю по указанному в разделе 11 настоящего договора почтовому адресу Потребителя;
- передано Представителю Потребителя (лицо, уполномоченное надлежащим образом в соответствии с действующим законодательством);
- телефонограммой, переданной по телефону, указанному в разделе 11 настоящего договора;
- факсом, указанным в разделе 11 настоящего договора;
- направлено по адресу электронной почты, указанному в разделе 11 настоящего договора.

4.2.4. Потребитель обязан выполнять требования Гарантирующего поставщика и Сетевой организации, направленные на введение ограничения режима потребления электрической энергии, соблюдение режима ограничения, и нести ответственность за невыполнение требований в случаях и порядке, установленных действующим законодательством РФ.

4.2.5. В случае если к энергопринимающим устройствам Потребителя, не оказывающего услуги по передаче электрической энергии, присоединены объекты электросетевого хозяйства других потребителей электрической энергии, Потребитель обязан по требованию Гарантирующего поставщика (Сетевой организации) осуществлять действия по введению полного и (или) частичного ограничения в отношении таких потребителей. Введение ограничения режима электропотребления осуществляется в соответствии с Правилами ограничения.

За необоснованное уклонение от исполнения заявки Гарантирующего поставщика (Сетевой организации) на введение ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) Потребитель несет ответственность в размере, определенном действующим законодательством РФ.

4.2.6. В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов по причине возникновения (угрозы возникновения) дефицита электрической энергии и мощности и (или) недопустимых отклонений напряжения, перегрузки электротехнического оборудования и в иных чрезвычайных ситуациях допускается введение ограничения режима потребления, в том числе без согласования с Потребителем, при необходимости принятия неотложных мер и невозможности предотвращения указанных обстоятельств путем использования технологических резервов мощности, в соответствии с графиками аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности), а также посредством действия аппаратуры противоаварийной автоматики.

4.2.7. Потребитель обязуется выполнять требования Гарантирующего поставщика и/или Сетевой организации и субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике по реализации графиков аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) и несет ответственность за убытки, причиненные Гарантирующему поставщику, Сетевой организации, а также иным субъектам электроэнергетики и третьим лицам в связи с их неисполнением (ненадлежащим исполнением). Графики аварийного ограничения доводятся до Потребителя путем направления уведомления в течение 10 дней с момента их утверждения.




4.2.8. В случае отключения питающих линий при возникновении аварийных ограничений переключение отключенной нагрузки на оставшиеся в работе линии производится Потребителем с разрешения Сетевой организации.

4.2.9. Потребитель обязуется обеспечить установку автономного резервного источника питания в случае, если его наличие предусмотрено категорией надежности электроснабжения электроприемников Потребителя, а также поддерживать его в состоянии готовности к использованию при возникновении вне регламентных отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики. Гарантирующий поставщик (Сетевая организация) не несет ответственности за последствия, возникшие вследствие неисполнения Потребителем требований настоящего пункта и повлекшие за собой повреждение оборудования, угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности и (или) безопасности государства, значительный материальный ущерб, необратимые (недопустимые) нарушения непрерывных технологических процессов производства.

4.2.10. В случае возникновения вне регламентных отключений, являющихся следствием повреждения линий электропередачи и (или) оборудования, в том числе в результате стихийных явлений, частичное и/или полное ограничение вводится по инициативе Сетевых организаций или владельцев генерирующего оборудования. Гарантирующий поставщик не несет ответственности за введение вне регламентных отключений.

4.2.11. В случае если проведение ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства Сетевой организации (смежной сетевой организации, иных владельцев) невозможно без ограничения режима потребления в отношении потребителей, присоединенных к сетям Сетевой организации, Сетевая организация уведомляет Потребителя напрямую о проведении таких работ и о сроках ограничения режима потребления в связи с их проведением.

4.2.12. В ситуации, когда к энергопринимающим устройствам, принадлежащим Потребителю, присоединены энергопринимающие устройства иных потребителей, своевременно оплачивающих потребленную электрическую энергию (мощность), услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям, а также исполняющие иные предусмотренные законодательством обязательства, Потребитель обязан:

- заблаговременно, до момента введения ограничения режима потребления уведомлять о наличии таких лиц Гарантирующего поставщика (Сетевую организацию);
- обеспечить подачу электрической энергии (мощности) в необходимых для указанных лиц объемах.

4.2.13. Введение полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии в отношении Потребителя не освобождает Потребителя от обязанности оплатить Гарантирующему поставщику в полном размере стоимость электрической энергии (мощности), поставленной до его введения, а также от ответственности за ненадлежащее исполнение Потребителем своих обязательств по настоящему договору.

4.2.14. При введении ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) Потребителю в случае выявления факта ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств Потребителя, Потребитель обязан оплатить гарантирующему поставщику стоимость потребленной до момента ввода полного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности), но не оплаченной, и иные, связанные с потреблением электрической энергии (мощности) расходы (в том числе стоимость услуг по передаче электрической энергии), а при продолжении потребления электрической энергии после даты и времени введения полного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности), обязан нести предусмотренные действующим законодательством РФ последствия бездоговорного потребления электрической энергии.

4.2.15. Подача электрической энергии (мощности) возобновляется после уплаты задолженности по настоящему договору в полном объеме, либо на основании соглашения сторон или по решению суда не позднее, чем через 24 часа с момента оплаты задолженности по настоящему договору Потребителем Гарантирующему поставщику.

4.2.16. Потребитель обязан компенсировать расходы Гарантирующего поставщика (Сетевой организации или иного владельца объектов электросетевого хозяйства), возникшие в связи с введением ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) Потребителю и последующему его восстановлению в случаях и порядке, определенных действующим законодательством РФ.

5. УЧЕТ И КОНТРОЛЬ ПОСТАВКИ ЭНЕРГИИ

5.1. Определение объема потребления электрической энергии (мощности) осуществляется на основании данных, полученных:

- с использованием указанных в Приложении №2 к настоящему договору приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов, систем учета;

- при отсутствии приборов учета и в определенных в настоящем разделе случаях - путем применения предусмотренных законодательством Российской Федерации расчетных способов.

Учет и контроль поставляемой электрической энергии осуществляются средствами измерения раздельно по каждой точке поставки и точке технологического присоединения в порядке, предусмотренном техническими регламентами и иными обязательными требованиями.

5.2. Величина мощности, оплачиваемой на розничном рынке Потребителем за расчетный период, определяется как среднее арифметическое значение почасовых объемов потребления электрической энергии Потребителем в часы, определенные и опубликованные коммерческим оператором в соответствии с Правилами оптового рынка.

5.3. Величина мощности, оплачиваемой Потребителем в части услуг по передаче электрической энергии за расчетный период, определяется как среднее арифметическое значение из максимальных в каждые рабочие сутки расчетного периода фактических почасовых объемов потребления электрической энергии (суммарных по всем точкам поставки) в установленные системным оператором плановые часы пиковой нагрузки на соответствующем уровне напряжения.

5.4. Потребитель обязуется ежемесячно передавать Гарантирующему поставщику по точкам поставки электрической энергии (мощности), в отношении которых применяется четвертая ценовая категория, фактические почасовые объемы потребления электрической энергии в целом и по каждой такой точке поставки в отдельности до 2 числа месяца, следующего за расчетным, в электронном виде по адресу plan@kdsbt.ru и до 5 числа на бумажном носителе по форме Приложения № 5.1. к настоящему договору (оригиналы - за подписью уполномоченного лица и печатью организации), определенные в следующем порядке:

а) В случае оборудования в установленном порядке всех точек поставки электрической энергии Потребителя приборами расчетного учета, позволяющими измерять почасовые объемы потребления электрической энергии, почасовые объемы потребления формируются на основании данных, полученных с использованием приборов расчетного учета, в том числе на основании данных АИИС КУЭ;

б) В случае оборудования в установленном порядке части точек поставки электроэнергии, по которым осуществляется переток электроэнергии в сеть Потребителя, приборами расчетного учета, позволяющими измерять почасовые объемы потребления электрической энергии, объем потребления электрической энергии по договору в расчетном месяце распределяется по часам расчетного периода пропорционально




суммарным объемам потребления энергии, дифференцированным по часам по всем точкам поставки, по которым осуществляется переток электроэнергии в сеть Потребителя, оборудованным приборами учета, позволяющими измерять почасовые объемы потребления электрической энергии, исходя из показаний указанных приборов учета в расчетном месяце;

в) В случае если точки поставки, по которым осуществляется переток электрической энергии в сеть Потребителя, оборудованы приборами учета, обеспечивающими только интегральный учет, объем потребления энергии по договору в расчетном месяце распределяется по часам расчетного периода в следующем порядке: в установленные системным оператором плановые часы пиковой нагрузки в рабочие дни расчетного периода и полагаются равными минимальному значению из объема потребления электрической энергии, определенного на основании сальдированного объема электрической энергии за расчетный период, распределенного равномерно по указанным часам, и объема электрической энергии, соответствующего суммарной величине максимальной мощности энергопринимающих устройств Потребителя по договору, а почасовые объемы потребления электрической энергии в остальные часы расчетного периода определяются исходя из равномерного распределения по этим часам объема электрической энергии, не распределенного на плановые часы пиковой нагрузки.

Каждый последующий способ применяется, если использование предыдущего способа невозможно.

При этом должно обеспечиваться равенство величины потребления электрической энергии, определенной по показаниям приборов учета, переданным в соответствии с пунктом 2.3.8. с учетом пункта 5.10. настоящего порядка, сумме фактических почасовых объемов потребления за расчетный месяц.

При несоблюдении Потребителем данного равенства Гарантирующий поставщик самостоятельно приводит в соответствие сумму часовых объемов к величине, определенной по показаниям расчетных приборов учета, переданным в соответствии с пунктом 2.3.8. с учетом пункта 5.10. настоящего порядка, путем пропорционального разнесения разницы на каждый час.

5.5. Приборы учета, показания которых используются при определении объемов потребления электрической энергии, должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, а также требованиям по их классу точности, быть допущенными в эксплуатацию в установленном настоящим разделом порядке, иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля.

5.6. Расчетный прибор учета должен быть установлен на границе балансовой принадлежности электрических сетей и энергопринимающего оборудования Потребителя. При отсутствии технической возможности установки прибора учета на границе балансовой принадлежности электрических сетей и энергопринимающего оборудования Потребителя, прибор учета подлежит установке в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности, в котором имеется техническая возможность его установки.

5.7. Если энергопринимающие устройства Потребителя на дату заключения настоящего договора не оборудованы приборами учёта, Потребитель обязан обеспечить надлежащий учёт потребляемой электрической энергии (мощности) путём установки приборов учёта и их допуска в эксплуатацию.

5.8. В случае невыполнения обязанности по оснащению своих энергопринимающих устройств приборами учета (в том числе коллективными (общедомовыми) приборами учета), обеспечить допуск Сетевой организации к местам установки приборов учета и оплатить произведенные ею расходы на приобретение прибора учета и его установку, а при отказе оплатить такие расходы в добровольном порядке – также оплатить расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания указанных расходов.

5.9. Потребитель обязан обеспечивать сохранность и целостность расположенных на

его территории приборов учёта, измерительных комплексов, систем учёта, контроля и управления электропотреблением (включая их технические, программные и иные компоненты), а также воздушных и кабельных линий.

5.10. Если расчетный прибор учета расположен не на границе балансовой принадлежности электрических сетей и энергопринимающего оборудования Потребителя, объем отпущенной электрической энергии корректируется на величину нормативных потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности до места установки прибора учета. При этом величина нормативных потерь определяется в соответствии с действующей методикой выполнения измерений.

5.11. Потребитель, имеющий намерение демонтировать в целях замены, ремонта или поверки ранее установленный прибор учета, обязан направить способом, позволяющим подтвердить факт получения, письменную заявку о необходимости снятия показаний существующего прибора учета, осмотра его состояния и схемы подключения до его демонтажа в адрес Гарантирующего поставщика, либо сетевой организации.

Дата и время осуществления указанных действий должны быть не ранее 7 рабочих дней со дня направления заявки.

В согласованные дату и время Гарантирующий поставщик и/или Сетевая организация в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ осуществляет осмотр прибора учёта и схемы его подключения, а также снятие показаний существующего прибора учёта. Результаты проверки фиксируются в акте проверки, подписываемом лицами, участвующими в данной проверке, в т.ч. представителями Гарантирующего поставщика.

В случае если ни Сетевая организация, ни Гарантирующий поставщик не явились в согласованные дату и время для снятия показаний прибора учета, осмотра его состояния и схемы подключения перед демонтажем, то Потребитель снимает показания прибора учета, планируемого к демонтажу, и направляет их в адрес Гарантирующего поставщика способом, позволяющим подтвердить факт получения. Снятые и переданные собственником энергопринимающих устройств показания прибора учета используются при определении объема потребления электрической энергии по состоянию на дату, когда такие показания были сняты.

5.12. В случае непредставления Потребителем показаний расчетного прибора учета или неполучения Гарантирующим поставщиком в соответствии с пунктом 5.4 настоящего договора данных о фактических почасовых объемах потребления Потребителем электрической энергии за все часы расчётного периода, в сроки, установленные настоящим договором, для целей определения объема потребления электрической энергии (мощности), оказанных услуг по передаче электрической энергии за расчетный период при наличии контрольного прибора учета, позволяющего измерять почасовые объемы электрической энергии, используются его показания. При этом если контрольный прибор учёта не позволяет получать данные о почасовых объемах потребления, почасовые объёмы потребления Потребителем электрической энергии определяются:

- для 1-го и 2-го расчетных периодов подряд, почасовые объёмы рассчитываются путём распределения суммарного объёма электрической энергии, определённого по показаниям контрольного прибора учёта, пропорционально почасовым объёмам потребления, определённым в той же точке поставки расчётным прибором учёта за аналогичный период предыдущего года, а при отсутствии данных за аналогичный период предыдущего года - на основании показаний расчётного прибора учёта за ближайший период, когда такие данные были предоставлены;
- для 3-го и последующих расчётных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчётного прибора учёта, почасовые объёмы рассчитываются в соответствии с Основными положениями.

В случае отсутствия контрольного прибора учета:




для 1-го и 2-го расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета, определяются исходя из показаний расчетного прибора учета за аналогичный период предыдущего года, а при отсутствии данных за аналогичный период предыдущего года - на основании показаний расчетного прибора учета за ближайший период, когда такие данные были предоставлены;

для 3-го и последующих расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета, объем потребления электрической энергии в точке поставки определяется как произведение максимальной мощности в соответствующей точке поставки, к которой относится прибор учета, на количество часов в расчетном периоде, за которые производится определение объема электрической энергии и мощности данным расчетным способом. Почасовые объемы потребления Потребителем электрической энергии в соответствующей точке поставки за расчетный период определяются путём деления объема электрической энергии, полученного согласно настоящему подпункту, на количество часов в расчетном периоде, за которые такой объем был рассчитан.

Непредставление Потребителем показаний расчетного прибора учета более 2 расчетных периодов подряд является основанием для проведения внеплановой проверки такого прибора учета.

5.13. Величина максимальной мощности устанавливается Сторонами по соответствующим точкам поставки в Приложении № 2 к настоящему договору.

5.14. В случае неисправности, утраты или истечения срока межповерочного интервала расчетного прибора учета, либо его демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой, а также при отсутствии контрольного прибора учета, определение объема потребления электрической энергии (мощности) осуществляется в порядке, установленном пунктом 5.11 настоящего договора для случая непредставления показаний прибора учета в установленные сроки.

В случае если в течение 12 месяцев расчетный прибор учета повторно вышел из строя по причине его неисправности или утраты, то определение объема потребления электрической энергии и оказанных услуг по передаче электрической энергии осуществляется:

- с даты выхода расчетного прибора учета из строя и в течение одного расчетного периода после этого - в порядке, установленном пунктом 5.11 настоящего договора для определения таких объемов в течение первых 2 расчетных периодов в случае непредставления показаний прибора учета в установленные сроки;

- в последующие расчетные периоды вплоть до допуска расчетного прибора учета в эксплуатацию - в порядке, установленном пунктом 5.11 настоящего договора, для определения таких объемов, начиная с 3-го расчетного периода (для случая непредставления показаний прибора учета в установленные сроки).

5.15. Расчет объема потребления электрической энергии в отсутствие прибора учета, если иное не установлено в пункте 5.11 настоящего договора, вплоть до даты допуска прибора учета в эксплуатацию, производится в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

5.16. Потребитель обязан уведомить Гарантирующего поставщика и Сетевую организацию о выходе из строя, истечении срока межповерочного интервала или утрате прибора учета, принадлежащего Потребителю и(или) находящегося в границах балансовой принадлежности электросетевого хозяйства Потребителя, в течение суток с даты выявления указанных обстоятельств.

5.17. Потребитель обязан восстановить учёт в срок не позднее окончания расчетного периода, следующего за периодом, в котором было выявлено нарушение учёта, путем установки и допуска в эксплуатацию расчетного прибора учета, если иной срок не установлен действующим законодательством РФ.

5.18. При выявлении случаев безучетного потребления в порядке, установленном Основными положениями, составляется акт о неучтенном потреблении, на основании

которого Гарантирующий поставщик вправе взыскать, а Потребитель обязан оплатить стоимость безучетного потребления электрической энергии.

С даты составления акта о неучтенном потреблении электрической энергии объем потребления электрической энергии и объем оказанных услуг по передаче электрической энергии определяются в порядке, предусмотренном пунктом 5.11. настоящего договора к расчету объемов потребления электрической энергии для случая непредставления показаний прибора учета в установленные сроки, начиная с 3-го расчетного периода.

6. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1. Расчетным периодом является календарный месяц, начало которого определяется с 00 часов московского времени 1-го дня календарного месяца и заканчивается в 24.00 часа московского времени последнего дня этого месяца. Первым расчетным периодом по настоящему договору является период, начало которого определяется с даты вступления в силу настоящего договора и заканчивается в 24.00 часа московского времени последнего дня этого месяца.

6.2. Стоимость электрической энергии включает стоимость объема потребления электрической энергии (мощности), стоимость услуг по передаче электрической энергии, сбытовую надбавку, а также стоимость иных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии.

6.3. Поставка электрической энергии (мощности) по настоящему договору осуществляется по регулируемым ценам, рассчитанным Гарантирующим поставщиком за соответствующий расчетный период в соответствии с Основными положениями.

Значения конечных регулируемых цен и их составляющих доводятся до сведения Потребителя в сети «Интернет» на официальном сайте Гарантирующего поставщика (yantarenergosbyt.ru) в порядке и сроки, установленные Основными положениями. Изменение регулируемых цен на электрическую энергию (мощность) в период действия настоящего договора не требуют дополнительного согласования Сторон.

В случае если в ходе исполнения договора вступил в силу нормативный правовой акт, изменяющий порядок определения цены за электрическую энергию (мощность), то новый порядок определения цен становится обязательным с момента его введения и не требует дополнительного согласования Сторон.

6.4. На момент заключения договора расчеты осуществляются с применением четвертой ценовой категории (для объемов покупки электрической энергии (мощности), в отношении которых в расчетном периоде осуществляется почасовой учет и стоимость услуг по передаче электрической энергии определяется по тарифу в двухставочном выражении) на соответствующем уровне напряжения, указанном в Приложении № 2 к настоящему договору, исходя из фактических объемов потребления электрической энергии, определенных в соответствии с разделом 5 настоящего договора, за соответствующий расчетный период по регулируемым ценам.

6.5. Оплата электрической энергии производится Потребителем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика в следующем порядке:

Наименование платежа:	Размер платежа:	Срок оплаты
6.5.1. 1-й платеж	30% стоимости объема покупки электрической энергии, равного объему потребления электрической энергии за предшествующий расчетный период.	до 10-го числа месяца, в котором осуществляется потребление

6.5.2. 2-й платеж	40% стоимости объема покупки электрической энергии, равного объему потребления электрической энергии за предшествующий расчетный период.	до 25-го числа месяца, в котором осуществляется потребление
6.5.3. Окончательный платеж	Стоимость фактически потребленной в расчетном периоде электрической энергии, с учетом произведенной оплаты в течение расчетного периода по подпунктам 6.5.1., 6.5.2. настоящего пункта.	до 18-го числа месяца, следующего за расчетным.
<p>6.5.4. В случае отсутствия данных об объеме потребления электрической энергии, подлежащего оплате и определенного пунктами 6.5.1 и 6.5.2 настоящего договора, объем покупки электрической энергии рассчитывается в соответствии с Основными положениями. 6.5.5 Счета, счета-фактуры установленной формы и акты выполненных работ, а также счета для оплаты объема покупки следующего расчетного периода Потребитель получает у Гарантирующего поставщика после получения последним параметров от коммерческого оператора, необходимых для расчета фактической стоимости электрической энергии и мощности. На полученную от Потребителя оплату в счет следующего расчетного месяца, Гарантирующий поставщик выставляет счета-фактуры в сроки, установленные действующим законодательством РФ.</p> <p>Не получение Потребителем счета-фактуры не является основанием для неисполнения обязательства по оплате поставленной электрической энергии.</p>		

6.6. Не позднее пяти дней до наступления сроков, указанных в пункте 6.5. настоящего договора Гарантирующий поставщик предъявляет к банковскому счету Потребителя платежные требования.

В случае приостановления операций по банковским счетам Потребителя и/или наложения ареста на счет Потребителя в размере, препятствующем исполнению, выставленного в счет оплаты за потребленную энергию платежного требования Гарантирующего поставщика, либо отзыва лицензии у банка Потребителя, Потребитель обязан самостоятельно оплачивать энергию путем перечисления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика в размере и сроки, определенные в пункте 6.5. настоящего порядка.

6.7. Платежные требования Гарантирующего поставщика могут оплачиваться путем списания с банковского счета Потребителя денежных средств в безакцептном порядке, без распоряжения Потребителя (клиента банка), при наличии соглашения о безакцептном списании между Гарантирующим поставщиком, Потребителем и банком Потребителя.

6.8. Обязанность Потребителя по оплате электрической энергии считается исполненной при поступлении денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика.

В случае если какая-то из дат платежей не является рабочим днем, обязанность Потребителя по оплате должна быть исполнена в предшествующий указанной дате рабочий день.

Документом, подтверждающим зачисление денежных средств, является выписка из расчетного счета, предоставляемая Гарантирующему поставщику кредитной организацией, в которой у Гарантирующего поставщика открыт расчетный счет.

6.9. Оплата потребленной электрической энергии (мощности) производится Потребителем с банковского счета в безналичном порядке, либо иным способом, не запрещенным действующим законодательством.

В случае оплаты стоимости потребленной электрической энергии (мощности) со счета банковской карты физического лица, Потребитель обязуется возместить Гарантирующему поставщику понесенные им расходы по уплате комиссии банку за услуги по приему платежей.

6.10. При оплате Потребителем самостоятельно платежным поручением на расчетный счет Гарантирующего поставщика необходимо в поручении указывать назначение платежа, в том числе номер договора и месяц, в счет которого производится оплата. В случае неясного назначения платежа или при его отсутствии Гарантирующий поставщик разносит оплату в следующем порядке:

при наличии у Потребителя просрочек в оплате электрической энергии или недостаточности денежных средств для оплаты Потребителем всех обязательств, дата платежа по которым наступила, а также при поступлении платежа с неопределенным назначением, устанавливается следующая очередность их удовлетворения:

- в первую очередь производится погашение начисленной Потребителю неустойки за нарушение исполнения платежных обязательств по настоящему договору, а также понесенные Гарантирующим поставщиком расходы по уплате комиссии банку за услуги по приему платежей, в случае оплаты Потребителем электрической энергии через терминал банка с использованием банковской карты физического лица,
- во вторую очередь производится погашение обязательств Потребителя по оплате за электрическую энергию по настоящему договору.

При этом, неустойка и обязательства по оплате электрической энергии, срок исполнения которых наступил в более раннюю дату, оплачиваются вперед обязательств, срок исполнения которых наступил в более позднюю календарную дату.

Излишне уплаченная за определенный период сумма при отсутствии задолженности у Потребителя по ранее возникшим обязательствам учитывается при последующих расчетах за электрическую энергию.

6.11. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика.

6.12. Стоимость электрической энергии (мощности) в объеме безучетного потребления по настоящему договору рассчитывается по ценам на электрическую энергию (мощность), определяемым и применяемым за расчетный период, в котором составлен акт о неучтенном потреблении электрической энергии.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

7.2. В случае нарушения Потребителем размера и порядка оплаты, предусмотренных настоящим договором, в том числе по предварительной оплате, Гарантирующий поставщик вправе начислить и потребовать от Потребителя уплаты пени за каждый день просрочки платежа по день фактической уплаты долга, в размере и порядке, определенным в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.3. Наличие оснований и размер ответственности Гарантирующего поставщика перед Потребителем, определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ и законодательством РФ об электроэнергетике.

7.4. Потребитель, нарушивший установленный порядок введения полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии (неисполнение требований о введении режима ограничения, недопуск персонала для введения ограничения режима потребления электрической энергии и т.д.), несет перед Гарантирующим поставщиком ответственность в размере понесенных затрат, связанных с инициированием и проведением процедуры введения полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, за каждый случай такого нарушения.

7.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы: стихийных явлений (наводнение, гроза, пожар,

землетрясение, ураган, шуга, снежный занос, обледенение и т.д.), военных действий любого характера, диверсий, террористических актов, забастовок, принятием Государственными органами решений, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору.

Потребитель не освобождается от обязанности произвести окончательный расчет за фактически принятую электрическую энергию, а также других обязательств, связанных с исполнением настоящего договора.

При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору одной из Сторон, она обязана оповестить другую Сторону не позднее 3-х дней с момента возникновения таких обстоятельств. Надлежащим подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы будут служить решения (заявления, сообщения) либо иной соответствующий документ компетентных государственных органов или сообщения в официальных средствах массовой информации.

7.6. Потребитель, у которого отсутствует акт согласования аварийной и (или) технологической брони и ограничение режима потребления электрической энергии, которого может привести к возникновению угрозы жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, несет ответственность, в том числе перед третьими лицами, за последствия, вызванные применением к нему ограничения режима потребления в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.7. Гарантирующий поставщик не несет материальной ответственности за неисполнение обязанности, предусмотренной п. 2.1.1 настоящего договора, в следующих случаях:

- при наличии вины Потребителя;
- кратковременного снижения напряжения в системе электроснабжения Потребителя в течение времени, обусловленного ГОСТ 32144-2013;
- действия системной автоматики (АЧР, САОН, АСН, ЧАПВ, АПВ, АВР) и устройств релейной защиты и автоматики (РЗА) с отключением Потребителя и автоматическим его включением;
- ограничения или прекращения подачи энергии Потребителю согласно пункту 4.2.1 настоящего договора.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и считается заключенным на неопределенный срок, распространяет своё действие с 01.11.2017 и может быть изменен или расторгнут по предусмотренным в настоящем договоре основаниям, а также основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ и Основными положениями.

8.2. В случае заключения Потребителем договора энергоснабжения до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств (когда взамен документов о технологическом присоединении, предоставлен один из двух документов, а именно: копия заключенного договора с Сетевой организацией об осуществлении технологического присоединения или копия заявки Потребителя об осуществлении технологического присоединения) исполнение обязательств Гарантирующего поставщика по настоящему договору осуществляется с даты подписания Сетевой организацией и Потребителем акта о технологическом присоединении соответствующих энергопринимающих устройств, но не ранее даты и времени начала оказания услуг по передаче электрической энергии в отношении таких энергопринимающих устройств.

8.3. В случае заключения Потребителем договора энергоснабжения по объектам, в отношении которых сетевой организацией введено полное ограничение режима потребления электрической энергии, в том числе в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Потребителем (действовавшим в его интересах лицом) обязательств по оплате электрической энергии, услуг по передаче электрической энергии и (или) услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки

электрической энергии, по предыдущему договору исполнение обязательств Гарантирующего поставщика по настоящему договору начинается не ранее даты и времени отмены введенного ограничения режима потребления в связи с устранением обстоятельств, явившихся основанием для введения полного ограничения режима потребления электрической энергии.

8.4. Настоящий договор может быть расторгнут:

а) по соглашению Сторон;
б) по решению суда в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ;

в) в одностороннем порядке по заявлению Гарантирующего поставщика путем направления Потребителю письменного уведомления, в случае:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств по оплате.

- отчуждения Потребителем принадлежащих ему объектов электроснабжения, предназначенных для непосредственного участия в электроснабжении Потребителя.

г) в одностороннем порядке по заявлению Потребителя, при условии соблюдения Потребителем требований действующего законодательства РФ.

8.5. При несоблюдении Потребителем условий одностороннего уменьшения приобретаемых объемов электрической энергии или одностороннего отказа от исполнения настоящего договора в соответствии с действующим законодательством РФ, Потребитель продолжает нести обязательства по настоящему договору в полном объеме.

8.6. Настоящий договор прекращает свое действие в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ.

Прекращение действия договора влечет за собой прекращение подачи электрической энергии по настоящему договору.

Уведомление о расторжении договора в одностороннем порядке направляется Стороне заказным письмом с уведомлением о вручении по юридическому адресу или вручается нарочным под роспись. Уведомление, направленное Стороне по вышеуказанному адресу, и не врученное по причине ее отсутствия по указанному адресу, считается полученным последней. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении.

8.7. При прекращении деятельности (реорганизации) Потребителя и (или) в случае утраты Потребителем права собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды, иных законных прав владения и (или) пользования, предусмотренных законодательством РФ) на энергопринимающие устройства (часть энергопринимающих устройств) либо утраты права владения и (или) пользования земельным участком, обязательства, возникшие из настоящего договора, считаются прекращенными полностью или в отношении части точек поставки при условии соблюдения Потребителем следующих обязанностей:

а) письменно сообщить Гарантирующему поставщику не позднее чем за 30 дней до даты совершения юридического факта, фиксирующего прекращение деятельности и/или отчуждение объектов, о расторжении или изменении настоящего договора с предоставлением подтверждающих документов.

б) сдать акт контрольного снятия показаний приборов расчетного учета Гарантирующему поставщику и Сетевой организации;

в) произвести полный расчет за потребленную электрическую энергию и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии, а также произвести другие платежи, предусмотренные настоящим договором.

При невыполнении вышеуказанных условий договора Потребитель несет ответственность перед Гарантирующим поставщиком в размере, равном стоимости электрической энергии (мощности), отпущенной Потребителю после утраты прав




Потребителя на энергопринимающие устройства (часть энергопринимающих устройств) до даты фактического исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором.

8.8. Изменение, расторжение или прекращение действия настоящего договора не освобождает Стороны от взаимных расчетов за проданную (поставленную) электрическую энергию.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. По всем вопросам, не урегулированным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.2. Стороны договорились о том, что вся переписка между ними по всем вытекающим из договора обязательствам производится по адресам, указанным в договоре. Сторона, полномочия руководителя, адрес и (или) банковские реквизиты которой изменились, обязана в 10-дневный срок с момента наступления указанных обстоятельств надлежащим образом уведомить другую Сторону о соответствующих изменениях. В случае несвоевременного и (или) ненадлежащего уведомления Стороной об указанных изменениях, переписка с использованием реквизитов, указанных в договоре, является надлежащей.

9.3. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями законов и (или) иных нормативных правовых актов, действующих на момент его заключения. В случае принятия после заключения договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения публичных договоров или содержащих иные правила деятельности Гарантирующего поставщика, установленные такими документами новые нормы обязательны для Сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок. В целях приведения действующего договора в соответствие с новыми нормами Гарантирующий поставщик в течение 1 месяца с момента вступления в силу нормативных правовых актов направляет Потребителю уведомление или дополнительное соглашение к настоящему договору об изменении условий договора.

В случае, если новая норма предусматривает положение, которое может быть изменено соглашением сторон, то Стороны обязуются достичь такое соглашение в течение 2 недель с момента получения Потребителем соответствующего уведомления от Гарантирующего поставщика; при не достижении согласия в указанный срок согласованным является условие, определенное в нормативном правовом акте. Действие такого условия распространяется на отношения Сторон, возникшие с даты вступления в силу нормативного правового акта, независимо от даты достижения соглашения по нему.

9.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны полномочными представителями Сторон, после чего они становятся неотъемлемой частью настоящего договора, за исключением случаев, установленных в п. 9.2. и 9.3. настоящего договора. При отсутствии письменного отказа одной из Сторон от предлагаемых изменений в договор в течение месяца с даты их получения, изменения и дополнения считаются принятыми обеими сторонами.

9.5. Гарантирующий поставщик предоставляет Потребителю доступ к услуге «Личный кабинет юридического лица» на сайте Гарантирующего поставщика ОАО «Янтарьэнергообл» (yantarenergobyt.ru) в целях актуального информирования в процессе исполнения настоящего договора.

Пароль для доступа Потребителя к услуге «Личный кабинет юридического лица» на сайте Гарантирующего поставщика предоставляется Потребителю и может быть изменен в случае утраты по письменному заявлению Потребителя.

Потребитель имеет право отказаться от использования доступа к услуге «Личный кабинет юридического лица» на сайте Гарантирующего поставщика, направив в адрес Гарантирующего поставщика соответствующее письменное заявление об отказе использования доступа к услуге «Личный кабинет юридического лица».

Сервис «Личный кабинет юридического лица» носит только информационный характер, при расхождении данных в «Личном кабинете юридического лица» и данных на бумажных носителях приоритет имеют письменные документы.

9.6. Контактная информация Сетевых организаций, к сетям которых присоединены энергопринимающие устройства Потребителя, а также изменение контактной информации о Сетевых организациях доводится до сведения Потребителя путем размещения в сети «Интернет» на официальном сайте Гарантирующего поставщика.

9.7. В целях надлежащего исполнения обязанности, возложенной на Гарантирующего поставщика по настоящему договору, Гарантирующий поставщик предоставляет Сетевой организации следующие сведения:

а) о наименовании Потребителя электрической энергии, передаваемой с использованием электрических сетей данной Сетевой организации, месте нахождения энергопринимающих устройств, его точках поставки на розничном рынке;

б) о заключении, изменении и расторжении настоящего договора, а также основные условия настоящего договора, позволяющие определить объем и режим подачи электрической энергии.

9.8. Целью обработки персональных данных Потребителя является исполнение обязательств по настоящему договору.

Гарантирующий поставщик обязуется соблюдать принципы и правила обработки персональных данных, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27.07.2006, при этом, согласие Потребителя на обработку персональных данных не требуется, если обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого является Потребитель.

9.9. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, действием, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению путем переговоров.

В случае невозможности урегулировать возникший спор путем переговоров, до обращения в суд он подлежит разрешению путем применения досудебного (претензионного) порядка разрешения споров.

Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований, путем направления по юридическому адресу стороны.

По истечении четырнадцати календарных дней со дня направления претензии, если в указанный срок требования полностью не удовлетворены, Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в Арбитражный суд Калининградской области.

9.10. Настоящий договор подписан в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.11. С даты и времени вступления в силу настоящего договора, договор энергоснабжения №1363 от 10.04.2002, срок действия которого не истек, прекращает свое действие.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ

10.1. Перечень Приложений, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора:

1. Однолинейная схема электроснабжения электроустановки Потребителя - отсутствует.
2. Перечень точек поставки, по которым производятся расчеты за поданную электроэнергию – на 1 листе.
3. Договорные величины потребления электрической энергии – на 1 листе.
4. Условия потребления и генерации реактивной энергии, показатели качества электрической энергии – на 1 листе.
5. Ведомость показаний расчетных приборов учета – на 1 листе.

5.1. Форма «Фактическое почасовое потребление электрической энергии за _____ месяц _____ года» - на 1 листе.

6. Расчет потерь в ЛЭП - отсутствует.

7. Акт наличия потребителей (субабонентов), присоединенных к электросети – на 1 листе.

При составлении и подписании (согласовании) с сетевой организацией Акта о технологическом присоединении энергопринимающих устройств, Акта разграничения границ балансовой принадлежности, Акта разграничения эксплуатационной ответственности, Акта допуска прибора учета в эксплуатацию, Акта осмотра (обследования) электроустановки или Акта согласования технологической и (или) аварийной брони электроснабжения Потребителя указанные акты становятся неотъемлемой частью договора с момента предоставления.

11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Гарантирующий поставщик:	Потребитель:
Открытое акционерное общество "Янтарьэнергосбыт"	ОАО "Калининградский морской торговый порт"
<i>(наименование организации, адрес, телефон)</i> Российская Федерация, 236005, г. Калининград, ул. Дарвина, 10	<i>(наименование организации, адрес, телефон)</i> 236003, Калининградская обл, г. Калининград, ул. Портовая, д.24
Тел. /Факс 8 4012 55-60-01, 8 4012 55-60-42	Тел./Факс 38-99-81, 69-24-58
ОГРН 1083925011422	Мобильный телефон:
ИНН 3908600865	ОГРН 1023901862676
КПП 392550001	ИНН 3908018946
ОКВЭД 35.13	КПП 390601001
ОКПО 84234750	ОКВЭД 52.24
Расч/счет 40702810800000005509	ОКПО
АО "АБ "РОССИЯ"	Расч/счет 40702810220010000509
Кор/счет 301018108000000000861	КАЛИНИНГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8626 ПАО СБЕРБАНК
БИК 044030861	Кор/счет 301018101000000000634
e-mail: secretar@yaensb.ru ; адрес электронной почты по п. 20 (л) Постановления Правительства №24 от 21.01.2004: energосbyт@kdsbt.ru	БИК 042748634
	e-mail: kaliningrad@scpor.ru ; i.kuzmenko@scport.ru ; energy@scport.ru ; a.ryazhev@scport.ru

Гарантирующий поставщик:
Директор департамента по работе с
юридическими лицами,

Потребитель:
Генеральный директор
Дорофеев Владислав Юрьевич

ПЕРЕКРЕСТКИ

284-

[illegible]

ДОГОВОРНЫЕ ВЕЛИЧИНЫ
потребления электрической энергии на 2017 год
ОАО "Калининградский морской торговый порт"

W₀ - годовое потребление по объекту (тыс. кВт/ч)
P_{max} - максимальная мощность (кВт)

№ п/п	Наименование объекта (группы оборудования)	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	W ₀	Расчетный уровень напряжения (ВН, СН-2, НН)	P _{max}
	Итого по договору										404,24	404,24	404,24	1212,72	ВН	3800

1.2 Договорная оплачиваемая (контролируемая) мощность, участвующая в максимуме нагрузки энергосистемы, кВт
(устанавливается ежеквартально Гарантирующим поставщиком)

Часы максимума	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Величина:												
Часы максимума, утро												
Величина:												
Часы максимума, вечер												
Величина:												

1.3 Разрешенная предельная потребляемая мощность вне часов максимума нагрузки энергосистемы по Актам
разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон, кВт.

**Соотношение потребления активной и реактивной мощности
ОАО "Калининградский морской торговый порт"**

№ п/п	Уровень напряжения в точке поставки электрической энергии	Наименование объекта	Описание присоединения Потребителя к сети			Максимальное значение коэффициента реактивной мощности, потребляемой в часы больших суточных нагрузок электрической сети
			Подстанция	Фидер	ТП	
1	10	Производство	ПС О-17 "Рыбный порт"	КЛ 17-10	—	0,4
2	10		ПС О-17 "Рыбный порт"	КЛ 17-22	—	0,4

ВЕДОМОСТЬ
показаний расчетных приборов учета
ОАО "Калининградский морской торговый порт"

(число, месяц, год)

№ п/п	Наименование объекта или номер ПС, фидера	№№ Приборов учета	Указать: активный, реактивный	Указать: прием, отдача	Показания приборов учета		Показание стрелки max	Разность	Коэффициент	Расход эл. кВтч энергии
1										

Подпись лица, ответственного за электрохозяйство _____ Бухгалтер _____

С.В.

Приложение № 5.1.
к договору энергоснабжения от *01.08.17* г. №1363

ФОРМА

Наименование организации _____
договор от _____ № _____
Почтовый адрес _____
Контактный телефон _____

Фактическое почасовое потребление электрической энергии
за _____ месяца _____ года

Дата/ время	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
0-1																															
1-2																															
2-3																															
3-4																															
4-5																															
5-6																															
6-7																															
7-8																															
8-9																															
9-10																															
10-11																															
11-12																															
12-13																															
13-14																															
14-15																															
15-16																															
16-17																															
17-18																															
18-19																															
19-20																															
20-21																															
21-22																															
22-23																															
23-24																															
Итого:																															

*, время московское

Итого за месяц: _____ кВт*ч

Должность и Наименование организации _____ / И.О. Фамилия
М.П.

01.08.17

А К Т
наличия потребителей (субабонентов),
присоединенных к электросети

ОАО "Калининградский морской торговый порт"

№ п/п	Наименование потребителя (субабонента)	Мощность (кВт)		Тарифная группа	Примечание
		максимальн.	установл.		
1	АО "Портовый элеватор" Объект - Порт.элеватор №3 ТП-9 прием			Прочие	Расчеты по договору 13028
2	АО "Портовый элеватор" Объект - Порт.элеватор ТП-9 реакт.отд.			Прочие	Расчеты по договору 13028
3	АО "Портовый элеватор" Объект - Порт.элеватор ТП-10 отд.			Прочие	Расчеты по договору 13028
4	АО "Портовый элеватор" Объект - ТП-9 элеватор №3(резерв)ул.3-я Причалная 1			Прочие	Расчеты по договору 13028
5	Калининградская областная таможня Объект - Пост рад.контроля очистных сооружений			Прочие	Расчеты по договору 452
6	АО "Портовый элеватор" Объект - Порт.элеватор ТП-10 реакт.прием			Прочие	Расчеты по договору 13028
7	АО "Портовый элеватор" Объект - Порт.элеватор ТП-12 колонка 249 рект.отд.			Прочие	Расчеты по договору 13028
8	Общество с ограниченной ответственностью "КалининградЦемент" Объект - Кал-Цемент РУ-0,4 кВ ТП-5, склад хран. ввод 2			Прочие	Расчеты по договору 2256
9	Калининградская областная таможня Объект - Пост рад.контроля бойлерной			Прочие	Расчеты по договору 452
10	Калининградская областная таможня Объект - Пост радиц.контроля делого центра			Прочие	Расчеты по договору 452
11	АО "Портовый элеватор" Объект - Порт.элеватор ТП-9 реакт.прием			Прочие	Расчеты по договору 13028
12	АО "Портовый элеватор" Объект - Порт.элеватор ТП-12 реакт.прием,колонка 249			Прочие	Расчеты по договору 13028
13	АО "Портовый элеватор" Объект - Порт.элеватор №3 ТП-9 отдача			Прочие	Расчеты по договору 13028
14	АО "Портовый элеватор" Объект - ТП-12 (Элеватор №3),колонка 249 ул.3-я Причалная,1			Прочие	Расчеты по договору 13028
15	ФГУП "Росморпорт" Объект - "Росморпорт"Вольная гавань ул.Портовая 24	5		Прочие	Расчеты по договору 6225/6
16	ОАО "Калининграднефть" Объект - Калининграднефть ул.Портовая 32а	12		Прочие	Расчеты по договору 38/8
17	ФБУ "Морская спасательная служба Росморречфлота" Объект - Балтийское БАСУ Адм.пом.) ул. 4-я Причалная, 54	20		Прочие	Расчеты по договору 2146
18	АО "Торгмортранс" Объект - ТП-16 Торгмортранс,Причалная,24, ввод 2			Прочие	Расчеты по договору 1053
19	АО "Торгмортранс" Объект - ТП-12 Торгмортранс, ул.4-я Причалная 24			Прочие	Расчеты по договору 1053
20	АО "Торгмортранс" Объект - ТП-16 Торгмортранс,Склад ,ввод 1			Прочие	Расчеты по договору 1053
21	АО "Портовый элеватор" Объект - ТП-10 элеватор №1,2 ул.4-я Причалная 5			Прочие	Расчеты по договору 13028
22	АО "Портовый элеватор" Объект - ТП-9 Элеватор N3, ул.3-я Причалная,1			Прочие	Расчеты по договору 13028

23	Общество с ограниченной ответственностью "КалининградЦемент" Объект - РУ-0,4 кВ ТП-5, Кал-д цемент,склад хран.грузов ввод I	150		Прочие	Расчеты по договору 2256
24	ООО "Инфлотвест" Объект - Инфлотвест(офисные помещ.) ул.Портовая 58	20		Прочие	Расчеты по договору 9406
25	Калининградская областная таможня Объект - Пост радиц.контроля проходной порта			Прочие	Расчеты по договору 452
26	Калининградская областная таможня Объект - Пост рад.контроля бокса малярной			Прочие	Расчеты по договору 452
27	Закрытое акционерное общество "Терминал ГМБ" Объект - РУ-0,4 кВ ТП-7, учебно-курс.комбинат, склады, ввод I	250		Прочие	Расчеты по договору 13030
28	ООО "Дом-Сервис" Объект - Ж/д ул.Портовая,66 (1363)	20		Приравненные к населению	Расчеты по договору 2425

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ¹⁶⁵

о внесении изменений в договор энергоснабжения от 01 декабря 2017 г. № 1363, заключенный между АО «Янтарьэнергосбыт» и ОАО "Калининградский морской торговый порт" в связи с включением субабонента ООО «Эридан»

г. Калининград

08 февраля 2021 г.

Акционерное общество «Янтарьэнергосбыт» (АО «Янтарьэнергосбыт»), именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице директора департамента по работе с юридическими лицами Коврига Натальи Васильевны, действующего на основании доверенности от 18.07.2019 № 01/69, с одной стороны, и Открытое акционерное общество "Калининградский морской торговый порт" (ОАО "Калининградский морской торговый порт"), именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Генерального директора Лавренчука Владимира Борисовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору от 01 декабря 2017 г. № 1363 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Внести в Договор с 17.12.2020 следующие изменения:

1.1. Включить в Договор и приложения субабонента: ООО «Эридан» и принадлежащие ему объекты:

- «Нежилое помещение (литера II)», расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, 24;

- «Здание холодильника на первом грузовом терминале» (Здание холодильника №2 и №3), расположенные по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, 24.

1.2. Дополнить Приложение №7 «Акт наличия потребителей (субабонентов), присоединенных к электросети» Договора в отношении вышеуказанного субабонента, Приложением №1 к настоящему Дополнительному соглашению.

2. В остальной части Договор сохраняется в редакции, согласованной Сторонами.

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания сторонами и применяется к отношениям Сторон, фактически возникшим до его заключения - с 17.12.2020 года (ч. 2 ст. 425 ГК РФ). Срок действия настоящего Дополнительного соглашения соответствует сроку действия Договора.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

5. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

Приложение №1 к дополнительному соглашению от 08.02.2021

Приложение №7

к договору энергоснабжения от 01.12.2017 № 1363

А К Т
наличия потребителей (субабонентов),
присоединенных к электросети

ОАО "Калининградский морской торговый порт"

№ п/п	Наименование потребителя (субабонента)	Мощность (кВт)		Тарифная группа	Примечание
		максимальн.	установл.		
1	ООО "Эридан" Объект - Нежилое помещение (литера П), г. Калининград, ул. Портовая, 24	130		Прочие	Расчеты по договору 2334
2	ООО "Эридан" Объект - Здание холодильника №3, г. Калининград, ул. Портовая, 24, ввод 2		500	Прочие	Расчеты по договору 2334
3	ООО "Эридан" Объект - Здание холодильника №3, г. Калининград, ул. Портовая, 24, ввод 1			Прочие	Расчеты по договору 2334
4	ООО "Эридан" Объект - Здание холодильника №2, г. Калининград, ул. Портовая, 24, корп 25а, ввод 1			Прочие	Расчеты по договору 2334
5	ООО "Эридан" Объект - Здание холодильника №2, г. Калининград, ул. Портовая, 24, корп 25а, ввод 1			Прочие	Расчеты по договору 2334

ДОГОВОР НА ОТПУСК ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ, ПРИЁМ СТОЧНЫХ ВОД И ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ

Абонент № 4488, 255 600

Город Калининград

« 1 » октября 2002г.

Муниципальное унитарное предприятие коммунального хозяйства г. Калининграда «Водоканал», именуемое в дальнейшем «Организация ВКХ», в лице начальника (заместителя начальника) абонентного отдела Тедженко Юрия Александровича

действующего на основании доверенности № 4 от 03.01.2002г. с одной стороны, и ОАО «Морской торговый порт»

именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице интервального директора Лорюхине Анатолия Викторовича
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании устава
(устава или доверенности)
с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Стороны обязуются руководствоваться действующими «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации» именуемыми в дальнейшем «Правилами», «Порядком взимания платы за сброс сточных вод и загрязняющих веществ в систему канализации г. Калининграда», именуемым в дальнейшем «Порядок», а также разрешительной документацией на водоснабжение и канализацию.

2. Предмет договора.

2.1 Отпуск Организацией ВКХ Абоненту питьевой воды из системы городского водопровода, приём сточных вод и загрязняющих веществ в систему коммунальной канализации.

2.1.1 Отпуск питьевой воды производится по сети
вводу (ам) диаметром 150 мм из системы водоснабжения Организации ВКХ Абоненту и его субабонентам, согласно п.12 настоящего договора, получившим разрешение на водоснабжение в Организации ВКХ.

2.1.2 Приём сточных вод производится по двум и на собств.о.с. выпуску (ам) диаметром _____ мм в систему канализации Организации ВКХ от Абонента и его субабонентов, согласно п.12 настоящего договора, получивших разрешение на водоотведение в Организации ВКХ.

3. Обязанности сторон.

3.1 Организация ВКХ обязуется:

3.1.1 Обеспечивать Абонента водой питьевого качества (и субабонентов, получивших разрешение на водоснабжение в Организации ВКХ) в размере установленного лимита в количестве 4000 м³/месяц, субабонентов в количестве _____ м³/месяц.

Присоединение ул. Тархова, 66

3.1.2 Принимать в систему канализации Организации ВКХ сточные воды от Абонента (и его субабонентов, получивших разрешение на водоотведение в Организации ВКХ) в размере установленного лимита в количестве 270 м³/месяц, субабонентов в количестве — м³/месяц, с концентрацией содержащихся в них загрязняющих веществ в соответствии с нормативами сброса сточных вод и загрязняющих веществ, утверждёнными в установленном порядке.

3.1.3 Систематически контролировать состав сточных вод в установленном порядке путём отбора проб. Отбор проб производится в присутствии представителя Абонента с составлением акта отбора. Полученный результат отобранной разовой пробы считать действительным до следующего отбора проб. В случае невыделения Абонентом представителя, отобранную пробу считать действительной. Акт отбора в таком случае вступает в силу в одностороннем порядке.

3.1.4 Обеспечивать надлежащую эксплуатацию и функционирование систем водоснабжения и канализации в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

3.1.5 Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на системах водоснабжения (канализации) в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией, и возобновлению действия систем с соблюдением санитарных правил и норм.

3.1.6 Предупреждать Абонента о прекращении (ограничении) отпуска питьевой воды и приёма сточных вод через средства массовой информации в случаях:

- резкого ухудшения качества воды в источнике питьевого водоснабжения;
- устранения последствий аварий на системах коммунального водоснабжения и (или) канализации;
- проведения работ по присоединению новых абонентов;
- проведения планово-предупредительного ремонта.

3.1.7 Сообщать через средства массовой информации об изменениях тарифов предоставляемых услуг по водопроводу и канализации.

3.2 Абонент обязуется:

3.2.1 Соблюдать установленные лимиты отпуска питьевой воды и водоотведения.

3.2.2 Не превышать нормативы сброса сточных вод и загрязняющих веществ в систему канализации Организации ВКХ, установленные в соответствии с действующим законодательством и решениями органов исполнительной власти и местного самоуправления.

3.2.3 Осуществлять контроль за составом и свойствами сбрасываемых в систему канализации сточных вод, включая сточные воды субабонентов, и не реже одного раза в квартал предоставлять Организации ВКХ сведения о результатах контроля (п.64, 88 «Правил»).

3.2.4 Передавать питьевую воду субабоненту, принимать сточные воды от субабонента, полученную от Организации ВКХ через присоединённые водопроводные и канализационные устройства и сооружения, только с разрешения Организации ВКХ (п.17 «Правил»).

3.2.5 Обеспечивать учёт получаемой питьевой воды и сбрасываемых сточных вод. Устанавливать приборы учёта на водопроводном вводе и канализационном выпуске в месячный срок с момента подписания настоящего договора.

3.2.6 Иметь:

- водомерные узлы в соответствии с требованиями действующих нормативных документов;
- приборы учёта расхода питьевой, технической воды и сточных вод, разрешённые органами Госстандарта России для коммерческих расчётов. Приобретать приборы учёта и устанавливать их под контролем представителя Организации ВКХ, нести ответственность за содержание, обслуживание, сохранность, целостность приборов учёта, пломб на них и на обводных линиях водомерных узлов;
- контрольные колодцы на выпусках в систему канализации Организации ВКХ.

3.2.7 В 3-х дневный срок уведомлять Организацию ВКХ обо всех неисправностях и нарушениях в работе приборов учёта воды и стоков, а также срыве и нарушении целостности пломб на них (п.53 «Правил»).

3.2.8 В срок не более 30 дней производить замену приборов учёта по истечению их межповерочного срока или при его неисправности (п.55 Правил»).

3.2.9 Производить поверку приборов учёта в соответствии с их паспортными данными. В случае несвоевременной поверки прибор учёта считается неисправным.

3.2.10 При временном полном прекращении или временном уменьшении расхода воды и сброса сточных вод в систему канализации Организации ВКХ (в том числе от использования технической воды, горячей, пара) в течении 24 часов сообщать по телефонам: абонентному отделу - 27-38-06, центральной диспетчерской - 21-58-05 с последующим письменным подтверждением;

- при отсутствии такого обращения в беспорядном порядке оплачивать расход воды и принятых сточных вод из расчёта среднемесячного потребления за последние 6 месяцев;

- при временном полном прекращении расхода воды водопроводный ввод подлежит закрытию;

- при уменьшении расхода воды заменить, прибор учёта на калибр, соответствующий фактическому водопотреблению;

- оплачивать работы, связанные с отключением и включением водопроводного ввода службами Организации ВКХ, по дополнительным счетам согласно расценкам Организации ВКХ.

3.2.11 Иметь контрольный журнал по снятию ежесуточных показаний приборов учёта воды.

3.2.12 Обеспечивать беспрепятственный доступ работников Организации ВКХ для осуществления контрольных функций.

3.2.13 Сообщать в недельный срок Организации ВКХ об изменении правового статуса, наименования, платёжных реквизитов.

3.2.14 Увеличение или уменьшение расхода воды или количества отводимых сточных вод, увеличение количества и концентрации загрязнений в отводимых сточных водах сверх установленных нормативов, реконструкцию или ввод в эксплуатацию новых водопроводных и канализационных сетей, сооружений и устройств, присоединение новых субабонентов, изменение схем обвязки водомерного узла, замену приборов учёта допускать только с разрешения Организации ВКХ после согласования предполагаемых изменений и внесения соответствующих дополнений в настоящий договор или заключение нового договора.

3.3 Обязательства по настоящему договору считаются выполненными, и все права собственности переходят к Абоненту только после полной оплаты Абонентом отпущенной ему Организацией ВКХ продукции.

4. Порядок учёта.

4.1. Учёт количества израсходованной питьевой воды производится по показаниям прибора учёта диаметром 30, 20, 15, 25 мм, установленного по адресу: ул. Торговая, 24; ул. Торговая, 66;
ул. Суворова, 44; ул. Торского, 154

4.2. Показания приборов учёта записываются Абонентом в журнал учёта расхода воды ежесуточно.

4.3. Учёт количества сточных вод, отводимых в систему канализации Организации ВКХ,

производиться по показаниям прибора учёта стоков _____
установленного по адресу: _____

4.4 В случае временного отсутствия у Абонента средств измерений сточных вод, количество сточных вод, отводимых в систему канализации Организации ВКХ, принимается равным количеству израсходованной воды Абонентом и его субабонентами из всех источников водоснабжения, учтённого средствами измерений. При использовании Абонентом воды в составе выпускаемой продукции, объём фактического сброса сточных вод в систему канализации Организации ВКХ рассчитывается по данным баланса водопотребления и водоотведения (паспорту водного хозяйства). В этом случае Абонент должен в срок до _____ каждого месяца представить Организации ВКХ необходимые для расчёта данные (п.56 «Правил»).

4.5 Количество израсходованной питьевой воды, сбрасываемых сточных вод определяется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и канализации при их круглосуточном действии полным сечением и скорости движения воды в них 1,2 метра в секунду в следующих случаях (п.57 «Правил»):

4.5.1 При отсутствии прибора учёта воды или уклонении от его установки, повреждении имеющегося прибора учёта, нарушении целостности пломб на средствах измерения и задвижке и не уведомлении об этом Организацию ВКХ – с момента последней проверки прибора учёта вплоть до его установки. При этом количество принятых сточных вод принимается равным расчётному количеству отпущенной питьевой воды.

После установки прибора учёта перерасчёт с Абонентом за израсходованную воду и принятые сточные воды не производится.

4.5.2 При обнаружении самовольного присоединения и самовольного пользования системами водоснабжения и канализации – со дня начала фактического пользования устройством. Если дату начала фактического пользования установить невозможно, то срок пользования принимается равным сроку исковой давности (п.57 «Правил»).

4.5.3 При обнаружении самовольного присоединения или самовольного пользования системами водоснабжения и канализации Организация ВКХ оформляет акт в двух экземплярах, один из которых вручается Абоненту. При отказе Абонента от подписания акта, акт вступает в силу в одностороннем порядке с отметкой «Абонент от подписи отказался».

4.5.4 При не обеспечении Абонентом доступа представителям Организации ВКХ к приборам учёта воды и стоков (п.п. 77, 88 «Правил»).

4.6 В случае неисправности, ремонта или поверки прибора учёта количество израсходованной воды и приём сточных вод определяется по среднему расходу воды и (или) сброса сточных вод за шесть последних месяцев согласно показаниям приборов учёта. Этот порядок расчётов сохраняется вплоть до установки нового или отремонтированного прибора учёта воды и (или) стоков, но не более 30 дней (п.55 «Правил»). По истечении 30 дней, если прибор учёта не установлен, количество израсходованной питьевой воды и принятых сточных вод определяется в соответствии с п.4.5 настоящего договора.

5. Расчёты:

5.1 Расчёты с Абонентом за отпущенную питьевую воду и принятые сточные воды производятся по тарифам, утверждённым мэром г.Калининграда для группы потребителей (без НДС):

III – 1м³ питьевой воды 4 руб. 88 коп.; 1м³ сточных вод 1 руб. 50 коп.
II – 1м³ питьевой воды _____ руб. _____ коп.; 1м³ сточных вод _____ руб. _____ коп.
I – 1м³ питьевой воды 1 руб. 79 коп.; 1м³ сточных вод _____ руб. _____ коп.

5.2 Сумма платы за сверхлимитное водопотребление определяется тарифом, повышенным в пятикратном размере за каждый кубометр, исходя от объёмов фактически израсходованной питьевой воды за каждый месяц, в соответствии с постановлением мэра г.Калининграда от 23.01.2002г. №173 и приказа директора МУП КХ «Водоканал» от 5.06.2002г. № 107

5.3 Сумма платы за превышение лимита сброса сточных вод определяется тарифом, повышенным в пятикратном размере за каждый кубометр сбрасываемых сточных вод в соответствии с постановлением мэра г.Калининграда от 23.01.2002г. №173 и приказа директора МУП «Водоканал» от 5.06.2002г. № 197.

5.4 За превышение нормативов водоотведения по составу сточных вод в систему канализации Организации ВКХ с Абонента взимается плата в соответствии с действующим законодательством, определяемая «Порядком», утверждённым органом исполнительной власти или местного самоуправления.

5.5 Оплата отпущенной питьевой воды, принятых стоков и загрязняющих веществ производится путём выставления платёжного документа для снятия с расчётного счёта Абонента и перечисления на расчётный счёт Организации ВКХ в 3-х дневный срок в безналичном порядке; в случае неоплаты Абонентом в 5-ти дневный срок, Организация ВКХ имеет право применять санкции, предусмотренные действующим законодательством.

5.6 Не позднее 5-ого числа текущего месяца Абонент оплачивает в качестве аванса 50% от стоимости нормативного объёма водопотребления и водоотведения Абонента.

5.7 При неоплате платёжных документов по истечении 10-ти дней, Организация ВКХ отключает Абонента от водопровода и канализации и прекращает отпуск питьевой воды и приём сточных вод. Подача питьевой воды и приём сточных вод восстанавливается после погашения Абонентом задолженности и оплаты дополнительного счёта за отключение и подключение к водопроводу (канализации) по расценкам Организации ВКХ (п.75 «Правил»).

5.8 При предоставлении Абонентом недостоверных данных или обнаружении ошибки при начислении платежа Организация ВКХ производит перерасчёт платы в последующих платежах.

5.9 Ориентировочная сумма по настоящему договору, согласно расчёту потребности питьевой воды и сброса сточных вод п.12 настоящего договора составляет без НДС: 416842,08 с н.с. руб./год, 34736,84 с н.с. руб./месяц с учётом тарифа, действующего на момент заключения договора. Сумма договора корректируется в зависимости от фактического водопотребления и сброса сточных вод Абонента, и изменения тарифов, без дополнительного оформления и согласования сторон.

6. Ответственность сторон.

6.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим нарушением ущерб.

6.2 Граница эксплуатационной ответственности Абонента по водопроводным и канализационным сетям и сооружениям на них устанавливается от места присоединения к системам водоснабжения и канализации Организации ВКХ. В иных случаях руководствоваться п.14 «Правил».

7. При исполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражение в договоре, стороны руководствуются «Правилами», Гражданским законодательством и другими правовыми актами.

8. Споры, возникшие между сторонами при заключении, исполнении, изменении и расторжении настоящего договора рассматриваются в арбитражном суде.

9. Ответственным лицом за водоснабжение и водоотведение объектов Абонента, сохранность оборудования приборов учёта, целостность пломб на них и других устройствах узлов учёта воды и стоков назначается Синяев Шумислав Юрьевич

Васильева Т. 572-357 Ног-КАТх Лёвцев А. И по ул

Суворова 44 т. 572-319 Семёнов Ф М т. 32-17-11
(должность, фамилия, имя и отчество)

по ул. Горького 54а
(адрес, телефон)

10. Порядок прекращения договора.

При досрочном расторжении Абонентом договора по собственной инициативе Абонент обязан предупредить об этом Организацию ВКХ за месяц, передать на ответственное хранение водомерный узел и провести полную оплату за полученную питьевую воду и сброшенные сточные воды, а также за работы по отключению сетей водоснабжения и канализации.

11. Срок действия договора и юридические адреса сторон

11.1 Срок действия договора:

Начало « 1 » октября 200 2 г.
Окончание « 31 » декабря 200 2 г.

Договор вступает в силу со дня его подписания и считается ежегодно продлённым, если за месяц до окончания срока не последует заявления одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотре.

11.2 Адреса и расчётные счета сторон:

(почтовый и телеграфный индекс, адрес Абонента, реквизитные данные, счёт.)

(почтовый и телеграфный индекс, адрес Организации ВКХ и реквизитные данные банка)

11.3 Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится в Организации ВКХ, другой у Абонента.

12. Ориентировочный расчёт потребности воды и сброса сточных вод

№ № п/п	Наименование потребителей воды	Расчётная единица	Кол-во потребл. единиц	Норма на единицу м	Общее по- требное кол-во во- ды м/месяц
1.	Портовая 24.				
1.1.	Приходящий персонал	12	510	0,36	184
1.2.	Отопление	100 м ³	6400	1,52	97.
1.3.	душевые сидки	1с 0,5 м ³ 22 блок улич	64	64x9,5x3x30	2880
1.4.	Приобретение пищи	12-0,016	4000	4000x0,016	1920
1.5.	Стирка белья	1кг-0,075	5000	5000x0,075	375
1.6.	Здравпункт	18-0,013	50	50x9,013x30	19
1.7.	Спортзал	12-0,05	70	70x0,05x22	77
1.8.	Погрузчики	1шт.	171	171x15	2565
1.9.	Портмашин	1судно	8	8x200	1600
				Итого	10347.
2.	Судовые				
	1. Портовый элеватор		600.		
	2 Терминал ТМБ		500		
	3 Терминал налив. грузов		300		
	4 Торговля транс		50.		
	5. Басу		50.		
	6 Рыболовство		200		
	7. Морская Администрация		100		
				Итого	1800 м ³
3.	Автомобили				
	ул. Суворова 47				
	сотрудники	12	43	0,264	11
	Автомобили	1шт	2	30,1	60,2
	легков. транспорт	1шт	4	10,4	42
	грузов. транс	-1-	10	15	150
	душевые сидки	6шт	6	0,5x6x22	66.
				Итого	329.
4.	ул. Горького 154				
	сотрудники	1шт	36	0,264	10.
5.	Жил. дом Портовая 66				
	1 Магазины	12.	2	7,5	15
	2. Милиция	-1-	12	0,36	4
	3. Тельцы	-1-	20	4,8	96

Итого

12561 м³ 6 мес.

с 1990 по 1995

Всего

164
13. Представлены следующие подлинные документы для обозрения:

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

Подписи

	Наименование потребителей воды	Расчетная единица	Кол-во потребляющих единиц	Норма на единицу	Общее потре- ное кол-во воды в месяц \ м \
	Судабасмент				
	Роговляцкий				324
	Торговый склад				388
	Терминал ГМБ				264
	Терминал наливн. грузы				290
	КФ. ЖУП Балтийские БАСУ				27
	Тягловое отделение				12
	Тракторные суда				300
	Мельники				195
	Итого:				1850
	Всего по порту				11878

- водопотребление и водоотведение
- учет количества израсходованной питьевой воды производится согласно пункту указанного Договора 4.1.
- водомер d -80, 25, 15 мм ул. Портная, 24 у.д. Суворова, 47
- ответственным лицом за водоснабжение \ водоотведение \ объекта, согласно п.6 Договора АБОНЕНТА назначается инженер электротехнического цеха Шумская Наталья Александровна
- расчеты с АБОНЕНТОМ производятся согласно п.5.8,
- 1 м воды 8р
- 1 м сточных вод 1.8р } + НДС 18%

Все остальные пункты Договора № 4488 от 01 октября 2002 года остаются без изменения

Дополнительное соглашение к Договору на отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ № 4488 от 01.10.2002 г.

г. Калининград

«31» июля 2019 года

Муниципальное унитарное предприятие коммунального хозяйства «Водоканал» городского округа «Город Калининград», именуемое в дальнейшем «Организация ВКХ», в лице заместителя директора по коммерческим вопросам Серебрякова Бориса Александровича, действующего на основании доверенности №124 от 23.07.2019 г., с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Калининградский морской торговый порт» (ОАО «КМТП»), именуемое в дальнейшем Абонент, в лице генерального директора Дорофеева Владислава Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

Внести в Договор холодного на отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ № 4488 от 01.10.2002 г. следующие изменения:

1. Дополнить раздел 2, словами следующего содержания:

«Организация ВКХ, в целях контроля и учета объемов поданной воды имеет право устанавливать контрольный прибор учета на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

Коммерческий учет полученной холодной воды по показаниям прибора учета обеспечивает Организация ВКХ с момента получения абонентом уведомления об использовании прибора учета».

2. Дополнить раздел 3 пункт 3.2.4. условием следующего содержания:

«Организация ВКХ не возражает против установки предоставленного (без взимания платы, в рамках выполнения программы по установки приборов учета крупными потребителями) контрольного прибора учета – одноструйного счетчика метрологического класса «С» диаметром 50 мм, с радиомодулем, совместимым с используемой МП КХ «Водоканал» системой сбора данных по протоколу RADIANT на частоте 433,82 МГц., по адресу объекта: г. Калининград, ул. Портовая, д.24.

Абонент обязуется разработать проектную документацию на оборудование узла учета в соответствии с требованиями полученных заявителем технических условий на проектирование узла учета воды (допустить размещение узла учета в существующем водопроводном колодце, расположенном на повороте водопроводных труб, в непосредственной близости от места врезки).

Абонент обязуется установить водомерный узел, предъявить установленный водомерный узел в абонентный отдел к коммерческому учету, а также самовольно не присоединять других субабонентов и не совершать действий, связанных с подключением к инженерным коммуникациям в пределах своей эксплуатационной ответственности, без предварительного согласования с Организацией ВКХ.

Абонент обязуется содержать в исправном состоянии прибор учета холодной воды, принадлежащий Организации ВКХ, который расположен на сетях Абонента.

В случае повреждения прибора учета холодной воды по вине Абонента, ответственность несет Абонент согласно нормам действующего законодательства.

Абонент обязан предоставлять беспрепятственный доступ ко всем приборам учета воды, принадлежащим Организации ВКХ, с целью контроля за правильностью установки и эксплуатации данных приборов учета.

Абонент обязан предоставлять беспрепятственный допуск Организации ВКХ ко всем приборам учета холодной воды, принадлежащим Организации ВКХ, в целях снятия показаний приборов учета».

3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента двухстороннего подписания.
4. Во всем остальном стороны руководствуются условиями Договора холодного на отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ № 4488 от 01.10.2002 г.
5. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью Договора холодного на отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ № 4488 от 01.10.2002 г., составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится в Организации ВКХ, другой - у Абонента.

Подписи сторон:

ДОГОВОР
поставки газа № 39-Т-0119

Калининград

07 июля 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург", именуемое в дальнейшем "Поставщик", в лице заместителя генерального директора – директора филиала в Калининградской области Ким Андрея Вячеславовича, действующего на основании Доверенности № 050-2017 от 30.12.2016, с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Калининградский морской торговый порт", именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице генерального директора Дорофеева Владислава Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий Договор (далее по тексту - Договор) о следующем:

1. Термины и определения

1.1. Термины и определения в Договоре принимаются согласно Федеральному закону от 31.03.1999 № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", "Правилам поставки газа в Российской Федерации" (далее по тексту – Правила поставки газа), утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.02.1998 № 162, "Правилам учета газа в Российской Федерации" (далее по тексту – Правила учета газа), утвержденным Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2013 № 961, "Основным положениям формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации" (далее по тексту – Основные положения), утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, "Методическим указаниям по регулированию размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа", утвержденным Приказом Федеральной службы по тарифам от 15.12.2009 № 412-э/8, "Методическим указаниям по регулированию тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям", утвержденным Приказом Федеральной службы по тарифам от 15.12.2009 № 411-э/7, "Методике определения размера специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации", утвержденной Приказом Федеральной службы по тарифам от 21.06.2011 № 154-э/4, Федеральному закону "Об обеспечении единства измерений" от 26.06.2008 № 102-ФЗ, ГОСТ 8.586.1-5-2005, ГОСТ Р 8.741-2011, ГОСТ 8.611-2013, ГОСТ Р 8.740-2011 во взаимосвязи с ГОСТ 30319.1-3-2015, с учетом ГОСТ 31369-2008 (ИСО 6976:1995) и ГОСТ 31370-2008 (ИСО 10715:1997), ГОСТ Р 8.899-2015, РД 153-39.4-079-01 и иным актам, утвержденным Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии, "Правилам пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации" (далее по тексту – Правила пользования газом), утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, "Правилам ограничения подачи (поставки) и отбора газа" (далее по тексту – Правила ограничения поставки газа), утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2016 № 1245, и иным нормативно-правовым актам в сфере газоснабжения.

1.2. Точка подключения (далее по тексту – ТП) – место соединения газопроводов потребителя газа с магистральным газопроводом, газопроводом газораспределительной сети или газопроводом третьих лиц, которые находятся соответственно у газотранспортной, газораспределительной организации или третьих лиц в собственности или на иных законных основаниях.

1.3. Узел учета газа (далее по тексту – УУГ) – совокупность средств измерений и обработки результатов измерений, измерительных трубопроводов, вспомогательных и дополнительных устройств, которые предназначены для измерения, регистрации результатов измерений и расчетов объема газа приведенного к стандартным условиям.

1.4. Средство измерений – техническое средство, предназначенное для измерений.

1.5. Газоиспользующее оборудование – ¹⁶⁹котлы, производственные печи, технологические линии, утилизаторы и другие установки, использующие газ в качестве топлива в целях выработки тепловой энергии для централизованного отопления, горячего водоснабжения, в технологических процессах различных производств, а также другие приборы, аппараты, агрегаты, технологическое оборудование и установки, использующие газ в качестве сырья.

1.6. Сеть газопотребления – производственный и технологический комплекс, включающий в себя сеть внутренних газопроводов, газовое оборудование, систему автоматики безопасности и регулирования процесса сгорания газа, газоиспользующее оборудование, здания и сооружения, размещенные на одной производственной территории (площадке).

1.7. Цена газа – система ценовых ставок, по которым осуществляются расчеты за поставляемый газ, услуги по его транспортировке и приобретению.

2. Предмет Договора

2.1. Поставщик обязуется поставлять с 01.01.2018 по 31.12.2022 Покупателю, а Покупатель обязуется принимать и оплачивать газ горючий природный и/или газ горючий природный сухой отбензиненный (далее по тексту – газ).

По Договору может поставляться газ, добытый ПАО "Газпром" и его аффилированными лицами, на который распространяется регулирование цен в соответствии с условиями п. 15.1 Основных положений (далее по тексту – газ ПАО "Газпром") и/или добытый организациями, не являющимися аффилированными лицами ПАО "Газпром", и/или организаций – собственников региональных систем газоснабжения либо созданными во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 17.11.1992 № 1403 (кроме организаций, являющихся собственниками региональных систем газоснабжения) (далее по тексту – газ независимых организаций).

Покупатель подтверждает, что поставка газа осуществляется на сертифицированное газоиспользующее оборудование, принадлежащее ему на законном основании, которое подключено в соответствии с техническими условиями на присоединение к газораспределительной системе и техническими условиями по эффективному использованию газа и соответствует проекту газоснабжения, а также то, что все требования нормативно-технической документации для получения газа им выполнены и соблюдены.

Согласованный объем поставки газа на 2018 год составляет (тыс. куб. м):

2018 год	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
880,000	150,000	130,000	110,000	80,000	25,000	20,000	20,000	20,000	20,000	80,000	105,000	120,000

в том числе по каждой ТП:

№ п/п	Код и адрес точки подключения	Период поставки	План поставки, тыс. куб. м
1	39-4-23421 г. Калининград, Портовая ул., д.24	01.01-31.12.2018	880,000

Согласованный объем поставки газа на каждый следующий календарный год устанавливается равным объему на 2018 год и корректируется по заявке Покупателя с учетом фактического потребления газа, расчетов за газ Покупателем в предыдущем году и технических возможностей системы газоснабжения. Корректировка годового объема оформляется путем подписания соответствующего дополнительного соглашения к Договору не позднее, чем за 30 дней до начала соответствующего календарного года.

Заявка Покупателя на поставку газа на следующий календарный год с поквартальной и помесечной разбивкой объема поставки газа должна быть подана Поставщику не позднее 01 апреля года, предшествующего планируемому году поставки газа.

В случае несвоевременного направления Покупателем заявок Поставщику, а также в случае недостижения Сторонами согласия по распределению годовых объемов по кварталам и квартальных объемов по месяцам, распределение объемов принимается в соответствии с планами

предшествующего года, либо, в случае ¹⁷⁰если договор заключается впервые, производится Поставщиком равномерно.

Годовой объем поставки газа по каждой ТП не должен превышать объема, согласованного в технических условиях на подключение к сетям ГРО и указанного в договоре о подключении к сетям ГРО в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 и/или установленного в согласованиях на использование газа в качестве топлива, выданных на определенное газоиспользующее оборудование (для Покупателей, имеющих действующее согласование на использование газа в качестве топлива).

Суточная норма поставки газа Покупателю устанавливается в соответствии с условием п. 3.1 Договора, либо диспетчерским графиком.

Превышение суточной нормы газа, установленной Договором, без согласования с Поставщиком является перерасходом

2.2. Местом передачи газа от Поставщика к Покупателю является граница газораспределительной сети газораспределительной организации ОАО "Калининградгазификация" (далее по тексту – ГРО) и сети Покупателя или третьих лиц. Право собственности на поставленный газ переходит от Поставщика к Покупателю в месте передачи газа.

2.3. Договор транспортировки газа с ГРО от границы магистральных газопроводов ООО "Газпром трансгаз Санкт-Петербург" (далее по тексту - Трансгаз) с газораспределительными сетями ГРО до места передачи газа, указанного в п. 2.2 Договора, заключает Поставщик.

В случае наличия между газораспределительными сетями ГРО и Покупателя сетей других ГРО или третьих лиц, Покупатель самостоятельно организует транспортировку газа до своего газоиспользующего оборудования.

2.4. По Договору месяцем поставки газа, периодом поставки газа, отчетным и расчетным периодами является календарный месяц.

По Договору сутками поставки газа является период времени с 10-00, время московское, текущих суток до 10-00, время московское, следующих суток.

2.5. Изменение месячных объемов газа, поставляемых по Договору, оформляется письмами или дополнительными соглашениями к Договору. Заявка на изменение объемов может быть предоставлена Покупателем не более 1 раза в месяц не позднее 15 числа месяца, предшествующего месяцу поставки газа.

Увеличение объемов поставки газа является предметом отдельного согласования Сторон и возможно при совокупности следующих условий:

- а) отсутствия задолженности за потребляемый газ в соответствии с условиями п. 6.3 Договора;
- б) наличия ресурсов газа у Поставщика;
- в) наличия технологических возможностей системы газоснабжения.

Уменьшение объемов поставки газа производится с даты, указанной в заявке.

При уменьшении объемов поставки газа менее, чем на 500 тыс. куб. м, изменения оформляются Поставщиком письмами в адрес Покупателя, которые являются неотъемлемой частью Договора. Уменьшение объемов поставки газа сверх 500 тыс. куб. м оформляется дополнительным соглашением.

При подаче заявки Покупатель указывает номер действующего Договора, а также ТП, по которым корректируется месячный объем.

2.6. Заявки (письма) на изменение договорных объемов газа, направленные Покупателем с нарушением сроков, установленных п. 2.5 Договора, Поставщик не рассматривает, уведомляя об этом Покупателя.

3. Режим поставки газа

3.1. Поставщикставляет, а Покупатель выбирает газ в любые сутки поставки в объеме суточной нормы, находящейся в диапазоне от минимального суточного объема, который составляет восемьдесят процентов (80 %) от установленной по Договору среднесуточной нормы, до максимального суточного объема, который составляет сто десять процентов (110 %) от установленной по Договору среднесуточной нормы. Среднесуточная норма по Договору определяется путем деления месячного объема поставки газа по Договору на количество календарных дней соответствующего месяца.

Объем газа, выбранный Покупателем в сутки, не должен превышать установленный максимальный суточный объем.

Объем газа, выбранный Покупателем в течение месяца поставки, не может превышать установленный Договором месячный объем газа. Предоставленное Покупателю право выбирать в сутки поставки как максимальный, так и минимальный суточный объем газа, направлено на недопущение им нарушения договорных обязательств по выборке месячного договорного объема газа, установленного п. 2.1 Договора.

При необходимости возможна поставка газа по согласованному между Сторонами диспетчерскому графику (плановые, аварийные или ремонтные работы, начало/окончание отопительного сезона и т.д.), предоставленному Покупателем до начала месяца поставки. Покупатель обязан обеспечить выборку газа в пределах установленной диспетчерским графиком суточной нормы. Превышение суточной нормы поставки газа, установленной диспетчерским графиком, не допускается.

3.2. При перерасходе газа без предварительного согласования с Поставщиком Покупатель оплачивает объем отобранного им газа сверх установленной суточной нормы по Договору за каждые сутки с применением повышающих коэффициентов:

с 15.04. по 15.09. - 1,1;

с 16.09. по 14.04. - 1,5

в соответствии с п. 17 Правил поставки газа.

В случае поставки газа на несколько ТП объемы поставки по всем ТП суммируются с целью определения объема перерасхода газа.

Повышающие коэффициенты применяются к оптовой цене на газ, тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям и специальным надбавкам к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, предназначенным для финансирования программ газификации.

3.3. Оперативное суточное регулирование и контроль режима потребления газа Покупателем осуществляют Поставщик или ГРО (по указанию Поставщика).

При перерасходе газа Поставщик имеет право вводить принудительное ограничение поставки газа до установленной Договором суточной нормы с привлечением ГРО по истечении 24 часов с момента предупреждения об этом Покупателя. Действия ГРО при ограничении должны быть согласованы с Поставщиком.

3.4. Распоряжения Центрального производственно-диспетчерского департамента (далее по тексту – ЦПДД) ПАО "Газпром" по поставке газа, изданные в пределах его компетенции и предусмотренные нормативно-правовыми актами Российской Федерации, являются обязательными для Сторон.

3.5. Если фактическое потребление газа Покупателем окажется ниже предусмотренного Договором объема, обязательства Поставщика по Договору считаются выполненными, а Покупатель не имеет права требовать увеличения объема поставки газа на другие месяцы. Невыборка газа Покупателем в конкретные сутки не дает ему права на увеличение суточной нормы поставки газа в последующие сутки.

3.6. При включении Покупателя в "График перевода организаций Калининградской области на резервные виды топлива при похолоданиях" (далее по тексту - График № 1) и/или "График аварийного газоснабжения промышленных предприятий Калининградской области" (далее по тексту - График № 2) и при недопустимости прекращения подачи топлива предприятию по условиям технологического процесса Покупатель обязан иметь запас резервного топлива и обеспечить работу на нем в период действия ограничений по поставке газа в соответствии с указанными Графиками.

Покупатель обязан самостоятельно ограничить отбор газа в связи с введением в действие указанных графиков.

При невыполнении Покупателем требований Поставщика по ограничению отбора газа и переводу предприятия на режим газопотребления в соответствии с Графиком № 1 и/или Графиком № 2 Поставщик либо по его указанию ГРО проводят принудительное частичное и/или полное ограничение подачи газа Покупателю в соответствии с Графиком № 1 и/или Графиком № 2 по истечении 24-х часов с момента предупреждения об этом Покупателя. Поставщик вправе применить к Покупателю иные меры, необходимые для реализации его прав при введении Графиков № 1 и № 2, в порядке установленном законодательством РФ.

3.7. Покупатель обязан:

1) полностью ограничить отбор газа в случае угрозы жизни и (или) здоровью человека и (или)

172

причинения вреда окружающей среде. Ограничение отбора газа в данном случае производится Покупателем незамедлительно. Если Покупатель самостоятельно не ограничил отбор газа, ограничение подачи газа производится ГРО с последующим уведомлением Поставщика и Покупателя не позднее 1 (одного) дня, следующего за днем ограничения.

2) полностью ограничить отбор газа в случае отсутствия правовых оснований для поставки и отбора газа, а также использования газоиспользующего оборудования с нарушением положений законодательства РФ, в суточный срок со дня возникновения основания. Если Покупатель самостоятельно не ограничил отбор газа в указанном случае, ограничение подачи производится ГРО с предварительным уведомлением Поставщика и Покупателя в срок не позднее 5 дней до даты ограничения, за исключением случая, предусмотренного пп. 1 п. 3.7.

3) частично ограничить отбор газа в случае нарушения установленных законодательством РФ требований к техническому состоянию отдельного газоиспользующего оборудования в суточный срок со дня возникновения данного основания. Если Покупатель самостоятельно не ограничил отбор газа в указанном случае, ограничение подачи производится ГРО с предварительным уведомлением Поставщика и Покупателя в срок не позднее 5 дней до даты ограничения, за исключением случая, предусмотренного пп. 1 п. 3.7.

4) соблюдать установленный режим газопотребления и беспрепятственно допускать представителей Поставщика и ГРО к газоиспользующему оборудованию и сети газопотребления для проведения проверки;

5) беспрепятственно допускать представителей ГРО и Поставщика для осуществления всех необходимых работ на сетях ГРО, в том числе обеспечивающих режим газопотребления, в случае, если граница балансовой принадлежности сетей ГРО находится на территории Покупателя;

6) обеспечить безопасность эксплуатации газоиспользующего оборудования и сети газопотребления, сохранность приборов учета расхода газа и пломб на них, а также сохранность пломб на закрытых байпасных линиях и других трубопроводах до УУГ;

7) ежедневно, с 10.00 ч. до 12.00 ч. сообщать Поставщику в оперативно-диспетчерскую службу (далее по тексту – ОДС) по телефону 993-850 сведения о расходе газа за сутки, а также, по мотивированному требованию Поставщика - почасовой расход газа. Ответственность за достоверность информации несет Покупатель;

8) немедленно сообщать Поставщику и ГРО об авариях, неисправностях приборов учета и иных нарушениях, возникающих при пользовании газом;

9) согласовывать с Поставщиком замену газоиспользующего оборудования и средств измерений, а также выполнять требования Поставщика и ГРО по устранению недостатков проектирования и монтажа газового оборудования при пуске газа, а также по вопросам эксплуатации сети газопотребления и учета расходуемого газа;

10) производить установку и замену измерительных диафрагм, установку, замену, ревизию и пуск приборов учета в присутствии представителя Поставщика, с составлением соответствующих актов, отключение-подключение газоснабжения на летний период, после ремонта, а также первичный пуск газа в присутствии представителя Поставщика и/или ГРО с составлением соответствующих актов;

11) сообщать Поставщику о прекращении потребления газа на время проведения плановых ремонтных или профилактических работ, а также в случае прекращения потребления газа на летний период. Не менее, чем за 3 дня направлять Поставщику заявку на возобновление газоснабжения, а также на пуск газа на новое газоиспользующее оборудование. Поставщик согласовывает пуск газа при условии выполнения Покупателем договорных обязательств;

При прекращении потребления газа на отдельном газоиспользующем оборудовании Поставщик пломбирует указанное оборудование до возобновления потребления газа. В этом случае при возникновении оснований определения объема поставленного газа по проектной мощности (п. 5.7 Договора), опломбированное газоиспользующее оборудование в расчете проектной мощности не учитывается.

12) обеспечить надлежащее техническое состояние и обслуживание принадлежащих ему УУГ;

13) в период действия Графика № 1 или № 2, а также отсутствия данных с АПД, по указанию Поставщика каждые два часа сообщать в ОДС информацию о расходе газа (условие для Покупателей, включенных в Графики).

3.8. В случае полного или частичного неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате поставляемого газа, предусмотренных п. 6.3 Договора, Поставщик вправе в порядке, установленном Правилами ограничения поставки газа:

- частично ограничить поставку газа за нарушение сроков оплаты более 2 раз в течение 12 месяцев и/или
- полностью ограничить поставку газа за нарушение сроков оплаты более 3 раз в течение 12 месяцев.

Требования Поставщика и ГРО, согласованные с Поставщиком, об ограничении поставки газа, предъявленные ими в пределах действующего законодательства и Договора, являются обязательными для Покупателя. Покупатель обязан самостоятельно ограничить отбор газа с даты, указанной Поставщиком в уведомлении об ограничении. В случае неисполнения требования Поставщика об ограничении поставки газа Покупатель обеспечивает доступ представителям Поставщика и ГРО для ограничения и опломбирования газоиспользующего оборудования Покупателя.

3.9. Основаниями для ограничения поставки газа Покупателю, в том числе, являются:

3.9.1. полное ограничение поставки газа производится в следующих случаях:

а) авария на газораспределительной (газотранспортной) сети и (или) сети газопотребления, посредством которых осуществляется транспортировка газа до потребителя, или угроза ее возникновения, а также проведение работ по предотвращению, локализации такой аварии или устранению ее последствий;

б) ремонт газораспределительной (газотранспортной) сети, посредством которой осуществляется транспортировка газа до потребителя за исключением ремонта, предусмотренного п. 3.9.2 настоящего Договора.

3.9.2. частичное ограничение поставки газа Покупателю производится в случае ремонта газораспределительной (газотранспортной) сети, посредством которой осуществляется транспортировка газа до потребителя, если такой ремонт сопровождается понижением давления в газораспределительной (газотранспортной) сети (ее участке).

3.10. Ограничение поставки газа в случаях, предусмотренных п.п. "а" и "б" п. 3.9.1 и п. 3.9.2 настоящего Договора, производится ГРО, на газораспределительных (газотранспортных) сетях которой произошла авария или проводится ремонт или сети которой технологически связаны с бесхозяйными сетями, на которых произошла авария или осуществляется ремонт:

а) с последующим уведомлением Поставщика и Покупателя в течение одного дня, следующего за днем введения ограничения вследствие аварии на газораспределительной (газотранспортной) сети, посредством которой осуществляется транспортировка газа до потребителя, или угрозы ее возникновения, а также проведения работ по предотвращению, локализации такой аварии или устранению ее последствий;

б) с предварительным уведомлением Поставщика и Покупателя не позднее чем за 30 календарных дней до введения ограничения, если его причиной стал ремонт газораспределительной (газотранспортной) сети.

3.11. Покупатель, в составе газоиспользующего оборудования которого имеются тепловые электростанции и/или источники тепловой энергии для теплоснабжения подключенных к ним потребителей, обязан обеспечить наличие и готовность к работе резервного топливного хозяйства (далее по тексту – РТХ) с накоплением резервного топлива, а также переход на резервные виды топлива, альтернативные газу, в соответствии с Правилами пользования газом. С января по апрель и с сентября по декабрь текущего года поставки газа Покупатель предоставляет Поставщику еженедельно (8, 15, 22 и 30 числа) информацию о наличии резервных видов топлива, а также обеспечивает доступ уполномоченных представителей Поставщика для проверки в присутствии должностных лиц Покупателя исправности РТХ и наличия резервного топлива.

3.12. Поставщик согласовывает с Покупателем частичное и/или полное ограничение поставки газа, связанное с проведением плановых ремонтных работ на объектах магистрального газопровода (ГРС, линейная часть и т.п.) с уведомлением Покупателя не позднее, чем за 30 дней до их начала.

В случае ограничения поставки газа в связи с аварией на объектах магистрального газопровода или угрозы ее возникновения, Поставщик уведомляет Покупателя незамедлительно, после получения уведомления от Трансгаза.

3.13. В случае если ограничение поставки газа производится ГРО (пп. 3.9 – 3.10 Договора) либо Трансгазом (п. 3.12 Договора) Поставщик не несет имущественной ответственности перед Покупателем и/или третьими лицами, присоединенными к сетям Покупателя, за последствия, вызванные данным ограничением.

4. Качество газа

4.1. Поставляемый газ должен соответствовать показателям качества, предусмотренным ГОСТ 5542-2014 "Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия".

Паспорт качества газа оформляется Трансгазом один раз в месяц на основании средних арифметических значений за месяц компонентного состава и физико-химических показателей (далее по тексту - ФХП) газа. Компонентный состав и ФХП газа определяются с использованием лабораторных либо потоковых хроматографов, установленных в аккредитованных или аттестованных в установленном порядке химико-аналитических лабораториях или на других объектах Трансгаза.

Одорирование газа осуществляется Трансгазом, контроль интенсивности запаха газа – ГРО.

4.2. Поставщик по требованию Покупателя обязан предоставлять Паспорт качества на поставляемый газ.

5. Порядок учета поставляемого газа

5.1. Учет количества газа поставленного Покупателю, производится на основании показаний исправных УУГ, установленных у Поставщика, а при их отсутствии – у Покупателя, принятых в эксплуатацию Поставщиком в соответствии с п. 5.11 настоящего Договора и соответствующих требованиям нормативной документации, указанной в п. 1.1 Договора.

Поставка и отбор газа без учета его объема не допускаются.

За единицу объема принимается 1 м³ газа при стандартных условиях: температура 20° С, давление 101,325 кПа (760 мм рт. ст.).

При определении количества поставленного газа используются величины физических свойств газа по данным Паспорта качества газа, выданного Поставщиком.

Параметры программирования вычислителей (базы данных) в обязательном порядке согласовываются с Поставщиком, и их копии передаются Поставщику.

5.2. Измерение объема газа выполняется по аттестованным в установленном порядке методикам (методам) измерений соответствующим требованиям ГОСТ Р 8.741-2011, МИ 3082-2007 и иным нормативным документам по обеспечению единства измерений.

5.3. Учет газа должен осуществляться по единому УУГ.

5.4. При учете газа по показаниям приборов Покупателя контроль правильности учета осуществляет представитель Поставщика или его доверенное лицо в соответствии с действующими стандартами и нормативными документами. Ответственность за правильность ведения учета несет Покупатель.

5.5. Все средства измерений, входящие в состав УУГ, должны проходить периодическую поверку в порядке и сроки, предусмотренные нормативными документами Федерального Агентства по техническому регулированию и метрологии и технической документацией на средства измерений.

5.6. УУГ защищается от несанкционированного вмешательства путём установки пломб Поставщика в следующих местах: корпуса корректоров (вычислителей), краны продувочных газопроводов до УУГ (при условии наличия дополнительных продувочных газопроводов после УУГ), задвижки байпасных линий УУГ, вводные задвижки УУГ, места установки средств измерения расхода.

5.7. Количество поставленного газа определяется по проектной мощности неопломбированного газоиспользующего оборудования, исходя из 24-х часов работы его в сутки, или иным способом по соглашению Сторон, а качество принимается по данным Паспорта, выданного Поставщиком, за все время отсутствия, неисправности или неправильной работы, а также несоответствия УУГ Покупателя требованиям нормативно-технической документации, регламентирующей их исправную работу, в том числе в случаях:

1) работы газоиспользующего оборудования вне пределов диапазонов измерений, указанных в документации на средство измерения расхода;

- 2) отсутствия действующих свидетельств о поверке или паспортов на приборы учета газа;
- 3) отсутствие акта проверки состояния и применения средств измерений и соблюдения требований ГОСТ;
- 4) несоответствия монтажа УУГ требованиям нормативных документов и проектной документации;
- 5) обнаружения утечки газа в соединительных линиях, камерах диафрагм, других местах УУГ, а также в байпасной линии;
- 6) не установки на "0" датчиков давления и перепада давления в пределах их класса точности для УУГ с сужающим устройством;
- 7) обнаружения открытого уравнительного вентиля на УУГ с сужающим устройством;
- 8) обнаружения поврежденных или отсутствующих пломб поверителя и (или) Поставщика;
- 9) несоблюдения условий эксплуатации приборов инструкциям заводов-изготовителей;
- 10) обнаружения загрязнений замерных диафрагм или внутренних поверхностей счетчиков газа;
- 11) непредоставления Покупателем данных о расходе газа за отчетный период (показаний УУГ, отсутствие или неисправности оборудования, обеспечивающего модемную связь, отсутствие бумажных носителей информации, при использовании самопишущих средств измерений и т.д.);
- 12) нештатных ситуаций в вычислителе (корректоре), влияющих на достоверность учета газа – за период продолжительности нештатных ситуаций
- 13) недопуска представителей Поставщика к газоиспользующему оборудованию и УУГ;
- 14) невозможности подтверждения посредством УУГ отсутствия потребления во время отключения электропитания на предприятии.

Под неисправностью УУГ, Стороны понимают такое состояние, при котором средства измерения и технические устройства, входящие в состав УУГ не соответствуют хотя бы одному из требований нормативно-технической документации, включая требование о наличии действующего поверительного клейма, пломб поверителя и (или) Поставщика.

Обо всех случаях неисправности Покупатель немедленно ставит в известность Поставщика, в противном случае расчеты по проектной мощности производятся:

- при возможности определения момента возникновения неисправности по базе данных из архива памяти соответствующего электронного корректора (вычислителя) – с момента обнаружения неисправности по расшифровке данных и их распечатки с прибора учета до момента устранения неисправности;
- при отсутствии электронного корректора (вычислителя), а также при отсутствии возможности снятия базы данных – с момента предыдущей проверки УУГ Покупателя представителем Поставщика до момента устранения неисправности.

5.8. При обнаружении поврежденных или отсутствующих пломб Поставщика на продувочных газопроводах до УУГ, а так же при не информировании Покупателем об открытии продувочных газопроводов до УУГ, производится расчет в соответствии с действующей нормативно-технической документацией с первого числа месяца, в котором производилась проверка, в случае своевременного информирования Поставщика – за время открытия продувочного газопровода, подтвержденное нарядом-допуском или журналом

5.9. Пределы измерений УУГ должны обеспечивать измерение расхода во всем диапазоне работы газоиспользующего оборудования.

5.10. Возникающий между Поставщиком и Покупателем разбаланс в объемах поданного–принятого газа, обусловленный инструментальными погрешностями УУГ, относится на Покупателя в пределах погрешности его средств измерений.

5.11. Каждая Сторона обязана обеспечить представителю или доверенному лицу другой Стороны возможность проведения в любое время проверки работоспособности средств измерений, наличия действующих свидетельств об их поверке, а также документов об учете и использовании газа Покупателем. На УУГ должна быть предусмотрена регистрация на носителях информации всех измеряемых или вводимых параметров с глубиной хранения не менее 12 месяцев.

Представителю Поставщика или его доверенному лицу предоставляется право в присутствии представителя Покупателя беспрепятственно:

- 1) проверять правильность работы (исправность) УУГ путем проверки герметичности соединительных (импульсных) линий, установки на "0", проверки погрешности приборов (в том числе

по контрольным точкам) с помощью соответствующих технических средств, калибровки, ревизии сужающих устройств и счетчиков газа, проверки целостности пломб поверителя и Поставщика, соответствия монтажа требованиям нормативных документов, наличия паспортов на измерительные комплексы и приборы, а также другой необходимой документации;

2) снимать архивы данных с корректоров (вычислителей), проверять правильность введенных в них параметров;

3) производить отборы проб газа на УУГ Покупателя для определения его физических свойств самостоятельно или с привлечением специализированной организации;

4) проверять работу лабораторий Покупателя, в которых производятся анализы физических свойств газа;

5) присутствовать при установке средств измерений и других приборов, входящих в состав УУГ, после очередной поверки в органах Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии, ремонта, технического обслуживания, а также при ревизии или замене диафрагм замерных устройств с составлением акта приемки;

6) при необходимости требовать их внеочередной поверки;

7) проверять, осуществлять настройку аппаратуры передачи данных модемной связи.

Покупатель обязан обеспечить присутствие при проверке своего представителя с полномочиями на подписание акта проверки исправности и правильности работы УУГ или лабораторного оборудования, состояния учета газа в рабочее время предприятия Покупателя.

По результатам проверки исправности и правильности работы УУГ или лабораторного оборудования, а также состояния учета газа, составляется акт, который подписывается представителем Поставщика или его доверенным лицом и представителем Покупателя, присутствующим при проверке. В случае отсутствия при проверке представителя Покупателя с полномочиями подписания акта или отсутствия подтверждения его полномочий, а также в случае его отказа от подписи названный выше акт составляется и подписывается в одностороннем порядке и является основанием для осуществления расчета объема поставленного газа в порядке, определенном в п. 5.7 Договора.

Вызов Поставщика на приемку УУГ (после поверки или ремонта) является обязательным и осуществляется Покупателем посредством направления письма в адрес Поставщика. УУГ после приемки пломбируются Поставщиком, с составлением акта. Потребление газа до приемки УУГ Поставщиком не допускается.

В случае потребления газа до приемки УУГ в порядке, предусмотренном настоящим пунктом Договора, расчет объема потребленного газа производится в порядке, определенном п. 5.7 Договора.

5.12. В случае предварительного письменного согласования с Поставщиком при отсутствии у Покупателя регистрирующих приборов измерения температуры и давления, при сдаче их в ремонт или поверку, но не более чем на 60 суток, температура газа берется по константному значению температуры газа на УУГ Покупателя в зависимости от его принадлежности Субъекту РФ, либо по минимально достигнутому значению температуры газа, за период на усмотрение Поставщика, а давление газа:

- при расположении УУГ Покупателя до узла редуцирования – по максимальному допустимому значению давления на выходе соответствующей ГРС;

- при расположении УУГ Покупателя после узла редуцирования – по максимальной настройке предохранительного запорного клапана;

- при расположении УУГ Покупателя после узла редуцирования газораспределительной организации – по максимальному проектному входному давлению, либо по максимальному давлению в соответствии с подтвержденной информацией от газораспределительной организации.

В этом случае приведение к стандартным условиям производится в соответствии с требованиями п. 6.2 ГОСТ Р 8.741-2011.

5.13. Покупатель для организации сбора учетных данных, постоянного мониторинга параметров расхода газа и нештатных ситуаций обеспечивает исправную модемную связь своего УУГ с информационно-измерительной системой Поставщика в режиме on-line, либо обеспечивает доступ Поставщика к своему узлу учета газа для установки, подключения к узлу учета газа и обслуживания комплекта аппаратуры для съема и передачи данных, обеспечив при этом электропитание аппаратуры передачи данных надежным стабилизированным питанием 220 В 50 Гц. В этом случае Покупатель обеспечивает сохранность комплекта аппаратуры Поставщика путем

приемки его на ответственное хранение.

Покупатель несет ответственность за исправность собственной модемной связи. При неисправности модемной связи Покупатель ежедневно передает сведения о расходе газа по суткам в ОДС по тел. 993-850.

При отсутствии данных телеметрии с УУГ Покупателя в отчетном периоде, Покупатель, по запросу Поставщика, в течение десяти календарных дней предоставляет на бумажных носителях или в электронном виде архивные месячные данные с корректора об ежедневных объемах газа, параметрах (давление, температура) газа и архив нештатных ситуаций.

В случае возникновения нештатной ситуации в отчетном периоде, зафиксированной корректором УУГ, Покупатель, по запросу Поставщика, в течение пяти календарных дней предоставляет на бумажных носителях или в электронном виде почасовые архивные данные об объемах и параметрах газа за интервал, включающий период нештатной ситуации, а также трое суток до и трое суток после нештатной ситуации.

5.14. Не позднее третьего календарного дня месяца, следующего за отчетным, Поставщик составляет акты поданного-принятого газа за прошедший месяц отдельно на объемы газа ПАО "Газпром" и газа независимых организаций по форме Приложения № 3 к Договору.

Неотъемлемой частью акта является Приложение с указанием объема потребления газа по каждой ТП и перерасхода газа по Договору за каждые сутки месяца.

Акт подписывается лицами, уполномоченными на то соответствующими доверенностями. Один экземпляр акта с подписью и печатью Покупателя должен быть возвращен Поставщику в течение 3-х рабочих дней с момента получения акта. Передача акта представителю Покупателя для подписания, а также возврат подписанного акта производится по адресу Поставщика: Калининград, ул. Генделя, д. 5.

Данный акт является основанием для формирования товарной накладной на отпуск газа, конденсата ТОРГ-12 (газ) и выставления счета-фактуры.

Допускается оформление актов поданного-принятого газа и прочих документов, регулирующих взаимоотношения Сторон по Договору, в электронном виде с применением должным образом сертифицированных электронно-цифровых подписей Сторон.

5.15. В случае несогласия с определением количества поданного газа Покупатель заявляет об этом Поставщику в течение трех суток с момента получения акта поданного-принятого газа.

При неполучении Поставщиком подписанного акта или обоснованных письменных возражений в указанный срок акт считается принятым Сторонами.

При наличии разногласий в оценке качества и/или количества газа, в том числе выявления разбаланса, несогласная Сторона отражает свои замечания в акте поданного-принятого газа и обращается за разрешением спора в Арбитражный суд в течение 30 (тридцати) дней.

До урегулирования разногласий и/или принятия решения Арбитражным судом или в случае не обращения в Арбитражный суд в указанный срок количество поставленного газа для расчетов между Сторонами принимается по данным Поставщика, а качество – по Паспорту качества, выданному Поставщиком.

5.16. При получении Покупателем в отчетном периоде газа по договорам, заключенным с несколькими поставщиками, суточное распределение объемов фактически отобранного газа производится пропорционально суммарным договорным объемам по всем заключенным договорам поставки газа. В случае перерасхода газа принцип пропорциональности соблюдается при наличии ресурсов газа у соответствующих поставщиков и технической возможности их транспортировки до Покупателя.

Фактически отобранный объем газа, право собственности на который возникло у Покупателя на основании договоров, заключенных им на организованных торгах, а также на основании договоров о покупке им газа, приобретенного третьими лицами на организованных торгах, не может превышать объемов, определенных в данных договорах Покупателя.

6. Цена и порядок расчетов

6.1. Цена газа ПАО "Газпром" по Договору (без НДС) в месте передачи газа Поставщиком Покупателю формируется из оптовой цены газа ПАО "Газпром", платы за снабженческо-сбытовые услуги, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ГРО и

178
специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям ГРО для финансирования программ газификации.

Цена газа независимых организаций по Договору (без НДС) в месте передачи газа Поставщиком Покупателю формируется из оптовой цены газа независимых организаций, тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ГРО и специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям ГРО для финансирования программ газификации.

Кроме того, сверх цены газа ПАО "Газпром" и независимых организаций по Договору к оплате предъявляется НДС по ставке, установленной законодательством Российской Федерации.

Оптовая цена газа ПАО «Газпром» устанавливается Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

Оптовая цена газа независимых организаций по соглашению Сторон определяется для каждой точки подключения по формуле:

$$C_{\text{опт}} = C + H, \text{ где}$$

C – составляющая оптовой цены газа независимых организаций, эквивалентная оптовой цене газа ПАО "Газпром", установленной по Договору;

H – надбавка, эквивалентная плате за снабженческо-сбытовые услуги.

Составляющие цены газа (кроме оптовой цены газа ПАО "Газпром" и независимых организаций) устанавливаются уполномоченными органами Федеральной исполнительной власти и исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Отнесение ТП Покупателя к группам, по которым дифференцируются тарифы составляющих цены газа (кроме оптовой цены газа ПАО "Газпром" и независимых организаций), а также корректировка отнесения ТП Покупателя к группе производится в соответствии с правилами, изложенными в действующих Методических указаниях по регулированию размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа, Методических указаниях по регулированию тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям и Методике определения размера специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации.

Корректировка отнесения ТП Покупателя к группе вследствие заключения в течение периода поставки газа дополнительных соглашений, изменяющих годовой договорной объем, не производится.

Все составляющие цены на газ применяются к объёму газа, фактически потреблённому Покупателем в отчётном месяце.

Об изменении составляющих цены газа (кроме оптовой цены газа ПАО "Газпром" и независимых организаций), применяемых для расчётов по Договору, Поставщик уведомляет Покупателя в письменном виде не позднее 10 рабочих дней от даты вступления в законную силу документа соответствующего органа исполнительной власти об утверждении указанных изменений. При этом оформление дополнительного соглашения не требуется.

6.2. Оптовая цена газа по Договору установлена на объемную единицу измерения газа (1 тыс. м³), приведенную к стандартным условиям: температура +20° С, давление 101,325 кПа (760 мм рт. ст.), влажность 0 %, при расчетной теплоте сгорания 7900 ккал/м³ (33080 кДж/м³).

При отклонении фактической объемной теплоты сгорания (ФОТС) от расчетной Поставщик ежемесячно производит пересчет оптовой цены газа по формуле:

$$C_{\text{факт}} = \frac{C \cdot Q_{\text{факт}}^p}{7900 \text{ ккал} / \text{м}^3 (33080 \text{ кДж} / \text{м}^3)}, \text{ где:}$$

C – оптовая цена газа ПАО "Газпром" установленная по Договору, или эквивалентная ей составляющая оптовой цены газа независимых организаций,

$Q_{\text{факт}}^p$ – фактическая объемная теплота сгорания в ккал/м³ (кДж/м³), указанная в акте

поданного-принятого газа,

$C_{\text{факт}}$ – оптовая цена газа после пересчета.

6.3. Расчеты за поставку газа производятся Покупателем на основании счета, выставляемого Поставщиком на стоимость планового объема потребления газа соответствующего месяца, и счета-фактуры, выставляемого на стоимость фактически потребленного в отчетном месяце газа, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика в следующие периоды платежей:

- платеж в размере 35 % от суммы выставленного счета в срок до 18 числа текущего месяца;
- платеж в размере 50 % от суммы выставленного счета в срок до последнего числа текущего месяца;
- окончательный расчет за фактически потребленный в отчетном месяце газ с учетом средств, ранее внесенных Покупателем в качестве оплаты планового объема поставки газа этого месяца, производится до 25 числа месяца, следующего за отчетным.

В графе "назначение платежа" платежного документа указываются: ИНН Покупателя, номер Договора поставки газа, дата его заключения и НДС.

Обязательства Покупателя по оплате считаются исполненными в момент поступления денежных средств на расчётный счёт Поставщика.

6.4. Поставщик ежемесячно выставляет Покупателю счет-фактуру за поставленный газ с выделением отдельной строкой платы за снабженческо-сбытовые услуги, за оказанные в отчетном месяце услуги по транспортировке газа, а также специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа. Кроме того, Поставщик направляет Покупателю для подписания накладные по форме ТОРГ-12 (газ) (Приложение № 4), а также один раз в квартал составленные по состоянию на конец последнего дня отчетного квартала акты сверки расчетов по Договору за потребленный газ.

Передача представителю Покупателя счетов-фактур, накладных, а также актов сверки расчетов по Договору за потребленный газ производится у Поставщика с 8 числа месяца, следующего за отчетным, по адресу: Калининград, ул. Генделя, д. 5. Один экземпляр согласованной накладной, акта сверки расчетов по Договору за потребленный газ с подписями и печатью предприятия должны быть возвращены Поставщику в течение 3-х рабочих дней с момента получения, но не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным.

В случае несогласия с данными Поставщика Покупатель предоставляет мотивированные возражения в вышеуказанные сроки.

По инициативе любой из Сторон Поставщик и Покупатель могут провести внеочередную сверку расчетов по настоящему Договору.

6.5. Накладные и акты сверки расчетов по Договору подписываются руководителем предприятия и, при необходимости, главным бухгалтером предприятия. При подписании данных документов иными лицами Покупатель предоставляет Поставщику соответствующую доверенность.

6.6. В случае превышения суммы поступивших платежей за отчетный месяц над стоимостью фактической поставки этого месяца и отсутствия задолженности за более ранние периоды излишне уплаченная сумма учитывается Поставщиком в счет оплаты поставки следующего месяца.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с положениями Договора и действующим законодательством

7.2. В случае просрочки платежей, предусмотренных п. 6.3. Договора, Поставщик имеет право начислить пени в размере 0,1% от суммы просроченных платежей за каждый день просрочки, обязательные к оплате Покупателем

7.3. При самовольном подключении Покупателем газоиспользующего оборудования (объектов газоснабжения), в том числе при самовольном включении отключенного по основаниям, предусмотренным п. 3.8 Договора оборудования, данное оборудование (объекты) отключается и пломбируется с составлением акта, а количество поставленного газа определяется исходя из проектной мощности неопломбированного газоиспользующего оборудования и круглосуточной работы Покупателя независимо от учета газа УУГ за период, начиная с момента предыдущей

проверки, а если проверка не проводилась, то с 1-го числа текущего месяца до даты устранения нарушения.

За самовольное подключение Покупатель несет уголовную и административную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия

8.1. В случае несанкционированного перерасхода газа Покупателем, который привел к нарушению работы технологического оборудования третьих лиц, Поставщик вправе потребовать от Покупателя возмещение суммы нанесенного ущерба в соответствии с исковыми требованиями, выставленными Поставщику на основании решения судов, вступивших в законную силу.

8.2. В случае нарушения сроков оплаты, указанных в п. 6.3 Договора, повлекшего за собой ограничение поставки газа с привлечением к указанным работам персонала ГРО, Покупатель обязан компенсировать Поставщику стоимость услуг (работ) по введению и снятию ограничения поставки газа.

8.3. В вопросах, неурегулированных Договором, взаимоотношения Сторон определяются Правилами поставки газа, Гражданским Кодексом Российской Федерации и другими действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

8.4. Стороны обязуются сообщать друг другу о смене руководителя, изменении своих адресов, банковских реквизитов, указанных в Договоре, путем направления письменного уведомления в срок не более 10 рабочих дней с даты произошедших изменений. При этом заключение Дополнительного соглашения между Сторонами не требуется.

В случае изменения наименования Покупателя или его реорганизации, повлекшей изменение юридического лица, Покупатель в тот же срок направляет Поставщику письменное уведомление и документы, подтверждающие произошедшее изменение, на основании которых Стороны оформляют Дополнительное соглашение об изменении Стороны/названия Стороны в Договоре и/или реквизитов или заключают новый Договор.

В случае прекращения права собственности на объекты газоснабжения, поставка газа на которые производится по Договору, или внесении изменений в Приложение № 1 к Договору "Характеристика газопотребляющего оборудования" (проектный расход, количество и тип) Покупатель обязуется в десятидневный срок направить ГРО и Поставщику извещение о произошедших изменениях, на основании которого Стороны оформляют Дополнительное соглашение об исключении из Договора соответствующей ТП и/или уменьшении договорных объемов газа, установленных на эту ТП.

В случае прекращения своей деятельности в результате реорганизации, ликвидации Покупателя и/или утраты права собственности или иного законного основания, подтверждающего принадлежность газоиспользующего оборудования (объектов газоснабжения) Покупателю, Поставщик вправе в одностороннем порядке прекратить поставку газа и расторгнуть договор. О прекращении поставки и расторжении договора Поставщик направляет письменное уведомление по почтовому адресу Покупателя, указанному в п. 12 настоящего договора.

8.5. Покупатель одновременно с подписанием Договора обязан предоставить:

- в двух экземплярах заполненное Приложение № 1 "Характеристика газопотребляющего оборудования". В случае демонтажа, смены или установки нового газового оборудования, выполненных в соответствии с действующим законодательством, Покупатель обязан внести в указанный перечень необходимые изменения не позднее, чем за 10 дней до включения (отключения) этого оборудования;
- в двух экземплярах заполненное Приложение № 2 "Характеристика УУГ". Покупатель обязан в течение действия Договора своевременно вносить в указанный документ все изменения на узлах учёта газа.

8.6. Покупатель по запросу Поставщика обязан предоставить копию формы № 1-ТЕП "Сведения о снабжении теплоэнергией" за последний отчетный период, с отметкой территориального органа статистического учета, копию формы № 22 ЖКХ (для теплоснабжающих организаций).

8.7. В случае недопуска представителей Поставщика и ГРО для выполнения работ по частичному и/или полному ограничению поставки газа Покупателю, предусмотренных п. 3.8 Договора, Покупатель несет имущественную ответственность, в том числе перед третьими лицами, подключенными к этой же системе газоснабжения, за последствия, вызванные произведенным

9. Разрешение споров

9.1. Стороны договорились рассматривать возникающие в процессе заключения и/или исполнения Договора разногласия и принимать меры по их разрешению путем переговоров, а также в претензионном порядке.

9.2. Претензии составляются в письменной форме и направляются другой Стороне по реквизитам, указанным в разделе 12 Договора.

9.3. При неурегулировании Сторонами спора в досудебном (претензионном) порядке любой спор, возникающий в связи с заключением и/или исполнением Договора, может быть передан на рассмотрение в Арбитражный суд Калининградской области по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней со дня направления претензии согласно п. 9.2 настоящего Договора.

9.4. Стороны договорились, что передачу на рассмотрение суда преддоговорного спора может осуществить любая из Сторон Договора. В этом случае условия Договора, по которым у Сторон имелись разногласия, определяются в соответствии с решением суда, вступившим в законную силу (ст. 446 ГК РФ).

10. Срок действия, порядок изменения и расторжения Договора

10.1. Договор считается заключенным с даты его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Обязательства в части поставки и отбора газа по Договору подлежат исполнению Сторонами с 01 января 2018 г. по 31 декабря 2022 г.

10.2. В случае принятия нормативных правовых актов Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, возникновения других обстоятельств, изменяющих условия поставки газа на территории действия Договора, Стороны вносят соответствующие изменения в Договор или перезаключают его в новой редакции.

10.3. Договор может быть досрочно расторгнут Сторонами в соответствии со ст. 523 ГК РФ.

10.4. Покупателю предоставляется право отказаться от продолжения отбора газа по любой из точек подключения, указанных в п.2.1 Договора, исключив её из Договора, либо расторгнуть Договор в одностороннем порядке, при условии выплаты Покупателем Поставщику денежной суммы, рассчитанной по следующей формуле:

$$S = 0,80 * V_{\text{план}} * K, \text{ где:}$$

S – денежная сумма, подлежащая выплате Поставщику;

$V_{\text{план}}$ – плановый объем поставки газа на ликвидируемую ТП, указанный в п. 2.1 Договора, рассчитанный с даты прекращения отбора газа Поставщика (расторжения Договора) до даты прекращения действия Договора;

K – эквивалент средневзвешенной платы за снабженческо-сбытовые услуги в последнем месяце поставки.

10.5. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

11. Прочие условия

11.1. Договор носит конфиденциальный характер и не подлежит разглашению организациям и лицам, не связанным с исполнением данного Договора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

11.2. Заявка на поставку газа на следующий календарный год с помесечным распределением по ТП и указанием номера действующего Договора предоставляется Покупателем Поставщику не позднее 1 апреля текущего года, а для Покупателей, заключающих Договоры в течение текущего года, - в момент заключения Договора. В заявке следует указать также адреса точек подключения к сетям ГРО.

11.3. Документы, связанные с изменением и/или исполнением Договора, в том числе, но не ограничиваясь: заявки на корректировку объемов поставки газа, уведомления об ограничении поставки газа, уведомления, связанные с проведением ремонтных работ, претензии могут направляться по факсу и/или адресу электронной почты, указанным в п. 12 настоящего Договора. Направление документов указанными в настоящем пункте способами Стороны признают надлежащим исполнением обязательств по Договору.

11.4. Стороны Договора гарантируют друг другу наличие на момент заключения Договора соответствующих полномочий у представителей Сторон, указанных в преамбуле Договора и подписавших его.

11.5. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.6. Все Приложения, указанные в Договоре, являются его неотъемлемой частью.

12. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Поставщик:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург"

Юридический адрес: 190000, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А

Почтовый адрес: 236022, Российская Федерация, Калининград, Генделя ул., д. 5

Телефон: 8 (4012) 993-880 **Факс:** 8 (4012) 993-890 **E-mail:** kld@mrg.spb.ru

ИНН 7838056212, КПП 783801001,

р/сч 40702810909000000201,

Наименование банка: АО "АБ "Россия" Санкт-Петербург,

БИК 044030861, к/сч 30101810800000000861

ОГРН 1167847278180, ОКПО 71452192

Покупатель:

Полное наименование: Открытое акционерное общество "Калининградский морской торговый порт"

Юридический адрес: 236003, Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, Портовая ул., д. 24

Почтовый адрес: 236003, Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, Портовая ул., д. 24

Телефон: 8 (4012) 692-467, **E-mail:** kaliningrad@scport.ru

ИНН 3908018946, КПП 390601001

расчетный счет 40702810220010000509

Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ № 8626 СБЕРБАНКА РОССИИ,

БИК 042748634, корсчет 30101810100000000634

ОГРН 1023901862676, ОКПО 51785698

Приложение № 1

к Договору поставки газа № 39-Т-0119 от 07 июля 2017 г.

Покупатель: Открытое акционерное общество "Калининградский морской торговый порт"

Характеристика газоиспользующего оборудования

Наименование точки подключения, адрес	Наименование агрегата и его порядковый номер, мощность	Тип агрегата	Тип и количество горелок на агрегат	Проектный расход газа на агрегат, м ³ /час	Тип и количество узлов учета газа	Наличие жилья и соц. значимых объектов	Сторонние потребители тепла
Калининград, Портовая ул., д.24	№ 1 Vitomax M1 48007, 2500 кВт	котел газовый	Weishaupt WM G30/2-A	294,4	RVG G-100 с ЕК 270	нет	нет
	№ 2 Vitomax M1 48007, 2500 кВт	котел газовый	WMGL/30/2-A	294,4			

183

Приложение № 2

к Договору поставки газа № 39-Т-0119 от 07 июля 2017 г.

Покупатель: Открытое акционерное общество "Калининградский морской торговый порт"

Характеристика УУГ

Место установки	Предельный перепад давления кг/см ²	Среднее избыточное давление кгс/см ²	Условный диаметр газопровода Ду, мм	Q max, м ³ /час факт	Q min, м ³ /час факт	Тип СИ расхода	Тип СИ давления	Тип СИ перепада давления	Тип СИ Температуры газа	Тип корректора	Наличие модема № тел
Калининград, Портовая ул., д.24	0,004	5,5	80	160	3	СГ-ЭК-Вз - 0,75-160/1,6 (RVG G-100)	встроен	встроен	встроен	ЕК 270	нет

Примечание: о всех изменениях на УУГ расхода газа сообщать в оперативно-диспетчерскую службу филиала ООО "Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург" в Калининградской области по тел. 993-851

Дополнительное¹⁸⁵ соглашение № 1/24
к Договору поставки газа № 39-Т-0119 от 7 июля 2017 г.

Калининград

7 сентября 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург", именуемое в дальнейшем "Поставщик", в лице заместителя генерального директора – директора филиала в Калининградской области Кобылина Евгения Александровича, действующего на основании Доверенности № 192-2022 от 20.12.2022, с одной стороны, и

Акционерное общество "Калининградский морской торговый порт", именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице генерального директора Лавренчука Владимира Борисовича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору поставки газа № 39-Т-0119 от 7 июля 2017 г. (далее Договор) о следующем:

1. Пункт 2.1 абзац 4 Договора изложить в редакции:

"Согласованный объем поставки газа на 2024 год составляет (тыс. куб. м):

2024 год	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
870,000	130,000	125,000	125,000	80,000	25,000	20,000	20,000	20,000	20,000	80,000	105,000	120,000

в том числе по каждой ТП:

№ п/п	Код и адрес точки подключения	Период поставки	План поставки, тыс.куб.м
1	39-4-23421 г. Калининград, Портовая ул., д.24	01.01.2024 - 31.12.2024	870,000

".

2. Пункт 5.11 абзац 2 Договора изложить в редакции:

"Представителю Поставщика или его доверенному лицу предоставляется право в присутствии представителя Покупателя беспрепятственно:

1) проверять правильность работы (исправность) УИРГ, в том числе с использованием цифровых мобильных устройств и средств фотовидеофиксации, путем:

- проверки наличия и целостности пломб поверителя и Поставщика на средствах измерений УИРГ;
- проверки наличия паспортов на измерительные комплексы и средства измерений, а также другой необходимой документации, в том числе протоколов поверки средств измерений;
- проверки соответствия монтажа средств измерений требованиям нормативных документов;
- проверки герметичности соединительных (импульсных) линий;
- установки на "0" датчиков давления и перепада давления в пределах их класса точности;
- проверки погрешности средств измерений (в том числе по контрольным точкам диапазона измерений) с помощью калибраторов-эталонов и соответствующих технических средств;
- ревизии сужающих устройств и счетчиков газа";... далее по тексту Договора.

3. Пункт 5.11 абзац 3 Договора изложить в редакции:

"Покупатель обязан при проверке УИРГ обеспечить присутствие своего представителя с полномочиями на подписание акта проверки правильности работы УИРГ или лабораторного оборудования в рабочее время предприятия Покупателя. В случае, если проверка осуществляется на высоте, Покупатель обязан обеспечить представителя Поставщика средствами обеспечения безопасности (защиты) при работе на высоте до начала проведения проверки".

4. Дополнить раздел 5 Договора пунктом 5.17 в редакции:

"Покупатель, производящий демонтаж счётчика газа с измерительного трубопровода с целью проведения поверки, ремонта либо иных работ, извещает Поставщика о демонтаже счётчика в письменном виде в течение суток с приложением следующих фотографий:

186
- счётчика до демонтажа с измерительного трубопровода, на котором отчётливо видны пломба Поставщика, установленная на счётчике, серийный номер счётчика газа, показания отчётного устройства (счётного механизма, дисплея);

- дисплея корректора (вычислителя) газа в режиме отображения значений накопленного объёма газа при рабочих и стандартных условиях;

- демонтированного с измерительного трубопровода счётчика, на котором отчётливо видны серийный номер счётчика газа, показания отчётного устройства (счётного механизма, дисплея)".

5. Остальные условия Договора, не противоречащие условиям Соглашения, остаются без изменений.

6. Соглашение вступает в силу с 01 января 2024 года и является неотъемлемой частью Договора.

7. Соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

ПОСТАВЩИК

Заместитель генерального директора –
директор филиала

(Е.А. Кобылин)

М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ

Генеральный директор

(.ВБ. Лавренчук)


М.П.

Приложение 9. Документы на землепользование

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Раздел 2 Лист 7

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212346958			
Кадастровый номер:		39:15:150501:686	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39:15:150501:686-39/021/2021-2 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39:15:150501:686-39/021/2021-1 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212346357			
Кадастровый номер:		39:15:150501:687	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39:15:150501:687-39/021/2021-2 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39:15:150501:687-39/021/2021-1 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839305360			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ				
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ				
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023				

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
30.11.2022г. № КУВИ-001/2022-212347638			
Кадастровый номер:		39:15:150501:689	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39:15:150501:689-39/021/2021-2 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39:15:150501:689-39/021/2021-1 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 6

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 8


Всего листов выписки: 17

01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212349551

Кадастровый номер:


39:15:150501:691

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39:15:150501:691-39/021/2021-2 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39:15:150501:691-39/021/2021-1 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200228139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2021 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212349551			
Кадастровый номер:		39:15:150501:691	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39:15:150501:691-39/021/2021-2 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39:15:150501:691-39/021/2021-1 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
30.11.2022г. № КУВИ-001/2022-212352557			
Кадастровый номер:		39:15:150501:692	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39:15:150501:692-39/021/2021-2 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39:15:150501:692-39/021/2021-1 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>		инициалы, фамилия
	<p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212349471			
Кадастровый номер:		39:15:150501:693	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39:15:150501:693-39/021/2021-2 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39:15:150501:693-39/021/2021-1 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
24.05.2023г. № КУВИ-001/2023-119041623			
Кадастровый номер:		39:15:150501:701	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:701-39/021/2022-1 22.03.2022 16:28:19
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CAME1F07A347CFAD8FA78 Вид: СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Диспетчер: 39:15:150501:701-39/021/2022-1 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Раздел 2 Лист 7

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.05.2023г. № КУВИ-001/2023-119045136			
Кадастровый номер:		39:15:150501:702	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:702-39/021/2022-1 22.03.2022 16:28:19
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
04.04.2023г. № КУВИ-001/2023-78855965			
Кадастровый номер:		39:15:150501:703	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946, ОГРН: 1023901862676
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:703-39/021/2022-1 29.12.2022 18:14:25
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Раздел 2 Лист 7

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.05.2023г. № КУВИ-001/2023-119053320			
Кадастровый номер:		39:15:150501:704	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:704-39/021/2022-1 29.12.2022 18:14:25
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.05.2023г. № КУВИ-001/2023-119056596			
Кадастровый номер:		39:15:150501:705	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:705-39/021/2022-1 29.12.2022 18:14:25
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 6

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 46
24.05.2023г. № КУВИ-001/2023-119060460			
Кадастровый номер:		39:15:150501:706	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:706-39/021/2022-1 29.12.2022 18:14:25
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CAE1107A37CFA0FA7B Выход СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.09.2022г. № КУВИ-001/2022-166961271			
Кадастровый номер:		39:15:150501:61	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	РОССИЯ
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-39-01/032/2006-415 24.03.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	07.12.2021 14:13:10	
	номер государственной регистрации:	39:15:150501:61-39/021/2021-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2007 по 28.03.2056	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, № ФС-2007/04-49, выдан 06.04.2009</p> <p>Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, от 06 апреля 2009 года № ФС-2007/04-49, выдан 28.04.2017</p> <p>Соглашение об уступке прав по договору № ФС-2007/04-49 от 06 апреля 2009 года аренды земельного участка, находящегося в собственности РФ (с учётом дополнительного соглашения от 28.04.2017 года), выдан 16.11.2021</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка находящегося в собственности Российской Федерации от 06.04.2009 №ФС-2007/04-48, № 3Д-36/7920, выдан 23.06.2022</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
03.06.2022г. № КУВИ-001/2022-86609121			
Кадастровый номер:		39:15:150501:62	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	РОССИЯ
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-39-01/032/2006-412 24.03.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	06.12.2021 10:16:42	
	номер государственной регистрации:	39:15:150501:62-39/027/2021-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2007 по 28.03.2056	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, № ФС-2007/04-48, выдан 06.04.2009</p> <p>Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, от 06 апреля 2009 года № ФС-2007/04-48, выдан 28.04.2017, .</p> <p>Соглашение об уступке прав по договору № ФС-2007/04-48 от 06 апреля 2009 года аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации (с учетом доп. соглашения от 28.04.2017 г.), выдан 16.11.2021</p>	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
		инициалы, фамилия	

М.П.
Сертификат: 99767757135744483515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 41
30.11.2022г. № КУВИ-001/2022-212319629			
Кадастровый номер:		39:15:150501:81	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-39/001-39/001/014/2015-2708/7 31.08.2015 16:22:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	31.08.2015 16:22:22	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/277/2010-804/1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Распоряжение, № 539-р, выдан 19.08.2010, Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (ТУ Росимущества по Калининградской о	
		Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 39/10-ВСЗУ-139133, выдан 13.08.2010, ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Калининградской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839300360		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Раздел 2 Лист 8

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
30.11.2022г. № КУВИ-001/2022-212317581			
Кадастровый номер:		39:15:150501:76	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-39/001-39/001/014/2015-2704/4 31.08.2015 16:18:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127409433833109200328139839106360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212324694			
Кадастровый номер:		39:15:150501:82	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-39/001-39/001/014/2015-2710/5 31.08.2015 16:25:58
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	прибрежная полоса реки(прочее)	
	дата государственной регистрации:	31.08.2015 16:25:58	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/277/2010-801/1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2015	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 39/10-ВСЗУ-139134, выдан 13.08.2010, ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Калининградской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Всего прошито и скреплено печатью

13 (тринадцать) листа(ов)
цифрами прописью

Подпись _____

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
ГКУКО «Многофункциональный центр предоставления государственных и
муниципальных услуг»

ОПГ и МУ-3 (пл. Победы, д.1)

Уполномоченный сотрудник: *Федорова Н.С.*

Дата: 05.12.2022

Время: 11:50

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Серийный номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Срок действия: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Кому выдан: РОСРЕЕСТР

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 46
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212325934			
Кадастровый номер:		39:15:150501:415	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-39/001-39/011/036/2016-1106/1 04.07.2016 09:28:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212328470			
Кадастровый номер:		39:15:150501:416	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-39/001-39/011/036/2016-1107/1 04.07.2016 09:30:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Раздел 2 Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212330763			
Кадастровый номер:		39:15:150501:417	
1	Правообладатель (правообладатели):.	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-39/001-39/011/036/2016-1108/1 04.07.2016 09:33:19
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212333752			
Кадастровый номер:		39:15:150501:421	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39-39-01/244/2013-254/2 29.09.2016 12:06:17
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39-39/001-39/011/038/2016-3563/1 29.09.2016 11:46:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Частный сервитут	
	дата государственной регистрации:	29.09.2016 12:06:17	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/244/2013-254/10	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2013 по 30.06.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977	
	основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении частного сервитута (права ограниченного пользования) земельным участком, выдан 20.05.2013	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Раздел 2 Лист 6

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212335988			
Кадастровый номер:		39:15:150501:423	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39-39-01/244/2013-254/4 29.09.2016 12:06:17
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39-39/001-39/011/038/2016-3565/1 29.09.2016 11:50:44
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Частный сервитут	
	дата государственной регистрации:	29.09.2016 12:06:17	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/244/2013-254/12	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2013 по 30.06.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977	
	основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении частного сервитута (права ограниченного пользования) земельным участком, выдан 20.05.2013	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212337429			
Кадастровый номер:		39:15:150501:425	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39-39-01/244/2013-254/6 29.09.2016 12:06:17
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39-39/001-39/011/038/2016-3567/1 29.09.2016 11:53:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Частный сервитут	
	дата государственной регистрации:	29.09.2016 12:06:17	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/244/2013-254/14	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2013 по 30.06.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977	
	основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении частного сервитута (права ограниченного пользования) земельным участком, выдан 20.05.2013	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212339820			
Кадастровый номер:		39:15:150501:427	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39-39-01/244/2013-254/8 29.09.2016 12:06:17
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39-39/001-39/011/038/2016-3569/1 29.09.2016 11:57:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Частный сервитут	
	дата государственной регистрации:	29.09.2016 12:06:17	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/244/2013-254/16	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2013 по 30.06.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977	
	основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении частного сервитута (права ограниченного пользования) земельным участком, выдан 20.05.2013	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212324954			
Кадастровый номер:		39:15:150501:428	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39-39-01/244/2013-254/9 29.09.2016 12:06:17
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39-39/001-39/011/038/2016-3570/1 29.09.2016 11:58:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Частный сервитут	
	дата государственной регистрации:	29.09.2016 12:06:17	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/244/2013-254/17	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2013 по 30.06.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977	
	основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении частного сервитута (права ограниченного пользования) земельным участком, выдан 20.05.2013	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212326304			
Кадастровый номер:		39:15:150501:437	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39:15:150501:437-39/001/2017-2 14.06.2017 11:41:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39:15:150501:437-39/001/2017-1 14.06.2017 11:33:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Частный сервитут	
	дата государственной регистрации:	14.06.2017 11:41:41	
	номер государственной регистрации:	39:15:150501:437-39/001/2017-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2013 по 30.06.2053	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977	
	основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении частного сервитута (права ограниченного пользования) земельным участком, выдан 20.05.2013	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212328066			
Кадастровый номер:		39:15:150501:440	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:440-39/001/2017-1 11.12.2017 11:09:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212329322			
Кадастровый номер:		39:15:150501:441	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:441-39/001/2017-1 11.12.2017 11:13:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
30.11.2022г. № КУВИ-001/2022-212330686			
Кадастровый номер:		39:15:150501:443	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:443-39/001/2018-1 05.06.2018 14:19:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127409433833109200328139839306360</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212332196			
Кадастровый номер:		39:15:150501:444	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:444-39/001/2018-1 05.06.2018 14:19:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ				
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ				
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023				

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 17
30.11.2022г. № КУВИ-001/2022-212333818			
Кадастровый номер:		39:15:150501:445	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:445-39/001/2018-1 05.06.2018 14:19:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 6

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212337067			
Кадастровый номер:		39:15:150501:660	


1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:660-39/021/2019-3 14.06.2019 14:51:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 7

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212337113			
Кадастровый номер:		39:15:150501:663	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:663-39/021/2019-1 22.04.2019 10:36:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
20.07.2023г. № КУВИ-001/2023-165578972			
Кадастровый номер:		39:15:150501:679	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946, ОГРН: 1023901862676
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:679-39/028/2021-1 29.03.2021 18:54:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	06.07.2023 18:25:36	
	номер государственной регистрации:	39:15:150501:679-39/021/2023-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 326868596/3904 (160724/23/39004-ИП), выдан 05.07.2023, ОСП Московского района г. Калининграда	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
01.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212339758.			
Кадастровый номер:		39:15:150501:680	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:150501:680-39/028/2021-1 29.03.2021 18:54:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.04.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 8


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-212341234			
Кадастровый номер:		39:15:150501:684	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39:15:150501:684-39/021/2021-2 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39:15:150501:684-39/021/2021-1 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
30.11.2022г. № КУВИ-001/2022-212342971			
Кадастровый номер:		39:15:150501:685	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"КалининградЦемент", ИНН: 3908041977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 39:15:150501:685-39/021/2021-2 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39:15:150501:685-39/021/2021-1 30.06.2021 12:40:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия

ДОГОВОР АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

г. Калининград

«28» января 2015 года

Открытое акционерное общество «Калининградский морской торговый порт», именуемое в дальнейшем «Арендодатель» в лице генерального директора Дорофеева Владислава Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Эридан», именуемое в дальнейшем «Арендатор» в лице директора Кузнецова Александра Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное пользование объект недвижимого имущества (далее – Объект недвижимости): Грузовая площадка №119. Площадь: общая площадь застройки 7 208 кв. м. Инвентарный номер: нет. Адрес (местоположение): Россия, Калининградская область, г. Калининград, ул. Портовая, дом 24. Кадастровый (или условный) номер 39:15:150501:349.

1.2. Объект недвижимости указанный в п. 1.1. настоящего договора расположен на земельном участке 228 030,00 кв. м. с кадастровым номером 39:15:150501:75 и расположенном в г. Калининграде, ул. Портовая, дом 24, и принадлежащем Арендодателю на праве аренды согласно договора № ФС-2010/07-27 аренды земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации от 26.07.2010 года. В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись 39-39-01/305/2010-213 от 12.08.2010 года.

1.3. Право аренды земельного участка, на котором расположен Объект недвижимости, находится в залоге у банка (Калининградское отделение № 8626 ОАО «Сбербанк России») по договору ипотеки № 8626-2-107511-3-1 от 15 июня 2011 года.

1.4. Объект недвижимости предоставляется для использования в производственных целях, без права изменения целевого использования.

1.5. На момент заключения настоящего договора сдаваемый в аренду Объект недвижимости принадлежит Арендодателю на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 39-АБ № 201817 выданным 08.07.2013 года (повторно, взамен свидетельства № 057606 серия 39-АБ от 06.06.2012 года) Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 06.06.2012 года сделана запись регистрации № 39-39-01/214/2012-662.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

2.1. Настоящий договор заключен на срок 10 (Десять) лет, с «28» января 2015 года по «27» января 2025 года.

2.2. Настоящий договор вступает в силу с момента государственной регистрации права аренды на Объект недвижимости, указанный в п.1.1. Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области и действует до окончания срока аренды указанного в пункте 2.1 Договора, или досрочного его расторжения на основании действующего законодательства Российской Федерации.

3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Стороны договорились, что Арендатор производит оплату арендной платы за пользование Объектом недвижимости по согласованной Сторонами ставке.

Стоимость арендной платы за предоставленный по настоящему договору Объект недвижимости составляет 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, включающей в

себя сумму НДС 18 % - 22 881 (Двадцать две тысячи восемьсот восемьдесят один) рубль 36 копеек, в квартал.

3.2. По соглашению Сторон размер арендной платы может ежегодно изменяться.

3.3. Датой начала начисления арендной платы является дата подписания Акта приёма-передачи.

3.4. Арендодатель ежеквартально направляет Арендатору счёт и счёт-фактуру, которые вручаются уполномоченному представителю Арендатора под роспись, с указанием на счёте даты, Ф.И.О. представителя, должности Арендатора.

В случае неполучения представителем Арендатора указанных документов, они направляются Арендатору почтой заказным письмом с уведомлением, при этом датой их получения считается дата, указанная на почтовом уведомлении.

3.5. Арендатор производит оплату арендной платы ежеквартально равными частями: за 1, 2, 3 кварталы - не позднее 10 (десяти) рабочих дней по окончании каждого отчетного квартала, за 4-й квартал - не позднее 25 ноября каждого текущего года, на основании выставленного Арендодателем счета путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Арендодателя.

3.6. Арендатор обязан оплачивать арендную плату лично, расчёты через третьих лиц не допускаются. Обязательство Арендатора по внесению Арендной платы за пользование имуществом прекращается с момента поступления денежных средств в полном объёме на счёт Арендодателя.

3.7. Зачёт взаимных требований по Договору возможен лишь на основании письменного соглашения между Сторонами.

3.8. Оплата по счетам Арендодателя, производится Арендатором в рублях РФ с указанием в платёжном поручении (банковском документе) номера Договора, по которому поступает платёж, и реквизиты счёта Арендодателя на оплату, НДС указывается отдельно.

3.9. Банковские комиссии за перевод денежных средств на расчётный счёт Арендодателя оплачиваются Арендатором в полном объёме.

3.10. Стоимость неотделимых улучшений, произведенных Арендатором без согласования с Арендодателем, возмещению не подлежит.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Стороны обязаны:

4.1.1. Арендодатель обязуется передать Объект недвижимости по Акту приёма-передачи, а Арендатор обязуется принять Объект недвижимости по Акту приёма-передачи не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего договора.

4.1.2. Акт приёма-передачи Объекта недвижимости оформляется Арендодателем в письменной форме и подписывается уполномоченными лицами Арендодателя и Арендатора.

4.2. Арендодатель вправе:

4.2.1. Беспрепятственно посещать сданный в аренду Объект недвижимости для его осмотра, проверки и контроля исполнения Арендатором условий настоящего договора.

4.2.2. Осуществлять иные правомочия собственника, не ограниченные настоящим договором.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Предоставить Арендатору Объект недвижимости в порядке, установленном в п.п. 4.1.1. и 4.1.2. Договора.

4.3.2. Не препятствовать Арендатору в правомерном использовании (в соответствии с п. 1.4.) арендуемого Объекта недвижимости.

4.3.3. Производить за свой счёт текущий и капитальный ремонт Объекта недвижимости, занимаемого Арендатором.

4.4. Арендатор вправе:

4.4.1. Досрочно освободить Объект недвижимости, проинформировав об этом Арендодателя не менее чем за тридцать календарных дней до даты предстоящего освобождения.

4.4.2. Производить любые отделимые и неотделимые улучшения, перепланировки и переоборудование арендуемого Объекта недвижимости только с письменного согласия Арендодателя и при условии соблюдения норм и правил, установленных законодательством РФ, в том числе пожарной и иной безопасности. Необходимые для этого согласования и получение разрешений в компетентных государственных органах и иных организациях Арендатор осуществляет самостоятельно.

4.4.3. Арендатор вправе организовать круглосуточную работу на арендуемом Объекте недвижимости.

4.4.4. Арендатор вправе сдавать в субаренду Объект недвижимости, либо его часть в пределах срока настоящего договора, только после письменного согласия с Арендодателем. В указанном случае, ответственным по договору перед Арендодателем остается Арендатор.

4.4.5. Арендатор вправе возводить на территории Объекта недвижимости временные модульные конструкции для производства и переработки пиломатериалов, только после письменного согласования с Арендодателем.

4.5. Арендатор обязан:

4.5.1. Принять Объект недвижимости у Арендодателя в порядке, предусмотренном в п.п. 4.1.1. и 4.1.2. Договора.

4.5.2. Своевременно (в установленные настоящим договором сроки) и в полном объёме выплачивать Арендодателю установленную настоящим договором и последующими изменениями и дополнениями к нему арендную плату за пользование Объектом недвижимости и другие платежи, предусмотренные настоящим договором и дополнениями к нему.

4.5.3. Нести расходы по содержанию Объекта недвижимости, поддерживать его за свой счет в пригодном для эксплуатации состоянии, в том числе надлежащем санитарном состоянии (уборка и т.д.) и за свой счёт утилизировать образующиеся отходы 1-4 классов опасности, если иное не оговорено Сторонами в дополнительных соглашениях к настоящему договору, а также соблюдать экологическую, пожарную безопасность и требования техники безопасности производимых работ.

4.5.4. Обеспечить представителям Арендодателя и (или) привлечённым Арендодателем третьим лицам беспрепятственный доступ к Объекту недвижимости для осмотра и проверки содержания, контроля исполнения Арендатором условий Договора, а также исполнения Арендодателем своих обязанностей по условиям Договора, с участием представителя Арендатора.

4.5.5. Письменно сообщить Арендодателю о предстоящем расторжении настоящего договора и освобождении арендуемого Объекта недвижимости, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при его досрочном прекращении, не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты освобождения Объекта недвижимости и вывоза из него имущества, принадлежащего Арендатору.

4.5.6. По истечении срока действия настоящего договора, а также при досрочном его прекращении освободить занимаемый Объект недвижимости и передать его Арендодателю по Акту приёма-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней в состоянии соответствующем состоянию Объекта недвижимости на момент передачи его Арендатору, с учётом нормального износа, возникшего за время эксплуатации Объекта недвижимости Арендатором, включая все произведённые на Объекте недвижимости неотделимые улучшения (при этом стоимость неотделимых улучшений Арендатору не возмещается).

4.5.7. В случае возникновения аварии, пожара, выявления неисправностей, иных нарушений, повлекших за собой нанесение ущерба Объекту недвижимости:

- незамедлительно известить Арендодателя по телефону 692-461, 692-422.
- составить совместно с представителем Арендодателя Акт об ущербе;
- возместить Арендодателю ущерб, причинённый по вине Арендатора и привлечённых им третьих лиц, либо по соглашению с Арендодателем устранить его, в оговоренные Сторонами сроки.

себя сумму НДС 18 % - 22 881 (Двадцать две тысячи восемьсот восемьдесят один) рубль 36 копеек, в квартал.

3.2. По соглашению Сторон размер арендной платы может ежегодно изменяться.

3.3. Датой начала начисления арендной платы является дата подписания Акта приёма-передачи.

3.4. Арендодатель ежеквартально направляет Арендатору счёт и счёт-фактуру, которые вручаются уполномоченному представителю Арендатора под роспись, с указанием на счёте даты, Ф.И.О. представителя, должности Арендатора.

В случае неполучения представителем Арендатора указанных документов, они направляются Арендатору почтой заказным письмом с уведомлением, при этом датой их получения считается дата, указанная на почтовом уведомлении.

3.5. Арендатор производит оплату арендной платы ежеквартально равными частями: за 1, 2, 3 кварталы - не позднее 10 (десяти) рабочих дней по окончании каждого отчетного квартала, за 4-й квартал - не позднее 25 ноября каждого текущего года, на основании выставленного Арендодателем счета путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Арендодателя.

3.6. Арендатор обязан оплачивать арендную плату лично, расчёты через третьих лиц не допускаются. Обязательство Арендатора по внесению Арендной платы за пользование имуществом прекращается с момента поступления денежных средств в полном объёме на счёт Арендодателя.

3.7. Зачёт взаимных требований по Договору возможен лишь на основании письменного соглашения между Сторонами.

3.8. Оплата по счетам Арендодателя, производится Арендатором в рублях РФ с указанием в платёжном поручении (банковском документе) номера Договора, по которому поступает платёж, и реквизиты счёта Арендодателя на оплату, НДС указывается отдельно.

3.9. Банковские комиссии за перевод денежных средств на расчётный счёт Арендодателя оплачиваются Арендатором в полном объёме.

3.10. Стоимость неотделимых улучшений, произведенных Арендатором без согласования с Арендодателем, возмещению не подлежит.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Стороны обязаны:

4.1.1. Арендодатель обязуется передать Объект недвижимости по Акту приёма-передачи, а Арендатор обязуется принять Объект недвижимости по Акту приёма-передачи не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего договора.

4.1.2. Акт приёма-передачи Объекта недвижимости оформляется Арендодателем в письменной форме и подписывается уполномоченными лицами Арендодателя и Арендатора.

4.2. Арендодатель вправе:

4.2.1. Беспрепятственно посещать сданный в аренду Объект недвижимости для его осмотра, проверки и контроля исполнения Арендатором условий настоящего договора.

4.2.2. Осуществлять иные правомочия собственника, не ограниченные настоящим договором.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Предоставить Арендатору Объект недвижимости в порядке, установленном в п.п. 4.1.1. и 4.1.2. Договора.

4.3.2. Не препятствовать Арендатору в правомерном использовании (в соответствии с п. 1.4.) арендуемого Объекта недвижимости.

4.3.3. Производить за свой счёт текущий и капитальный ремонт Объекта недвижимости, занимаемого Арендатором.

4.4. Арендатор вправе:

4.4.1. Досрочно освободить Объект недвижимости, проинформировав об этом Арендодателя не менее чем за тридцать календарных дней до даты предстоящего освобождения.

4.4.2. Производить любые отдельные и неотделимые улучшения, перепланировки и переоборудование арендуемого Объекта недвижимости только с письменного согласия Арендодателя и при условии соблюдения норм и правил, установленных законодательством РФ, в том числе пожарной и иной безопасности. Необходимые для этого согласования и получение разрешений в компетентных государственных органах и иных организациях Арендатор осуществляет самостоятельно.

4.4.3. Арендатор вправе организовать круглосуточную работу на арендуемом Объекте недвижимости.

4.4.4. Арендатор вправе сдавать в субаренду Объект недвижимости, либо его часть в пределах срока настоящего договора, только после письменного согласия с Арендодателем. В указанном случае, ответственным по договору перед Арендодателем остается Арендатор.

4.4.5. Арендатор вправе возводить на территории Объекта недвижимости временные модульные конструкции для производства и переработки пиломатериалов, только после письменного согласования с Арендодателем.

4.5. Арендатор обязан:

4.5.1. Принять Объект недвижимости у Арендодателя в порядке, предусмотренном в п.п. 4.1.1. и 4.1.2. Договора.

4.5.2. Своевременно (в установленные настоящим договором сроки) и в полном объёме выплачивать Арендодателю установленную настоящим договором и последующими изменениями и дополнениями к нему арендную плату за пользование Объектом недвижимости и другие платежи, предусмотренные настоящим договором и дополнениями к нему.

4.5.3. Нести расходы по содержанию Объекта недвижимости, поддерживать его за свой счет в пригодном для эксплуатации состоянии, в том числе надлежащем санитарном состоянии (уборка и т.д.) и за свой счёт утилизировать образующиеся отходы 1-4 классов опасности, если иное не оговорено Сторонами в дополнительных соглашениях к настоящему договору, а также соблюдать экологическую, пожарную безопасность и требования техники безопасности производимых работ.

4.5.4. Обеспечить представителям Арендодателя и (или) привлечённым Арендодателем третьим лицам беспрепятственный доступ к Объекту недвижимости для осмотра и проверки содержания, контроля исполнения Арендатором условий Договора, а также исполнения Арендодателем своих обязанностей по условиям Договора, с участием представителя Арендатора.

4.5.5. Письменно сообщить Арендодателю о предстоящем расторжении настоящего договора и освобождении арендуемого Объекта недвижимости, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при его досрочном прекращении, не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты освобождения Объекта недвижимости и вывоза из него имущества, принадлежащего Арендатору.

4.5.6. По истечении срока действия настоящего договора, а также при досрочном его прекращении освободить занимаемый Объект недвижимости и передать его Арендодателю по Акту приёма-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней в состоянии соответствующем состоянию Объекта недвижимости на момент передачи его Арендатору, с учётом нормального износа, возникшего за время эксплуатации Объекта недвижимости Арендатором, включая все произведённые на Объекте недвижимости неотделимые улучшения (при этом стоимость неотделимых улучшений Арендатору не возмещается).

4.5.7. В случае возникновения аварии, пожара, выявления неисправностей, иных нарушений, повлекших за собой нанесение ущерба Объекту недвижимости:

- незамедлительно известить Арендодателя по телефону 692-461, 692-422.
- составить совместно с представителем Арендодателя Акт об ущербе;
- возместить Арендодателю ущерб, причинённый по вине Арендатора и привлечённых им третьих лиц, либо по соглашению с Арендодателем устранить его, в оговоренные Сторонами сроки.

4.5.8. Не производить на Объекте недвижимости без письменного разрешения Арендодателя прокладок, скрытых и открытых проводок коммуникаций, перепланировок и переоборудования капитального характера.

В случае обнаружения Арендодателем самовольных перепланировок и переоборудования Объекта недвижимости капитального характера, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий капитального характера, переделок или прокладок сетей, таковые должны быть ликвидированы Арендатором по письменному требованию Арендодателя, а Объект недвижимости приведен в прежний вид за счёт Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя. Содержать Объект недвижимости в надлежащем техническом, санитарном состоянии и за свой счёт производить текущий и косметический ремонт по перечню ремонтных работ, согласованному Сторонами.

4.5.9. Выполнять (соблюдать) при использовании (эксплуатации) Объекта недвижимости и при нахождении на территории Арендодателя требования норм и правил законодательства РФ, в том числе противопожарных, санитарно-эпидемиологических, охраны труда и транспортной безопасности, а также требования отраслевых правил и норм, действующих в отношении видов деятельности Арендатора и арендуемого Объекта недвижимости.

4.5.9.1. Выполнять в установленный срок и за свой счёт требования и предписания Арендодателя, контрольных органов, осуществляющих государственный пожарный, санитарно-эпидемиологический надзор, постановления и заключения должностных лиц контрольных органов и принимать меры по ликвидации ситуаций, возникающих в результате деятельности Арендатора, ставящих под угрозу пожарную, санитарную и экологическую безопасность как на арендуемом Объекте недвижимости, так и за его пределами.

4.5.10. Укомплектовать за свой счёт арендуемый Объект недвижимости первичными средствами пожаротушения. Производить все виды огневых работ только по письменному согласованию с Арендодателем.

4.5.11. Не совершать действий, создающих помехи производственному процессу на территории Арендодателя.

4.5.12. Не осуществлять действия, направленные на получение данных о финансовой и производственно-хозяйственной деятельности Арендодателя; не производить видео-, кино-, фотосъемку зданий, сооружений и технологических процессов на территории Арендодателя, а также не привлекать работников Арендодателя и третьих лиц, нанятых Арендодателем, к деятельности в интересах Арендатора и сторонних организаций без разрешения Арендодателя.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством РФ, что не освобождает их от исполнения обязательств по настоящему договору.

5.2. Арендатор обязан компенсировать ущерб, нанесенный Арендодателю, а также материальный и моральный вред, возникший у третьих лиц, в случаях нарушения требований норм и правил законодательства РФ, регулирующих охрану труда, а также противопожарную, санитарно-эпидемиологическую и транспортную безопасность.

5.3. Арендатор несет материальную ответственность перед Арендодателем в порядке регресса по претензиям и предписаниям контролирующих органов, предъявленным Арендодателю в связи с нарушениями Арендатором на территории Арендодателя правил противопожарной, санитарной, экологической и иных предусмотренных нормами действующего законодательства правил безопасности.

5.4. Арендатор в полном объеме возмещает ущерб, причиненный Арендодателю в результате нарушения Арендатором, его работниками, клиентами, третьими лицами, привлеченными Арендатором для выполнения работ на территорию Арендодателя, в случаях нарушения требований норм и правил законодательства РФ, регулирующих

охрану труда, а также противопожарную, санитарно-эпидемиологическую и транспортную безопасность.

5.5. В случае нарушения Арендатором срока передачи Объекта недвижимости Арендодателю (п. п. 4.5.6. Договора), Арендатор обязан внести арендную плату Арендодателю за всё время незаконного пользования Объектом недвижимости.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Отношения между Сторонами регулируются Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Стороны будут стремиться разрешить все споры и разногласия, возникающие при исполнении Договора, путём переговоров.

6.3. При невозможности урегулирования спора путем переговоров, он подлежит рассмотрению в Арбитражный суд Калининградской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. В соответствии с частью 2 пункта 2 ст. 450 и ст. 619 ГК РФ Арендодатель вправе досрочно в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор в следующих случаях:

7.1.1. когда Арендатор:

- использует Объект недвижимости не по назначению;
- произвёл перепланировку или переоборудование Объекта недвижимости без письменного разрешения Арендодателя;
- не вносит арендную плату в установленные настоящим договором сроки два раза и более в течение двенадцати месяцев;
- не исполняет иные обязанности, предусмотренные п.п. 4.5.10-4.5.12 Договора.

7.1.2. При возникновении неотложной необходимости в использовании Объекта недвижимости для производственной деятельности Арендодателя.

7.2. О досрочном одностороннем внесудебном расторжении настоящего договора Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление с указанием причины и даты расторжения Договора, но не менее чем за тридцать календарных дней до даты расторжения.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Неотделимые улучшения Объекта недвижимости производятся Арендатором только с письменного разрешения Арендодателя. По окончании срока действия настоящего договора неотделимые улучшения (т.е. улучшения, которые невозможно отделить без ущерба для Объекта недвижимости) Арендатору не передаются и их стоимость Арендатору не возвращается, если иное не оговорено Сторонами в Дополнительных соглашениях к настоящему договору.

Отделимые улучшения (т.е. те улучшения, которые возможно отделить без ущерба для Объекта недвижимости), являющиеся собственностью Арендатора, передаются Арендатору.

8.2. Если состояние возвращаемого Арендодателю Объекта недвижимости по окончании срока действия настоящего договора не соответствует его состоянию на момент передачи в аренду, с учётом нормального износа, то Арендатор возмещает Арендодателю причинённые убытки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

9.2. Все уведомления по настоящему договору должны передаваться заказной корреспонденцией, факсимильной связью, либо курьером по адресам и реквизитам,

указанным в настоящем договоре.

9.3. Кроме оснований указанных в настоящем договоре, он также может быть, досрочно расторгнут по соглашению сторон.



9.3.1. Государственная регистрация прекращения и расторжения настоящего договора осуществляется в порядке, установленном Правилами ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.02.1998 № 219 в соответствии с Инструкцией о порядке государственной регистрации договоров аренды недвижимого имущества, утвержденной приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 06.08.2004 № 135.

9.4. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, применяются правила, установленные гражданским законодательством, действующим на территории Российской Федерации.

9.5. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.6. Право аренды на Объект недвижимости по настоящему договору подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области. Все действия необходимые для государственной регистрации осуществляет Арендатор, а также несет расходы, связанные с такой регистрацией.

10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

10.1. Арендодатель	10.2. Арендатор
<p>Открытое акционерное общество «Калининградский морской торговый порт» 236003, Россия, г. Калининград, ул. Портовая, 24 тел.: (4012) 692-289, факс: (4015) 692-210 ИНН 3908018946 КПП 390601001 ОГРН 1023901862676 Банковские реквизиты: р/с 40702 81022 00100 00509 в Отделении № 8626 «Сбербанка России» г. Калининград к/с 30101 81010 00000 00634 БИК 042748634</p> <p>Генеральный директор</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Эридан» 236003, Россия, г. Калининград, ул. Портовая, 24, тел./ факс: (4012) 692-349 ИНН 3908026270 КПП 390601001 ОГРН 1033905802006 Банковские реквизиты: р/с 40702 81092 00101 02147 в Отделении № 8626 «Сбербанка России» г. Калининград к/с 30101 81010 00000 00634 БИК 042748634</p> <p>Директор</p>
 <p>/В.Ю. Дорофеев/</p>	 <p>/А.И. Кузнецов/</p>

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

АКТ
приема-передачи
недвижимого имущества

г. Калининград

«28» сентября 2015 года

Открытое акционерное общество «Калининградский морской торговый порт», именуемое в дальнейшем «Арендодатель» в лице генерального директора Дорофеева Владислава Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Эридан», именуемое в дальнейшем «Арендатор» в лице директора Кузнецова Александра Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:



1. В соответствии с условиями заключенного между Сторонами Договора аренды недвижимого имущества от «28» сентября 2015 года Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное пользование объект недвижимого имущества (далее – Объект недвижимости): Грузовая площадка №119. Площадь: общая площадь застройки 7 208 кв. м. Инвентарный номер: нет. Адрес (местоположение): Россия, Калининградская область, г. Калининград, ул. Портовая, дом 24. Кадастровый (или условный) номер 39:15:150501:349.

2. Передаваемый Объект недвижимости находится в хорошем состоянии, пригоден для его использования в соответствии с назначением.

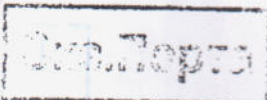
3. Технические характеристики Объекта недвижимости: покрытие гравийное.

4. Арендатор претензий к Арендодателю не имеет.

5. Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Арендодатель	Арендатор
Открытое акционерное общество «Калининградский морской торговый порт»	Общество с ограниченной ответственностью «Эридан»
Генеральный директор	Директор
 /В.Ю. Дорофеев/	 /А.И. Кузнецов/





**Соглашение № 1 к Договору аренды недвижимого имущества
от 28.01.2015 года**

г. Калининград

28.11 2018 г.

Открытое акционерное общество «Калининградский морской торговый порт» (ОАО «КМТП»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель» в лице Генерального директора Дорофеева Владислава Юрьевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Эридан» (ООО «Эридан»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Кузнецова Александра Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение № 1 к Договору аренды недвижимого имущества от 28.01.2015 года (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

В связи с изменением с 01.01.2019 года ставки НДС, Стороны пришли к соглашению:

1. Пункт 3.1. Договора изложить в новой редакции:

«3.1. Стороны договорились, что Арендатор производит оплату арендной платы за пользование Объектом недвижимости по согласованной Сторонами ставке.

Стоимость арендной платы за предоставленный по настоящему договору Объект недвижимости составляет 152 542.40 руб. (сто пятьдесят две тысячи пятьсот сорок два рубля 40 копеек), в том числе НДС 20% 25 423.73 руб. (двадцать пять тысяч четыреста двадцать три рубля 73 копейки), в квартал».

2. Остальные условия Договора, не затронутые настоящим Соглашением №1, остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Соглашение №1 считается заключенным с момента его государственной регистрации, вступает в силу с 01.01.2019 года и является неотъемлемой частью Договора аренды № 3/5-2015/87 от 27.02.2015 г.

4. Соглашение №1 составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один экземпляр для Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области (Росреестр).

5. Расходы по государственной регистрации Соглашения №1 несет Арендатор.

Арендодатель:	Арендатор:
ОАО «КМТП» 236003, г. Калининград, ул. Портовая, 24 тел.: 692-467, факс: 692-210 E-mail: kaliningrad@scport.ru ИНН 3908018946 КПП 390601001 ОГРН 1023901862676 ОКПО 51785698	ООО «Эридан» 236039, г. Калининград, ул. А. Суворова, д. 49, Литер А,А, офис 3. Тел. 69-25-83 ИНН 3908026270, КПП 390601001 ОГРН 1033905802006

Генеральный директор

В.Ю. Дорофеев
М.П.

Директор

А.И. Кузнецов

Согласовано:

Леонов Д.П.

Авраменко Е.Н.

Егорова Е.И.

Островская П.И. электронно

Манохин М.А. электронно

Леонова С.В. электронно

Воложанинов К.А. электронно



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области	
Произведена государственная регистрация	соглашения
Дата регистрации	07.12.2018
Номер регистрации	59:15:150501:349-39/021/2018-1
Государственный регистратор	Шарафеева Наталья Николаевна
(подпись, М.П.)	(Ф.И.О.)



КОПИЯ ВЕРНА
подпись _____



*Генеральный директор
Скоков И. В.*



ПРОШЛО ПРОИЗВЕДЕНО
ПОДПИСЬ _____
07.12.2018 г. 2 листов

Счито и пронумеровано
и скреплено печатью
5 (пять) листов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2024, поступившего на рассмотрение 18.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110310344			
Кадастровый номер: 39:15:150501:373			
Номер кадастрового квартала: 39:15:150501			
Дата присвоения кадастрового номера: 17.12.2013			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 39661; Кадастровый номер 39:15:150501:0032:39661\1; Условный номер 39:15:15 05 01:0032:39661\1			
Адрес: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. "Город Калининград", г. Калининград, ул. Причалная 2-я, соор 6			
Основная характеристика (для сооружения):			
тип		значение	единица измерения в квадратных метрах
площадь		2104.3	
3) Сооружения гидротехнические			
Назначение: Причал №1			
Наименование: 1, в том числе подземных 0			
Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1924			
Год завершения строительства: 3829236.8			
Кадастровая стоимость, руб.: 39:15:150501:32			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки: Трунова Ирина Ивановна			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576A5C83425108	
		Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ, ФИАМЛИЯ		ИНИЦИАЛЫ, ФИАМЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110310344			
Кадастровый номер: 39:15:150501:373			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Росморпорт", ИНН: 7702352454
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 39-39-01/144/2006-292 07.09.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.10.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/255/2010-811	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2010 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП "Росморпорт" на праве хозяйственного ведения, № 550/ДО-09, выдан 01.04.2010, дата государственной регистрации: 19.10.2010, номер государственной регистрации: 39-39-01/255/2010-811	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110310344			
Кадастровый номер: 39:15:150501:373			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2 РОССИЯ	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1 данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2 Собственность 39-01-00/145/2003-023 13.10.2003 00:00:00	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2 данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
			
		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDCK425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110310344				
Кадастровый номер: 39:15:150501:373				
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
			
		Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110310344			
Кадастровый номер:		39:15:150501:373	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

) листа(ов)

прописью

Подпись

Step 1.

ОПГиМУ-3 (пл. Победы, д.1)

Дата: 22.04.2024

Время: 14:50

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Срок действия: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Кому выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2024, поступившего на рассмотрение 18.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309711			
Кадастровый номер: 39:15:150501:375			
Номер кадастрового квартала: 39:15:150501			
Дата присвоения кадастрового номера: 17.12.2013			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 39662; Условный номер 39:15:15 05 01:0033:39662\2			
Адрес: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. "Город Калининград", г. Калининград, ул. Причалная 2-я, соор. 4			
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	2101	в квадратных метрах
3) Сооружения гидротехнические			
Причал №2			
1, в том числе подземных 0			
Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1924			
Год завершения строительства: 3823231.72			
Кадастровая стоимость, руб.: 39:15:150501:33			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки: Трунёва Ирина Ивановна			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309711			
Кадастровый номер: 39:15:150501:375			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Росморпорт", ИНН: 7702352454
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 39-39-01/052/2006-493 17.04.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.10.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/255/2010-811	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2010 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП "Росморпорт" на праве хозяйственного ведения, № 550/ДО-09, выдан 01.04.2010, дата государственной регистрации: 19.10.2010, номер государственной регистрации: 39-39-01/255/2010-811	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACD8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309711			
Кадастровый номер: 39:15:150501:375			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39-01-00/145/2003-025 13.10.2003 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о вознаграждении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309711			
Кадастровый номер:		39:15:150501:375	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309711			
Кадастровый номер: 39:15:150501:375			
<p>Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)</p>			
Масштаб 1:2000			
Условные обозначения:			

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</p> <p>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACD5C425108</p> <p>Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Подписано: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>		<p>ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ</p>
	<p>ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ</p>		

Всего прошито и скреплено печатью
 3 (Три) листа(ов)
 цифрами прописью

Подпись *Путяшева*

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
 ГКУКО «Многофункциональный центр предоставления государственных и
 муниципальных услуг»
 ОГП иМУ-3 (пл. Победы, д.1)

Уполномоченный сотрудник: **Путяшева С.О.**
 Дата: 22.04.2024
 Время: 14:50

Усиленная квалифицированная электронная подпись
 электронного документа проверена
 Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:
 Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Срок действия: с 27.06.2023 по 19.09.2024
 Кому выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2024, поступившего на рассмотрение 18.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309184				
Кадастровый номер: 39:15:150501:365				
Номер кадастрового квартала: 39:15:150501				
Дата присвоения кадастрового номера: 17.12.2013				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 39663; Кадастровый номер 39:15:150501:0034:39663\3; Условный номер 39:15:15 05 01:0034:39663\3				
Адрес: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. "Город Калининград", г. Калининград, ул. Причалная 2-я, соор. 2				
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения	
	площадь застройки	2100	в квадратных метрах	
3) сооружения гидротехнические				
Назначение:	Причал №3			
Наименование:	данные отсутствуют			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют			
Год завершения строительства:	1923			
Кадастровая стоимость, руб.:	3821412			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:15:150501:34			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки:	Трунёва Ирина Ивановна			


полное наименование должности		инициалы, фамилия	
<div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACD8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div>			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309184			
Кадастровый номер: 39:15:150501:365			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Росморпорт", ИНН: 7702352454
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 39-39-01/052/2006-541 21.04.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.10.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/255/2010-811	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2010 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП "Росморпорт" на праве хозяйственного ведения, № 550/ДО-09, выдан 01.04.2010, дата государственной регистрации: 19.10.2010, номер государственной регистрации: 39-39-01/255/2010-811	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576AC8C8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309184				
Кадастровый номер: 39:15:150501:365				
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39-01-00/145/2003-027 13.10.2003 00:00:00	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


инициалы, фамилия


Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309184			
Кадастровый номер: 39:15:150501:365			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
			
		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACB3C8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309184			
Кадастровый номер:		39:15:150501:365	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Всего прошито и скреплено печатью	
<u>3</u>	<u>Путя</u>
цифрами	прописью
) листа(ов)	
Подпись <u>Путя</u>	
Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен ГКУКО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» ОПГиМУ-3 (пл. Победы, д. 1) Уполномоченный сотрудник: <u>Путяшева С.О.</u> Дата: 22.04.2024 Время: 14:50 Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа проверена Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи: Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Срок действия: с 27.06.2023 по 19.09.2024 Кому выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2024, поступившего на рассмотрение 18.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309446				
Кадастровый номер: 39:15:150501:376				
Номер кадастрового квартала: 39:15:150501				
Дата присвоения кадастрового номера: 17.12.2013				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 39:15:150501:0035:39664\4; Условный номер 39:15:15 05 01:0035:39664\4				
Адрес: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. "Город Калининград", г Калининград, ул Причалная 3-я, соор 1А				
Основная характеристика (для сооружения):				
тип		значение		единица измерения
площадь		3550.2		в квадратных метрах
3) Сооружения гидротехнические				
причал № 4				
Количество этажей, в том числе подземных 0				
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют				
Год завершения строительства: 1937				
Кадастровая стоимость, руб.: 6460369.94				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 39:15:150501:35				
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют				
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"				
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.				
Получатель выписки: Трунёва Ирина Ивановна				



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACD5C8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309446			
Кадастровый номер: 39:15:150501:376			


1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Росморпорт", ИНН: 7702352454
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 39-39-01/052/2006-565 18.04.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.10.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/255/2010-811	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2010 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП "Росморпорт" на праве хозяйственного ведения, № 550/ДО-09, выдан 01.04.2010, дата государственной регистрации: 19.10.2010, номер государственной регистрации: 39-39-01/255/2010-811	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576AC5C8425108	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309446			
Кадастровый номер: 39:15:150501:376			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39-01-00/145/2003-029 13.10.2003 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACD8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309446			
Кадастровый номер:		39:15:150501:376	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110309446			
Кадастровый номер:		39:15:150501:376	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Всего прошито и скреплено печатью

3 (Три) листа(ов)

цифрами (подпись) прописью

Подпись

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
ГКУКО «Многофункциональный центр предоставления государственных и
муниципальных услуг»

ОПГ и МУ-3 (пл. Победы, д.1)

Уполномоченный сотрудник: *Путяшева С.О.*

Дата: 22.04.2024

Время: 14:50

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Срок действия: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Кому выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2024, поступившего на рассмотрение 18.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110308766			
Кадастровый номер: 39:15:150501:377			
Номер кадастрового квартала: 39:15:150501			
Дата присвоения кадастрового номера: 17.12.2013			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: 01:0036:396655			
Адрес: Российская Федерация, Калининградская обл., г.о. "Город Калининград", г. Калининград, ул. Причальная 3-я, соор. 1Б			
Основная характеристика (для сооружения):			
тип		значение	единица измерения
площадь		382,5	в квадратных метрах
3) Сооружения гидротехнические			
Причал №5			
Количество этажей, в том числе подземных 0			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют			
Год завершения строительства: 1937			
Кадастровая стоимость, руб.: 6960429			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 39:15:150501:36			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки: Трунёва Ирина Ивановна			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576AC8C8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110308766			
Кадастровый номер: 39:15:150501:377			


1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Росморпорт", ИНН: 7702352454
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 39-39-01/052/2006-503 17.04.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.10.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/255/2010-811	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2010 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП "Росморпорт" на праве хозяйственного ведения, № 550/ДО-09, выдан 01.04.2010, дата государственной регистрации: 19.10.2010, номер государственной регистрации: 39-39-01/255/2010-811	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B376A5C8425108		Инициалы, фамилия	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110308766			
Кадастровый номер: 39:15:150501:377			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2 РОССИЯ	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1 данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2 Собственность 39-01-00/145/2003-001 13.11.2003 00:00:00	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2 данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B056B7401CB3D2B3576ACDC8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110308766				
Кадастровый номер:		39:15:150501:377		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
-------------------------------	--	-------------------	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110308766			
Кадастровый номер:		39:15:150501:377	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Всего прошито и скреплено печатью	
<u>3</u>	<u>Путяшев</u>
цифрами	прописью
Подпись <u>Путяшев</u>	
Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен ГКУКО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» ОПГМУ-3 (пл. Победы, д.1) Уполномоченный сотрудник: <i>Путяшева С.О.</i> Дата: 22.04.2024 Время: 14:50 Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа проверена Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи: Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Срок действия: с 27.06.2023 по 19.09.2024 Кому выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2024, поступившего на рассмотрение 18.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110298237			
Кадастровый номер: 39:15:150501:366			
Номер кадастрового квартала:	39:15:150501		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 39666; Кадастровый номер 39:15:150501:0037:39666/6; Условный номер 39:15:15 05 01:0037:39666/6		
Адрес:	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. "Город Калининград", г Калининград, ул Причалная 3-я, соор 1В		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	3823	в квадратных метрах
	площадь застройки	3823	в квадратных метрах
Назначение:	3) Сооружения гидротехнические		
Наименование:	причал №6.		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1937		
Кадастровая стоимость, руб.:	6956789.56		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:15:150501:37		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Трунёва Ирина Ивановна		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACD5C8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110298237			
Кадастровый номер: 39:15:150501:366			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Росморпорт", ИНН: 7702352454
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 39-39-01/052/2006-549 21.04.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.10.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/255/2010-811	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2010 на 49 лет	
	лицу, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП "Росморпорт" на праве хозяйственного ведения, № 550/ДО-09, выдан 01.04.2010, дата государственной регистрации: 19.10.2010, номер государственной регистрации: 39-39-01/255/2010-811	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		ИННЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
		Сертификат: 00B805687401C838D2B3576AC8C8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110298237			
Кадастровый номер: 39:15:150501:366			

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2 РОССИЯ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1 данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2 Собственность 39-01-00/145/2003-003 13.11.2003 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
		Сертификат: 00B8056B7401C3B38D2B376AC8C8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110298237				
Кадастровый номер: 39:15:150501:366				
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8056B7401CB3BD2B3576ACD8C8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110298237			
Кадастровый номер:		39:15:150501:366	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Всего прошито и скреплено печатью

3 (Печ)) листа(ов)

цифрами прописью

Подпись

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
ГКУКО «Многофункциональный центр предоставления государственных и
муниципальных услуг»

ОПГ «МУ-3 (пл. Победы, д.1)

Уполномоченный сотрудник: *Путяшева С.О.*

Дата: 22.04.2024

Время: 14:50

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Срок действия: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Кому выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2024, поступившего на рассмотрение 18.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110295450				
Кадастровый номер: 39:15:150501:379				
Номер кадастрового квартала: 39:15:150501				
Дата присвоения кадастрового номера: 17.12.2013				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 39670; Кадастровый номер 39:15:150501:0040:39670\010; Условный номер 39:15:15 05 01:0040:39670\010				
Адрес: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. "Город Калининград", г Калининград, ул Причалная 4-я, соор 1Д				
Основная характеристика (для сооружения):				
Назначение:		тип	значение	единица измерения
		площадь застройки	4023	в квадратных метрах
3) сооружения гидротехнические				
Наименование: Причал №10				
Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют				
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют				
Год завершения строительства: 1920				
Кадастровая стоимость, руб.: 7320733.56				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 39:15:150501:40				
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют				
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"				
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.				
Получатель выписки: Трунёва Ирина Ивановна				

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
<div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB3802B3376AC5C8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div>			


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110295450			
Кадастровый номер: 39:15:150501:379			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Росморпорт", ИНН: 7702352454
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 39-39-01/052/2006-555 18.04.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		19.10.2010 00:00:00
	номер государственной регистрации:		39-39-01/255/2010-811
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 01.04.2010 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП "Росморпорт" на праве хозяйственного ведения, № 550/ДО-09, выдан 01.04.2010, дата государственной регистрации: 19.10.2010, номер государственной регистрации: 39-39-01/255/2010-811
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110295450			
Кадастровый номер: 39:15:150501:379			
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:			
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1 Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ	
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют	
2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39-01-00/145/2003-005 14.11.2003 00:00:00	
4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют	
5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8D56B7401CB38D2B3576ACDC8425108


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

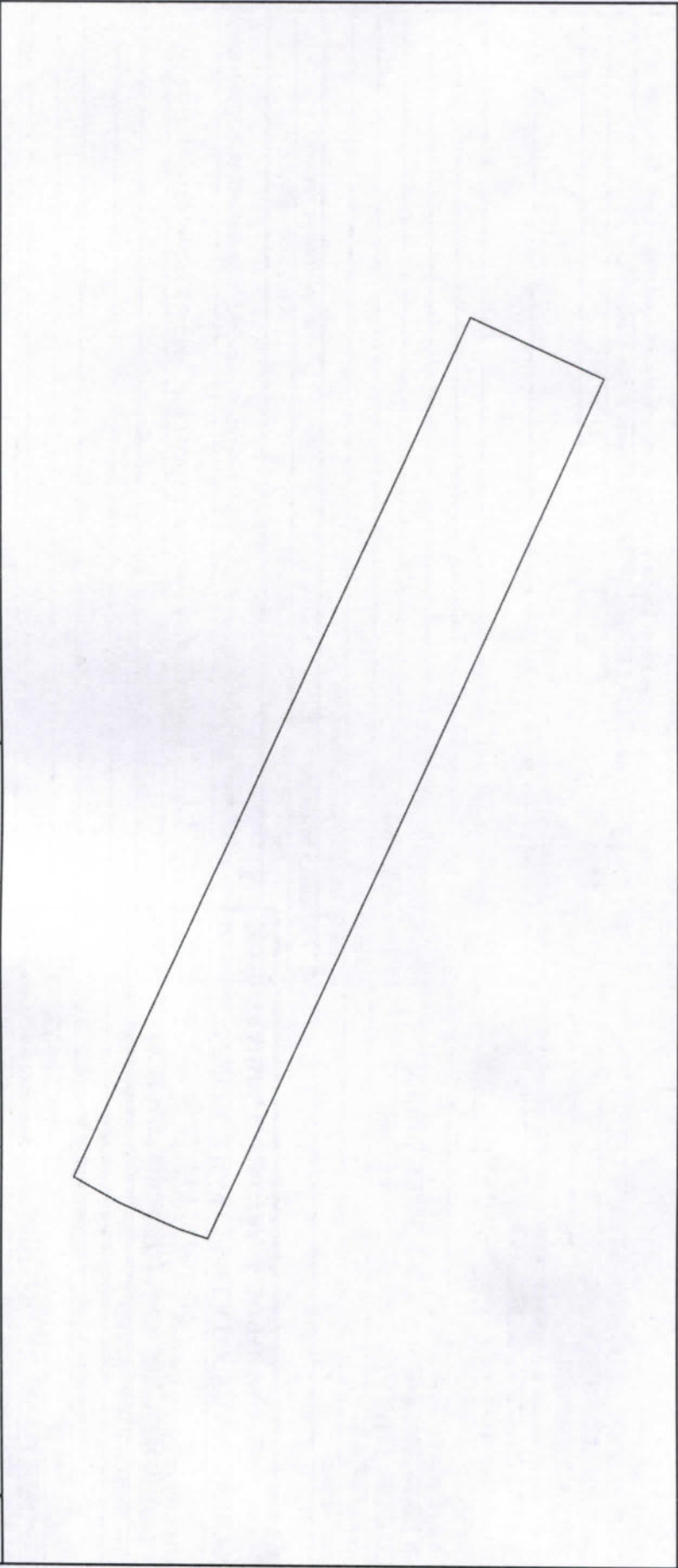
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110295450			
Кадастровый номер:		39:15:150501:379	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
	отсутствуют		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110295450			
Кадастровый номер: 39:15:150501:379			
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:1000		Условные обозначения:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B8056B7401C3B38D2B3576ACD8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--------------------

Всего прошито и скреплено печатью

3 (Пять) листа(ов)

цифрами прописью

Подпись

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
ГКУКО «Многофункциональный центр предоставления государственных и
муниципальных услуг»

ОПГ и МУ-3 (пл. Победы, д.1)

Уполномоченный сотрудник: *Путяшева С.О.*

Дата: 22.04.2024

Время: 14:50

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Срок действия: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Кому выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2024, поступившего на рассмотрение 18.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110294943				
Кадастровый номер: 39:15:150501:359				
Номер кадастрового квартала: 39:15:150501				
Дата присвоения кадастрового номера: 17.12.2013				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 39671; Кадастровый номер 39:15:150501:0041:39671/11; Условный номер 39:15:15 05 01:0041:39671/11				
Адрес: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. "Город Калининград", г Калининград, ул Причалная 4-я, соор 1Г				
Основная характеристика (для сооружения):				
Назначение:		тип	значение	единица измерения
		площадь	4009	в квадратных метрах
3) Сооружения гидротехнические				
Наименование: Причал №11				
Количество этажей, в том числе подземных 0				
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют				
Год завершения строительства: 1919				
Кадастровая стоимость, руб.: 7295257.48				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 39:15:150501:41				
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют				
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"				
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.				
Получатель выписки: Трунёва Ирина Ивановна				


полное наименование должности		инициалы, фамилия	
<div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACD8C8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div>			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110294943			
Кадастровый номер: 39:15:150501:359			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Росморпорт", ИНН: 7702352454
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 39-39-01/052/2006-539 21.04.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.10.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/255/2010-811	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2010 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП "Росморпорт" на праве хозяйственного ведения, № 550/ДО-09, выдан 01.04.2010, дата государственной регистрации: 19.10.2010, номер государственной регистрации: 39-39-01/255/2010-811	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576AC5C8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110294943				
Кадастровый номер: 39:15:150501:359				
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39-01-00/145/2003-007 14.11.2003 00:00:00	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

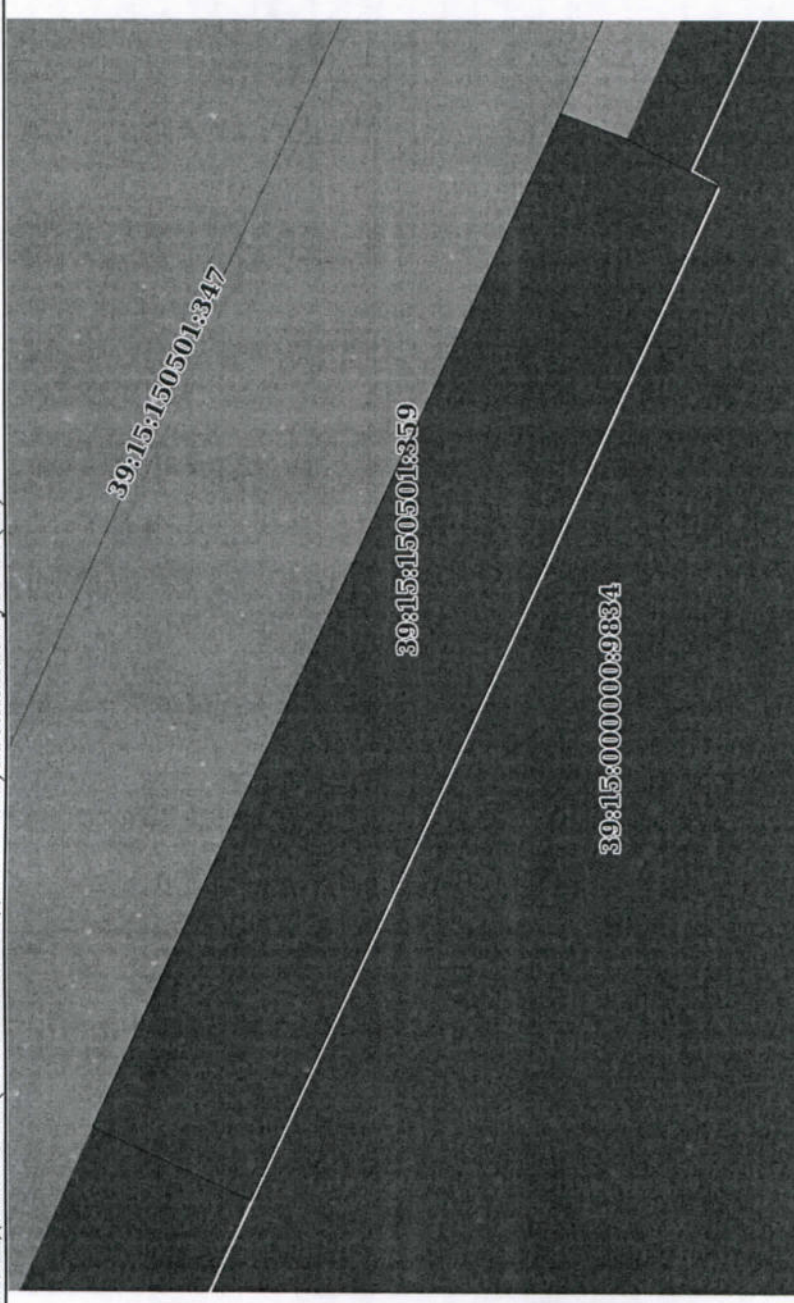
Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110294943				
Кадастровый номер:		39:15:150501:359		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B0656B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение				
вид объекта недвижимости				

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)	
	
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
<div><div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401C3B382B3576ACD5C425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div><div>ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ</div></div>	

Всего прошито и скреплено печатью	
<u>5</u> цифрами	<u>Путяшева</u> прописью
) листа(ов)	
Подпись <u>Путяшева</u>	
Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен ГКУКО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» ОПГ и МУ-3 (пл. Победы, д.1) Уполномоченный сотрудник: <i>Путяшева С.О.</i> Дата: 22.04.2024 Время: 14:50 Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа проверена Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи: Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Срок действия: с 27.06.2023 по 19.09.2024 Кому выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2024, поступившего на рассмотрение 18.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110284788			
Кадастровый номер:		39:15:150501:380	
Номер кадастрового квартала: 39:15:150501			
Дата присвоения кадастрового номера: 17.12.2013			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 39734; Кадастровый номер 39:15:150501:0042:39734\12; Условный номер 39:15:15 05 01:0042:39734\12			
Адрес: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. "Город Калининград", г Калининград, ул Причалная 4-я, соор. 1В			
Основная характеристика (для сооружения):		тип	единица измерения
		площадь	в квадратных метрах
		значение	1773
3) Сооружения гидротехнические			
Назначение: Причал №12			
Наименование: 1, в том числе подземных 0			
Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1920			
Год завершения строительства: 3226363.56			
Кадастровая стоимость, руб.: 39:15:150501:42			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки: Трунёва Ирина Ивановна			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576AC5C8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110284788			
Кадастровый номер: 39:15:150501:380			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Росморпорт", ИНН: 7702352454
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 39-39-01/052/2006-559 18.04.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.10.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/255/2010-811	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2010 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП "Росморпорт" на праве хозяйственного ведения, № 550/ДО-09, выдан 01.04.2010, дата государственной регистрации: 19.10.2010, номер государственной регистрации: 39-39-01/255/2010-811	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACD8C8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110284788			
Кадастровый номер: 39:15:150501:380			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39-01-00/145/2003-009 14.11.2003 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

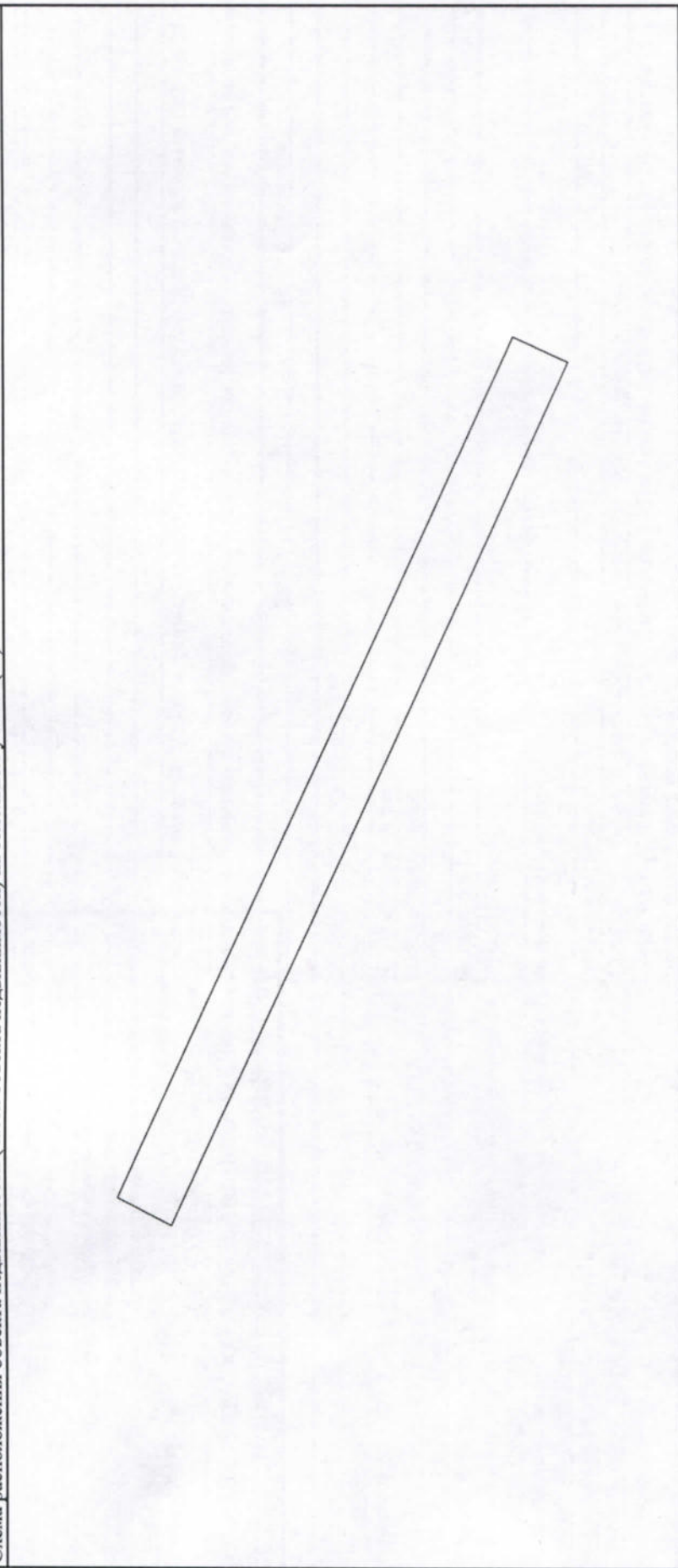
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	


Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110284788				
Кадастровый номер:		39:15:150501:380		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576AC5C8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110284788			
Кадастровый номер: 39:15:150501:380			
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACD5C425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

) листа(ов)

прописью

Подпись

ОПГиМУ-3 (пл. Победы, д.1)

Дата: 22.04.2024

Время: 14:50

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Срок действия: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Кому выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2024, поступившего на рассмотрение 18.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110283829				
Кадастровый номер: 39:15:150501:360				
Номер кадастрового квартала: 39:15:150501				
Дата присвоения кадастрового номера: 17.12.2013				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 39672; Кадастровый номер 39:15:150501:0043:39672\13; Условный номер 39:15:15 05 01:0043:39672\13				
Адрес: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. "Город Калининград", г Калининград, ул Причалная 4-я, соор 4Б				
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения	
	площадь	1700	в квадратных метрах	
Назначение: 3) Сооружения гидротехнические				
Наименование: причал №13				
Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0				
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют				
Год завершения строительства: 1920				
Кадастровая стоимость, руб.: 3093524				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 39:15:150501:43				
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют				
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"				
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.				
Получатель выписки: Трунёва Ирина Ивановна				

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
<div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB3BD2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024</div>			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110283829			
Кадастровый номер: 39:15:150501:360			


1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Росморпорт", ИНН: 7702352454
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 39-39-01/052/2006-557 18.04.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.10.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/255/2010-811	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2010 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП "Росморпорт" на праве хозяйственного ведения, № 550/ЛО-09, выдан 01.04.2010, дата государственной регистрации: 19.10.2010, номер государственной регистрации: 39-39-01/255/2010-811	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B376ACD5C8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110283829			
Кадастровый номер: 39:15:150501:360			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2 РОССИЯ	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1 данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2 Собственность 39-01-00/145/2003-011 14.11.2003 00:00:00	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2 данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B056B7401CB38D2B376ACD5C8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		ИНИЦИАЛЫ, фамилия	


Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110283829			
Кадастровый номер:		39:15:150501:360	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110283829			
Кадастровый номер:		39:15:150501:360	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Всего прошито и скреплено печатью

3 (три) листа(ов)

цифрами прописью

Подпись

Путяшева

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
ГКУКО «Многофункциональный центр предоставления государственных и
муниципальных услуг»

ОПГ и МУ-3 (пл. Победы, д.1)

Уполномоченный сотрудник: *Путяшева С.О.*

Дата: 22.04.2024

Время: 14:50

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Срок действия: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Кому выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2024, поступившего на рассмотрение 18.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110282781			
Кадастровый номер: 39:15:150501:361			
Номер кадастрового квартала: 39:15:150501			
Дата присвоения кадастрового номера: 17.12.2013			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: 01:0044:39673\14; Кадастровый номер 39:15:150501:0044:39673\14; Условный номер 39:15:15 05			
Адрес: Российская Федерация, Калининградская область, г.о. "Город Калининград", г Калининград, ул Причалная 4-я, соор 1А			
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения в квадратных метрах
	площадь	1711	
3) Сооружения гидротехнические			
Назначение: Причал №14			
Наименование: 1, в том числе подземных 0			
Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1920			
Год завершения строительства: 3113540.92			
Кадастровая стоимость, руб.: 39:15:150501:44			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки: Трунёва Ирина Ивановна			


полное наименование должности		инициалы, фамилия	
<div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401C838D2B3576A5C85425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div>			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110282781			
Кадастровый номер:		39:15:150501:361	


1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Росморпорт", ИНН: 7702352454
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 39-39-01/052/2006-553 18.04.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.10.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/255/2010-811	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2010 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП "Росморпорт" на праве хозяйственного ведения, № 550/ДО-09, выдан 01.04.2010, дата государственной регистрации: 19.10.2010, номер государственной регистрации: 39-39-01/255/2010-811	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110282781			
Кадастровый номер: 39:15:150501:361			
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:			
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39-01-00/145/2003-013 14.11.2003 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8056B7401CE38D2B1576ACD5C8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110282781			
Кадастровый номер:		39:15:150501:361	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют		

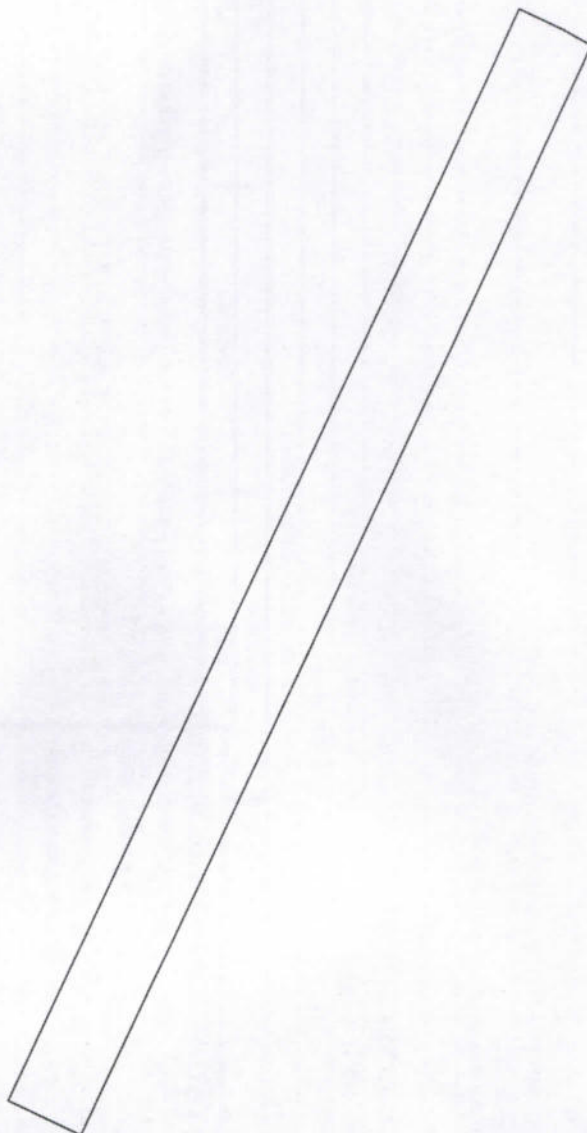
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости


Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110282781			
Кадастровый номер: 39:15:150501:361			

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:900

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B056B7401C33D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Всего прошито и скреплено печатью

3 (три) листа(ов)

цифрами прописью

Подпись

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
ГКУКО «Многофункциональный центр предоставления государственных и
муниципальных услуг»

ОПГ и МУ-3 (пл. Победы, д.1)

Уполномоченный сотрудник: *Путяшева С.О.*

Дата: 22.04.2024

Время: 14:50

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Срок действия: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Кому выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2024, поступившего на рассмотрение 18.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110282191			
Кадастровый номер:	39:15:150501:362		
Номер кадастрового квартала:	39:15:150501		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 39749; Кадастровый номер 39:15:150501:0046:39749\17; Условный номер 39:15:15 05 01:0046:39749\17		
Адрес:	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. "Город Калининград", г Калининград, ул Причальная 2-я, соор 7		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь застройки	9541	в квадратных метрах
Назначение:	3) сооружения гидротехнические		
Наименование:	Причал №17		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1981		
Кадастровая стоимость, руб.:	17361948.52		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:15:150501:45, 39:15:150501:46		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Трунёва Ирина Ивановна		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110282191			
Кадастровый номер: 39:15:150501:362			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное унитарное предприятие "Росморпорт", ИНН: 7702352454
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 39-39-01/052/2006-487 17.04.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.10.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/255/2010-811	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2010 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Калининградский морской торговый порт", ИНН: 3908018946	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП "Росморпорт" на праве хозяйственного ведения, № 550/ДО-09, выдан 01.04.2010, дата государственной регистрации: 19.10.2010, номер государственной регистрации: 39-39-01/255/2010-811	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 00B8D56B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110282191			
Кадастровый номер: 39:15:150501:362			
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:			
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 39-01-00/145/2003-015 14.11.2003 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

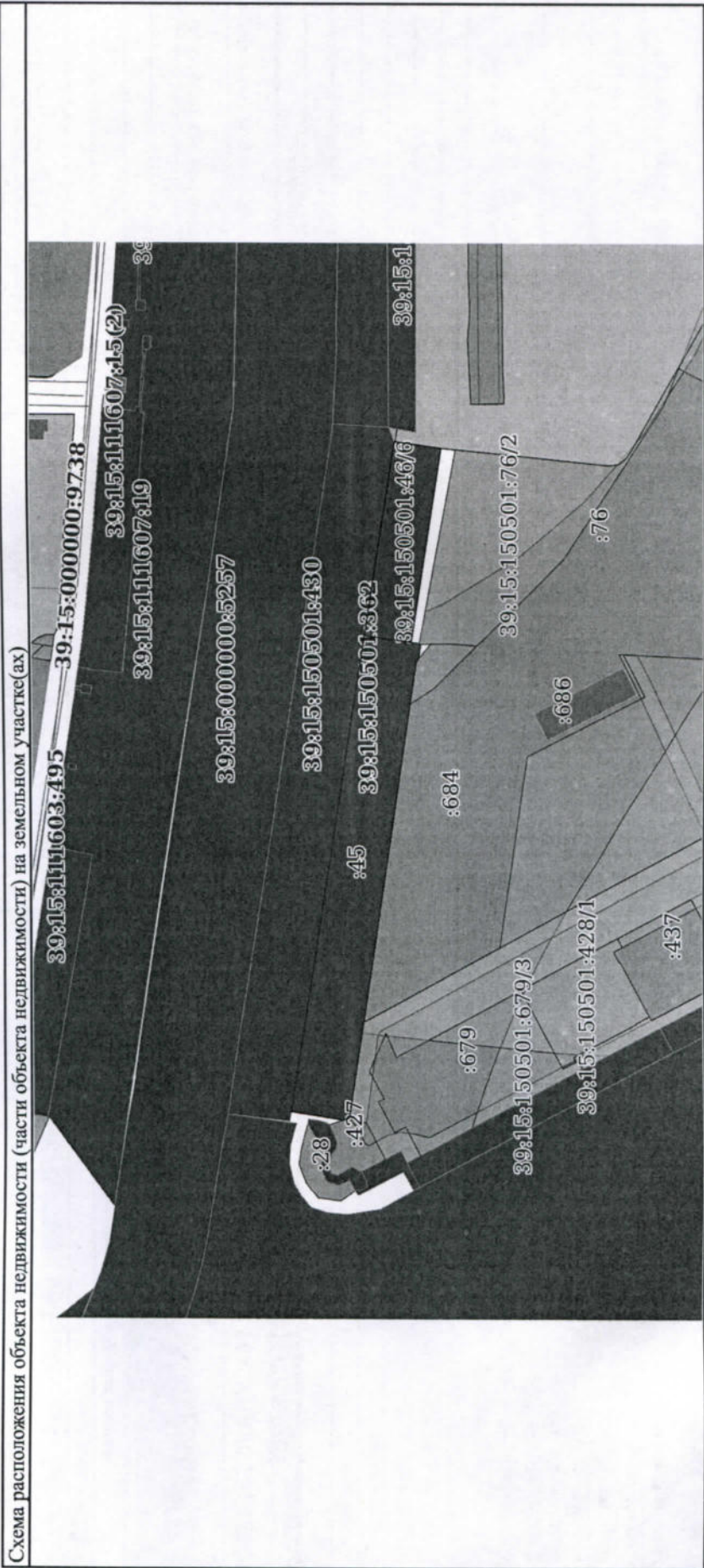
Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110282191			
Кадастровый номер:		39:15:150501:362	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.04.2024г. № КУВИ-001/2024-110282191			
Кадастровый номер: 39:15:150501:362			



Условные обозначения:

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576AC5C8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Всего прошито и скреплено печатью

3 (три) листа(ов)

цифрами

прописью

Подпись

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
ГКУКО «Многофункциональный центр предоставления государственных и

муниципальных услуг»

ОПГ и МУ-3 (пл. Победы, д.1)

Уполномоченный сотрудник: *Путяшева С.О.*

Дата: 22.04.2024

Время: 14:50

Усиленная квалифицированная электронная подпись

электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Срок действия: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Кому выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

74/110712

311

Договор аренды № 550/ДО-09
недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП «Росморпорт»
на праве хозяйственного ведения

г. Москва

«01» апреля 2010 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Росморпорт» (именуемое в дальнейшем «Арендодатель»), являющееся юридическим лицом по законодательству Российской Федерации, ИНН 7702352454, ОГРН 1037702023831, зарегистрированное ИМНС РФ № 2 по Центральному административному округу г. Москвы 15 мая 2003 года, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 004202429, местонахождение: 127055, г. Москва, ул. Суцеская, д. 19, стр. 7, в лице Генерального директора Русу Игоря Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и

Открытое акционерное общество «Калининградский морской торговый порт», именуемое в дальнейшем «Арендатор», являющееся юридическим лицом по законодательству Российской Федерации, ИНН 3908018946, ОГРН 1023901862676, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, серия 39 № 000294531 от 18.06.2002, местонахождение: 236003, г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, в лице Генерального директора Дорофеева Владислава Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны (совместно именуемые «Стороны»), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель обязуется в целях эффективного использования федерального имущества предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование принадлежащие Арендодателю на праве хозяйственного ведения следующие объекты недвижимости, свободные от прав третьих лиц:

1.1.1. Объект недвижимости: причал № 1;

Кадастровый номер: 39:15:15 05 01:0032:39661\1;

Местонахождение: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24;

Площадь: 2104,3 кв.м.;

Свидетельство о государственной регистрации права: серия 39-АА № 419910 от 07.09.2006, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Калининградской области;

1.1.2. Объект недвижимости: причал № 2;

Кадастровый номер: 39:15:15 05 01:0033:39662\2;

Местонахождение: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24;

Площадь: 2101,0 кв.м., длина 146,2 м;

Свидетельство о государственной регистрации права: серия 39-АА № 374886 от 17.04.2006, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Калининградской области;

1.1.3. Объект недвижимости: гидротехническое сооружение - причал №3;

Кадастровый номер: 39:15:15 05 01:0034:39663\3;

Местонахождение: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24;

Площадь: 2100,0 кв.м., длина 150,0 м;

Свидетельство о государственной регистрации права: серия 39-АА № 377802 от 21.04.2006, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Калининградской области;

1.1.4. Объект недвижимости: причал № 4;

Кадастровый номер: 39:15:15 05 01:0035:39664\4;

Местонахождение: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24;

Площадь: 3550,2 кв.м., длина 175,0 м;

Свидетельство о государственной регистрации права: серия 39-АА № 376854 от 18.04.2006, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Калининградской области;

1.1.5. Объект недвижимости: гидротехническое сооружение - причал № 5;

Кадастровый номер: 39:15:15 05 01:0036:39665\5;

b = 22,5

Местонахождение: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24;

Площадь: 3825,0 кв.м., длина 170,0;

Свидетельство о государственной регистрации права: серия 39-АА № 374891 от 17.04.2006, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Калининградской области;

1.1.6. Объект недвижимости: гидротехническое сооружение - причал № 6;

Кадастровый номер: 39:15:15 05 01:0037:39666\6;

b = 22,49

Местонахождение: г. Калининград, Балтийский район, ул. Портовая, д. 24;

Площадь: 3823,0 кв.м., длина 170,0 м;

Свидетельство о государственной регистрации права: серия 39-АА № 377956 от 21.04.2006, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Калининградской области;

1.1.7. Объект недвижимости: причал № 10;

b = 25,14

Кадастровый номер: 39:15:15 05 01:0040:39670\10;

Местонахождение: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24;

Площадь: 4023,0 кв.м., длина 160,0 м;

Свидетельство о государственной регистрации права: серия 39-АА № 376715 от 18.04.2006, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Калининградской области;

1.1.8. Объект недвижимости: гидротехническое сооружение - причал № 11;

Кадастровый номер: 39:15:15 05 01:0041:39671\11;

Местонахождение: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24;

Площадь: 4009,0 кв.м., длина 161,4 м;

Свидетельство о государственной регистрации права: серия 39-АА № 376999 от 21.04.2006, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Калининградской области;

1.1.9. Объект недвижимости: причал № 12;

6 = 11,08

Кадастровый номер: 39:15:15 05 01:0042:39734\12;

Местонахождение: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24;

Площадь: 1773,0 кв.м., длина 160,0 м;

Свидетельство о государственной регистрации права: серия 39-АА № 376856 от 18.04.2006, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Калининградской области;

1.1.10. Объект недвижимости: причал № 13;

6 = 10,97

Кадастровый номер: 39:15:15 05 01:0043:39672\13;

Местонахождение: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24;

Площадь: 1700,0 кв.м., длина 155,0 м;

Свидетельство о государственной регистрации права: серия 39-АА № 376716 от 18.04.2006, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Калининградской области;

1.1.11. Объект недвижимости: причал № 14;

6 = 10,96

Кадастровый номер: 39:15:15 05 01:0044:39673\14;

Местонахождение: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24;

Площадь: 1711,0 кв.м., длина 156,0 м;

Свидетельство о государственной регистрации права: серия 39-АА № 376714 от 18.04.2006, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Калининградской области;

1.1.12. Объект недвижимости: гидротехническое сооружение причал № 17 (15 и 16 причалы);

Кадастровый номер: 39:15:15 05 01:0046:39749\17;

Местонахождение: г. Калининград, ул. Портовая, д. 24;

Площадь: 2383,0 кв.м., длина 350,8 м;

Свидетельство о государственной регистрации права: серия 39-АА № 374883 от 17.04.2006, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Калининградской области;

именуемые далее «Объектами», в соответствии с нижеприведенным целевым назначением: причал № 1, причал № 2, причал № 3, причал № 4, причал № 5, причал № 6, причал № 10, причал № 11, причал № 12, причал № 13, причал № 14, причал № 17 (15 и 16 причалы) - осуществление операций с грузами, в том числе погрузо-разгрузочные работы, стоянка и обслуживание судов.

1.2. В случае если для эксплуатации Объектов необходимо получение согласований и заключений компетентных органов и организаций, то Арендатор должен получить все необходимые согласования и заключения в 6-месячный срок с момента подписания Договора, если иной срок не установлен соответствующими актами, с последующим уведомлением Арендодателя в пятидневный срок.

1.3. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Действие Договора распространяется на правоотношения Сторон с даты передачи Арендодателем Арендатору Объектов по акту сдачи-приемки.

Срок аренды Объектов 49 (сорок девять) лет с даты передачи Арендатору Объектов по акту сдачи-приемки.

1.4. Договор заключается без проведения конкурса на основании Заключения о наличии неразрывной связи смежных объектов недвижимости Арендатора с Объектами инфраструктуры, предназначенными для сдачи в аренду в соответствии с п. 11 ст. 31 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Приложение № 4).

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Передать Арендатору Объекты по акту сдачи-приемки (Приложение № 1) вместе с документами, необходимыми для осуществления их эксплуатации, не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты подписания Договора.

2.1.2. В месячный срок рассматривать обращения Арендатора по вопросам капитального ремонта и переоборудования Объектов.

2.1.3. Страховать за свой счет Объекты от риска утраты (гибели) или повреждения, делающего невозможным их использование по прямому назначению, в течение срока действия настоящего Договора и поддерживать соответствующий договор страхования в силе в течение всего срока действия Договора. Арендодатель извещает Арендатора о застрахованных рисках и условиях страхования.

2.1.4. При наступлении страхового случая компенсировать расходы Арендатора на восстановление Объектов до первоначального состояния в пределах страхового возмещения в соответствии с п. 2.3.1 Договора.

2.1.5. После получения из Росморречфлота пяти согласованных экземпляров Договора в течение 15 рабочих дней представить документы, необходимые для государственной регистрации Договора в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и оплатить государственную пошлину за государственную регистрацию Договора. Представить экземпляр Договора Арендатору в течение 10 календарных дней после государственной регистрации Договора.

В случае внесения изменений в Договор обеспечивать за свой счёт государственную регистрацию изменений.

2.1.6. Не препятствовать и не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, связанную с использованием Объектов, если она не противоречит условиям Договора.

2.1.7. При согласовании Арендатору производства неотделимых улучшений заключить с Арендатором дополнительное соглашение, в котором предусматриваются порядок, сроки и размер возмещения стоимости таких улучшений.

2.1.8. Принять от Арендатора Объекты по акту сдачи-приемки не позднее 10 (десяти) календарных дней после прекращения Договора в соответствии с п. 2.2.12 Договора.

2.1.9. Поддерживать глубины у причалов, указанные в Приложении № 2 к Договору, кроме случаев, указанных в п. 2.2.14 Договора.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Использовать Объекты в соответствии с целевым назначением, указанным в п. 1.1 Договора, а также в соответствии с установленными законодательством нормами и правилами технической эксплуатации и использования гидротехнических сооружений (причалов) и акваторий, в том числе, санитарными нормами и правилами пожарной безопасности.

2.2.2. Обеспечивать минимальный совокупный объем перевалки грузов на арендуемых Объектах не ниже 940 тыс. тонн за год.

Минимальный совокупный объем перевалки грузов на арендуемых Объектах подлежит пересмотру по окончании первого года действия договора.

Арендодатель вправе в случае пересмотра арендной платы с привлечением независимого оценщика, предусмотренного п. 3.2 Договора, установить новый минимальный совокупный объем перевалки грузов на арендуемых Объектах, который должен быть обеспечен Арендатором. Новый минимальный совокупный объем перевалки грузов равняется 75 процентам от среднегодового объема перевалки в тоннах на арендуемых Объектах за 3 (три) года, предшествующих дате проведения оценки прав пользования и владения Объектами, но не может быть менее установленного настоящим пунктом Договора, за исключением случая, предусмотренного п. 2.3.4 Договора.

2.2.3. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю установленную Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему арендную плату за владение и пользование Объектами.

2.2.4. При наступлении страхового случая и после осмотра Объектов представителями страховой организации, с которой заключен договор страхования Объектов в соответствии с п. 2.1.3 Договора (далее - Страховая организация), в порядке, предусмотренном договором страхования, своевременно за свой счет произвести восстановление Объектов до первоначального состояния с компенсацией расходов на проведение ремонта в соответствии с п. 2.3.1 Договора.

2.2.5. Обеспечить сохранность инженерных сетей, коммуникаций и оборудования на Объектах (указанных в акте сдачи-приемки).

2.2.6. Не производить на ³¹⁶ Объектах без письменного разрешения Арендодателя перепланировок и неотделимых улучшений арендуемых Объектов.

В случае обнаружения Арендодателем самовольных перепланировок, нарушения целостности Объектов, переделок или прокладок сетей, произведенных без согласия Арендодателя, изменяющих первоначальное назначение и внешний вид Объектов, таковые должны быть ликвидированы Арендатором по требованию Арендодателя, а Объекты приведены в прежнее состояние за счет Арендатора в разумный срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя.

2.2.7. Соблюдать на Объектах требования контролирующих и надзорных органов, отраслевых правил и норм, а также стандартов Арендодателя, действующих в отношении видов деятельности Арендатора и арендуемых им Объектов.

Выполнять за свой счет предписания надзорных и контролирующих органов о принятии мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности Арендатора, ставящих под угрозу сохранность Объектов, экологическую и санитарную обстановку вне арендуемых Объектов.

2.2.8. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленного Арендатору по Договору имущества, в частности переход его к иному лицу (договоры залога, внесение права на аренду Объектов или их частей в уставный (складочный) капитал организации и др.).

2.2.9. Обеспечивать беспрепятственный доступ на Объекты:

- представителям органов государственного контроля и надзора для осуществления своих полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- после предварительного уведомления Арендатора Арендодателем работникам организаций, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт Объектов и находящегося на них санитарно-технического и иного оборудования, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля;

- работникам и представителям Арендодателя для их осмотра и проверки соблюдения условий Договора с участием уполномоченного представителя Арендатора, а также предоставлять все документы, необходимые Арендодателю для реализации указанного правомочия.

2.2.10. В течение 60 (шестидесяти) календарных дней со дня передачи Арендодателем Арендатору зарегистрированного Договора в соответствии с п. 2.1.5 настоящего Договора:

- при наличии отвечающего установленным требованиям энергопринимающего устройства, непосредственно присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии (воды) заключить договоры на водо-, тепло-, электроснабжение, снабжение иными ресурсами Объектов с организациями, предоставляющими указанные услуги. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения этих договоров письменно, с приложением копий договоров, уведомить об этом Арендодателя;

317
- при отсутствии указанных в предыдущем абзаце устройств учета или невозможности заключить вышеуказанные договоры Арендатор компенсирует Арендодателю стоимость коммунальных платежей на основании дополнительных счетов, в течение 5 (пяти) банковских дней, с момента выставления такого счета;

- заключить договор на сбор и вывоз бытовых отходов, а в случае осуществления Арендатором деятельности, в процессе которой образуются отходы производства и потребления (в том числе и опасные), также на вывоз и таких отходов с организацией, предоставляющей соответствующие услуги либо при наличии собственных контейнерных площадок - с иной организацией, предоставляющей соответствующие услуги. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения этого договора письменно, с приложением копии договора, уведомить об этом Арендодателя.

Своевременно производить оплату услуг по указанным договорам.

2.2.11. При наступлении страхового случая, предусмотренного договором страхования, заключенным в соответствии с п. 2.1.3, незамедлительно сообщить о происшедшем Арендодателю, а также в соответствующие компетентные органы (Капитану порта, милицию, органы Госпожнадзора, организацию, занимающуюся эксплуатацией инженерных коммуникаций и т.п.) и Страховую организацию и предоставить представителям Страховой организации возможность осмотреть Объекты.

2.2.12. Передать Арендодателю Объекты по акту сдачи-приемки не позднее 10 (десяти) календарных дней после прекращения Договора в том состоянии, в котором Арендатор их получил, с учетом нормального износа со всеми неотделимыми улучшениями.

2.2.13. В шестимесячный срок с момента подписания Договора получить необходимые лицензии для осуществления деятельности, указанной в п. 1.2 Договора.

2.2.14. В случае изменения глубин у причалов, указанных в Приложении № 2 к Договору, в результате деятельности Арендатора, Арендатор обязан за свой счет восстановить эти глубины.

2.2.15. Компенсировать Арендодателю суммы штрафов, наложенных на Арендодателя в результате деятельности Арендатора, в случае доказанной вины Арендатора.

2.2.16. Производить за свой счет текущий ремонт, капитальный ремонт Объектов, в том числе ремонт, в соответствии с документами, составляющими пополняемую часть Паспорта гидротехнического сооружения.

2.2.17. Ежемесячно, в срок до 10 (десятого) числа текущего месяца предоставлять Арендодателю сведения об объемах грузоперевалки и занятости Объектов за предыдущий месяц, по форме, указанной в Приложении № 3 к настоящему Договору.

2.2.18. Предоставлять равный доступ к услугам в морском порту, оказываемым с использованием Объектов.

2.2.19. Осуществлять за свой счет мероприятия, связанные с обеспечением защиты арендуемых Объектов от актов незаконного вмешательства в морском порту, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.2.20. Принять от Арендодателя ³¹⁸ Объекты по акту сдачи-приемки (Приложение № 1) вместе с документами, необходимыми для осуществления их эксплуатации, не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты подписания Договора.

2.3. Права Арендатора:

2.3.1. При выполнении п. 2.2.11 Арендатор, при наступлении страхового случая и восстановлении состояния Объектов до первоначального, имеет право на возмещение своих расходов на ремонт в пределах страхового возмещения. Возмещение расходов Арендатора производится на основании отдельного договора о компенсации данных расходов в течение 10 (десяти) банковских дней с момента поступления страхового возмещения на расчетный счет Арендодателя.

2.3.2. Арендатор вправе самостоятельно и за свой счет застраховать Объекты от иных рисков, не указанных в договоре страхования, заключенном Арендодателем в соответствии с п. 2.1.3 Договора.

2.3.3. Арендатор вправе сдавать Объекты в субаренду при наличии письменного согласия Арендодателя.

2.3.4. Арендатор вправе при изменении номенклатуры обрабатываемых на Объектах грузов, а также при существенном изменении обстоятельств хозяйственной деятельности обратиться к Арендодателю с предложением об установлении в соответствии с п. 2.2.2 Договора нового минимального совокупного объема перевалки грузов на арендуемых Объектах.

Арендодатель в течение 30 (тридцати) дней с даты получения указанного обращения обязан дать на него письменный ответ.

2.3.5. На срок договора аренды Объектов к Арендатору переходит право пользования земельным участком, который занят Объектами и необходим для их использования.

2.4. Права Арендодателя:

2.4.1. Арендодатель имеет право без согласия Арендатора осуществлять в установленном порядке размещение рекламы на Объектах, если ее размещение не будет препятствовать Арендатору использовать Объекты по назначению.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. В соответствии с отчетом об оценке арендная плата за владение и пользование Объектами устанавливается в размере 21 684 650 (двадцать один миллион шестьсот восемьдесят четыре тысячи шестьсот пятьдесят) рублей в год, включая НДС (18%) 3 307 827,97 (три миллиона триста семь тысяч восемьсот двадцать семь) рублей 97 копеек.

Ежемесячный размер арендной платы составляет 1/12 годового размера арендной платы.

3.1.1. В случае изменения размера арендной платы по договору аренды земельного участка, занимаемого Объектами, Арендодатель вправе в одностороннем порядке изменить ставку арендной платы за пользование Объектами. При этом величина изменения арендной платы за пользование

Объектами составляет величину ³¹⁹изменения платы за пользование земельным участком (частью земельного участка), предусмотренную договором между Арендодателем и собственником земельного участка.

3.2. Арендодатель вправе:

- каждые три года, начиная с даты передачи Объектов Арендатору по акту сдачи-приемки, проводить с привлечением независимого оценщика оценку рыночной стоимости Объектов, переданных Арендатору по настоящему Договору и имущественных прав владения и пользования этими Объектами (арендной платы);

- в случае проведения реконструкции Объектов и в иных случаях существенного изменения параметров Объектов провести с привлечением независимого оценщика оценку рыночной стоимости Объектов и имущественных прав владения и пользования Объектами (арендной платы).

Размер арендной платы, определенный в результате указанной оценки имущественных прав пользования Объектами, устанавливается Арендодателем в бесспорном и одностороннем порядке.

Новый размер арендной платы устанавливается с момента получения Арендатором уведомления, содержащего расчет соответствующих изменений. Момент получения Арендатором уведомления определяется в любом случае не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

3.3. Арендная плата по настоящему Договору до 10 (десятого) числа отчетного месяца, в полном объеме перечисляется Арендатором на расчетный счет Калининградского филиала ФГУП «Росморпорт»:

р/с 405028106000000002314 в ЗАО ИКБ «Европейский» БИК 042748705, к/счет 301018100000000000705.

В том случае, если указанная дата выпадает на выходные или нерабочие праздничные дни, Арендатор перечисляет арендную плату не позднее первого рабочего дня, следующего за выходным или нерабочим праздничным днем.

Обязательство по внесению арендной платы по настоящему Договору возникает у Арендатора с даты передачи Объектов Арендатору по акту сдачи-приемки.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Сторона, не исполнившая или ненадлежаще исполнившая условия Договора, обязана возместить другой Стороне причиненные убытки.

4.2. Арендодатель в случае нарушения им п.п. 2.1.1 и 2.1.8 Договора выплачивает Арендатору пени в 0,03 % от суммы ежемесячного арендного платежа за каждый день просрочки.

4.3. В случае если Арендатор не принял Объекты по акту сдачи-приемки в установленный настоящим Договором срок, он обязан за все время просрочки внести арендную плату в порядке, предусмотренном настоящим Договором, а также оплатить пени в размере 0,03 % от суммы ежемесячного арендного платежа за каждый день просрочки.

4.4. В случае отсутствия в течение срока, установленного в п. 1.2 Договора, согласования использования Объектов по их целевому назначению в компетентных органах, Арендатор самостоятельно несет ответственность в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4.5. За несвоевременное исполнение требований п. 2.2.12 настоящего Договора Арендатор уплачивает штраф в размере 10 % ежемесячного арендного платежа.

4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязанности, указанной в п. 2.2.16 Договора, Арендатор возмещает Арендодателю затраты на текущий ремонт, капитальный ремонт Объектов, в том числе ремонт, в соответствии с документами, составляющими пополняемую часть Паспорта гидротехнического сооружения, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения от Арендодателя соответствующего уведомления, подтвержденного необходимыми документами.

4.7. Если по вине Арендатора Объекты или какой-либо из Объектов выбывают из эксплуатации, в том числе, ранее полного амортизационного срока службы (определяемого в соответствии с действующим законодательством), Арендатор не освобождается от арендной платы, и производит за свой счет ремонт (восстановление) данного имущества в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя, но объективно достаточный для выполнения соответствующих работ. Вина Арендатора должна быть документально подтверждена соответствующими компетентными органами. В случае полной утраты (гибели) Объекта/Объектов по вине Арендатора, Арендатор уплачивает недовнесенную им до истечения срока действия настоящего Договора арендную плату, на счет, указанный в п. 3.3 настоящего Договора, а также обязан возместить рыночную стоимость Объекта/Объектов за вычетом страховой выплаты.

4.8. Если состояние возвращаемых по окончании срока действия Договора аренды Объектов хуже их нормального состояния, отраженного в акте сдачи-приемки, с учетом нормального износа, Арендатор либо самостоятельно производит необходимый ремонт, либо компенсирует Арендодателю стоимость проведенного ремонта. На время проведения ремонтных работ Арендатор не освобождается от внесения арендной платы за пользование ремонтируемым Объектом.

4.9. В случае нарушения Арендатором сроков оплаты, предусмотренных п. 3.3 Договора, начисляются пени в размере 0,03 % с просроченной суммы за каждый день просрочки.

4.10. Уплата штрафов и пеней не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.

4.11. Взыскание неустойки является правом, а не обязанностью Сторон. Сторона оплачивает все штрафы и пени по Договору в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения соответствующего требования от другой Стороны.

4.12. Стороны освобождаются от ответственности, если неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств). Обстоятельства непреодолимой силы означают события, неподвластные

контролю Сторон, включая, но не³²¹ ограничиваясь следующим: наводнение, землетрясение и иные явления природы, действия гражданских и военных властей, оккупация, война и военные действия, блокада, а также акты государственных органов, которые существенно влияют на возможность выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

4.13. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, делающих полностью невозможным исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, и даже после прекращения действия указанных обстоятельств или по причине их непрекращения в течение 6 (шести) календарных месяцев с момента возникновения, другая Сторона вправе расторгнуть Договор, и Стороны не будут нести ответственности за неисполненную часть своих обязательств в связи с этими обстоятельствами.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменном виде в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента их возникновения с указанием сведений о характере обстоятельств, а также срока, в течение которого предполагается исполнить обязательство по настоящему Договору.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, также обязана в течение 30 (тридцати) календарных дней предоставить официальное подтверждение компетентных органов о возникновении и действии указанных обстоятельств. Если Сторона не направит или несвоевременно направит необходимое извещение, то она не может ссылаться на данные обстоятельства, как форс-мажорные.

5. Изменение и расторжение Договора

5.1. Вносимые в Договор дополнения и изменения рассматриваются Сторонами в месячный срок и при их согласовании оформляются дополнительными соглашениями, кроме случаев, предусмотренных п.п. 3.1.1 и 3.2. Договора.

5.2. Порядок использования Арендатором арендуемых Объектов и оплаты арендной платы в период проведения Арендодателем капитального ремонта определяется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

5.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда при следующих нарушениях Договора:

5.3.1. При возникновении задолженности по внесению предусмотренной условиями Договора, с учетом последующих изменений и дополнений к нему, арендной платы за Объекты в течение двух месяцев подряд.

Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты неустойки (штрафа, пени).

5.3.2. Если Арендатор умышленно или по неосторожности существенно ухудшает состояние Объектов, в т.ч. инженерного оборудования, либо не выполняет обязанности, предусмотренные п.п. 2.2.6, 2.2.7, 2.2.10, 2.2.13 Договора, и не устраняет допущенные нарушения после письменного предписания Арендодателя.

5.3.3. При необеспечении Арендатором в соответствии с п. 2.2.9 Договора в течение 2 (двух) рабочих дней с даты направления Арендодателем соответствующего уведомления беспрепятственного доступа работникам и представителям Арендодателя на Объекты для их осмотра и проверки соблюдения условий Договора.

5.3.4. При передаче права аренды в залог, в уставный капитал хозяйственных обществ, товариществ или обременении Объектов иным способом, передаче без согласия Арендодателя Объектов или их частей в субаренду.

5.3.5. В случае использования Объектов не по назначению, указанному в п. 1.1 настоящего Договора, а равно неиспользования Объектов по вине Арендатора более одного года.

5.3.6. В случае снижения объемов перевалки грузов на Объектах в течение 2 (двух) лет относительно объема, указанного в п. 2.2.2 Договора.

5.4. Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора только после направления Арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок.

6. Особые условия

6.1. В аварийных ситуациях на Объектах, которые могут повлечь порчу Объектов, при отсутствии Арендатора, организация, осуществляющая техническое обслуживание и ремонт Объектов, имеет право, в целях устранения аварии, вскрывать здания, помещения и сооружения, находящиеся на Объектах, в присутствии представителей правоохранительных органов и Арендодателя с обязательным составлением протокола и обеспечением сохранности зданий, помещений и сооружений и имущества в них.

6.2. Арендатор принимает все возможные меры для наиболее эффективного использования арендуемых Объектов.

7. Прочие условия

7.1. Неотделимые улучшения производятся Арендатором только с разрешения Арендодателя. Стоимость таких улучшений возмещается в соответствии с п. 2.1.7 настоящего Договора.

7.2. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, рассматриваются Арбитражным судом в соответствии с подсудностью.

7.4. Об изменениях наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации Стороны обязаны письменно в 10-дневный срок сообщить друг другу со ссылкой на номер и дату Договора.

7.5. Договор составлен в 5 (пяти) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Приложения к Договору

8.1. Акты сдачи-приемки Объектов в аренду (Приложение № 1).

8.2. Пообъектный перечень ³²³арендованного имущества, его технические и иные характеристики, размер арендной платы (Приложение № 2).

8.3. Сведения об объемах грузоперевалки и занятости Объектов (Приложение № 3).

8.4. Заключение о наличии неразрывной связи смежного объекта недвижимости Арендатора с Объектами инфраструктуры, предназначенными для сдачи в аренду (Приложение № 4).

8.5. Итоговое заключение о стоимости из отчета независимого оценщика (Приложение № 5).

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель:

ФГУП «Росморпорт»

127055, г. Москва, ул. Суцеская д. 19, стр. 7,
ИНН 7702352454, ОГРН 1037702023831, КПП 770701001

Расчетный счет:

40502810900000001073 в ОАО «Морбанк» г. Москвы, БИК 044583125

Калининградский филиал ФГУП «Росморпорт»

236003, г. Калининград, наб. Петра Великого, 7

Расчетный счет:

40502810600000002314 в ЗАО ИКБ «Европейский»

БИК 042748705, к/счет 30101810000000000705

Арендатор:

ОАО «Калининградский морской торговый порт»

236003, г. Калининград, ул. Портовая, д. 24,

ОГРН 1023901862676, ИНН 3908018946, КПП 392550001

р/с 40702810920010101614 в Калининградском ОСБ № 8626,

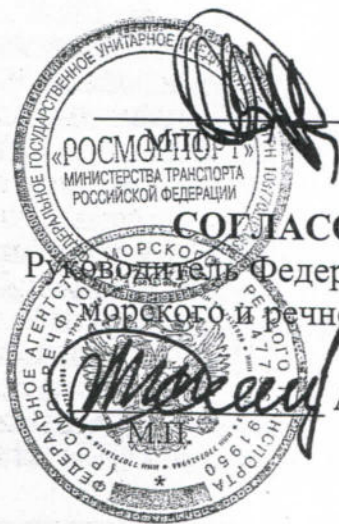
к/с 30101810100000000634, БИК 042748634.

10. Подписи Сторон:

От Арендодателя

Генеральный директор
ФГУП «Росморпорт»

И.М. Русу



СОГЛАСОВАНО:

Руководитель Федерального агентства
морского и речного транспорта

А.А. Давыденко

От Арендатора

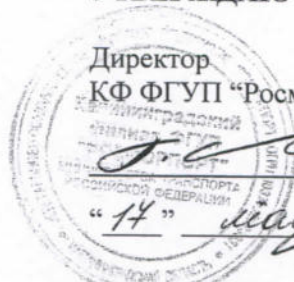
Генеральный директор
ОАО «Калининградский
морской торговый порт»

В.Ю. Дорофеев



Машкова М.
[Signature]

УТВЕРЖДАЮ

Директор
КФ ФГУП "Росморпорт"

Т.Н. Себов

"14" мая 2010 г.

АКТ № 1 от «01» апреля 2010 г.
приемки-передачи основных средств в аренду

Организация ФГУП «Росморпорт»

Дата составления

Арендодатель	Арендатор	Вид деятельности	Наименование объекта	Первоначальная (балансовая) стоимость, руб. коп.
ФГУП «Росморпорт»	ОАО «Калининградский морской торговый порт»	Погрузо-разгрузочные работы, переработка грузов	Причал №1	4915896.72
			Причал №2	4915896.72
			Причал №3	4915896.72
			Причал №4	5647907.9
			Причал №5	5571349.62
			Причал №6	5191248.19
			Причал №10	3955795.39
			Причал №11	4363332.75
			Причал №12	3955795.39
			Причал №13	3955795.39
			Причал №14	3817766.76
			Причал №17 (15,16)	47588210.69

На основании договора аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения от «01» апреля 2010 г. № 550/10-09

произведен осмотр причалов №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 12, 13, 14, 17 (15,16)

передаваемых в аренду ОАО «Калининградский морской торговый порт» (ОАО «КМТП»)

В момент приемки (передачи) объекты находятся: г. Калининград, ул. Портовая, 24

Краткая характеристика объектов: причал №1 - назначение - переработка генгрузов; тип конструкции - высокий свайный ростверк на деревянных сваях; причал №2 - назначение - переработка генгрузов; тип конструкции - высокий свайный ростверк на деревянных сваях; причал №3 - назначение - переработка генгрузов; тип конструкции - высокий свайный ростверк на деревянных сваях; причал №4 - назначение - переработка генгрузов; тип конструкции - заанкеренный больверк; причал №5 - назначение - переработка генгрузов и лесных грузов; тип конструкции - высокий свайный ростверк на деревянных сваях; причал №6 - назначение - переработка генгрузов; тип конструкции - заанкеренный больверк, высокий свайный ростверк; причал №10 - назначение - переработка навалочных грузов; тип конструкции - оторочка в виде заанкеренного экранированного больверка из стального шпунта; причал №11 - назначение - переработка генгрузов; тип конструкции - оторочка в виде заанкеренного экранированного больверка из стального шпунта; причал №12 - назначение - переработка навалочных грузов; тип конструкции - высокий свайный ростверк на деревянных сваях с задним шпунтом; причал №13 - назначение - переработка навалочных грузов; тип конструкции - высокий свайный ростверк на деревянных сваях с задним шпунтом; причал №14 - назначение - переработка навалочных грузов и леса; тип конструкции - высокий свайный ростверк

325
на деревянных сваях с задним шпунтом; причал №17 (причал №15,16) - назначение - переработка генеральных, навалочных и нефтеналивных грузов; тип конструкции - заанкеренный больверк из стального шпунта;

Объекты техническим условиям соответствуют
указать, что именно не соответствует

Доработка не требуется
указать, что именно требуется

Заключение: передать причалы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 12, 13, 14, 17 (15, №16) в аренду ОАО "Калининградский морской торговый порт" с « 01 » апреля 2010 г.

Приложение: технические паспорта №№ 39661, 39662, 39663, 39664, 39665, 39666, 39670, 39671, 39734, 39672, 39673, 39749 от 17.12.2007г.

перечень технической документации



Объект основных средств

Гл. инженер КФ ФГУП «Росморпорт»

должность

подпись

И.Г.Шмалий

расшифровка подписи



Генеральный директор ОАО «КМТП»

должность

подпись

В.Ю. Дорофеев

расшифровка подписи

Приложение № 2 к Договору аренды
от « 01 » апреля 2010 № 550/10-02
недвижимого имущества, закрепленного
за ФГУП «Росморпорт» на праве
хозяйственного ведения

**Пообъектный перечень арендованного имущества, его технические и иные
характеристики, размер арендной платы**

№	Наименование объекта	Инвентарный номер объекта	Технические характеристики объекта (площадь), кв.м	Гарантированные глубины у причалов, м	Ставка годовой арендной платы по объекту (с учетом НДС), руб.
1	2	3	4	5	6
1.	причал № 1	009	2104,3	8,1	1 603 325
2.	причал № 2	010	2101	8,1	1 541 757
3.	гидротехническое сооружение - причал № 3	008	2100	8,1	1 507 126
4.	причал № 4	003	3550,2	8,1	1 368 598
5.	гидротехническое сооружение - причал № 5	002	3825	8,1	1 521 235
6.	гидротехническое сооружение - причал № 6	006	3823	8,1	1 854 726
7.	причал № 10	022	4023	10,3	2 289 548
8.	гидротехническое сооружение- причал № 11	001	4009	10,3	1 802 137
9.	причал № 12	019	1173	7,3	1 212 114
10.	причал № 13	020	1700	7,3	1 736 722
11.	причал № 14	023	1711	7,3	1 807 268
12.	гидротехническое сооружение причал № 17 (15 и 16 причалы)	007	2383	9,4/7,6	3 440 094

От Арендодателя

Генеральный директор
ФГУП «Росморпорт»



И.М. Русу

От Арендатора

Генеральный директор
ОАО «Калининградский
морской торговый порт»



В.Ю. Дорофеев

к Договору аренды от « 01 » апреля 2010 г.
№ 537/42-08 недвижимого имущества,
закрытого за ФГУП «Росморпорт» на праве
хозяйственного ведения

[illegible]

В.Ю. Дорофеев

(подпись)
М.П.

ДОГОВОР АРЕНДЫ № 2/5-2024/77
недвижимого имущества

г. Калининград

20 марта 2024 г.

Акционерное общество «Калининградский морской торговый порт» (АО «КМТП»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель» в лице Генерального директора Скатова Максима Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Велес-Пит» (ООО «Велес-Пит»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Директора Тельной Анны Васильевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное пользование недвижимое имущество, расположенное по адресу г. Калининград, ул. Портовая 24, корпус 7, именуемое в дальнейшем «Объект недвижимости»:

а) Место нахождения:	в здании бытового корпуса, Литер 7 (Инв. номер 0000711), этаж 2.
б) Общая арендуемая площадь:	502,80 м ²
в) Перечень недвижимого имущества:	нежилые помещения №№1,2,3,4,5(обеденный зал),5а,6,7,8,9,10,11,12,13,14,17а. площадью 502,80 м ²
г) Цель использования:	для организации общественного питания работников Арендодателя
д) Срок аренды:	с 01.04.2024 года по 28.02.2025 года включительно.
е) Арендная плата:	Стоимость арендной платы (при лимите потребления электроэнергии 4000 кВт/час в месяц) за Объект недвижимости общей площадью 502,80 м ² составляет 5 442,00 (Пять тысяч четыреста сорок два рубля), в том числе НДС по ставке 20% в сумме 907,00 (Девятьсот семь рублей), в месяц.

1.2. Местоположение Объекта недвижимости определено в прилагаемой к Договору копии плана (Приложение № 2 к Договору).

1.2.1. Арендатор не вправе использовать адрес Арендодателя (г. Калининград, ул. Портовая, д. 24) для внесения определенных законодательством сведений и данных в ЕГРЮЛ в качестве места своего нахождения/регистрации.

1.3. Ответственные лица Сторон по вопросам исполнения Договора:

➤ Ответственное лицо Арендодателя - Батуро Алексей Валерьевич тел. 69-22-09, моб. тел. 89062162231, e-mail: a.baturo@scport.ru, решает вопросы, возникающие в рамках действия Договора, и координирует действия служб и конкретных сотрудников со стороны Арендодателя, необходимых для исполнения Договора и решения указанных вопросов.

➤ Ответственное лицо Арендатора - Тельная Анна Васильевна, тел. 95-68-31, 89212645820., e-mail: anikatel@yandex.ru, решает вопросы, возникающие в рамках действия Договора, и координирует действия служб и конкретных сотрудников со стороны Арендатора, необходимых для исполнения Договора и решения указанных вопросов.

1.4. Арендодатель может оказывать Арендатору дополнительные услуги, сопутствующие сдаче Объекта недвижимости в аренду, порядок предоставления которых определяется отдельными дополнительными соглашениями.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Предоставляемый Объект недвижимости принадлежит Арендодателю на праве собственности, не обременен залогом, под арестом не состоит.

2.2. Передача Объекта недвижимости оформляется Актом приема-передачи, который составляется и подписывается Сторонами. Указанный Акт прилагается к Договору.

2.3. По окончании действия Договора (независимо от основания прекращения Договора) до момента передачи Арендатором Арендодателю Объекта недвижимости по Акту приема-передачи, Объект недвижимости считается фактически занимаемыми Арендатором.

2.4. Арендодатель в пределах своих технических возможностей организует обеспечение Объекта недвижимости коммунальными услугами (водоснабжение, водоотведение,

Типовая форма АО «КМТП»

электроснабжение, теплоснабжение).

2.4.1. В целях соблюдения требований охраны труда и электробезопасности при обеспечении Объекта недвижимости коммунальными услугами Стороны отдельно, при необходимости, подписывают соответствующие документы.

2.4.2. Арендодатель оставляет за собой право на отключение коммунальных услуг на время проведения ремонтных и регламентных работ с предварительным предупреждением и без предупреждения на время ликвидации аварийных ситуаций.

2.5. В период аренды по Договору Арендатор вправе безвозмездно пользоваться местами общего пользования (не являющимися предметом договоров аренды с третьими лицами) в здании, в котором расположены помещения. При этом пользование входами в здание осуществляется Арендатором, его сотрудниками и посетителями с соблюдением пропускного и внутриобъектового режимов, установленных Договором и локальными актами, действующими на территории Арендодателя.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель вправе:

3.1.1. Привлекать третьих лиц для исполнения своих договорных обязательств по Договору для организации и оказания услуг, необходимых для безопасной эксплуатации сданного в аренду Объекта недвижимости.

3.1.2. Беспрепятственно посещать сданный в аренду Объект недвижимости для его осмотра, проверки и контроля исполнения Арендатором условий Договора. Данным правом также пользуются третьи лица, уполномоченные Арендодателем для исполнения его договорных обязательств.

3.1.3. Ограничить доступ к арендуемому Объекту недвижимости в случае наличия у Арендатора дебиторской задолженности (по истечении 10 рабочих дней с момента наступления платежа) или при нарушении Арендатором условий Договора, и произвести отключение коммунальных услуг в занимаемом Объекте недвижимости с письменным уведомлением Арендатора за 5 (пять) рабочих дней до даты отключения.

3.1.4. В случае расторжения Договора и в случае не освобождения Объекта недвижимости к назначенному сроку демонтировать отдельные улучшения и вывезти имущество Арендатора, имущество третьих лиц, и иных лиц, находящееся на Объекте недвижимости, на свой склад для временного хранения с последующим взысканием с Арендатора всех расходов.

3.1.5. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств – наводнения, пожара, землетрясения и других природных явлений, а также аварийных ситуаций (прорыв трубопроводов, короткие замыкания и т.п.) которые могут нанести ущерб Объекту недвижимости, незамедлительно вскрыть его с обязательным последующим уведомлением Арендатора об этом в течение 2х рабочих дней.

После вскрытия Объекта недвижимости Арендодатель составляет соответствующий акт, в котором указывает причины экстренного вскрытия. Копия указанного акта незамедлительно предоставляется Арендатору.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать Объект недвижимости Арендатору по Акту приёма-передачи.

3.2.2. Производить за свой счёт капитальный ремонт Объекта недвижимости.

3.2.3. Обеспечивать доступ к Объекту недвижимости сотрудникам, клиентам Арендатора, другим лицам по пропускам, оформленным, на основании заявок Арендатора, в соответствии с действующими на территории Арендодателя локальными нормативными документами.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор не вправе производить переоборудование (в том числе перепланировки), прокладку скрытых и открытых проводок и коммуникаций, любые виды ремонта и реконструкции Объекта недвижимости, а также любые другие неотделимые улучшения Объекта недвижимости без получения предварительного письменного разрешения Арендодателя.

4.1.1. В случае получения согласия Арендодателя, Арендатор за свой счет и своими силами получает все необходимые согласования в компетентных органах и обязан соблюдать при производстве работ действующие нормы и правила, установленные законодательством РФ.

4.1.2. Стоимость неотделимых улучшений, произведенных Арендатором без письменного согласования с Арендодателем, возмещению не подлежит.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Принять Объект недвижимости от Арендодателя по Акту приёма-передачи и использовать его исключительно по назначению, указанному в Договоре.

4.2.2. Укомплектовать за свой счёт арендуемый Объект недвижимости первичными средствами пожаротушения (ручными и передвижными огнетушителями и пожарными щитами), согласно установленным нормам, а также контролировать их состояние и обслуживание. Производить все виды огневых работ только по письменному согласованию с Добровольной пожарной охраной Арендодателя.

4.2.3. В установленные Договором сроки и в полном объёме выплачивать Арендодателю установленную Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему арендную плату за пользование Объектом недвижимости и другие платежи, предусмотренные Договором и дополнениями к нему.

4.2.4. Поддерживать за свой счет в пригодном для эксплуатации состоянии, в том числе надлежащем противопожарном и санитарном состоянии (уборка с использованием моющих биоразлагаемых средств, имеющих эко-маркировку и т.д.) и производить за свой счёт текущий ремонт Объекта недвижимости.

4.2.4.1. На момент заключения Договора согласовать с Арендодателем лиц (в том числе привлеченных третьих лиц), задействованных в поддержании надлежащего санитарного состояния (уборка) Объекта недвижимости.

4.2.4.2. Обеспечить накопление отходов, образующихся в результате своей деятельности (в том числе уборки Объекта недвижимости), - на арендуемой площади, а также обеспечить вывоз и утилизацию отходов своими силами и за свой счет.

4.2.5. Организовать сбор, накопление, транспортирование, обезвреживание, захоронение, утилизацию образующихся отходов 1-5 классов опасности (люминесцентные лампы, оргтехника, и т.д.), ТКО, в соответствии с природоохранным законодательством, если иное не оговорено Сторонами в дополнительных соглашениях к Договору.

4.2.6. Обозначать свое местонахождение в арендуемом Объекте недвижимости путем размещения соответствующих вывесок, указательных табличек на входе по образцу, согласованному с Арендодателем.

4.2.7. Приобретать расходные материалы, необходимые для эксплуатации Объекта недвижимости (электрические лампы, соответствующие установленным приборам освещения и т.д.).

4.2.8. Арендатор обязан обеспечить сохранность имеющихся инженерных сетей и коммуникаций в арендуемом Объекте недвижимости.

4.2.9. Обеспечивать исправное состояние и безопасную эксплуатацию имеющихся инженерных сетей и коммуникаций в арендуемом Объекте недвижимости в соответствии с действующими Правилами эксплуатации, а также в порядке и в соответствии с требованиями, предусмотренными санитарными Правилами и Правилами пожарной безопасности (в случае возникновения вопросов по указанным Правилам эксплуатации обращаться в рабочее время по тел. 692-458, 8-909-775-90-04).

4.2.10. Выполнять и соблюдать при эксплуатации Объекта недвижимости и при нахождении на территории Арендодателя (в том числе обеспечить соблюдение и выполнение своими работниками, клиентами и третьими лицами, привлеченными Арендатором на режимную территорию Арендодателя):

- ✓ требования по транспортной безопасности, в том числе пропускной и внутриобъектовый режим на территории Арендодателя,
- ✓ правила по охране труда,
- ✓ правила противопожарного режима,
- ✓ санитарно-эпидемиологические правила,
- ✓ требования природоохранного законодательства,
- ✓ другие нормативные документы, а также положения, инструкции и иные локальные акты, действующие на территории Арендодателя (в том числе опубликованные на официальном сайте Арендодателя по адресу <http://www.kscport.ru/index.php/ru/klientam/spravochnaya-informatsiya>).

4.2.11. Обеспечить представителям Арендодателя и/или привлечённым Арендодателем третьим лицам беспрепятственный доступ к Объекту недвижимости для осмотра и проверки

Типовая форма АО «КМТП»

содержания, контроля исполнения Арендатором условий Договора, с участием представителя Арендатора.

4.2.12. Оформить пропуска, необходимые для доступа на территорию Арендодателя за плату согласно соответствующему тарифу Арендодателя, если иное не оговорено Сторонами в дополнительных соглашениях к Договору.

При увольнении работника изъять выданный ему личный пропуск и пропуск на автотранспорт. В течение суток сдать изъятые пропуска в бюро пропусков Арендодателя.

4.2.13. В случае возникновения повреждения, неисправности, аварии, инцидента, пожара или иного события, нанесшего или грозящего нанести ущерб Объекту недвижимости:

- незамедлительно известить Арендодателя (ответственного лица по договору) по телефону, указанному в п. 1.3. Договора,

- принять необходимые меры для предотвращения угрозы и меры против дальнейшего разрушения или повреждения Объекта недвижимости,

- при пожаре сообщить в Добровольную пожарную охрану порта по тел. 69-24-22,

- при необходимости оказания первой помощи в медпункт порта по тел. 69-23-56,

- при необходимости обратиться в Единую службу спасения по мобильному тел. 112 с указанием юридического адреса Арендодателя: г. Калининград, ул. Портовая, 24. В конце сообщения представиться (звонок бесплатный);

- составить совместно с представителем Арендодателя Акт об ущербе;

- возместить Арендодателю ущерб, причинённый по вине Арендатора и привлечённых им третьих лиц, либо по соглашению с Арендодателем устранить его, в оговоренные Сторонами сроки.

4.2.14. Ликвидировать самовольные перепланировки и переоборудования капитального характера, произведенные Арендатором без согласия Арендодателя, а Объект недвижимости привести в прежний вид за свой счёт в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя, либо возместить Арендодателю стоимость работ, произведенных по приведению Объекта недвижимости в прежний вид.

4.3. Арендатору запрещается:

4.3.1. Заключать договоры и вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение имущественных прав, предоставленных Арендодателем Арендатору по Договору (переход имущественных прав к иному лицу путём заключения договоров залога, субаренды, внесения права на аренду Объектов недвижимости или их части в уставный (складочный) капитал организации и др.).

4.3.2. Допускать загромождения основных и запасных выходов, а также подходов к первичным средствам пожаротушения (огнетушителям, пожарным кранам), а также совершать действия, создающие помехи производственному процессу на территории Арендодателя.

4.3.3. Осуществлять техническое обслуживание и ремонт автотранспорта работников Арендодателя и служебного транспорта Арендатора, транспорта его работников, а также привлечённых Арендатором третьих лиц на территории Арендодателя.

4.3.4. Осуществлять действия, направленные на получение данных о финансовой и производственно-хозяйственной деятельности Арендодателя; производить видео-, кино-, фотосъёмку зданий, сооружений и технологических процессов на территории Арендодателя, а также привлекать работников Арендодателя и третьих лиц, нанятых Арендодателем, к деятельности в интересах Арендатора и сторонних организаций без разрешения Арендодателя.

5. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Арендатор производит оплату арендной платы, включающей в себя возмещение затрат по обеспечению Объекта недвижимости коммунальными услугами согласно п. 2.4. Договора, ежемесячно в форме авансового платежа за текущий месяц не позднее 15 числа текущего месяца, на основании выставленного Арендодателем счета путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Арендодателя.

5.1.1. За неполный месяц аренды Объекта недвижимости арендная плата рассчитывается пропорционально количеству фактических дней аренды к календарным дням месяца.

5.1.2. При досрочном расторжении Договора, Арендатор обязан произвести оплату не позднее дня освобождения и передачи арендуемого Объекта недвижимости Арендодателю по Акту приема-передачи.

5.2. Арендодатель имеет право в одностороннем порядке изменить арендную плату,

указанную в Договоре, путём письменного уведомления Арендатора за 15 (пятнадцать) календарных дней до её ввода, но не чаще, чем предусмотрено действующим законодательством РФ. Оформление дополнительного соглашения в указанном случае не требуется.

5.3. Арендодатель ежемесячно оформляет и предъявляет Арендатору счёт и универсальный передаточный документ (УПД), которые направляются в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, в соответствии с Приложением № 1 к Договору.

Датой вручения считается дата отправления документов оператором электронного документооборота.

5.3.1. Стороны обязаны информировать друг друга посредством обмена письмами с помощью средств факсимильной связи или нарочной передачи незамедлительно (в течение одного рабочего дня) о невозможности обмена документами в электронном виде, подписанными квалифицированной ЭП. В этом случае Стороны производят обмен документами только на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью, путем передачи документов уполномоченному представителю под роспись, с указанием его Ф.И.О. и должности, даты вручения.

5.3.2. В случае неполучения представителем Арендатора указанных документов, они направляются Арендатору на юридический адрес почтой заказным письмом с уведомлением, при этом датой их получения считается дата, указанная на почтовом уведомлении.

5.4. Арендатор обязан оплачивать арендную плату лично, расчёты через третьих лиц не допускаются. Обязательство Арендатора по внесению арендной платы за пользование Объектом недвижимости прекращается с момента поступления денежных средств в полном объёме на счёт Арендодателя.

5.5. В случае если Арендатор допускает просрочку уплаты арендной платы более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней, Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора, о чем Арендодатель обязан письменно уведомить Арендатора. Договор будет считаться расторгнутым, начиная со дня получения Арендатором письменного уведомления Арендодателя об отказе от Договора, если иной срок не указан в уведомлении.

5.6. Зачёт взаимных требований по Договору возможен лишь на основании письменного соглашения между Сторонами.

5.7. Оплата по счетам Арендодателя, производится Арендатором в рублях РФ с указанием в платёжном поручении (банковском документе) номера Договора, по которому поступает платёж, и номера счёта Арендодателя (бенефициара), НДС указывается отдельно.

5.8. Банковские комиссии за перевод денежных средств на расчётный счёт Арендодателя оплачиваются Арендатором в полном объёме.

5.9. Арендатор производит с Арендодателем ежеквартальную сверку расчётов за выполненные работы и услуги, по состоянию на первое число текущего месяца, следующего за отчётным периодом.

5.10. Арендатор оплачивает дополнительные работы и услуги, оказанные Арендодателем – по калькуляциям либо по действующим тарифам Арендодателя, если иное не было согласовано Сторонами в письменном виде заблаговременно до начала выполнения работ и услуг.

5.11. Арендатор при необходимости может оплачивать налоги и сборы за Арендодателя в соответствии с абз. 4 п. 1 ст. 45 НК РФ на основании заключенного между Сторонами дополнительного соглашения.

6. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ИМУЩЕСТВА

6.1. По истечении срока действия Договора, а также при досрочном его прекращении Арендатор обязан освободить занимаемый Объект недвижимости и передать его Арендодателю по Акту приёма-передачи в течение 3 (трёх) рабочих дней в состоянии соответствующем состоянию Объекта недвижимости на момент передачи его Арендатору, с учётом нормального износа, возникшего за время эксплуатации Объекта недвижимости Арендатором, включая все произведённые неотделимые улучшения.

6.1.1. Неотделимые улучшения (т.е. улучшения, которые невозможно отделить без ущерба для Объектов недвижимости) Арендатору не передаются и их стоимость Арендатору не возвращается, если иное не оговорено Сторонами в Дополнительных соглашениях к Договору.

6.1.2. Если состояние возвращаемого Арендатором Объекта недвижимости хуже состояния на момент его передачи Арендатору (с учетом нормального износа), Арендатор возмещает Арендодателю причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской

Типовая форма АО «КМТП»

Федерации. Ущерб определяется комиссией, назначаемой Арендодателем с привлечением уполномоченных служб.

6.2. До момента передачи Объекта недвижимости Арендодателю Арендатор обязан произвести с ним полный расчёт по арендной плате и иным другим выплатам, которые необходимо было произвести в рамках Договора и приложений к нему, а также вывезти принадлежащее Арендатору имущество.

Имущество, оставленное Арендатором, его сотрудниками или третьими лицами на территории Объекта недвижимости после фактического окончания пользования им, рассматривается как бесхозное и ответственность за него Арендодатель не несет.

6.3. Арендатор обязан сдать личные пропуска своих работников, а также привлечённых им третьих лиц, пропуска на автотранспорт как собственный, так и третьих лиц в бюро пропусков Арендодателя. Факт сдачи пропусков фиксируется в соответствующем акте, подписываемом Сторонами.

6.4. Арендуемый Объект недвижимости считается фактически переданным Арендодателю с момента подписания Акта приема-передачи.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством РФ.

7.2. В случае нецелевого использования Объекта недвижимости, Арендатор, по письменному требованию Арендодателя, обязан перечислить Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы арендной платы за весь период действия Договора.

7.3. В случае заключения Арендатором сделок, следствием которых явится обременение предоставленных Арендатору имущественных прав, Арендатор уплачивает штраф в размере 1/3 суммы арендной платы за весь период действия Договора.

7.4. В случае нарушения требований Пожарной безопасности Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5 000,00 (Пять тысяч рублей), за каждое нарушение. В случаях неисполнения обязательств, предусмотренных в п.п. 7.12. Договора, Арендатор самостоятельно несет ответственность в соответствии с Федеральным законом «О пожарной безопасности» и другими действующими нормами законодательства.

7.5. В случае возникновения любого из обстоятельств, предусмотренных в п.п. 7.2., 7.3., Договора, Арендодатель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, предупредив Арендатора о дате его расторжения не менее чем за 14 (четырнадцать) календарных дней.

7.6. Если вследствие действий Арендатора Объект недвижимости стал непригодным к использованию по целевому назначению ранее истечения срока действия Договора, Арендатор обязан доплатить арендную плату за весь неиспользованный период, а также возместить Арендодателю документально причиненные убытки.

7.7. В случае нарушения Арендатором требований санитарно-гигиенического и природоохранного законодательства, в том числе в случае организации сбора и накопления отходов 1-5 классов опасности в непредназначенных для этого местах или складирование отходов в контейнеры Арендодателя, Арендатор обязан по письменному требованию Арендодателя перечислить последнему штраф в размере ежемесячной суммы арендной платы.

7.7.1. Для фиксации нарушений Арендатор обязан направить своего уполномоченного представителя не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня получения письменного извещения Арендодателя для участия в составлении Акта.

7.7.2. В случае отказа и/или неявки представителя Арендатора для участия в составлении Акта в установленные Договором сроки, Арендодатель вправе в одностороннем порядке составить Акт, который имеет в этом случае юридическую силу для Сторон и является надлежащим доказательством достоверности данных указанных Арендодателем в Акте.

7.7.3. В случае необоснованного отказа (уклонения) представителем Арендатора от подписания указанного Акта, в нём делается соответствующая отметка, и Акт подписывается Арендодателем в одностороннем порядке. В указанном случае подписанный в одностороннем порядке Арендодателем Акт имеет юридическую силу для обеих Сторон и является надлежащим доказательством достоверности обстоятельств, изложенных в указанном Акте.

7.8. При нарушении сроков возврата Объекта недвижимости Арендатор, по письменному требованию Арендодателя, выплачивает неустойку в размере 1 % от общей стоимости арендной платы в месяц по Договору, за каждый день просрочки.

7.9. При нарушении сроков оплаты арендной платы Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,1% от неоплаченной по счёту суммы за каждый день просрочки.

Неустойка начисляется со дня, следующего за днём наступления срока платежа, определяемого по правилам с настоящего Договора.

Оплата суммы неустойки производится Арендатором в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования об уплате (счёта).

7.9.1. В случае неоплаты в срок Арендатором услуг Арендодателя, все пропуска Арендатора блокируются до полного погашения задолженности.

7.9.2. При несвоевременном внесении арендной платы за Объект недвижимости, а также неуплаты предусмотренных Договором штрафов Арендодатель имеет право произвести отключение коммунальных услуг, ограничить доступ к арендуемому Объекту недвижимости, а также удерживать принадлежащее Арендатору имущество, находящееся в арендованном Объекте недвижимости, в обеспечение исполнения Арендатором обязательств по внесению платежей после прекращения Договора (ст. 359 ГК РФ).

7.10. В случае неисполнения Арендатором денежного обязательства Арендодатель вправе предъявить требования об уплате процентов за неправомерное пользование чужими денежными средствами по ст. 395 Гражданского кодекса РФ и неустойки за просрочку исполнения денежного обязательства по пункту 7.9. Договора.

7.11. Арендатор, в случае нарушения им сроков возврата Объекта недвижимости обязан внести арендную плату за всё время просрочки.

7.12. Арендатор обязан выполнять в установленный срок требования и предписания органов исполнительной власти в области охраны окружающей среды, охраны труда, СЭС, Ростехнадзора, Пожарной безопасности, а также Арендодателя.

7.13. Арендатор несет материальную ответственность перед Арендодателем в порядке регресса по претензиям и предписаниям контролирующих органов, предъявленным Арендодателю в связи с нарушениями Арендатором на территории Арендодателя правил противопожарной, санитарной, экологической и иных предусмотренных нормами действующего законодательства правил безопасности.

7.14. Арендатор несет ответственность за действия своих сотрудников, посетителей и третьих лиц в отношении Объекта недвижимости и имущества Арендодателя, и в полном объеме возмещает документально подтверждённый реальный ущерб:

- в случае их порчи, утраты или иного повреждения, в том числе повреждение стекол, дверей, стен, строительных конструкций и т.п.;
- в случаях нарушения требований норм и правил законодательства РФ, регулирующих охрану труда, а также противопожарную, санитарно-эпидемиологическую и транспортную безопасность.

7.15. Уплата пени и штрафа, установленных Договором, не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причиненных ими убытков в полном объеме.

8. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОР)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение договора, если это явилось обстоятельством непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, военных действий и военных маневров, актов государственной власти и других чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств.

8.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующей Стороне исполнить обязательства надлежащим образом, такая Сторона обязана в письменной форме уведомить об этом другую Сторону в течение 3 (трех) рабочих с момента возникновения таких обстоятельств.

8.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств отодвигается на время действия таких обстоятельств.

8.4. В случае если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие Стороне исполнить свои обязательства надлежащим образом, действуют на протяжении 3 месяцев, любая из Сторон

праве отказаться от исполнения настоящего Договора без возмещения другой стороне возможных убытков.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Договор вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует с **01.04.2024** года по **28.02.2025** года включительно. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в полном объеме (в том числе в части взаиморасчетов по Договору), а также от ответственности за нарушение условий Договора.

9.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами, за исключением изменений, указанных в абзаце 2 настоящего пункта.

При изменении банковских реквизитов, места нахождения, телефонов, факсов Стороны, такая Сторона не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента изменения данных обязана направить другой Стороне письменное уведомление, подписанное уполномоченным представителем. Оформление дополнительного соглашения в указанном случае не требуется.

9.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

9.4. Арендодатель, помимо случаев прямо указанных в Договоре, вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке, с предварительным письменным уведомлением Арендатора за 20 (двадцать) рабочих дней.

9.5. Арендатор вправе досрочно освободить Объект недвижимости, письменно проинформировав об этом Арендодателя не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты предстоящего освобождения.

9.6. Окончание срока действия Договора или досрочное его расторжение не освобождает Арендатора от исполнения обязательств в денежной форме, в том числе от необходимости погашения задолженности, уплаты штрафных санкций, возмещения убытков и т.д.

10. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества.

10.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение антикоррупционного законодательства Российской Федерации, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение антикоррупционного законодательства Российской Федерации.

11. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

11.1. По Договору конфиденциальной признается вся информация, касающаяся предмета Договора, сроков и хода его выполнения.

11.2. Каждая из Сторон обязана сохранять конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения Договора, обеспечить защиту от несанкционированного доступа, использования или распространения третьим лицам.

11.3. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации может осуществляться только с письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда опубликование или иное раскрытие такой информации предусмотрено законом.

11.4. Ни одна из Сторон не несет ответственности в случае передачи информации государственным органам, имеющим право и основание её затребовать в соответствии с законодательством Российской Федерации, если предварительно уведомить другую Сторону об обращении за информацией соответствующих государственных органов.

11.5. Условия конфиденциальности вступают в силу с момента подписания настоящего Договора и действуют в течение срока действия Договора.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Стороны установили, что к правоотношениям Сторон не применяются положения п. 2 ст. 621 ГК РФ и Арендатор по окончании срока аренды Объекта недвижимости не имеет преимущественного права на заключение договора на новый срок.

12.2. Договор представляет собой полную договоренность Сторон в отношении его предмета и заменяет собой всю предыдущую переписку, переговоры и договоренности, ранее имевшие место между Сторонами в отношении его условий.

12.3. Документы, подписанные и направленные по факсимильной связи, электронной почте и другим средствам связи, имеют юридическую силу до подписания Сторонами оригиналов.

12.4. В случаях, не предусмотренных Договором, применяются правила, установленные гражданским законодательством, действующим на территории Российской Федерации.

12.5. Стороны будут стремиться разрешить все споры и разногласия, возникающие при исполнении Договора, путём переговоров.

12.6. При не достижении взаимопонимания спор передается на разрешение Арбитражного суда Калининградской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

До обращения в суд направление письменной претензии является обязательным. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения. Претензия считается полученной с момента вручения, либо доставления почтовым отправлением по адресу места нахождения адресата, либо получения почтового извещения, свидетельствующего о невозможности вручения организацией почтовой связи по любым причинам либо на 7 (Седьмой) день с момента направления претензии, в зависимости от того что наступит ранее.

12.7. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: по одному экземпляру для каждой из Сторон Договора.

12.8. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

12.8.1. Условия электронного обмена документами для целей бухгалтерского учета (Приложение № 1 к Договору).

12.8.2. Копия плана арендуемого Объекта недвижимости (Приложение № 2 к Договору).

13. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
АО «КМТП»	ООО «Велес-Пит»
236039, г. Калининград, ул. Портовая, 24 тел.: 692-467, факс: факс: 692-467 (доб. 6) E-mail: kaliningrad@scport.ru ИНН 3908018946 КПП 390601001 ОГРН 1023901862676 ОКПО 51785698	236009, г. Калининград, ул. Грибоедова, 8а/4 e-mail: anikatel@yandex.ru ИНН 3906406823 КПП 390601001 ОГРН 1213900012138
Банковские реквизиты: р/с <u>40702810520000008619</u> в Калининградском отделении № 8626 ПАО Сбербанк	Банковские реквизиты: р/с 40702810632580002423 в филиале «Санкт-Петербургский» АО «Альфа-Банк» к/с 30101810600000000786

Условия
электронного обмена документами для целей бухгалтерского учета

1. Стороны пришли к соглашению об осуществлении юридически значимого электронного документооборота, под которым понимается: выставление/получение счетов, счетов-фактур, актов выполненных работ/оказанных услуг в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, далее – электронные документы. Юридическая значимость электронных документов и возможность их использования в бухгалтерском и налоговом учете закреплена следующими нормативными актами:

- Федеральные законы №63-ФЗ от 06.04.2011г. "Об электронной подписи" и №402-ФЗ от 06.12.2011г. "О бухгалтерском учете";
- Налоговый кодекс РФ часть 1 (п.2 ст. 93) и часть 2 (п.1 ст. 169);
- Постановление Правительства №1137 от 26.12.2011г. "О формах и правилах заполнения (ведения) документов, применяемых при расчетах по налогу на добавленную стоимость";
- Приказ Минфина России от 5 февраля 2021 г. № 14н "Об утверждении Порядка выставления и получения счетов-фактур в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи с применением усиленной квалифицированной электронной подписи".

2. Передача электронных документов осуществляется с соблюдением всех требований законодательства через аккредитованного ФНС РФ оператора электронного документооборота.

2.1. Арендодатель осуществляет передачу документов через оператора ООО «Компания «Тензор» (<http://tensor.ru>) с использованием веб-решения СБиС (<http://sbis.ru/edo>).

2.2. В случае выбора Арендатором другого оператора электронного документооборота, передача электронных документов осуществляется с использованием технологии роуминга между операторами электронного документооборота.

3. Настоящие Условия не предусматривают взаиморасчетов между Сторонами за использование системы электронного документооборота, программ электронной подписи, услуг удостоверяющего центра и услуг оператора электронного документооборота. Стороны самостоятельно оплачивают услуги удостоверяющего центра и услуги оператора электронного документооборота.

4. Стороны признают, что полученные ими электронные документы, заверенные усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченных лиц, юридически эквивалентны документам на бумажных носителях.

5. По запросу одной из Сторон другая Сторона обязана изготовить и предоставить документы на бумажном носителе, в надлежаще оформленном виде, утвержденном налоговым и бухгалтерским законодательством для данных документов, снабженные собственноручными подписями (не электронными) уполномоченных лиц и печатями (если таковые имеются).

6. Стороны вправе запрашивать друг у друга документы, подтверждающие полномочия лиц, имеющих право подписывать электронные документы. Каждая Сторона имеет право запрашивать и обязана по запросам другой Стороны направлять надлежащим образом оформленные бумажные копии электронных документов, обмен которыми проходил в электронном виде. При этом, Сторона, у которой запрашивают документы в виде копий, обязана предоставить их, в надлежаще оформленном виде.

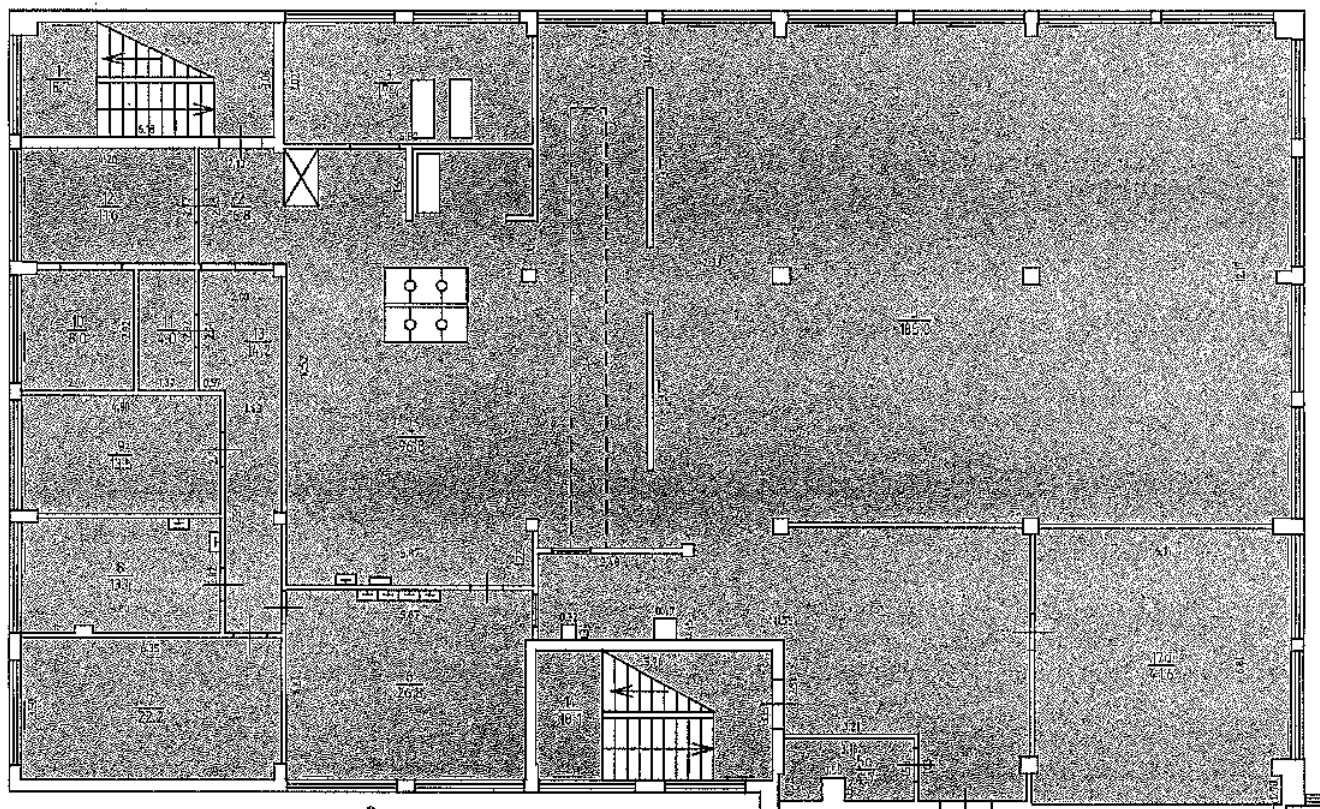
7. Организация хранения архивов, отправляемых/получаемых электронных документов осуществляется Сторонами самостоятельно в установленном порядке законодательством РФ.

8. Ответственность за правовые последствия, ставшие следствием исполнения электронных документов, заверенных подлинными усиленными квалифицированными электронными подписями, несет Сторона, уполномоченные лица которой заверили подготовленные электронные документы. Мера ответственности определяется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. Контактное ~~лицо~~ по вопросам осуществления электронного документооборота со стороны

КОПИЯ ПЛАНА АРЕНДУЕМОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Здание бытового корпуса, Литер 7 (Инв. номер 0000711), этаж 2



к Договору аренды недвижимого имущества
№ 2/5-2024/77 от 20.03.2024 г.

А К Т
приёма-передачи

г. Калининград

01 апреля 2024 г.

Акционерное общество «Калининградский морской торговый порт» (АО «КМТП»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Скатова Максима Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Велес-Пит» (ООО «Велес-Пит»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Директора Тельной Анны Васильевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями заключенного между Сторонами Договора аренды недвижимого имущества № 2/5-2024/77 от 20.03.2024 г. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное пользование недвижимое имущество, **общей площадью 502,80 м²**, расположенное по адресу г. Калининград, ул. Портовая 24, корпус 7, в здании бытового корпуса, **Литер 7** (Инв. номер 0000711), **этаж 2**, именуемое в дальнейшем «Объект недвижимости»:

➤ **нежилые помещения №№1,2,3,4,5 (обеденный зал),5а,6,7,8,9,10,11,12,13,14,17а**, площадью 502,80 м².

2. На момент передачи Объекта недвижимости, его состояние оценено Сторонами как удовлетворительное, соответствующее требованиям эксплуатации, полностью пригодное для его использования в соответствии с назначением.

3. Внутренние инженерные сети находятся в исправном состоянии. Арендатор претензий к Арендодателю не имеет.

4. Акт составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора аренды недвижимого имущества № 2/5-2024/77 от 20.03.2024 г.

340
Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.05.2024, поступившего на рассмотрение 24.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-141386329			
Кадастровый номер:	39:15:150501:103		
Номер кадастрового квартала:	39:15:150501		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.06.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 36250; Кадастровый номер 39:15:150501:0:13		
Местоположение:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, корп. 7		
Площадь:	5034.4		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Бытовой корпус. Литер: 7		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные, Крупнопанельные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1977		
Кадастровая стоимость, руб.:	80217324.1		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:15:150501:410, 39:15:150501:685		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-141386329			
Кадастровый номер:		39:15:150501:103	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		дата завершения кадастровых работ: 13.05.2011	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Трунёва Ирина Ивановна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

342
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

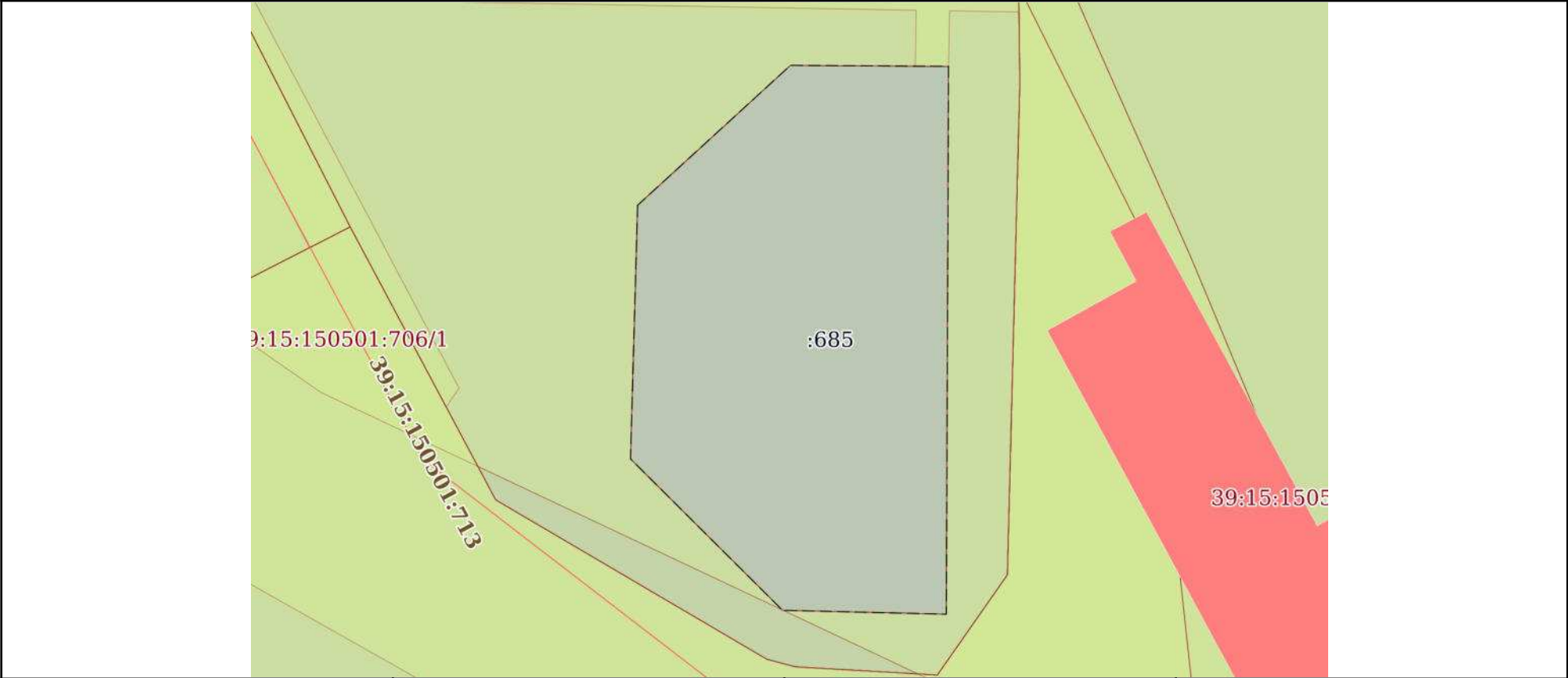
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 4	
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-141386329			
Кадастровый номер:		39:15:150501:103	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-01-00/034/2002-239 21.02.2002 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-141386329			
Кадастровый номер:		39:15:150501:103	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.05.2024, поступившего на рассмотрение 24.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-141460796	
Кадастровый номер:	39:15:150501:238
Номер кадастрового квартала:	39:15:150501
Дата присвоения кадастрового номера:	02.07.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 36262 28.04.2012 Калининградский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"; Кадастровый номер 39:15:150501:0004:36262\42
Местоположение:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Портовая, д. 24, корп. 42
Площадь:	2654.4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Административное здание. Площадь: общая 2654.4 кв.м. Инвентарный номер: 36262. Этажность: 3. Подземная этажность: 0.
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1965
Кадастровая стоимость, руб.:	103903727.42
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:15:150501:415
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-141460796			
Кадастровый номер:		39:15:150501:238	
Виды разрешенного использования:		нежилое	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Король Наталья Юрьевна, дата завершения кадастровых работ: 28.04.2012	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Трунёва Ирина Ивановна	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

346
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-141460796				
Кадастровый номер:		39:15:150501:238		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", ИНН: 3908018946	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-01-00/034/2002-245 21.02.2002 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-141460796			
Кадастровый номер:		39:15:150501:238	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-141460796			
Кадастровый номер:		39:15:150501:238	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК39						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	353625.58	1186940.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	353615.36	1186924.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	353569.01	1186954.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	353579.23	1186970.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	353625.58	1186940.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.05.2024г. № КУВИ-001/2024-141460796			
Кадастровый номер:		39:15:150501:238	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК39						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия